

BILAN STATISTIQUE DES PRETS A 0% EMIS EN 2015

Au 31 mars 2016, 58 800 Prêts à 0% (PTZ) ont été déclarés émis en France métropolitaine en 2015 pour un montant prêté global de 2 214,2 M€. 1 099 PTZ ont été émis dans les DOM pour un montant de 50,9 M€, la production totale de PTZ s'élevant à 59 899 dont 56 641 (95%) dans le neuf, 1 382¹ (2%) en centre bourg ancien et 1 876 (3%) en Logements HLM.

Au total, les effectifs sont en nette augmentation de 25%. Outre l'effet conjoncturel pur (y compris baisse des taux et des taux d'aide), les composantes de cette augmentation sont multiples :

1. la réforme des plafonds règlementaires du 1er octobre 2014 (+7 693 PTZ, soit +15%)
2. La mesure « Centre Bourg » (+1 377² PTZ, dont 267 au-dessus des plafonds antérieurs au 1er octobre 2014)
3. La nouvelle méthode de calcul du montant de ressource qui aurait exclu 1,3% de la production 2014 (la seule qui ait a priori uniformément des effets négatifs)
4. La révision du zonage A/B/C du 1er octobre 2014 a également impacté la production de PTZ.
5. L'amélioration des profils de prêt à l'intérieur de chaque tranche.

L'année 2015 a vu une hausse de la production notamment dans le neuf : 55 554 offres ont été enregistrées contre 46 294 en 2014 soit une progression de 20,0%. Dans l'ancien HLM, 1 876 offres ont été enregistrées contre seulement 898 en 2014. Ces constats sont à mettre en regard avec la baisse du montant moyen d'opérations (192 497€, soit une baisse de 1,0%) et une baisse du taux d'apport à 9,4% (contre 10,6% en 2014).

La répartition régionale a peu évolué, si ce n'est que le poids de l'Ile-de-France (23,5%) a sensiblement diminué. L'Ile-de-France et la région Rhône-Alpes (12,1%) représentent à elles seules plus du tiers des opérations.

¹ Parmi les 1 382 émis dans l'ancien centre bourg 5 sont à la fois centre bourg et HLM

² Parmi les 1 382 émis en 2015, les 1 377 sont les seuls nouveaux entrants car les 5 autres auraient été éligibles au Logement HLM

Le présent bilan comporte un éclairage sur l'éligibilité des emprunteurs PTZ à l'aide personnalisée au logement (APL) et ses effets sur leur taux d'effort.

BILAN STATISTIQUE DES PTZ EMIS EN 2015

1	ÉMISSIONS DE PTZ EN METROPOLE.....	5
1.1	Caractéristiques des logements	11
	Caractéristiques globales.....	11
	Caractéristiques par zone géographique.....	16
	Caractéristiques par type de communes	18
1.2	Caractéristiques des ménages bénéficiaires	24
	Caractéristiques sociodémographiques	25
	Typologie des ménages selon le revenu	26
	Tranches du barème, revenu de l'année de référence	29
	Évolution du revenu mensuel des ménages entre l'année de référence et l'année N.....	32
	Éligibilité des emprunteurs PTZ à l'APL.....	36
1.3	Parts de marché des établissements et plans de financement	44
	Parts de Marché des Etablissements de Crédit.....	44
	Plans de financement.....	47
1.4	Répartition par régions.....	54
	Comparaison des émissions Ile-de-France / Province.....	54
	Autres Différenciations géographiques	57
2	ÉMISSION DE PTZ DANS LES DEPARTEMENTS D'OUTRE-MER.....	59
2.1	Caractéristiques des logements	61
2.2	Caractéristiques des ménages bénéficiaires	62
2.3	Comparaison entre les emprunteurs dans les DOM et en métropole.....	63

Note méthodologique

- 1. Les chiffres du bilan statistique sur les nouveaux prêts à taux zéro sont fournis, pour chaque année, au même stade d'avancement (soit au 31 mars de l'année N+1), ce qui était déjà le cas pour le bilan 2010, mais pas pour les bilans antérieurs à 2009. Les statistiques sont établies à partir des émissions de prêts (offres acceptées par les emprunteurs).*
- 2. Calcul de l'apport personnel : il est estimé en calculant la différence entre le montant d'opération et le montant de tous les prêts déclarés. Quand cette différence est strictement inférieure à zéro, on considère que l'apport personnel est nul.*
- 3. Les moyennes prenant en compte plusieurs variables présentes dans ce bilan (comme la quotité) sont déterminées en prenant le rapport de chacune des moyennes.*
- 4. Le taux d'effort correspond à la première mensualité consolidée (calculée par la SGFGAS) des prêts déclarés pour l'acquisition du bien immobilier bénéficiant d'un PTZ rapportée au revenu mensuel (hors aides personnelles)*
- 5. La quotité moyenne d'endettement des ménages se calcule en faisant le rapport entre les encours de crédit accordés et le montant d'opération. Ce rapport se calcule hors droit de mutation et frais de notaire.*

Evolution du marché immobilier

En 2015, le nombre de ventes de logements neufs réservés s'élève à 103 486 soit une hausse de 19,0% par rapport à 2014 (après -2,6% en 2014 et +0,5% en 2013, -15,3% en 2012 et -8,9% en 2011).

Les mises en vente ont été de 101 396 (soit +8,4% par rapport à 2014) dont 49 091 au 2^{èm} semestre contre 52 305 au 1^{er} semestre. En 2015, les mises en vente sur le marché des appartements ont augmenté de 9,1%, et celles des maisons individuelles de 1,7% par rapport à l'année 2014³.

Au niveau de la construction, près de 383 100 logements ont été autorisés en 2015, soit 1,8% de plus qu'en 2014. La hausse est plus marquée pour les logements collectifs (+4,5%) que pour les logements individuels (respectivement -0,9% et +1,4%, pour les logements individuels purs et groupés). Les mises en chantier atteignent 351 800 logements, soit une hausse de 0,3% par rapport aux chiffres constatés l'année précédente⁴.

Après une baisse de 1,9% en 2013 et 2,5% en 2014, les prix des logements anciens ont baissé de 0,4% en 2015.

Le mouvement de baisse des prix concerne les seuls appartements (-1,1%) tandis que sur celui des maisons est stable (+0,1%) entre le 4^{ème} trimestre 2014 et le 4^{ème} trimestre 2015⁵.

³ Source : http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/logement-construction/r/promotion-immobiliere.html?tx_ttnews%5bt%5d=20124&cHash=b46f28ed89731fa1abfa49f05598ec0b

Définitions

Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre.

Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes.

⁴ Source : Construction de logements – Résultats à fin décembre 2014 (France Entière), Chiffres & statistiques n°601 – Janvier 2015, Ministère de l'Ecologie, du Développement et de l'Aménagement Durables.

⁵ INSEE – Indice des prix des logements anciens en France métropolitaine au 26 mai 2016.

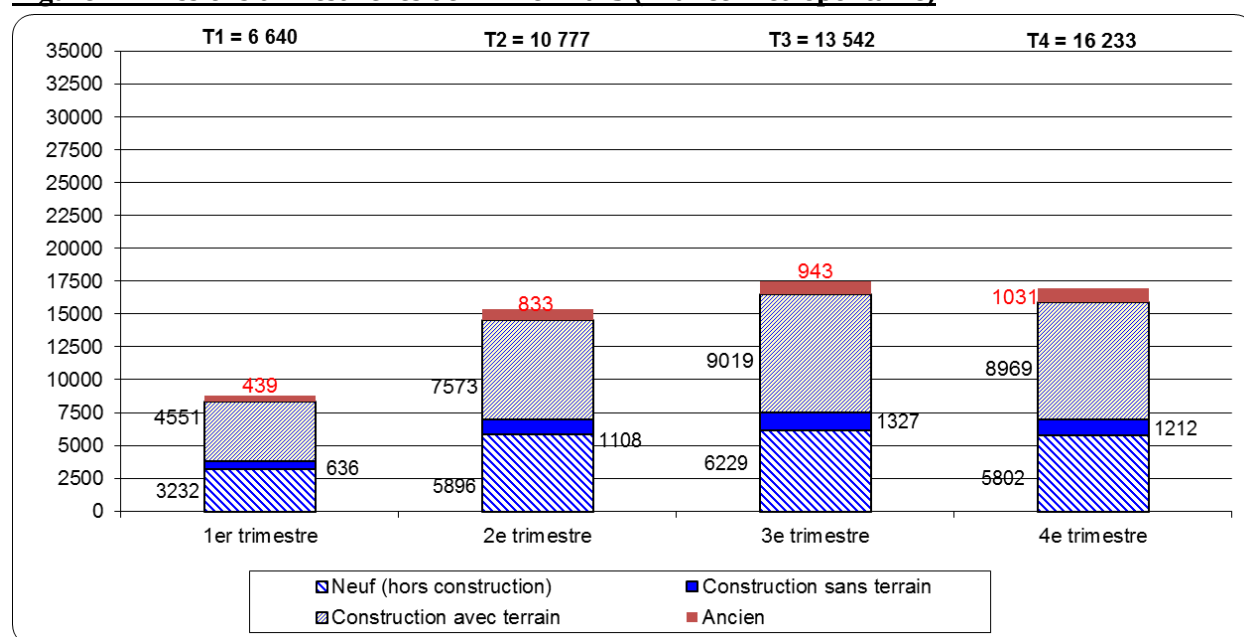
La production de PTZ (58 800 émissions).

Le nombre d'émissions de PTZ au 1^{er} trimestre 2015 s'est élevé à 8 858, production en hausse par rapport au 1^{er} trimestre 2014 (6 640). Cette tendance à la hausse s'est maintenue sur le reste de l'année bien que de moins en moins importante :

- 15 410 au 2^{ème} trimestre, soit + 43,0%
- 17 518 au 3^{ème} trimestre, soit + 29,4%
- 17 014 au 4^{ème} trimestre, soit + 4,8%

Le 3^{ème} trimestre était celui avec le plus grand nombre d'émissions de PTZ, contrairement aux années précédentes où le pic était atteint au 4^{ème} trimestre. Cette production élevée au quatrième trimestre des années précédentes s'expliquait notamment par le changement d'année de référence dans l'appréciation des ressources des ménages, qui ont généralement plus intérêt à voir leur offre de prêt émise en fin d'année plutôt qu'en début. La baisse de la production au 4^{ème} trimestre 2015 peut s'expliquer par l'anticipation de la réforme du PTZ applicable au 1^{er} janvier 2016, annoncée en octobre 2015 et qui est généralement plus avantageuse pour les emprunteurs.

Figure 1 Emissions trimestrielles de PTZ en 2015 (France Métropolitaine)



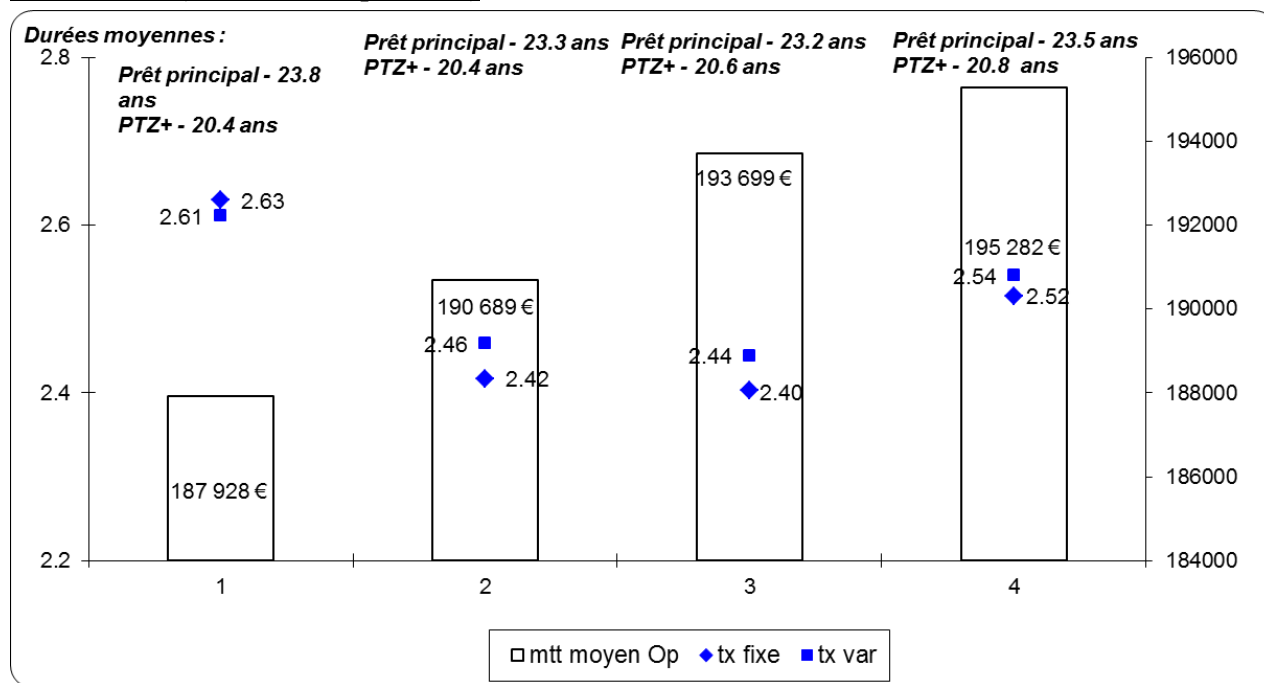
Champ : PTZ émis en 2015 en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

En France Métropolitaine, le montant total prêté en PTZ en 2015 s'élève à 2,2 milliards d'euros.

Sur l'ensemble de l'année, la hausse du nombre de prêts émis est de 24,6%, alors que le montant total prêté s'est accru de 17,2%. Le montant total des opérations financées a augmenté de 23,1%, passant de 9,2 milliards d'euros en 2014 à 11,4 milliards d'euros en 2015.

Figure 2 Taux nominaux (fixes et variables) et montants moyens d'opération par trimestre des PTZ émis en 2015 (France Métropolitaine)



Champ : PTZ émis en 2015 en France Métropolitaine
Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

Le montant moyen de l'opération financée est de 192 500€, soit une baisse de 1,6% par rapport à celui des PTZ émis en 2014 globalement.

Le montant moyen du PTZ baisse de 5,9% par rapport au PTZ 2014, atteignant 37 660€ contre 40 020€.

La quotité du PTZ est en baisse de 1,0 point par rapport à 2014, à 19,4%.

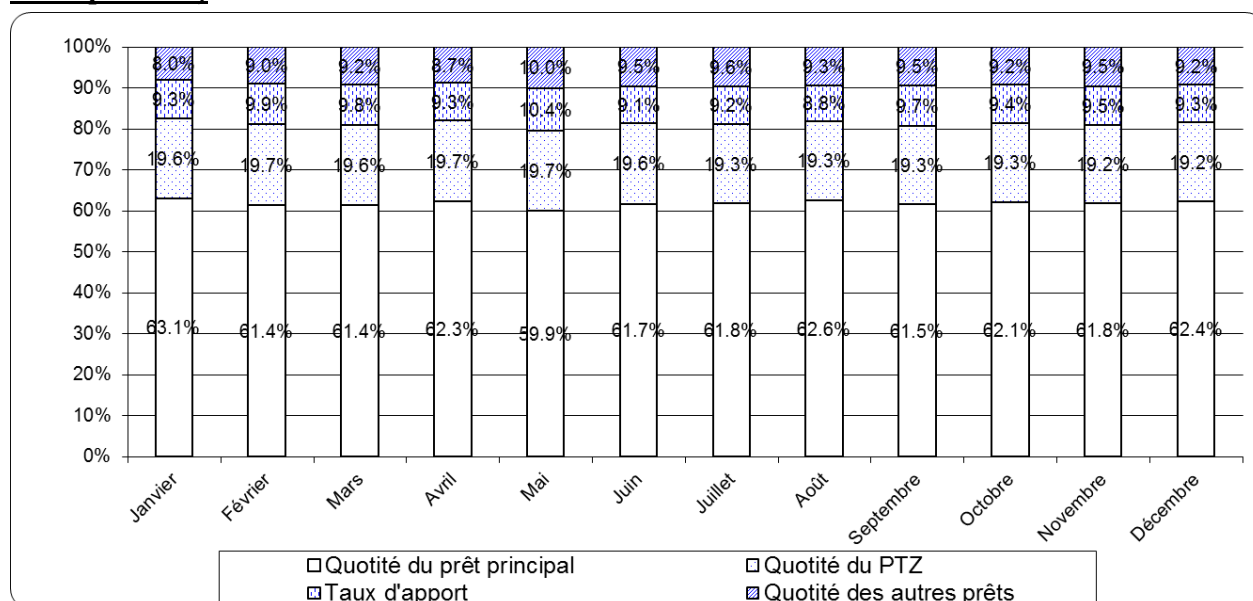
Les taux nominaux des prêts principaux ont progressivement baissé tout au long de l'année 2014, passant de 2,6% au 1^{er} trimestre à 2,4% au 2^{ème} et 3^{ème} trimestres avant de remonter à 2,5%, pour les taux fixes, et passant respectivement de 2,6% à 2,5% puis 2,4% puis 2,5% pour les taux variables⁶.

⁶ Taux nominal moyen quel que soit le type et la durée du prêt principal

Taux d'apport des emprunteurs.

Le taux d'apport (cf. note méthodologique ci-avant pour plus de détails sur les modalités de calcul de l'apport personnel) estimé des emprunteurs varie de 8,8% à 10,4%. En début d'année comme en fin ce taux est de 9,3%. En moyenne sur l'année il est de 9,4%, avec un pic en mai allant à 10,4%. Quant à la quotité moyenne des autres prêts est de 9,3%.

Figure 3 Décomposition mensuelle du montant d'opération des PTZ émis en 2015 (France Métropolitaine)



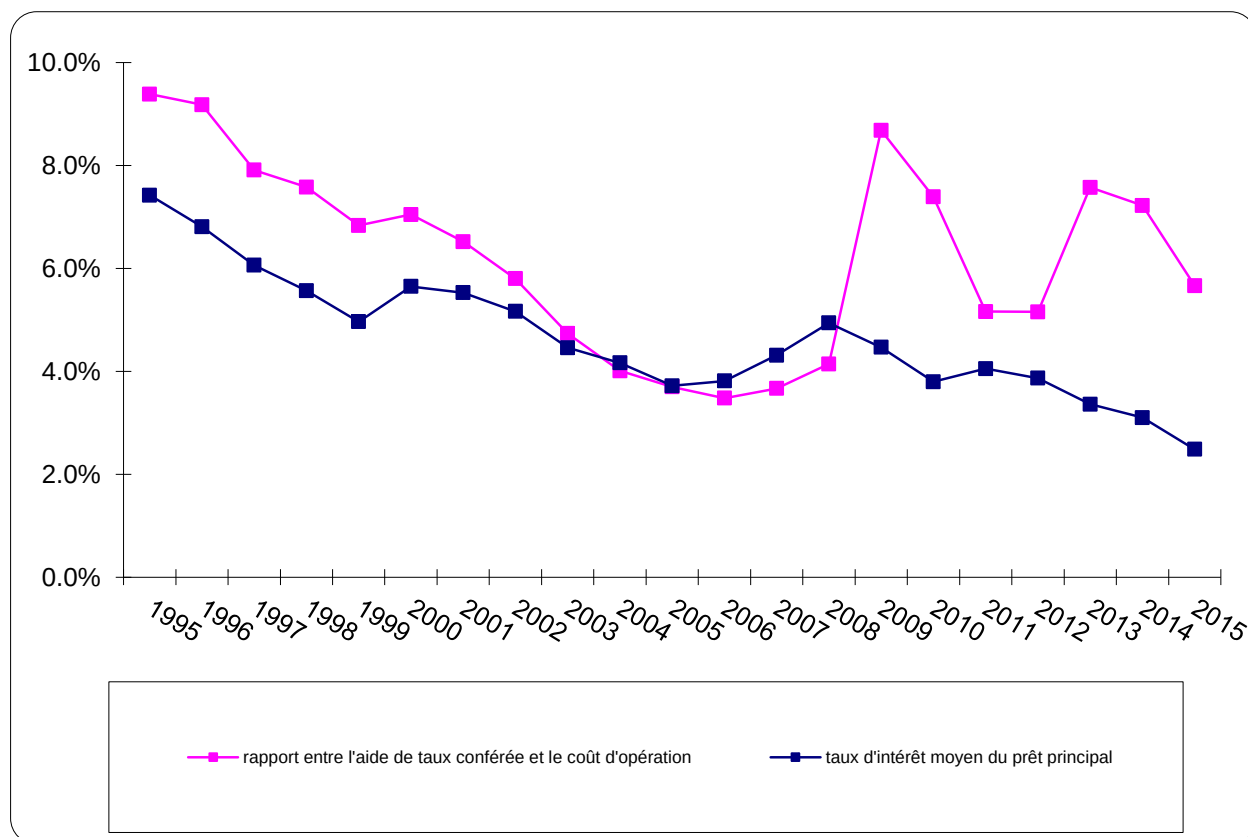
Champ : PTZ émis en 2015 en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

L'évolution de l'aide perçue par les bénéficiaires.

Le graphique suivant retrace l'évolution de l'aide perçue par les ménages et du taux du prêt principal depuis la création du PTZ. Il se base sur les seuls prêts dans le neuf afin d'avoir des données homogènes sur une longue période.

Figure 4 Aide perçue par les ménages et taux d'intérêt du prêt principal



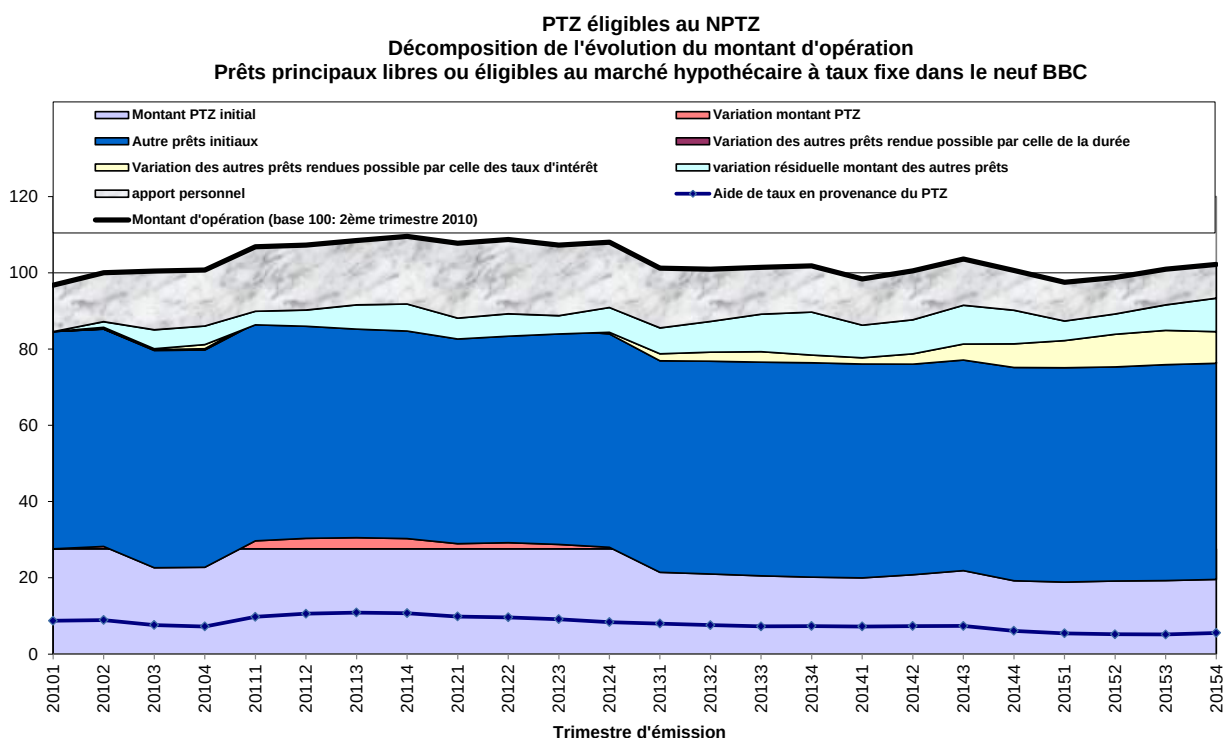
Champ : Prêts dans le neuf uniquement

Source : SGFGAS.

Après une légère baisse de 2013 à 2014, l'aide **moyenne** perçue par les ménages en 2015 est également en baisse par rapport à 2014. Sur les trois premiers trimestres 2015, elle était successivement de 6,06%, 5,62% et 5,46%, avant de remonter à 5,72% au dernier trimestre. Les taux d'intérêt des 3 premiers trimestres 2015 (2,47%) sont inférieurs à de ceux de 2014 (3,25%) et il est donc normal que les taux d'aide aient baissé pendant cette période. Par contre la remontée au cours du dernier trimestre de 2015 est due principalement à la hausse des taux d'intérêt (le taux moyen des prêts principaux étant remonté à 2,53%).

On constate sur le graphique suivant, plus détaillé que le précédent et limité au neuf performant, que :

- ➔ les coûts d'opération après avoir augmenté jusqu'au 4^{ème} trimestre 2012, tendent à retrouver leur niveau initial (au 1^{er} trimestre 2010);
- ➔ l'apport personnel à la fois en valeurs absolue et relative connaît des fluctuations similaires mais repart à la baisse à partir du 2^{ème} trimestre 2012;
- ➔ l'aide de taux à l'emprunteur représentée par le PTZ qui a connu une hausse entre le 4^{ème} trimestre 2010 et le 3^{ème} trimestre 2011, poursuit une baisse légère depuis le 4^{ème} trimestre 2011;
- ➔ sur la période étudiée, les durées n'ont que très faiblement varié pour produire des effets visibles, cela en regard d'une relative stabilité des prix et du taux d'apport personnel;



1.1 CARACTERISTIQUES DES LOGEMENTS

CARACTERISTIQUES GLOBALES

Le nombre d'opérations dans le neuf augmente de 20,0%, par rapport à 2014. Le nombre de logements collectifs a augmenté de 7,4% par rapport à 2014, et sa part dans la production globale a baissé de 4,7 points, passant de 34,4% à 29,7% en 2015.

La part des logements individuels neufs tous types confondus augmente de 1,5 point, passant de 64,7% à 66,2%.

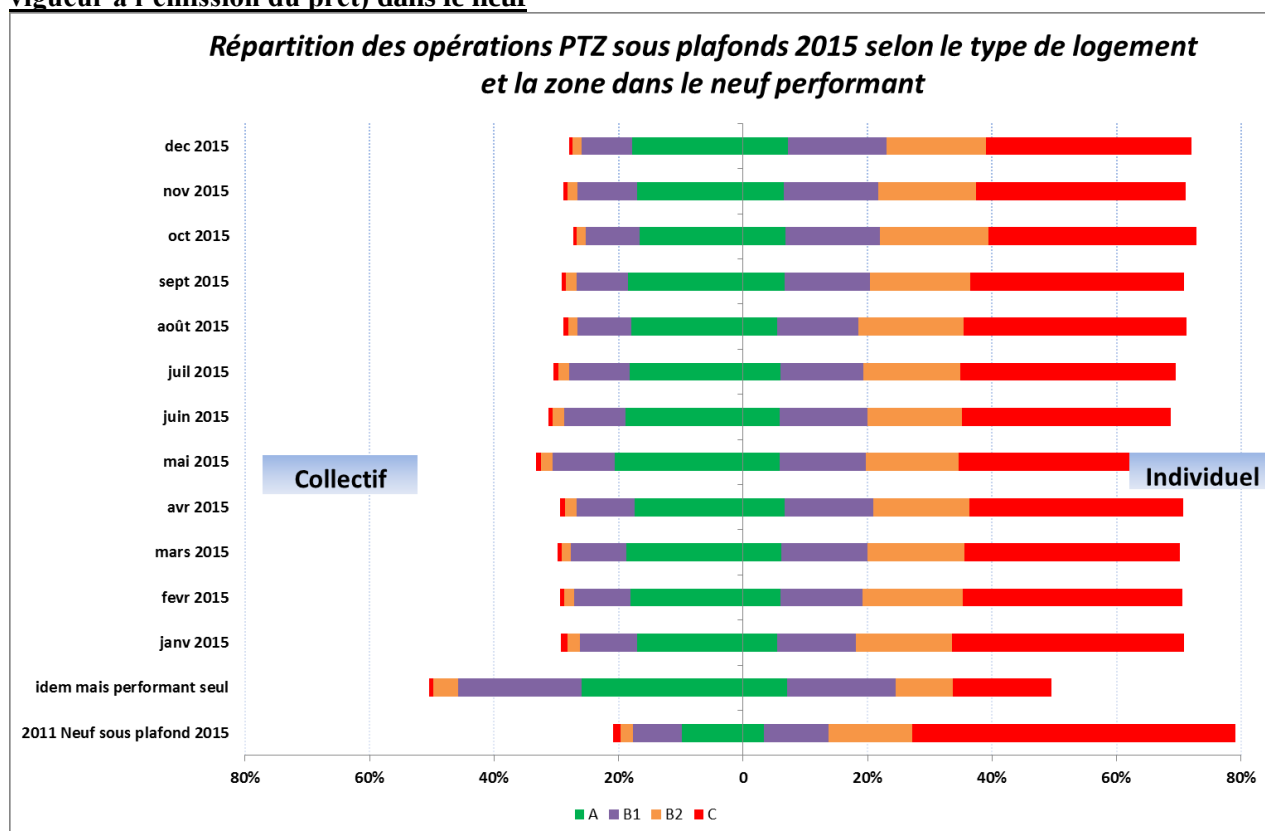
Tableau 1 Evolution des types d'opérations financées avec un PTZ pour 2015 en comparaison avec les PTZ 2014

	2014			2015			Evolution 2014/2015
	Effectif	% colonne	% Ensemble	Effectif	% colonne	% Ensemble	
Neuf (hors construction) - individuel	3 761	8.2%	8.0%	4 555	8.2%	7.7%	21.1%
Neuf (hors construction) - collectif	15 607	33.9%	33.3%	16 604	29.9%	28.2%	6.4%
Construction (avec terrain) - individuel	23 439	50.9%	50.0%	30 112	54.2%	51.2%	28.5%
Construction (sans terrain) - individuel	3 203	7.0%	6.8%	4 283	7.7%	7.3%	33.7%
Total neuf	46 010	100.0%	98.1%	55 554	100.0%	94.5%	20.7%
Ancien avec travaux - individuel	65	7.2%	0.1%	1 588	48.9%	2.7%	2343.1%
Ancien avec travaux - collectif	51	5.7%	0.1%	130	4.0%	0.2%	154.9%
Ancien sans travaux - individuel	338	37.6%	0.7%	800	24.6%	1.4%	136.7%
Ancien sans travaux - collectif	444	49.4%	0.9%	728	22.4%	1.2%	64.0%
Total ancien	898	100.0%	1.9%	3 246	100.0%	5.5%	261.5%
Ensemble	46 908			58 800			25.4%

Champ : PTZ émis au 31 mars de l'année n+1 en France Métropolitaine

Source : SGFGAS

Figure 5 Répartition des opérations PTZ sous plafond 2015 selon le type de logement et la zone (en vigueur à l'émission du prêt) dans le neuf



La zone C est plus présente en individuel alors que dans la zone A, le collectif reste prédominant.

Alors que la surface habitable moyenne était de 86,0 m² en 2014, elle augmente de 3,8% en 2015, passant à 89,2 m². Elle est de 101,8 m² dans l'individuel et de 59,5 m² dans le collectif. La différenciation selon le zonage met en évidence le fait que la zone A présente des coûts au mètre carré nettement supérieurs aux autres zones et des surfaces moyennes moins grandes.

Tableau 2 Répartition des PTZ selon le type de logement en fonction du zonage A/B/C (en vigueur à l'émission du prêt), du nombre de pièces (effectifs, coût moyen au m², surface moyenne) **

	Nombre de pièces	Neuf	
		Collectif	Individuel
Zone A	1 pièce	4% (4 830 € / 30m²)	0% (4 520 € / 36m²)
	2 pièces	33% (4 088 € / 43m²)	3% (3 715 € / 47m²)
	3 pièces	44% (3 738 € / 62m²)	11% (3 496 € / 71m²)
	4 pièces	16% (3 553 € / 79m²)	43% (3 075 € / 92m²)
	5 pièces et plus	3% (4 281 € / 73m²)	42% (3 005 € / 108m²)
	Ensemble	10 216 (3 884 € / 58m²)	3 566 (3 117 € / 95m²)
	Ensemble sans Zone Abis*	8 880 (3 722 € / 57m²)	3 489 (3 094 € / 95m²)
Zone B1	1 pièce	1% (3 481 € / 34m²)	n.s
	2 pièces	33% (3 180 € / 45m²)	2% (3 060 € / 50m²)
	3 pièces	46% (2 754 € / 65m²)	11% (2 462 € / 82m²)
	4 pièces	16% (2 621 € / 81m²)	45% (2 341 € / 95m²)
	5 pièces et plus	2% (3 045 € / 80m²)	41% (2 253 € / 110m²)
	Ensemble	5 068 (2 892 € / 61m²)	7 003 (2 337 € / 99m²)
Zone B2	1 pièce	n.s	0% (14 677 € / 84m²)
	2 pièces	39% (2 784 € / 46m²)	1% (2 290 € / 67m²)
	3 pièces	45% (2 513 € / 66m²)	12% (2 024 € / 88m²)
	4 pièces	13% (2 435 € / 86m²)	39% (2 053 € / 96m²)
	5 pièces et plus	3% (2 188 € / 84m²)	48% (2 019 € / 111m²)
	Ensemble	933 (2 605 € / 61m²)	9 034 (2 057 € / 102m²)
Zone C	1 pièce	3% (3 159 € / 37m²)	0% (7 856 € / 91m²)
	2 pièces	30% (2 743 € / 49m²)	1% (1 997 € / 76m²)
	3 pièces	50% (2 416 € / 67m²)	12% (1 773 € / 91m²)
	4 pièces	12% (2 302 € / 84m²)	38% (1 813 € / 99m²)
	5 pièces et plus	5% (2 051 € / 86m²)	49% (1 705 € / 114m²)
	Ensemble	387 (2 503 € / 64m²)	19 347 (1 766 € / 105m²)

Le nombre moyen de pièces en 2015 avoisine les 3,9 globalement. Il est de 2,9 pièces dans le collectif et de 4,4 dans l'individuel.

La surface moyenne par pièce est de 23,3m² dans le neuf pour 24,2m² dans l'ancien.

Le coût moyen par m² de surface habitable est en baisse en 2015 de 5,9%, passant de 2 566€ en 2013 à 2 415€ par m². Le prix dans le neuf diminue de 3,8% entre 2014 et 2015, passant de 2 582€ à 2484€.

Tableau 3 Coûts moyens d'acquisition (hors travaux)⁷ au mètre carré par type d'opération et année d'émission

	2014	2014 sous plafond PTZ+ 2015	2015
Neuf	2 582 €	2 568 €	2 484 €
Centre bourg	0 €	0 €	707 €
HLM & Centre bourg*	682 €	682 €	919 €
HLM	1 759 €	1 759 €	1 636 €
Ensemble	2 566 €	2 552 €	2 415 €

*Aurait été éligible à la catégorie « Centre Bourg » du fait de sa localisation et de sa quotité de travaux pour les PTZ+2014

Champ : PTZ+ émis au 31 mars de l'année n+1 en France Métropolitaine

Source : SGFGAS

En termes de méthode, il s'agit de prix TTC, les prix de constructions sont taxés depuis 2014 à hauteur de 20,0%, sauf dérogation en raison de l'appartenance à une « zone ANRU » par exemple. Hormis les opérations de constructions sans terrain, la base n'offre pas la possibilité d'opérer un redressement.

⁷ Si l'on tenait compte du coût des travaux dans le prix moyen au mètre carré en 2015, le coût moyen dans le neuf serait de 2 487€ dans l'ancien centre bourg de 1 201€ dans l'ancien HLM et centre bourg de 1 359€ et dans l'ancien HLM de 1 671€.

Tableau 4 Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ+ par type d'opération

	2014			2015		
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ+	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen du PTZ
Individuel Neuf	193 605 €	18%	36 061 €	197 026 €	19%	37 061 €
Collectif Neuf	199 780 €	25%	49 247 €	196 012 €	23%	43 396 €
Individuel Ancien	124 700 €	10%	12 163 €	116 990 €	14%	16 301 €
Collectif Ancien	135 998 €	10%	12 861 €	129 863 €	10%	13 035 €
Ensemble	194 469 €	20%	40 019 €	194 469 €	20%	40 019 €

Champ : PTZ émis au 31 mars de l'année n+1 en France Métropolitaine

Source : SGFGAS

Le montant moyen d'opération dans le neuf s'élève à 196 723€ alors qu'il était de 195 706€ en 2014. L'achat dans le collectif neuf est de 0,5% moins cher que dans l'individuel (196 012€ versus 197 026€). A contrario, le montant moyen du PTZ est supérieur de 6 300€ environ dans le collectif compte tenu de la concentration de ce type d'acquisition dans les zones A et B. Le montant moyen de PTZ de 37 656€ contre 40 019€ en 2014. La quotité du PTZ n'est que de 19% pour le neuf individuel soit 1 point de plus qu'en 2014.

Dans l'ancien HLM, le collectif présente le montant moyen d'opération le plus élevé 129 863€ avec une quotité PTZ de 10%.

CARACTERISTIQUES PAR ZONE GEOGRAPHIQUE

Le découpage en zones géographiques, au sens du zonage règlementaire A/B/C, comprend (pour l'année 2015) :

1. la zone A : L'agglomération de Paris, la Côte d'Azur, le Genevois français ainsi que certaines agglomérations ou communes où les loyers et les prix des logements sont très élevés (notamment Marseille, Lyon, Lille).
2. la zone B1 : Certaines agglomérations grandes ou dont les loyers et le prix des logements sont élevés (notamment Toulouse, Bordeaux, Nantes), les villes-centre de certaines grandes agglomérations, la grande couronne autour de Paris, certaines communes assez chères et les DOM.
3. la zone B2 : Grande couronne autour de Paris, certaines communes où les loyers et les prix des logements sont assez élevés et les communes de Corse non situées en zones A ou B1.
4. la zone C : Le reste du territoire.

Tableau 5 Caractéristiques des opérations par zone géographique

	2014			2015		
	Effectifs	Montant moyen d'opération	Montant moyen du PTZ+	Effectifs	Montant moyen d'opération	Montant moyen du PTZ+
Zone A	12 646	230 895 €	61 629 €	14 384	227 103 €	50 080 €
Zone B1	11 023	196 737 €	43 268 €	12 640	196 714 €	45 651 €
Zone B2	7 254	180 073 €	30 804 €	10 386	186 009 €	33 693 €
Zone C	15 985	169 318 €	24 835 €	21 390	170 144 €	26 501 €
Ensemble	46 908	193 913 €	40 009 €	58 800	192 497 €	37 656 €

Champ : PTZ émis au 31/03/2016 en France Métropolitaine
Source : SGFGAS

La zone C reçoit 36,1% des prêts à 0% émis en 2015, suivie par les zones A et B1 avec respectivement 24,6% et 21,7% et la zone B2 pour seulement 17,6% des prêts. Alors que la zone C concentre 1,5 fois plus de prêts que la zone A, le montant total prêté y est moins élevé de 22,2% (563,2 M€ en zone C contre 723,7 M€ en zone A). Le montant moyen du PTZ en zone C

est en effet 1,9 fois moins élevé qu'en zone A (26 533€ versus 49 974€). Ces PTZ émis ont un montant moyen d'opération de 1,2% moins élevé que la version 2014.

CARACTERISTIQUES PAR TYPE DE COMMUNES

Est ici utilisée la notion de zonage en aires urbaines élaborée par l'INSEE, qui décline le territoire métropolitain en 9 catégories : grand pôle, couronne d'un grand pôle, grandes aires urbaines, moyen pôle, couronne d'un moyen pôle, petit pôle, couronne d'un petit pôle, autre commune multipolarisée, commune isolée hors influence des pôles⁸.

Le zonage en aires urbaines 2010 distingue :

- les « grandes aires urbaines », ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle urbain (unité urbaine) de plus de 10 000 emplois, et par des communes rurales ou unités urbaines (couronne périurbaine) dont au moins 40 % de la population résidente ayant un emploi travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci.
- les « moyennes aires », ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle (unité urbaine) de 5 000 à 10 000 emplois, et par des communes rurales ou unités urbaines dont au moins 40 % de la population résidente ayant un emploi travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci.
- les « petites aires », ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué par un pôle (unité urbaine) de 1 500 à 5 000 emplois, et par des communes rurales ou unités urbaines dont au moins 40 % de la population résidente ayant un emploi travaille dans le pôle ou dans des communes attirées par celui-ci.

Les communes attirées par plusieurs aires urbaines, sans être sous l'influence majeure d'aucune d'entre elles, sont considérées comme périurbaines. Ce sont les **autres communes multipolarisées** que l'INSEE définit comme communes rurales et unités urbaines situées hors des aires urbaines, dont au moins 40% de la population résidente ayant un emploi travaille dans plusieurs aires urbaines.

L'**espace à dominante rurale** est l'ensemble des communes situées hors des grandes aires urbaines, des moyennes aires et des petites aires et qui ne sont pas multipolarisées.

Les grands pôles urbains regroupent 50% des PTZ émis en 2015, en baisse par rapport à 2014 au profit des autres types de communes. Ils sont suivis par leurs couronnes (31%).

⁸ http://www.insee.fr/fr/methodes/default.asp?page=zonages/aires_urbaines.htm

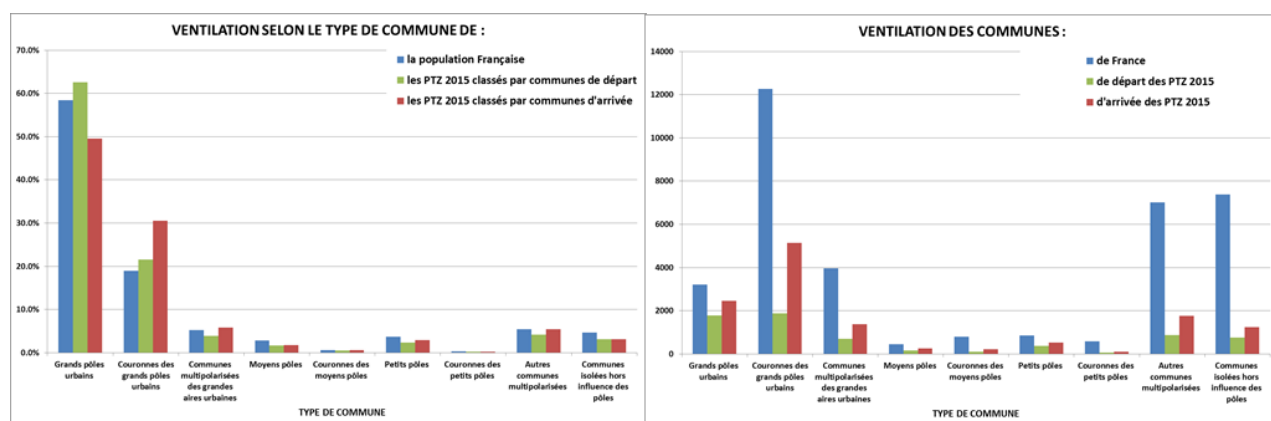
Tableau 6 Évolution des émissions de PTZ par type de communes

	2014		2015		2014/2015
Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	26 217	56%	29 117	50%	11%
Couronnes des grands pôles urbains	12 781	27%	17 968	31%	41%
Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	2 435	5%	3 427	6%	41%
Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	754	2%	1 025	2%	36%
Couronnes des moyens pôles	266	1%	370	1%	39%
Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	1 063	2%	1 723	3%	62%
Couronnes des petits pôles	99	0%	132	0%	33%
Autres communes multipolarisées	2 295	5%	3 185	5%	39%
Communes isolées hors influence des pôles	1 282	3%	1 853	3%	45%
Ensemble	47 192	100%	58 800	100%	25%

Champ : PTZ émis au 31/03 de l'année n+1 en France Métropolitaine

Source : SGFGAS

La hausse du nombre de PTZ distribués en 2015 est essentiellement due aux grands pôles urbains et leurs couronnes (respectivement +11% et +41%). Cette hausse atteint des niveaux plus élevés en pourcentage pour les autres types de communes, mais à des proportions moins importantes que les grands pôles urbains et leurs couronnes en raison de leur poids. Quel que soit le type de communes, le nombre de PTZ augmente par rapport à 2014. Comme le montrent les graphiques suivants, la distribution de PTZ ne concerne qu'un nombre très limité de communes (environ 11 000 sur près de 37 000 communes), parmi lesquelles sont sous représentées les « autres communes multipolarisées » et les « communes isolées hors influence des pôles ». Les emprunteurs de PTZ en 2015 se localisent et achètent essentiellement dans les « grands pôles urbains » et leurs « couronnes ».



En 2015, le montant moyen d'opération, en baisse globale de 1,2%, est en baisse dans l'ensemble des catégories de communes, à l'exception des couronnes des grands pôles urbains (+1,7%), des communes multipolarisées des grandes aires urbaines (+2,7%) et des couronnes des

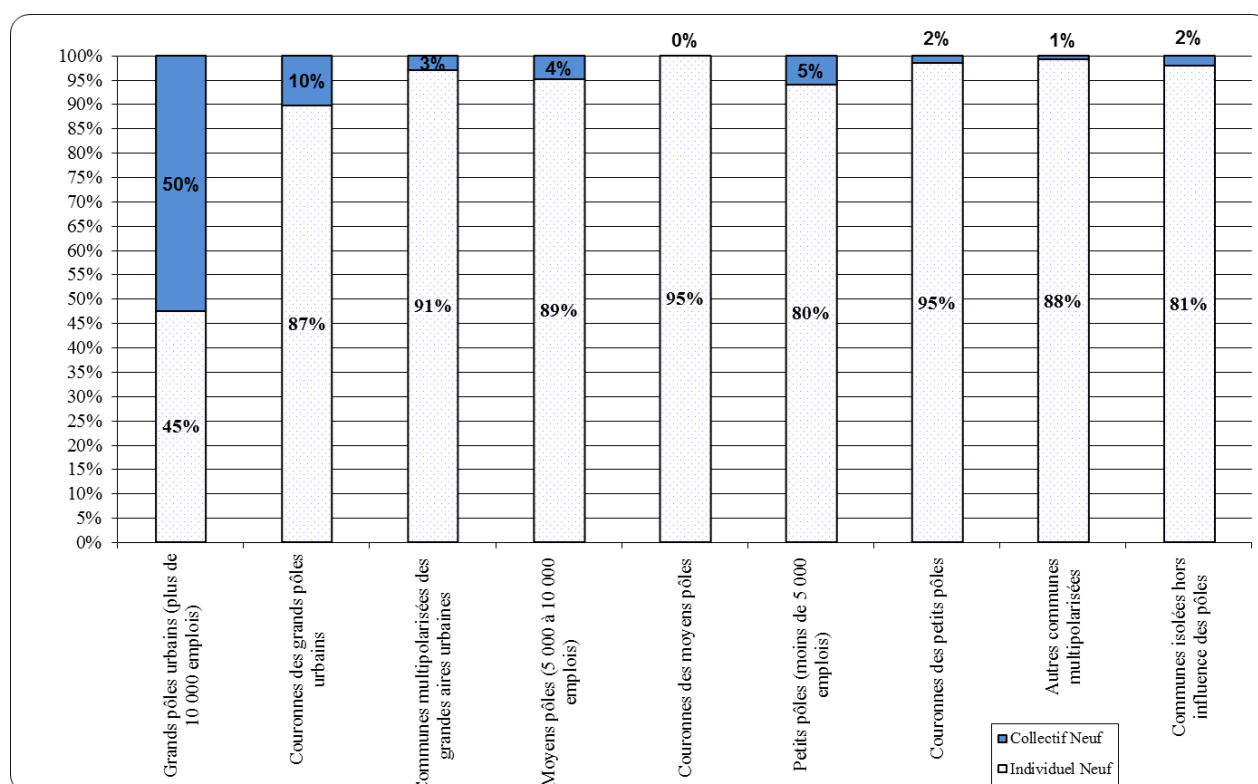
moyens pôles (+2,8%). La plus forte baisse est rencontrée dans les couronnes des petits pôles (-2,2%, après une baisse de 3,5% en 2014).

Le montant moyen du PTZ, en baisse globale de 5,9%, ne baisse toutefois que dans les grands pôles urbains (-9,1%, avec 29 117 PTZ émis en 2015). Ce montant est en hausse pour toutes les autres catégories de communes, allant de +2,8% pour les « communes isolées » jusqu'à +11,2% pour les communes multipolarisées des grandes aires urbaines.

Ces deux résultats entraînent une augmentation de la quotité des PTZ pour toutes les catégories de communes, à l'exception des grands pôles urbains (-1,8 point). Les plus fortes hausses sont observées pour les communes multipolarisées des grandes aires urbaines (+1,3 point) et les couronnes de petits pôles (+1,1 point).

L'individuel neuf est à plus de 80% le type d'opération le plus courant sauf dans les grands pôles urbains où le collectif neuf l'emporte de 5 points de pourcentage (contre 12 points en 2014). On observe la même tendance dans l'ancien où, là aussi, l'individuel l'emporte nettement sur le collectif au global, excepté dans les grands pôles urbains où le collectif atteint 54,9% de la production dans l'ancien mais seulement 2,7% de l'ensemble de la production.

Figure 6 Répartition des émissions de PTZ par type d'opération et de commune dans le neuf*



Champ : PTZ émis en 2015 en France Métropolitaine

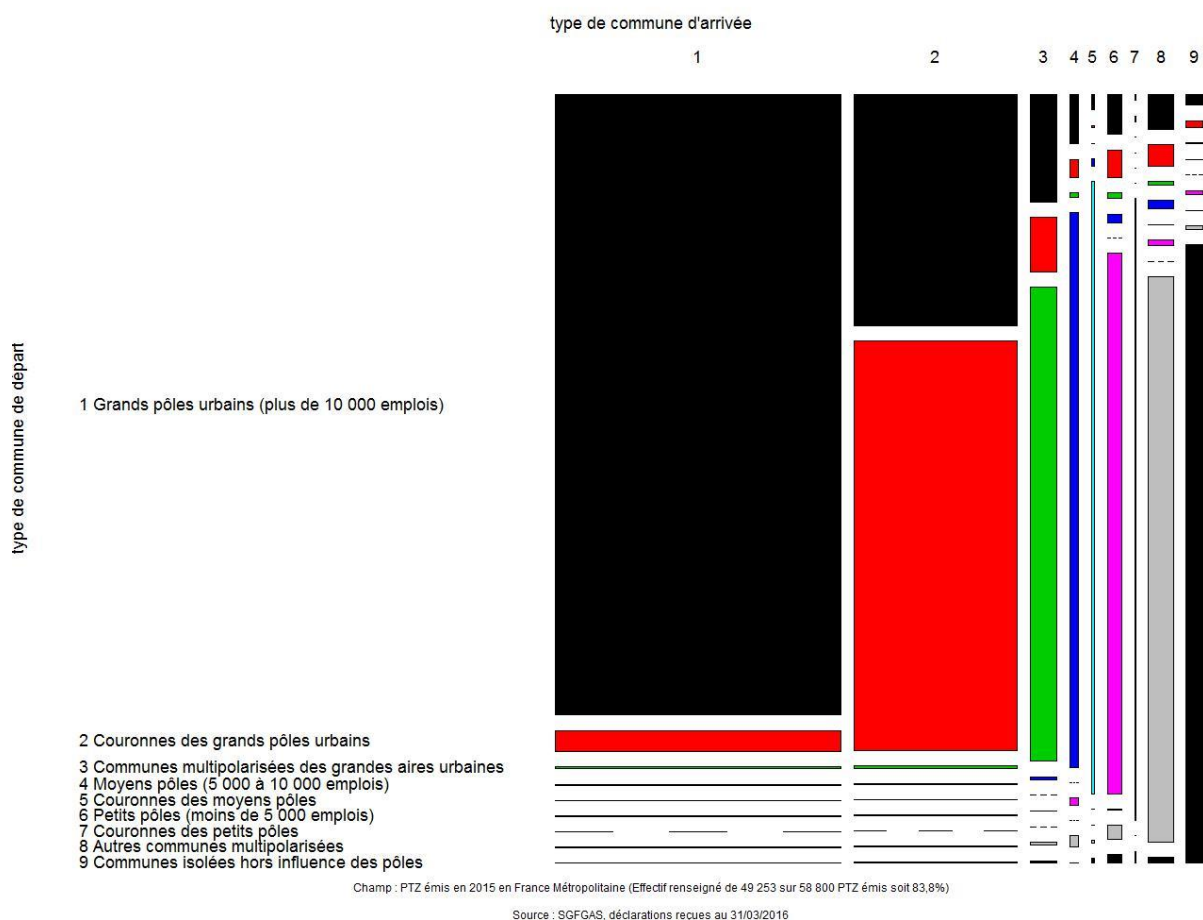
Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

(*) En raison des faibles effectifs dans l'ancien, cette répartition ne tient compte que du neuf

Tout comme les années passées, le poids du collectif diminue quand le caractère urbain décroît et inversement, plus le caractère rural s'accroît, plus la part de l'individuel est importante.

Une étude permettant de croiser la catégorie de commune de l'ancien logement et celle du nouveau a été réalisée ([Annexe 12, synthétisée sur le graphique de la Figure 7](#)). Il ressort de cette analyse que les flux d'une catégorie à l'autre sont assez stables. Plus de 85% des emprunteurs achètent un logement dans une commune du même type que l'actuelle. Seuls les ressortissants d'un grand pôle urbain ont des proportions plus faibles (80,5%). Il y a cependant un effet de croisement entre les grands pôles urbains et leurs couronnes : 17,2% des ressortissants d'un grand pôle achètent un bien dans une couronne d'un grand pôle, contre 8,0% dans le sens inverse.

Figure 7 : Typologie croisée des communes de départ et d'arrivée



Les ménages issus des grands pôles urbains constituent toujours la deuxième catégorie la plus nombreuse au sein de chacun des huit autres types de communes d'arrivée (à l'exception des couronnes des petits pôles, probablement à cause de l'effectif trop faible), leur proportion allant tout de même en décroissant au fur et à mesure où l'on va vers les catégories les moins urbaines.

Les emprunteurs vivant dans les grands pôles urbains sont majoritairement des cadres, employés et professions intermédiaires (79,3%) alors qu'ils ne représentent que 71,0% de la population de notre base. C'est le seul type de commune où les ouvriers sont sous-représentés (15,5%). Dans toutes les autres, les proportions d'ouvriers sont supérieures à la part qu'ils représentent dans l'ensemble des emprunteurs (22,6%). Ceci est d'autant plus vrai dans les autres communes multipolarisées où ils représentent 36,7% de la population. Les agriculteurs sont sur-représentés dans tous les types de communes, excepté les grands pôles urbains et moyen pôles où ils ne représentent respectivement que 0,1% et 0,6% de la population contre 0,7% de l'ensemble des emprunteurs. Les populations de retraités et d'inactifs restent marginales. Les grands pôles

urbains ont la proportion d'emprunteurs touchant plus de 4 SMIC, la plus élevée (8,6%) suivis respectivement par les couronnes des grands pôles urbains (3,6%), les petits pôles (3,1%) et les communes multipolarisées des grandes aires urbaines (2,9%). Cependant, 32,6% de la population des grands pôles touchent moins de 2 SMIC contre 28,6% de l'ensemble des emprunteurs. De manière générale les ménages composés de 2 personnes ou moins représentent 49,9% de notre population et sont majoritairement présents dans les grands pôles urbains (57,1%) (Annexes 5, 6 et 7).

1.2 CARACTERISTIQUES DES MENAGES BENEFICIAIRES

En 2015, seulement 19,2% des emprunteurs appartiennent à la tranche la plus haute (cinquième), 36,7% à la première tranche, le reste se répartissant entre les tranches 2 à 4.

Le nombre moyen de personnes composant les ménages est de 2,6 contre 2,7 en 2014 (49,9% des ménages composés d'une ou deux personnes, 23,5% de trois personnes et 26,6% de quatre personnes ou plus).

Ils sont 67,0% à vivre en couple.

L'âge moyen des acquéreurs est de 33 ans et ils sont 54,6% à avoir entre 26 et 35 ans. Les 36-65 ans représentent 30,7% des emprunteurs.

Ceux qui gagnent 3 SMIC ou moins représentent 73,8% des effectifs (ils étaient 73,4% en 2013).

Le taux d'apport estimé reste inférieur à 5% pour plus de la moitié (57,8%) des opérations (54,1% en 2014). 10,9% des emprunteurs ont un taux d'apport compris entre 25% et 50%.

La part des employés reste élevée (35,6%) et celle des cadres baisse par rapport aux PTZ 2014 (11,7% en 2015 contre 12,9% en 2014). La part des ouvriers diminue, passant de 22,8% à 22,6%.

CARACTERISTIQUES SOCIODEMOGRAPHIQUES

La part des moins de 25 ans (Annexe 8) ayant souscrit un PTZ en 2015 est en légère baisse (14,6% contre 15,4% en 2014). La part des 26 à 35 ans passe de 54,2% en 2014 à 54,6% en 2015, alors qu'une augmentation est visible pour la classe d'âge de 46 à 65 ans, passant de 8,0% à 8,8%.

En ce qui concerne le statut matrimonial, les personnes seules et les couples ont vu leur part rester stable entre 2014 et 2015, passant respectivement de 33,5% à 33% et de 66,5% à 67,0%. Les célibataires représentent 27,7% des effectifs. Les veufs conservent leur part très faible avec 0,3% et les divorcés ou séparés atteignent 5,0%, soit 0,1 point de plus que l'année précédente.

S'agissant du précédent statut d'occupation de l'emprunteur en 2014, la proportion des locataires HLM est stable 4,1%. La proportion des autres locataires (issus du secteur privé) diminue peu passant de 80,8% en 2014 à 79,9% en 2015. Les personnes vivant chez leurs parents représentent 13,4% (+ 0,9 point) alors que les autres statuts se situent à 1,7% (-0,2 point par rapport à l'an dernier).

Parmi les anciens locataires HLM, les employés et professions intermédiaires représentent respectivement 38% et 22% des anciens locataires HLM.. L'âge moyen des anciens locataires HLM est de 38 ans, contre 34 ans pour les autres emprunteurs.

La part des ménages de petite taille et celle des « familles » de 3 personnes et plus (Annexe 13) baisse et augmente respectivement dans les mêmes proportions (1,7 point) par rapport à l'an dernier.

TYPLOGIE DES MENAGES SELON LE REVENU

La typologie des ménages, établie selon le nombre de personnes composant le ménage et le revenu mensuel de l'année N, donne une vision globale des accédants aidés. Les types de ménages sont définis selon les critères suivants :

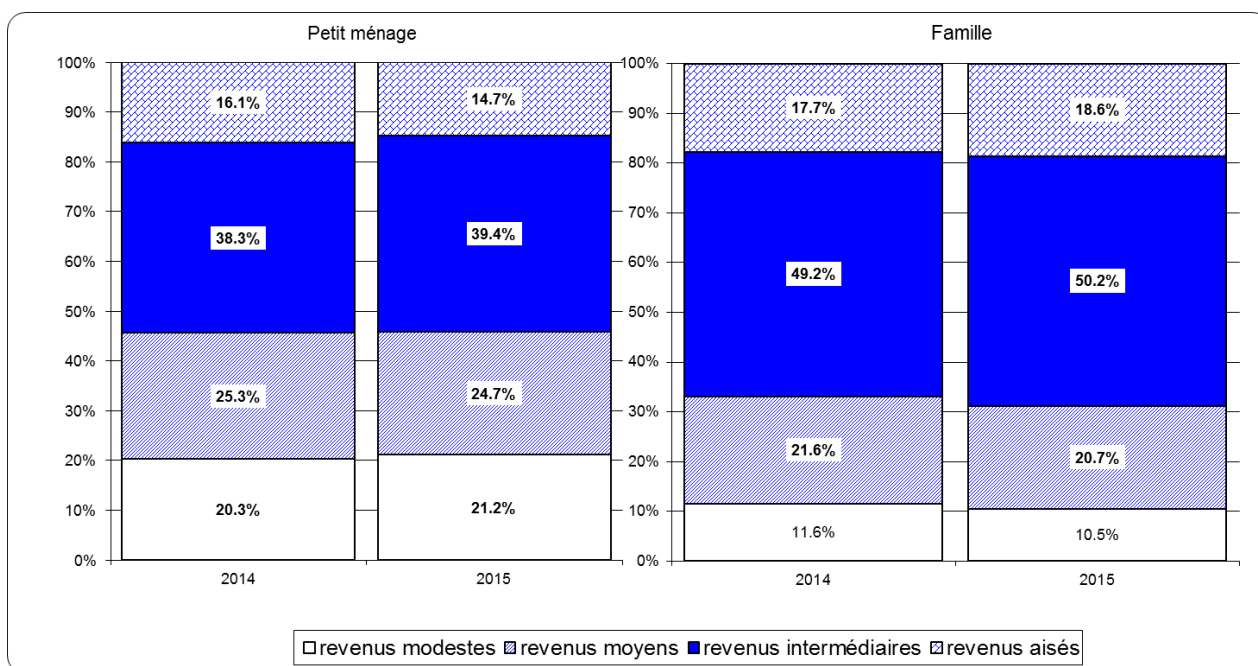
	Petit ménage <i>(1 ou 2 personnes)</i>	Famille <i>(au moins 3 personnes)</i>
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 1135.99 en 2015, 1128.7 en 2014

En 2015 (Annexe 13), la proportion de ménages⁹ selon leur catégorie de revenus a peu évolué si l'on compare les prêts à 0% émis en 2015 avec ceux émis en 2014, la part des revenus modestes représentent 16,0% des emprunteurs contre 15,9% l'an dernier, celles des revenus moyens, intermédiaires et aisés sont également stables, passant respectivement de 23,4% à 22,8%, de 43,8% à 44,7% et de 16,9% à 16,6%.

⁹ Il s'agit des bénéficiaires dont le revenu de l'année N est bien renseigné

Figure 8 Poids des catégories de ménages par année d'émission



Champ : PTZ émis en 2014 et 2015 en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/n+1

Par ailleurs, il ressort des deux derniers tableaux de l'Annexe 13, permettant de croiser les catégories de ménages selon le revenu avec le type d'acquisition, que les familles sont davantage présentes dans l'individuel neuf (60,9% des familles accèdent dans l'individuel contre 48,8% pour l'ensemble). A l'inverse, les petits ménages sont davantage présents dans le collectif (on trouve 78,4% des petits ménages dans le collectif contre 51,2% dans l'ensemble).

Tableau 7 Structure de répartition des opérations par types de ménage

	2014	2015		2014	2015
<u>Petits ménages</u>	21624	27607	<u>Familles</u>	22097	26355
Revenus modestes	4395	5849	Revenus modestes	2556	2766
<i>Neuf</i>	4288	5275	<i>Neuf</i>	2492	2521
<i>Centre bourg</i>	ns	340	<i>Centre bourg</i>	ns	69
<i>HLM&Centre bourg</i>	ns	ns	<i>HLM&Centre bourg</i>	ns	ns
<i>HLM</i>	106	233	<i>HLM</i>	64	176
Revenus moyens	5461	6825	Revenus moyens	4763	5452
<i>Neuf</i>	5349	6376	<i>Neuf</i>	4675	5117
<i>Centre bourg</i>	ns	210	<i>Centre bourg</i>	ns	137
<i>HLM&Centre bourg</i>	ns	ns	<i>HLM&Centre bourg</i>	ns	ns
<i>HLM</i>	112	238	<i>HLM</i>	86	198
Revenus intermédiaireir	8278	10864	Revenus intermédiaireir	10866	13243
<i>Neuf</i>	8192	10385	<i>Neuf</i>	10691	12689
<i>Centre bourg</i>	ns	248	<i>Centre bourg</i>	ns	192
<i>HLM&Centre bourg</i>	ns	ns	<i>HLM&Centre bourg</i>	ns	ns
<i>HLM</i>	86	230	<i>HLM</i>	175	360
Revenus aisés	3490	4069	Revenus aisés	3912	4894
<i>Neuf</i>	3450	3989	<i>Neuf</i>	3806	4729
<i>Centre bourg</i>	ns	33	<i>Centre bourg</i>	ns	25
<i>HLM&Centre bourg</i>	ns	ns	<i>HLM&Centre bourg</i>	ns	ns
<i>HLM</i>	40	47	<i>HLM</i>	106	140

Champ : PTZ émis en 2014 et 2015 en France Métropolitaine

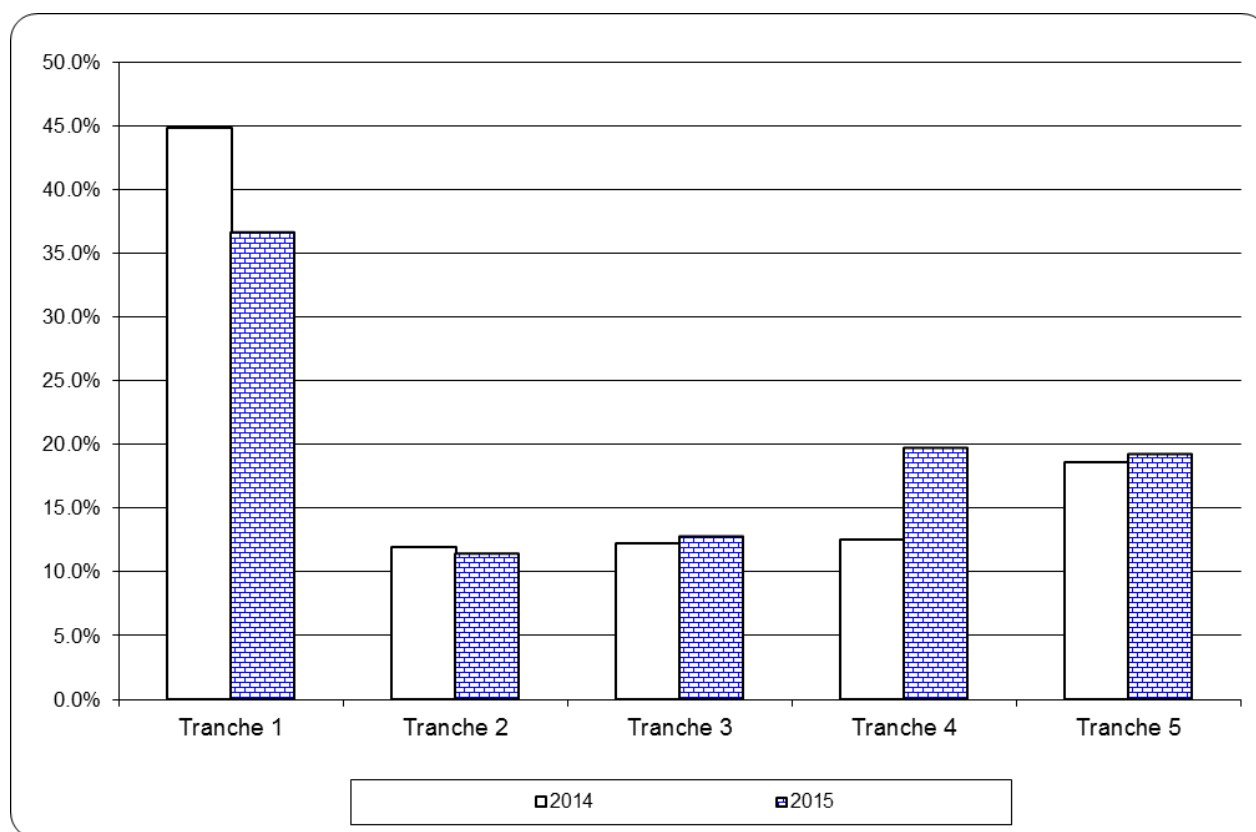
Source : SGFGAS, déclarations reçues au 30/03/N+1

TRANCHES DU BAREME, REVENU DE L'ANNEE DE REFERENCE

2012 avait vu le retour de la condition de ressources et le PTZ+2013 renforçait cette orientation. Depuis le 1^{er} octobre 2014, les plafonds des tranches hautes ont été relevés dans les zones B2 et C, permettant à plus d'emprunteurs de bénéficier du PTZ.

En 2015, la tranche 1 est toujours la plus importante (36,7%), mais elle est cette fois suivie par la tranche 4 (19,7%). Les tranches (1 et 2) regroupent près de 48% de PTZ+ contre 39% pour les tranches (4 et 5).

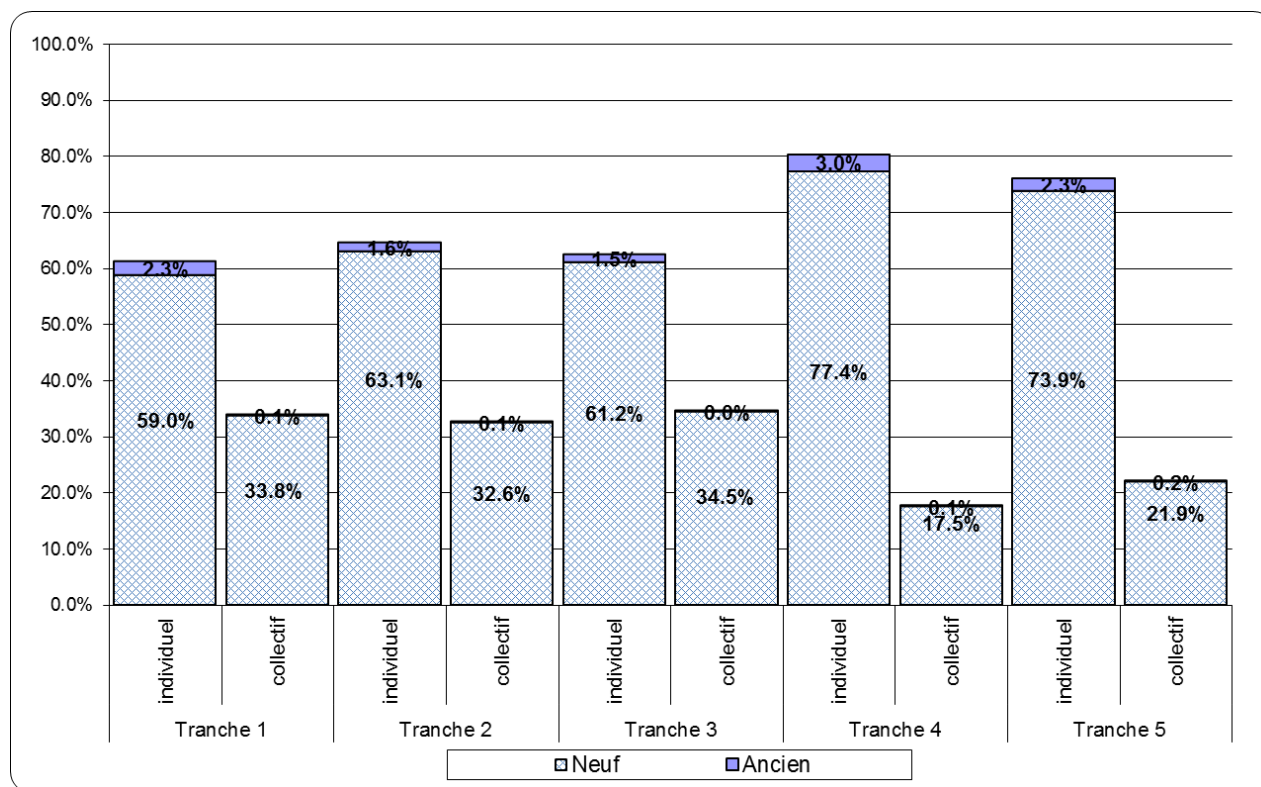
Figure 9 Répartitions par tranches du barème PTZ 2015 et années d'émission



Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/n+1

Figure 10 Répartition par tranche, types d'immeuble et types d'opération des PTZ émis en 2015



Champ : PTZ émis en 2015 en France Métropolitaine
Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

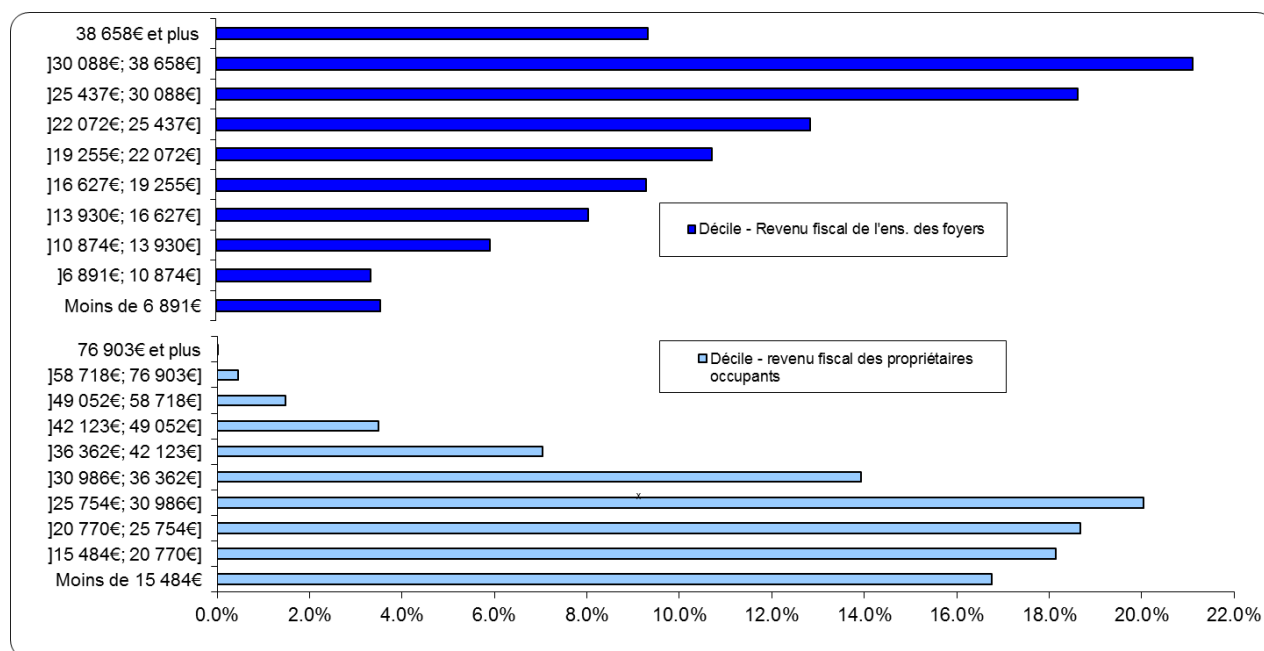
Au regard de la distribution des opérations selon la tranche de revenu de l'année de référence pris en compte pour l'éligibilité :

- La tranche 3 est la tranche qui possède la plus grande part d'opérations dans le collectif neuf
- Quelle que soit la tranche, ce sont les opérations dans l'individuel qui l'emportent. Les plus hautes tranches rassemblent les parts les plus élevées d'opérations dans le neuf individuel (respectivement 77,4% et 73,9% pour les tranches 4 et 5).
- Dans l'ancien HLM, l'acquisition seule est dominante, quelle que soit la tranche.

A noter que les comparaisons entre les différentes tranches de ressources présentent certains biais puisque la répartition par tranche diffère sensiblement selon les zones, du fait de la modulation des seuils de ressources.

La répartition selon les déciles de revenu fiscal (cf. Figure 11) de l'ensemble des foyers fiscaux des PTZ est inégale. 60,4% des PTZ sont accordés aux quatre derniers déciles de revenus. Seulement 12,5% des emprunteurs ont un RFR inférieur ou égal à 13 930€¹⁰.

Figure 11 Répartition des emprunteurs de PTZ en fonction de leurs revenus de référence (par déciles des revenus fiscaux de l'ensemble des foyers et par déciles des revenus fiscaux des propriétaires occupants)



Champ : PTZ émis en 2015 en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

La répartition selon les déciles de RFR des propriétaires occupants des PTZ+ est encore moins équilibrée. Les quatre premiers déciles sont représentés à hauteur de 17% à 20% chacun. Ce sont les 3 déciles relatifs aux revenus les plus élevés qui sont les moins représentés (1,9% des PTZ)¹¹.

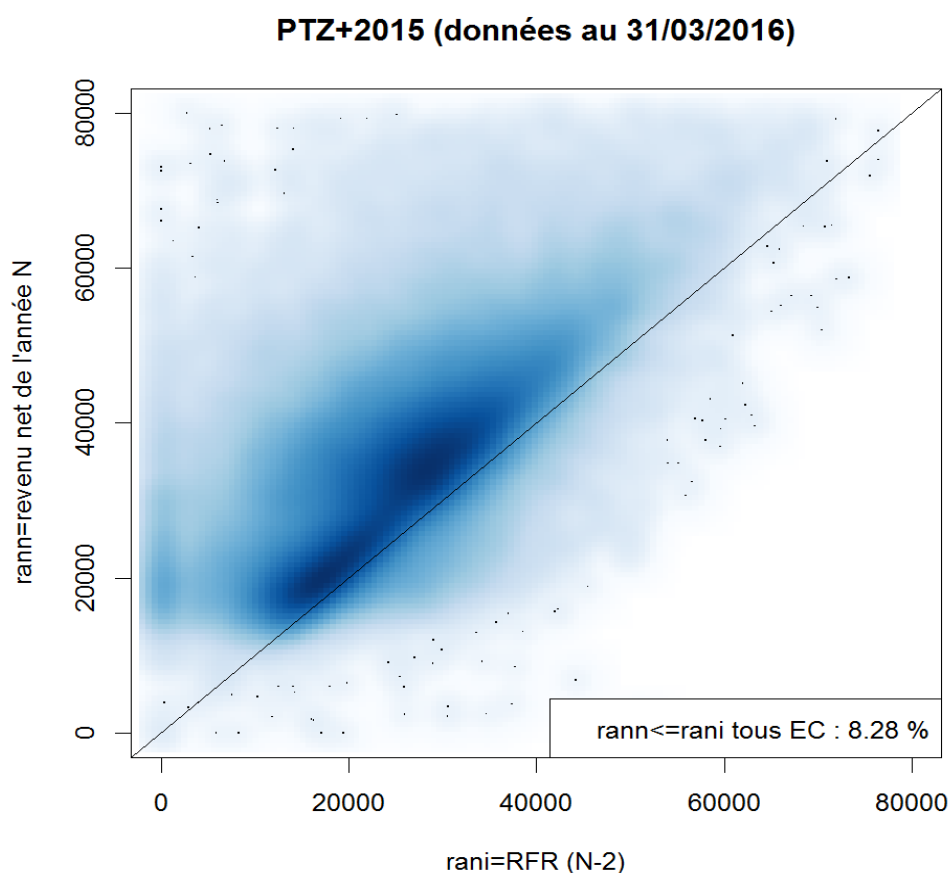
¹⁰ Source des déciles de revenu fiscal de l'ensemble des foyers fiscaux : INSEE, Revenus fiscaux des ménages en 2011

¹¹ Source des déciles de revenu fiscal de l'ensemble des propriétaires occupants : INSEE, Revenus fiscaux des ménages en 2011

ÉVOLUTION DU REVENU MENSUEL DES MENAGES ENTRE L'ANNEE DE REFERENCE ET L'ANNEE N

Dans ce qui suit, les revenus de l'année N insuffisamment renseignés et ceux où ils sont inférieurs ou égaux au revenu de l'année de référence (de l'année N-2¹²) ont été écartés ; dans ce dernier cas, ils représentent 8,3% de l'ensemble des PTZ émis en 2015, et leur suppression de la base de travail dans l'analyse qui suit, tient au fait qu'ils sont considérés « aberrants », car en règle général, les revenus des ménages ont plus tendance à stagner ou progresser avec le temps qu'à diminuer. Les observations éliminées (8,28%) figurent sous la bissectrice du graphique suivant :

Figure 12 : Comparaison Revenu fiscal de référence de l'année N-2 VS Revenu annuel de l'année N



Ces revenus ont été également ventilés par tranches de SMIC net calculé sur 151,67 heures travaillées dans le mois (soit 35h/semaine), 1128,70 € en 2014 et 1135,99 € en 2015.

¹² Depuis le 1er janvier 2011, c'est toujours le revenu de l'année N-2 qui est pris pour référence

Cette année, le revenu mensuel moyen des emprunteurs est de 2 907 € a stagné par rapport au revenu des emprunteurs de l'année 2014.

Tableau 8 Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ¹³

	Revenu mensuel moyen N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2
Tranche 1	1 808	2 541	40.6%
Tranche 2	2 207	2 860	29.6%
Tranche 3	2 414	3 017	25.0%
Tranche 4	2 491	3 035	21.9%
Tranche 5	2 979	3 470	16.5%
Ensemble	2281	2907	27.4%

Champ : PTZ émis en 2015 en France Métropolitaine

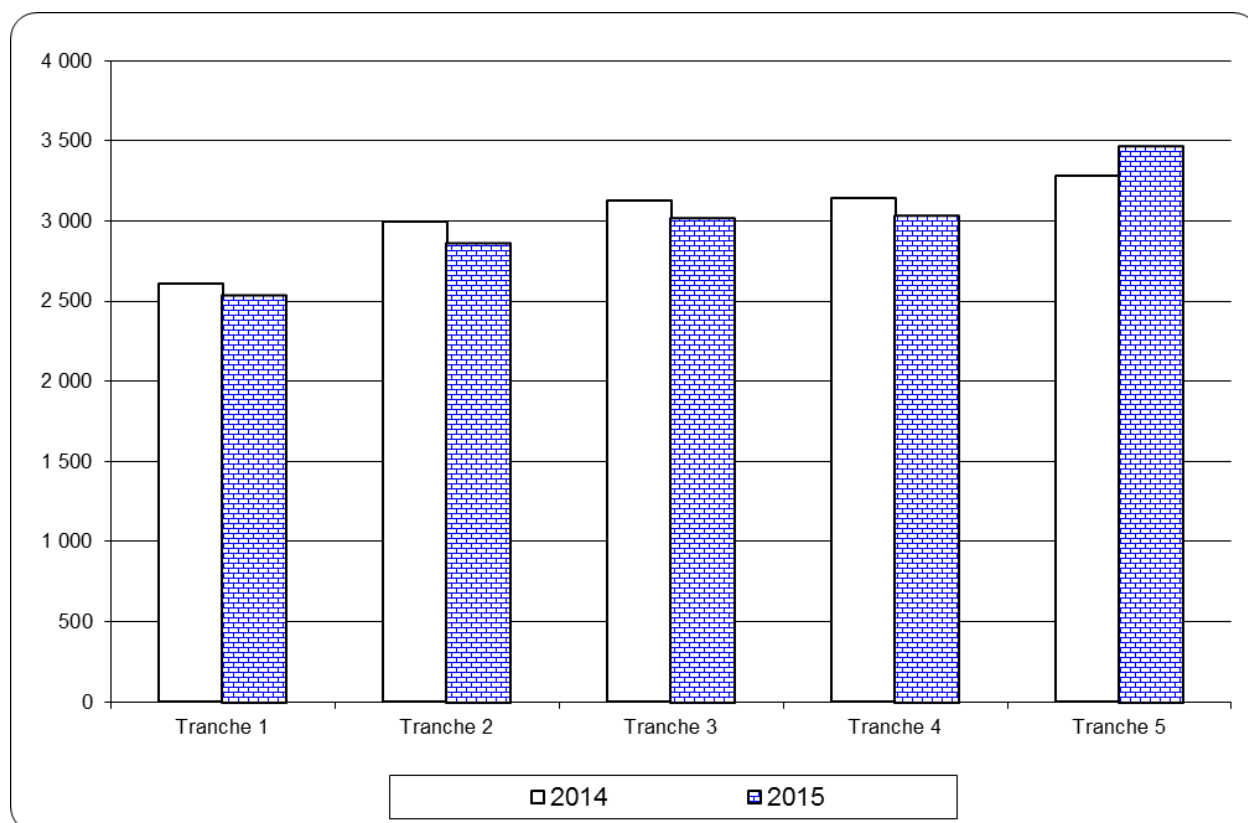
Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

L'écart de revenu mensuel moyen entre l'année N-2 (2013) et l'année N (2015) des emprunteurs appartenant à la première tranche du barème PTZ est de de 730 € (soit une évolution par rapport à N-2 en augmentation de 41%). Pour la tranche 2, cette évolution est de 30%. L'évolution du revenu mensuel de l'année N par rapport à l'année N-2 diminue à mesure que l'on s'éloigne de la tranche 1.

En 2014, l'écart relatif entre le revenu mensuel moyen le plus élevé (5^{ème} tranche) et celui le plus faible (1^{ère} tranche) est de 1,4.

¹³ On neutralise l'abattement forfaitaire de 10% affectant le revenu N-2 pour permettre une comparaison avec le revenu N qui ne fait l'objet d'aucun abattement.

Figure 13 Revenu mensuel moyen par tranches du barème PTZ 2015 et années d'émission



Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

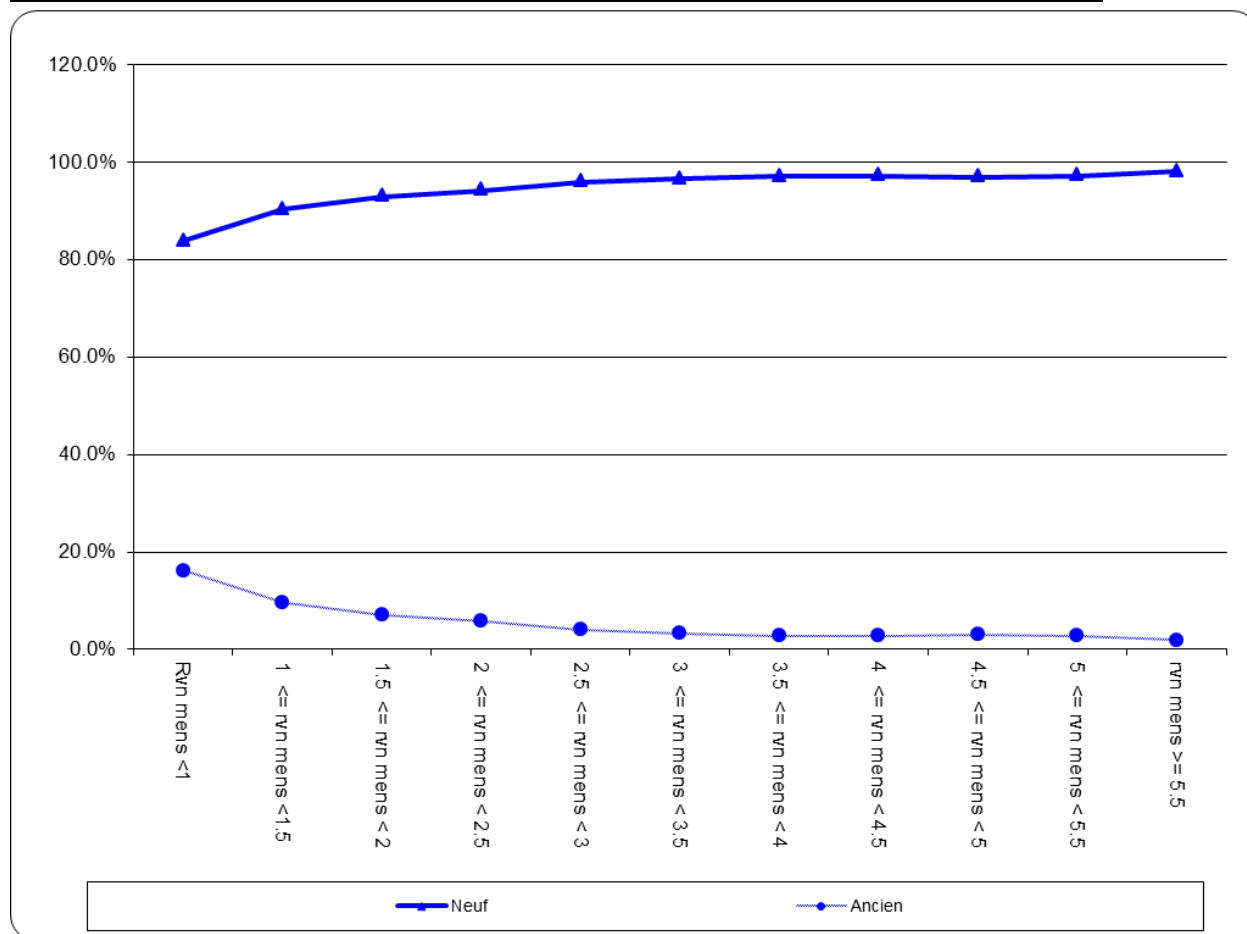
Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/n+1

Près de 59% des emprunteurs de PTZ en 2015 touchent entre 2 et 3,5 SMIC, les classes de revenu inférieures à 2 SMIC représentent 28% de la population, tandis que les tranches relativement aisées (supérieures à 4 SMIC) ne représentent que 6%.

Au regard du tableau du bas de l'Annexe 11, le montant d'opération est une fonction croissante du revenu quel que soit le type d'opération. Le montant moyen d'opération le plus faible est pour la tranche strictement inférieur à 1 SMIC avec 132 016 €.

Le rapport des montants moyens d'opération entre la tranche de revenu la plus faible et la plus importante est de 2,4, c'est-à-dire que le montant moyen d'opération est 2,4 fois plus important pour les emprunteurs touchant plus de 5,5 SMIC que ceux ayant moins d'1 SMIC. Cet écart est de 2,2 dans le neuf, de 3,1 dans l'ancien centre bourg et de 3,7 dans l'ancien HLM.

Figure 14 Montant moyen d'opération selon le revenu mensuel N (en nombre de SMIC)



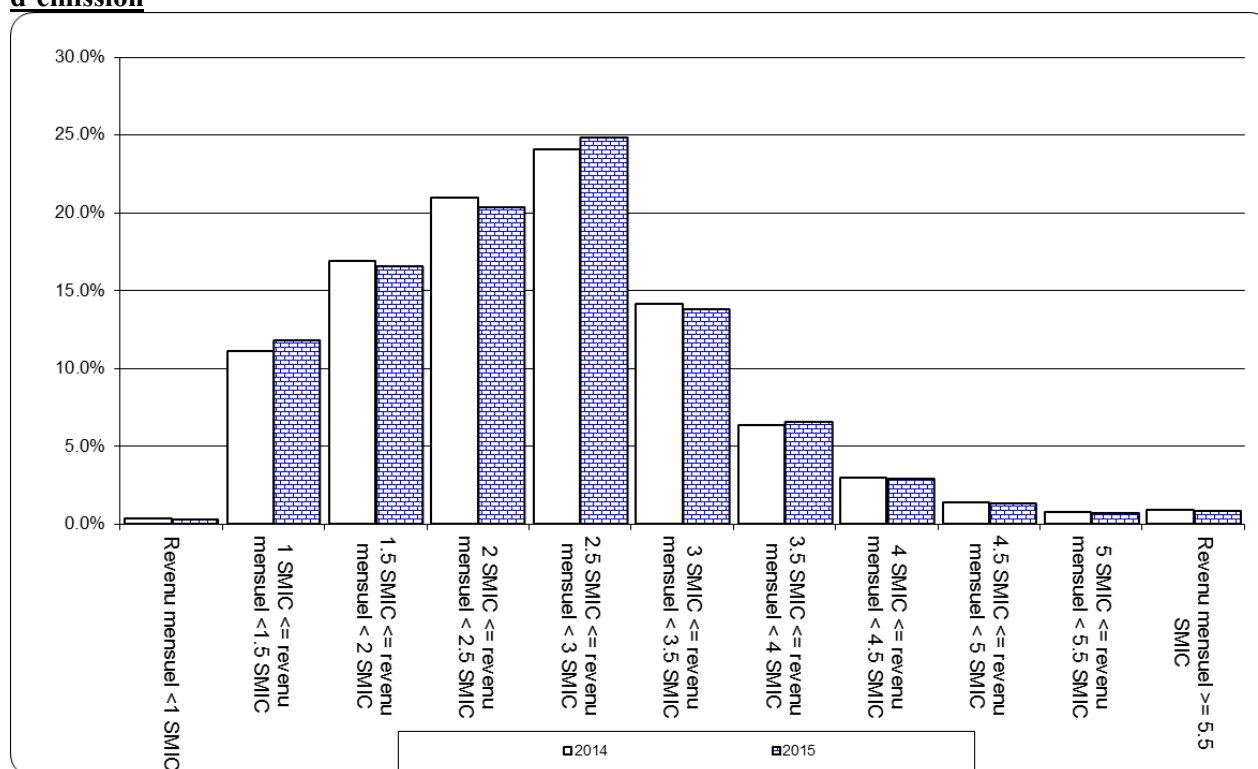
Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

Lorsque le nombre de prêts correspondant à un croisement de critères statistiques n'est pas significatif (<11), l'effectif est écarté de l'exploitation

La répartition des ménages en fonction de leur revenu au moment de l'émission de l'offre de prêts exprimé en nombre de SMIC est disponible en Annexe 10, évolue peu entre 2014 et 2015. Les parts les plus importantes reviennent aux tranches de revenu comprises entre 1,5 et 3,5 SMIC, soit près de 75,5% de la production en 2015 contre 76,1% en 2014.

Figure 15 Répartition des opérations selon le revenu mensuel N (en nombre de SMIC) et l'année d'émission



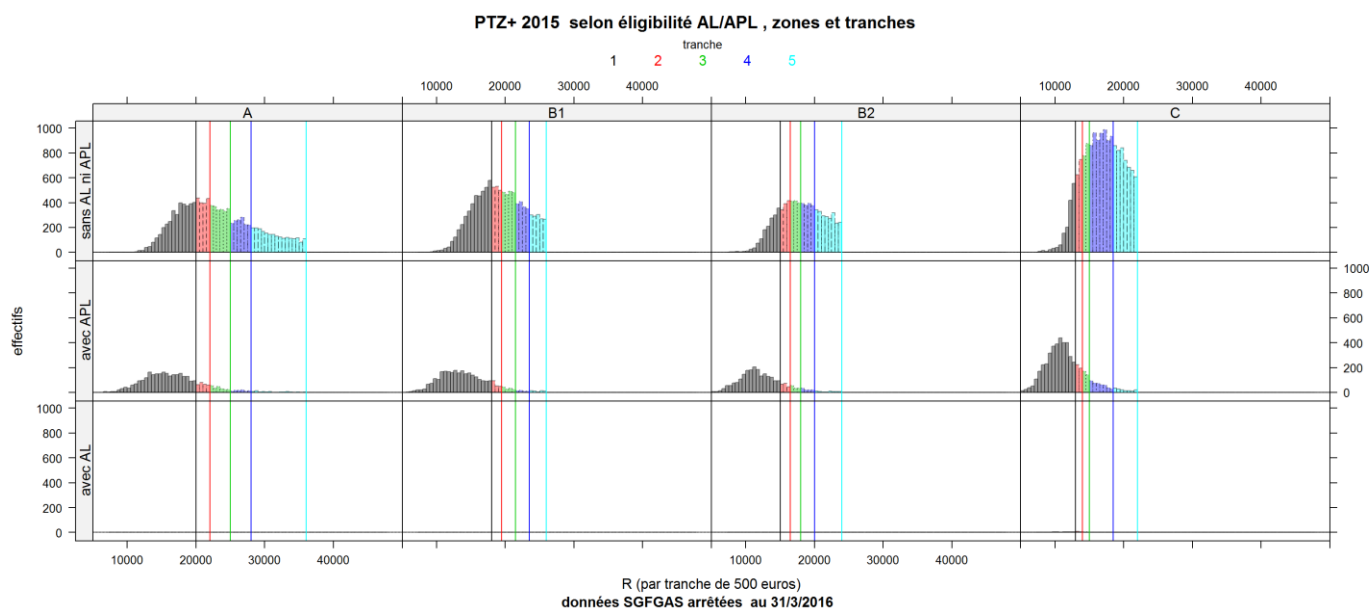
Champ : PTZ émis en France Métropolitaine en 2014 et 2015

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/N+1

ELIGIBILITE DES EMPRUNTEURS PTZ A L'APL

Le graphique ci-après présente quelques constatations sur l'éligibilité à l'APL au moment de l'octroi d'un PTZ (et de l'acceptation de celle-ci) pour les PTZ les plus récents (ceux de la génération 2015 qui n'est pas encore complète). Il montre que :

1. l'AL est quasi inexistante
2. l'APL est l'apanage de la tranche 1 (barème 2015) donc a priori les ménages plus modestes et ne concerne qu'à peine 23% des opérations.
3. et ce, quelle que soit la zone



NB : La quantité *R* utilisée en abscisse pour ces graphiques est fonction du plus fort des deux montants suivants :

- le revenu fiscal de référence (RFR) du ménage,
- le résultat de la division du montant d'opération par 9, arrondi à l'euro le plus proche.

La division du plus fort montant par le coefficient familial mentionné à l'article L. 31-10-10, majoré de 0,3 par personne destinée à occuper le logement au-delà de la cinquième, dans la limite de huit personnes au total arrondie au centime d'euro le plus proche, forme la quantité R^{14} .

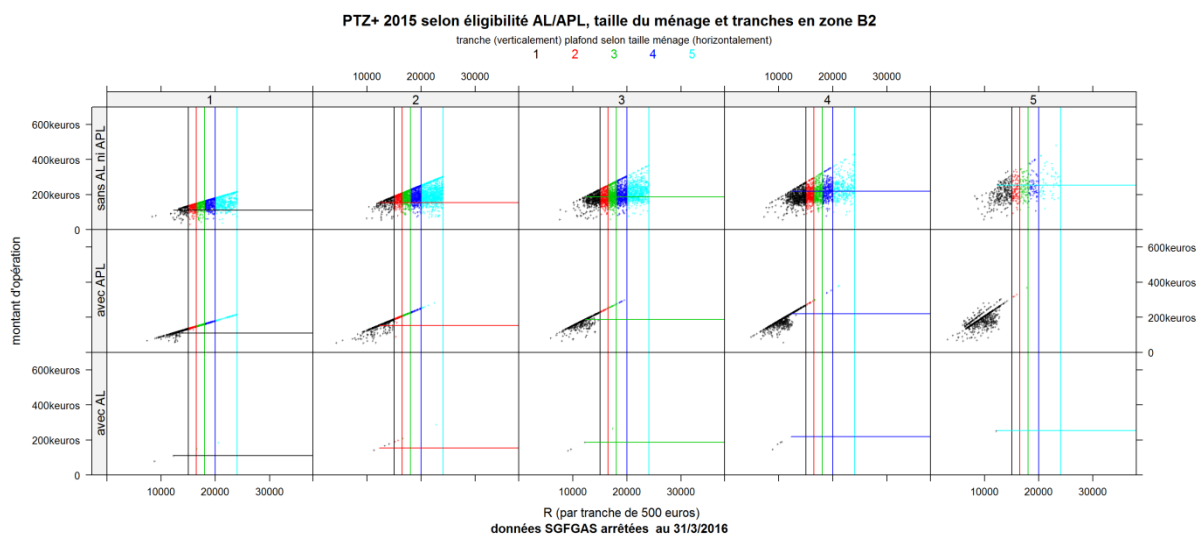
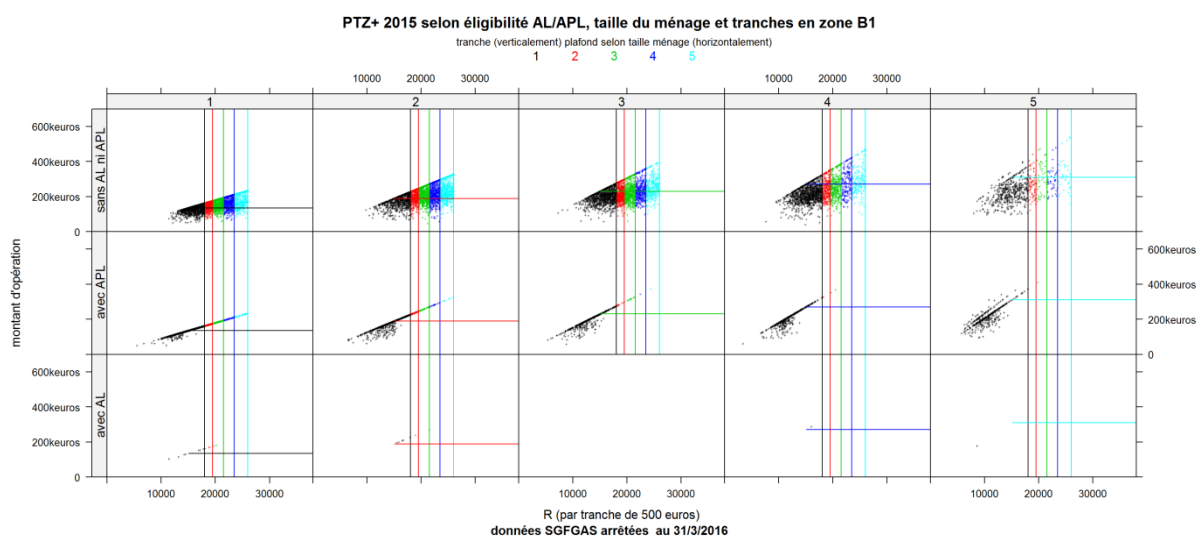
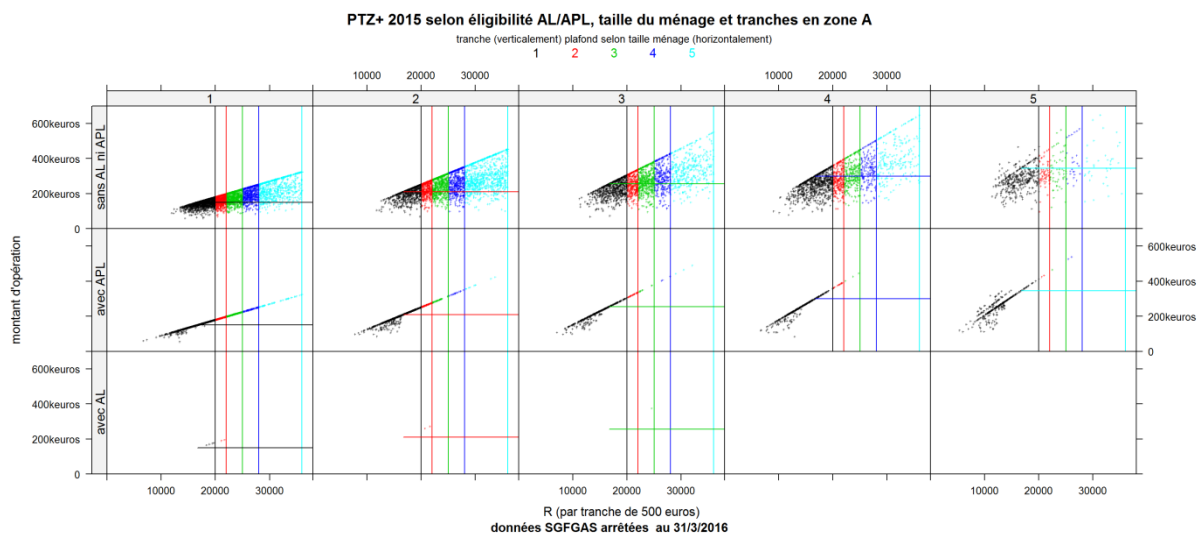
Comme l'indique la légende placée sous le titre, les quatre droites verticales (resp. de la gauche vers la droite noire, rouge verte, mauve et bleue) représentent les bornes supérieures des tranches du barème 2015 (resp. 1, 2, 3, 4 et 5¹⁵)

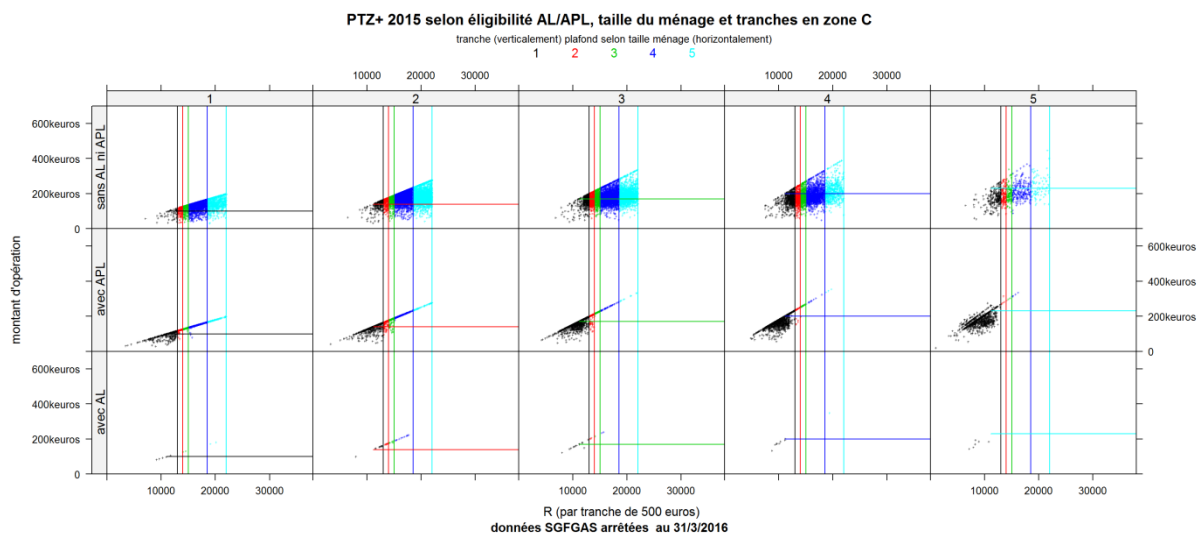
Si on regarde des coûts d'opération associés cela donne les graphiques suivants :

¹⁴ La susdite variable *R* intègre donc la notion de nombre de personnes et constitue une sorte de revenu par unité de consommation

¹⁵ sachant que les trois tranches du barème 2016 sont issues de celles du barème 2015 de la façon suivante :

Tranches 2016	Correspondance avec Tranches 2015
1	1 et 2 fusionnées
2	3
3	Fusion de 4 et 5, cette dernière étant étendue





Sur ces graphiques ont été représentés avec la même convention de couleur que le précédent pour les tranches les montants d'opération en fonction de la quantité R (comme dans le précédent graphique, les limites de tranches sont les droites verticales). Il y a autant de graphiques que de nombre de personnes (les 5 et plus ont été regroupés sur le graphique « 5 »).

Chaque droite horizontale correspond au plafond réglementaire d'opération pour une zone et un nombre de personnes donné.

Les droites obliques correspondent aux opérations où la détermination de la quantité R résulte de la division du montant d'opération par 9 plutôt que du RFR, ce qui est le signe d'un ménage « modeste » bénéficiant a priori d'un apport personnel.

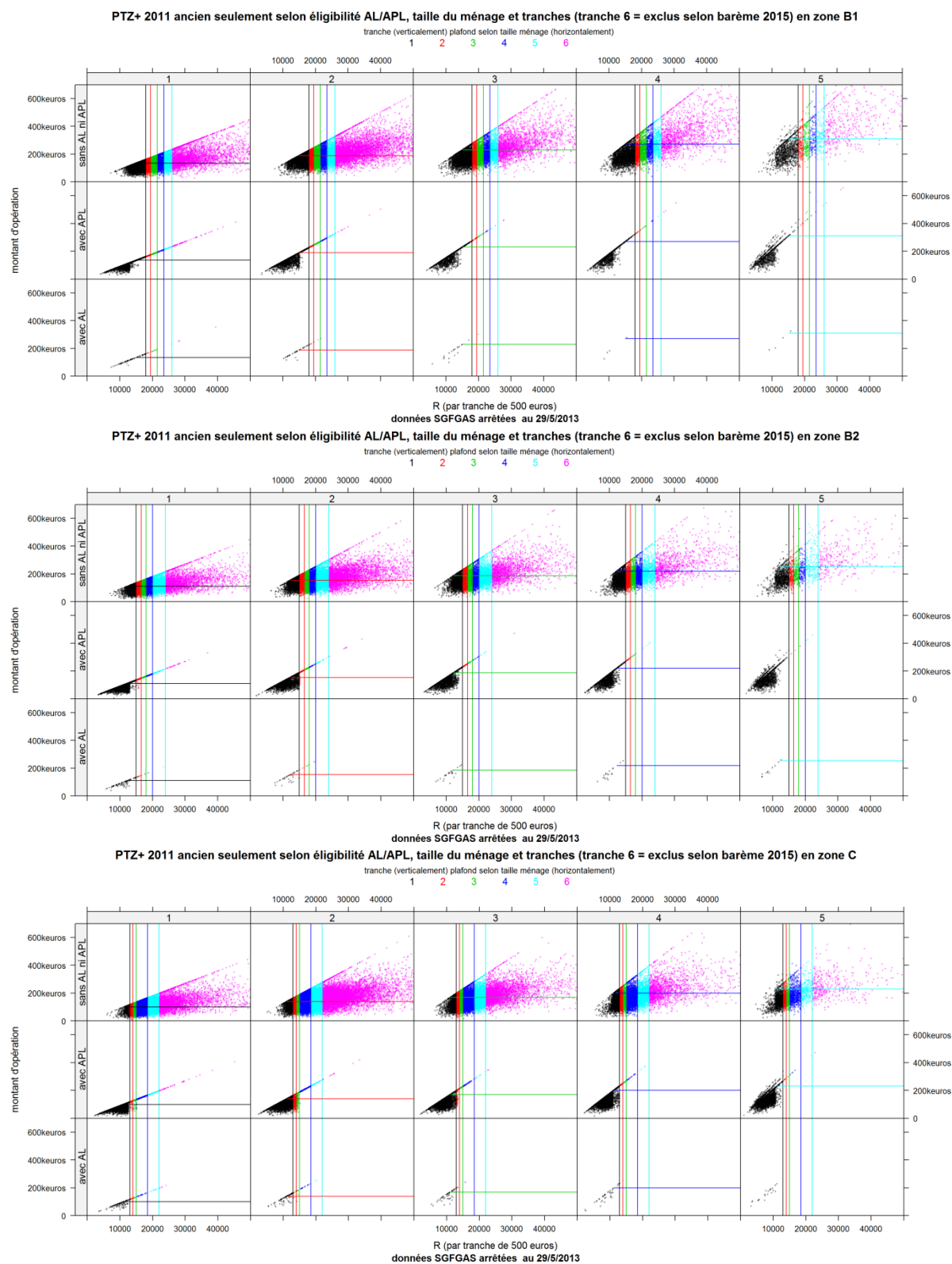
Le fait qu'il y ait plusieurs droites obliques sur le graphique « 5 » correspond, pour la plus basse, aux ménages de 5 personnes et, pour les suivantes, aux ménages de 6 à 8 personnes et plus

On constate que, dans les cas des opérations inéligibles tant à l'APL qu'à l'AL, les montants d'opération se situent en général bien au-dessus du plafond d'opération que dans les cas des opérations avec APL et ce pour toutes les zones y compris en zone A où cela est peut-être moins flagrant

Tout ce qui précède vaut pour le neuf puisque pour l'essentiel, la génération des PTZ+ 2015 est quasiment exclusivement constituée d'opérations neuves.

Que se passera-t-il dans l'ancien ?

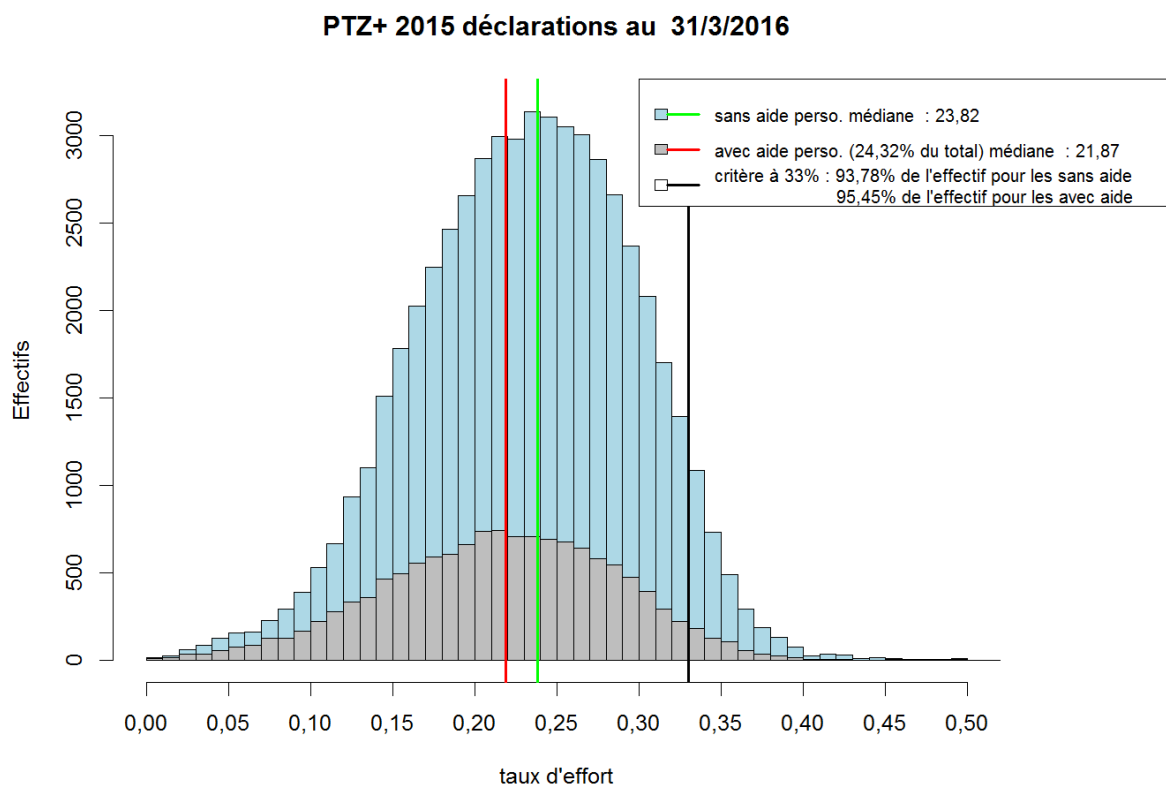
On peut, grâce au fait que la génération 2011 du PTZ+ était ouverte à l'ancien, sans condition de ressources refaire ce qui a été fait précédemment pour l'ancien, en gardant pas souci d'homogénéité de la comparaison les tranches du barème de 2015 (sachant que la définition des tranches n'était pas la même pour le neuf et pour l'ancien et que, de plus, la définition de la quantité R était légèrement différente en 2011 puisque le coût d'opération n'était pas divisé par 9 mais par 10).



Là encore les constations faites sur le neuf 2015 perdurent ne plus flagrant encore.

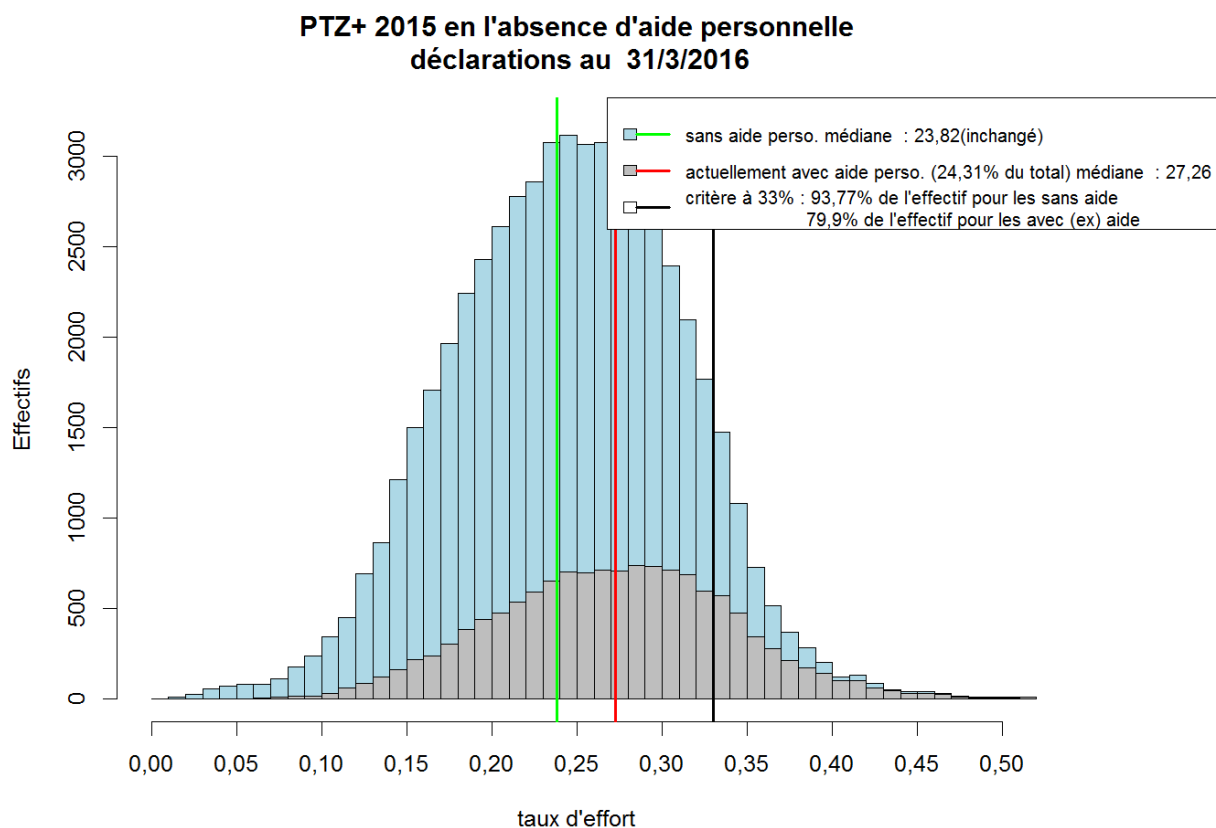
Amélioration du taux d'effort permise par l'APL

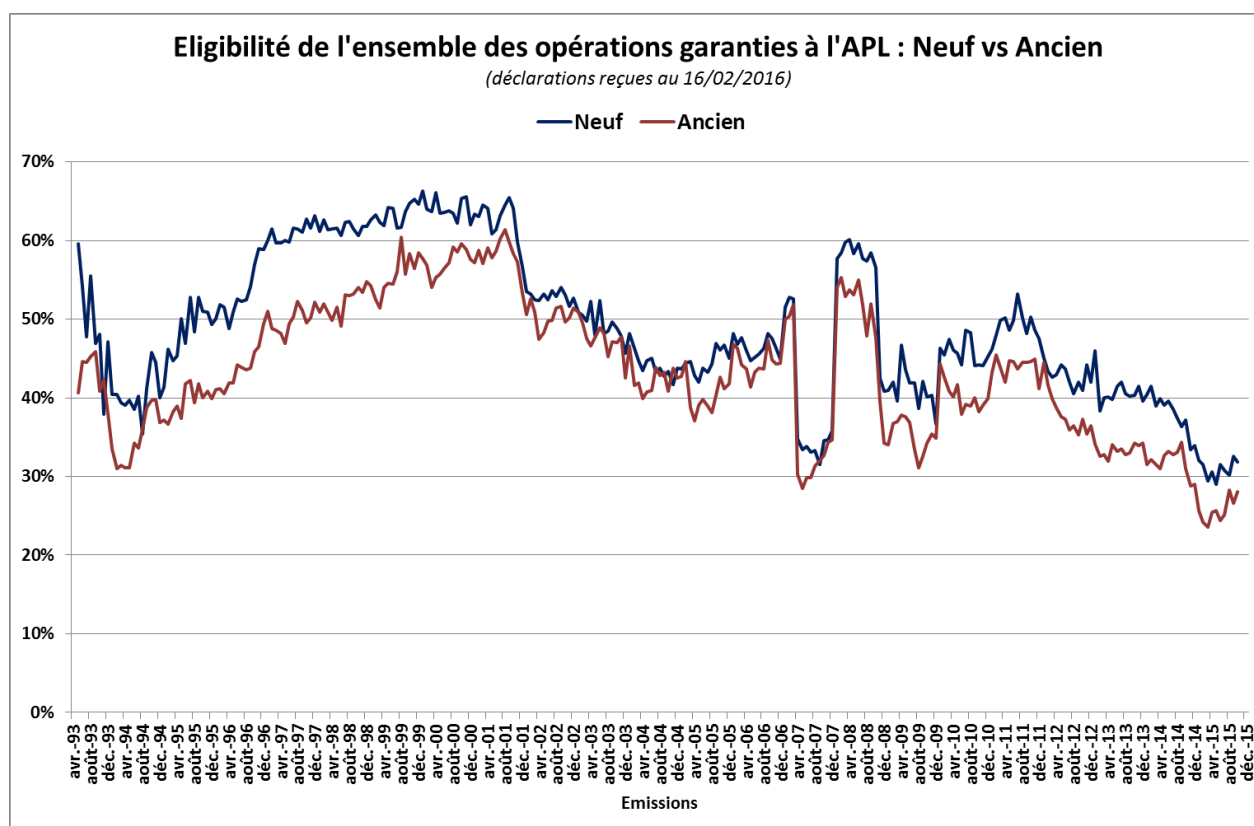
Si on raisonne en taux d'effort¹⁶, le constat est que l'APL améliore sensiblement le taux d'effort des ménages qui y ont accès : le taux d'effort médian de ceux qui y ont accès est amélioré de deux points et il en est presque de même pour la proportion de ceux qui sont au-dessus de 33% de taux d'effort.



¹⁶ Pour calculer les taux d'effort on a restreint l'échantillon aux cas où le revenu de l'année N est au moins égal au RFR de l'année N-2. On induit un biais a priori minime puisque si on n'avait pas fait ce filtre le poids des « avec aides personnelles » aurait été de 23% (au lieu des 24,3%).

En l'absence d'aide personnelle, la situation serait très différente puisque les actuels éligibles verraient leur taux d'effort augmenter au-delà de ce qui est le lot des non éligibles comme le montre le graphique suivant :



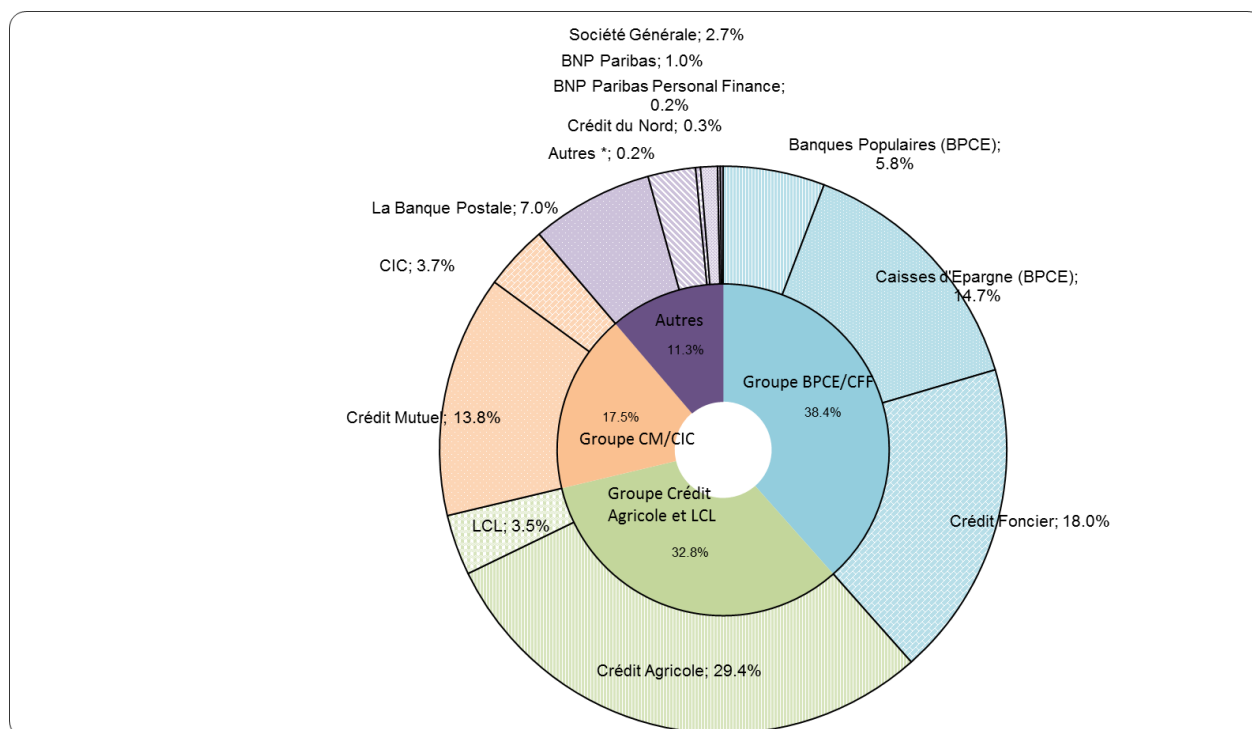


1.3 PARTS DE MARCHÉ DES ÉTABLISSEMENTS ET PLANS DE FINANCEMENT

PARTS DE MARCHÉ DES ÉTABLISSEMENTS DE CRÉDIT

Le groupe BPCE/Crédit Foncier conserve la part de marché la plus importante avec 38,4% en effectifs, avec cependant une baisse de plus de 5,8 points de pourcentage par rapport à 2014. Le Crédit Foncier de France et LCL perdent respectivement 5,6 et 1,4 points de part de marché tandis que le Crédit Agricole et le Crédit Mutuel gagnent respectivement 5 et 3,8 points. L'ensemble des autres établissements de crédit conservent une relative stabilité de leur part de marché.

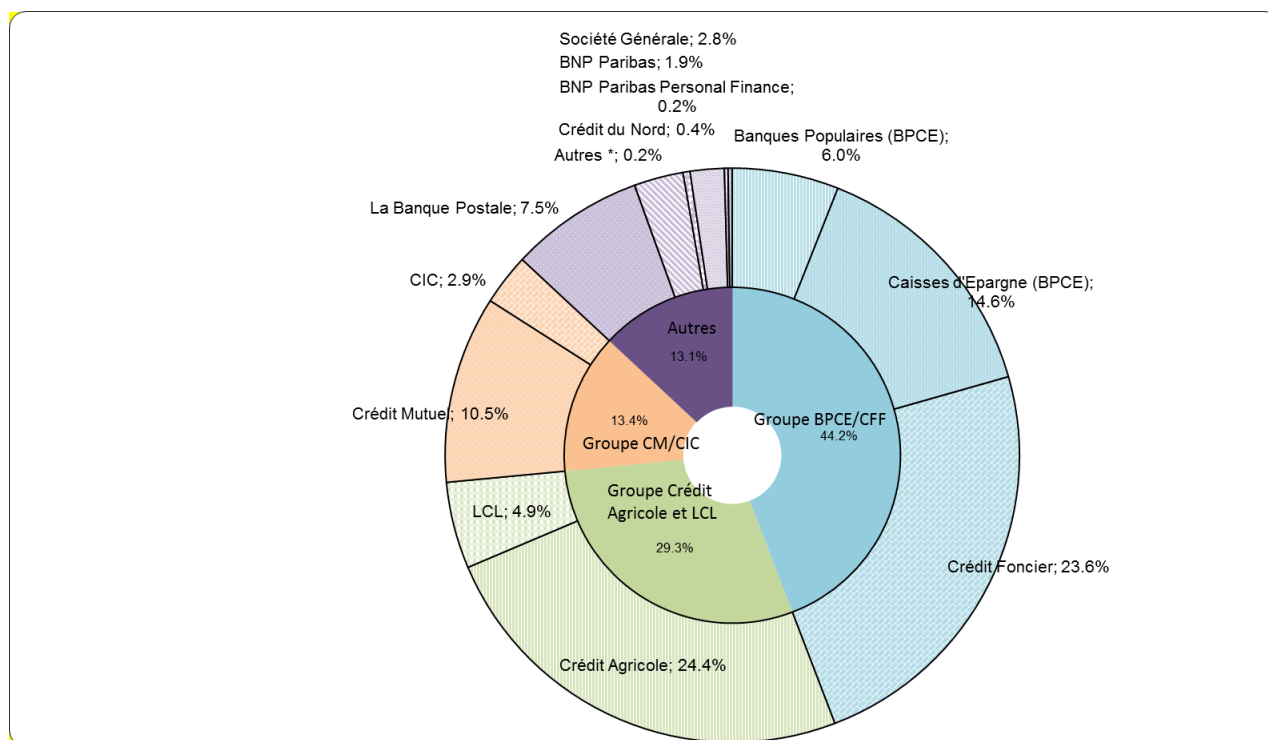
Figure 16 Parts de marché PTZ 2015 (effectifs)



Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

Figure 17 Parts de marché PTZ 2014 (effectifs)



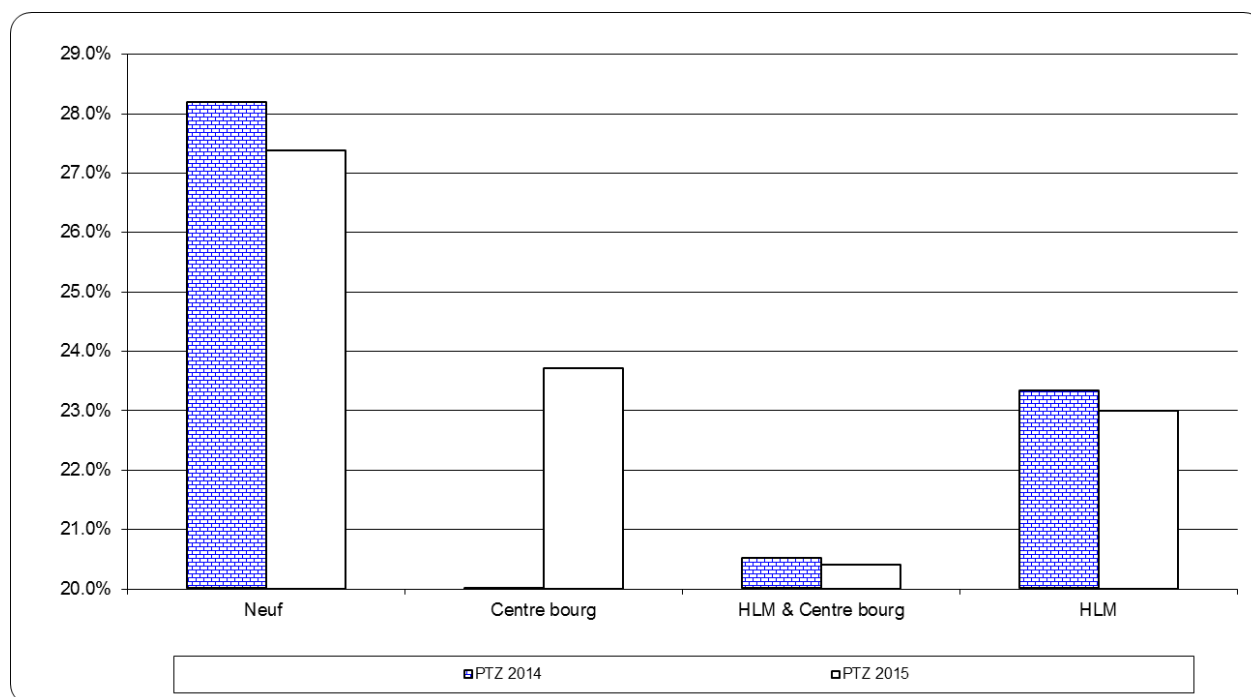
Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2015

PLANS DE FINANCEMENT

Le taux d'apport personnel estimé a baissé entre 2014 et 2015, passant de 10,6% à 9,4%. La part des emprunteurs ayant moins de 5% d'apport personnel a progressé de près de 3,7 points entre 2014 et 2015, passant de 54,1% à 57,8% (Annexe 16). 13,9% des emprunteurs ont un apport personnel supérieur ou égal à un quart du montant de l'opération contre 15,9% en 2014.

Figure 18 Taux d'effort des ménages dans le cadre de l'opération PTZ



Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

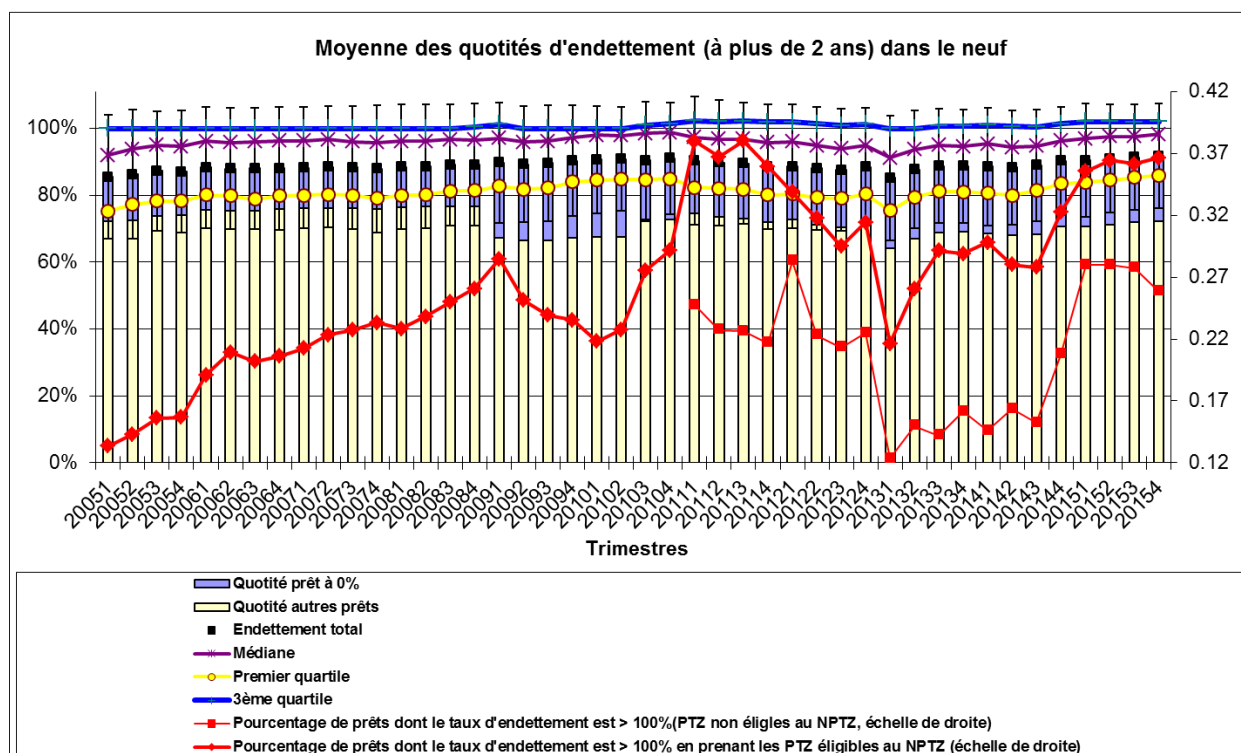
Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/n+1

2014 aurait été éligible à la catégorie « Centre Bourg » du fait de sa localisation et de sa quotité de travaux

Les taux d'effort illustrés à la Figure 18 varient peu entre 2014 et 2015. On note toutefois une légère diminution du taux d'effort dans le neuf qui peut s'expliquer par l'augmentation des plafonds de ressources au 1^{er} octobre 2014.

Le graphique suivant montre que la quotité d'endettement total (somme de tous les prêts rapportée au coût d'opération) qui avait vu une baisse significative au 1^{er} trimestre 2013, a depuis entamé une remontée progressive pour atteindre 91% au 4^{ème} trimestre 2015, soit son plus haut niveau depuis le 1^{er} trimestre 2011.

Figure 19 Moyennes des quotités d'endettement (à plus de 2 ans) dans le neuf.

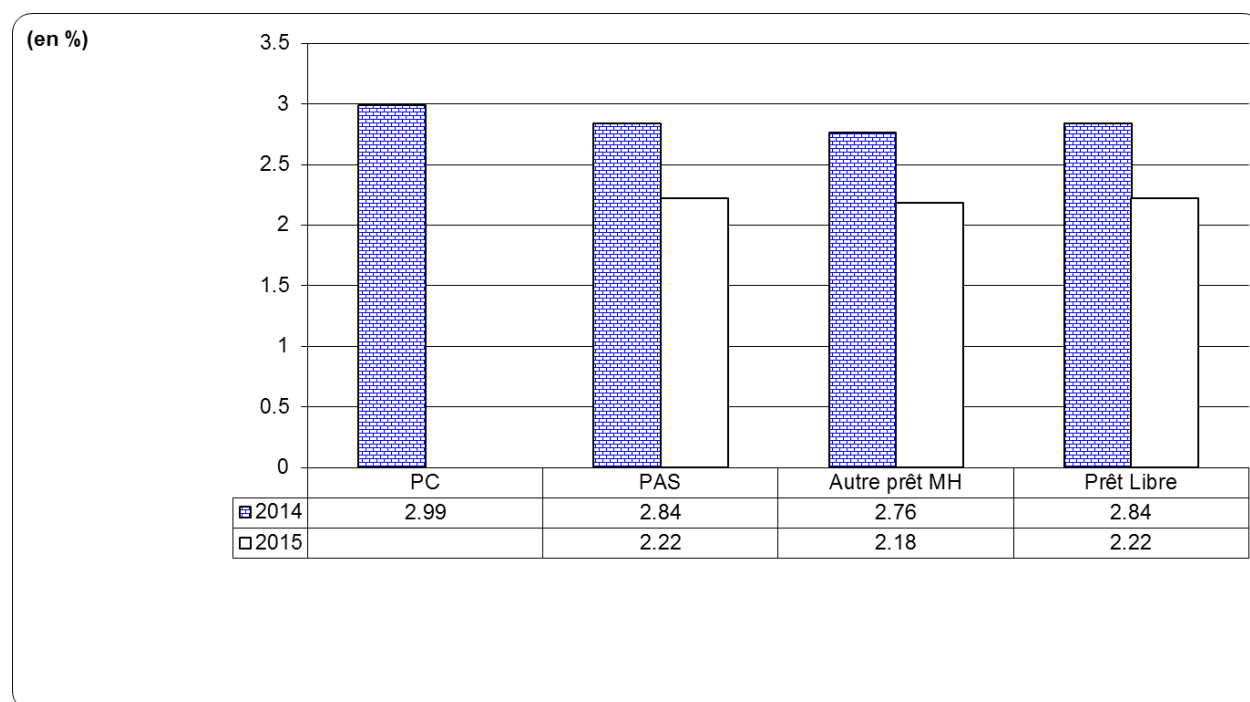


Champ : NPTZ et PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/n+1

Après avoir augmenté en 2012, les taux nominaux fixes des prêts principaux sont repartis à la baisse en 2013 et 2015, quel que soit le type du prêt. En moyenne en 2015, ils sont compris entre 2,22% pour les prêts libres et prêt PAS et 2,18% pour les autres prêts éligibles au marché hypothécaire.

Figure 20 Taux nominal fixe moyen (des prêts à 20 ans) par type de prêt principal



Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/n+1

La durée moyenne des prêts principaux associés aux PTZ+ est relativement stable en 2015 par rapport à l'année 2014. Toutefois une légère baisse est constatée à 23,2 ans contre 23,5 ans.

Quel que soit le type de prêt, la durée est supérieure dans le neuf. Elle est comprise entre 22,7 ans (autre prêt MH) et 24,3 ans (PAS et PC) et dans l'ancien entre 20,5 ans (PAS) et 20,8 ans (prêt libre) (Annexe 17).

L'hypothèque reste une des garanties les plus courantes même si sa part baisse d'1 point par rapport à 2014 (57% contre 58%); le cautionnement par un organisme spécialisé voit sa part augmenter, et est choisi dans 36% des cas contre 35% en 2014. La part des emprunteurs n'ayant recours à aucune garantie est resté stable à 5% en 2015.

Tableau 9 Type de garantie du prêt principal par année d'émission

Type de garantie du prêt principal	2014		2015	
	Effectifs	%	Effectifs	%
Hypothèque	27 470	58%	33 262	57%
dont PAS	20 242	43%	23 752	40%
Cautionnement (organisme)	16 383	35%	21 201	36%
Caution personnelle	315	1%	479	1%
Autre garantie	615	1%	993	2%
Pas de garantie	2 409	5%	2 865	5%
Ensemble	47 192	100%	58 800	100%

Champ : PTZ+ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/N+1

S'agissant de la quotité moyenne du prêt principal, elle progresse de 2,3 point par rapport à 2014, et s'établit à 61,1%. La quotité moyenne de l'apport personnel est en baisse de 1,2 point. La quotité des autres prêts baisse plus faiblement de 0,2 point à 9,2%.

Tableau 10 Quotités des montants moyens par année d'émission

Année d'émission	2014	2015
PTZ+2014/ PTZ2015	20.4%	19.4%
Prêt principal	58.8%	61.1%
Autres Prêts	9.4%	9.2%
Apport Personnel	11.5%	10.3%
Total	100.0%	100.0%

Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/n+1

En 2015, la 4^{ème} tranche de revenu se caractérise par la quotité la plus élevée de prêt principal (62,0%) et la 1^{ère} tranche par la quotité la plus faible d'apport personnel (0,8%). La part de l'apport est croissante jusqu'à la 3^{ème} tranche, pour laquelle elle atteint 11,0% elle diminue un peu en tranche 4 10,5% et ré augmente en tranche 5 en atteignant 12,5%. La quotité du PTZ est de 22,2% pour les revenus les plus modestes, et elle décroît progressivement à mesure que les

tranches de revenu augmentent, pour atteindre son niveau le plus faible pour la tranche 5 à 16,3%.

Tableau 11 Quotités des montants moyens par tranche de revenu

Tranches	PTZ	Prêt principal	Autres Prêts	Apport Personnel	Total
Tranche 1	22.2%	61.0%	8.1%	8.7%	100.0%
Tranche 2	20.5%	60.8%	9.1%	9.6%	100.0%
Tranche 3	19.7%	60.2%	9.0%	11.0%	100.0%
Tranche 4	17.1%	62.0%	10.4%	10.5%	100.0%
Tranche 5	16.3%	61.3%	9.9%	12.5%	100.0%

Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/N+1

En distinguant par type d'opération, le neuf a la plus forte quotité de PTZ (19,6%), et la plus forte quotité d'apport personnel (10,4%). L'ancien a la plus forte quotité du prêt principal pour financer l'opération (73,3%).

Tableau 12 Quotités des montants moyens par type d'opération

Type d'opération	PTZ	Prêt principal	Autres Prêts	Apport Personnel	Total
Neuf	19.6%	60.8%	9.1%	10.4%	100.0%
Ancien	14.3%	73.3%	7.8%	4.6%	100.0%

Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/n+1

Tableau 13 Plans de financement accompagnant le PTZ en 2015

Effectifs 2015							
Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	13 417	1	16 618	1	6	3	30 046
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	0	13 206	1	108	66	13 381
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	2 557	1	1 558	0	1	3	4 120
... + 1 ou plusieurs PAS	3 847	0	0	3	30	28	3 908
... + 1 ou plusieurs PEL	68	0	51	0	0	0	119
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	639	0	1 046	0	2	0	1 687
... + 1 ou plusieurs PC	0	2	0	0	0	0	2
... + Autres combinaisons	790	0	2 019	1	45	15	2 870
Ensemble (1)	21 318	4	34 498	6	192	115	56 133

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

Ensemble des PTZ émis en 2015 (1) :

58 800

(1) Les 2 667 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

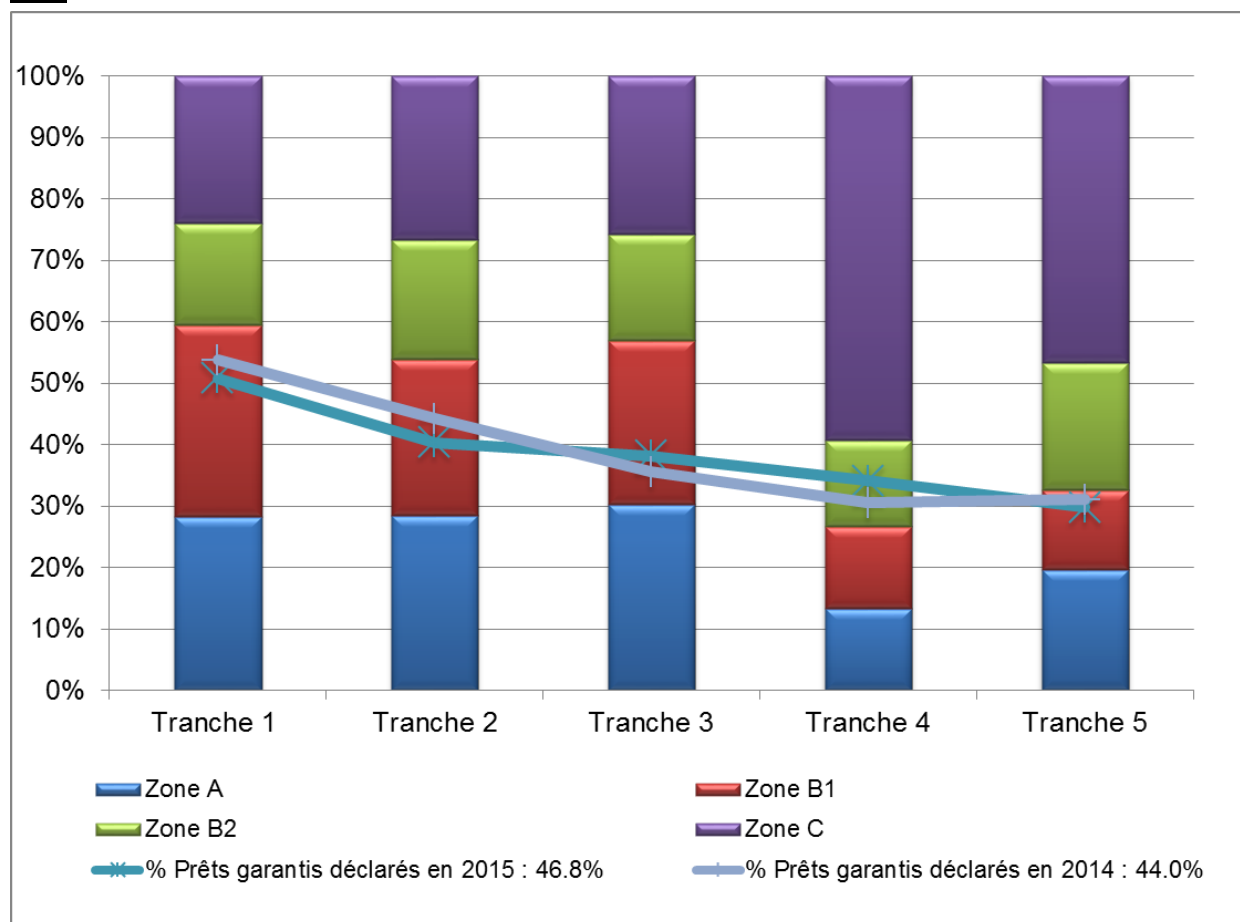
(*) Autre prêt éligible au Marché Hypothécaire.

Champ : PTZ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

La proportion de PTZ associés à un prêt libre progresse de 4 points par rapport à 2014 mais cette solution de financement reste majoritaire avec 61,5% des opérations. La part des prêts accompagnés d'un PAS diminue de 3 points par rapport à 2014 et se situe à 38,0% de même que la part des prêts accompagnés d'un autre PC baisse logiquement (du fait de l'alignement des plafonds PAS sur ceux des PTZ au 1^{er} octobre 2014) à 0,0% (contre 1,3% en 2014). , les Etablissements de Crédit en 2015 semblent davantage recourir à la garantie du FGAS, comme le montre le graphique suivant (à la différence près que ce dernier tient compte des combinaisons PAS - « Prêt libre » écartées volontairement dans le tableau précédent, ce qui fait varier la part des prêts accompagnés d'un PAS de 38,0% à 46,8%).

Figure 21 Proportion de PTZ émis en 2015 éligibles au PAS par tranche du barème octobre 2014 et zone



Les parts des autres plans de financement (PEL, autre prêt social, prêt 1%) quasi inexistant sont respectivement de 0,0%, 0,3% et 0,2%.

Les PTZ accompagnés uniquement d'un prêt principal représentent 54% des opérations, soit 1 point de plus qu'en 2014.

Quel que soit le type d'acquisition ([Annexe 18](#)), le prêt libre intervient dans la majorité des opérations : 84% dans le centre bourg, 80% dans l'ancien HLM et centre bourg, 60% dans le neuf et 58% dans l'ancien HLM.

En 2015, 38% des opérations dans le neuf sont accompagnées par un PAS (contre 42% en 2014), 16% dans le centre bourg, 20% dans l'ancien HLM et centre bourg, et 40% dans l'ancien HLM.

1.4 REPARTITION PAR REGIONS

L'Ile-de-France a produit 17,7% des PTZ+ émis en 2015 (contre 24,5% en 2014) et la région Rhône-Alpes 11,7% (10,9% en 2014). Ces deux régions représentent presque un tiers de l'ensemble des PTZ+.

La hausse en nombre (24,6%) de PTZ+ distribués en 2015 par rapport à la version 2015 se retrouve dans toutes les régions (Annexes 20-1, 20-2 et 20-3), à l'exception de l' Ile-de-France qui émet 10% de prêts en moins que l'année précédente.

Les régions qui enregistrent les plus fortes hausses sont la Franche Comté (+69,2%), l'Auvergne (+ 53,3%), l'Alsace (+52,4%), le Languedoc-Roussillon (+51,1%) et la Lorraine (+26,9%). A contrario, en Ile-de-France le nombre de PTZ baisse (-10,2%) par rapport à 2014. La Haute Normandie avec +17,7%, la Bretagne (26,7%), la Basse Normandie (26,7%) et la Corse (+27,7%) enregistrent les plus faibles hausses.

En regroupant les données par type d'opération, les principales évolutions selon les régions métropolitaines françaises de 2014 à 2015 sont les suivantes :

- La part des opérations dans l'ancien augmente de 3,6 points par rapport à 2014. Toutes les régions de France ont connu une hausse des opérations dans l'ancien. Les régions avec les plus fortes hausses sont l'Auvergne (+12,5 points), et le Limousin (+11,6 points).
- Le neuf représente 95,5% des opérations et sa part a faiblement baissé de 3,6 points entre 2015 et 2014. C'est en donc en Auvergne et dans le Limousin que la part du neuf à le plus diminué.

COMPARAISON DES EMISSIONS ILE-DE-FRANCE / PROVINCE

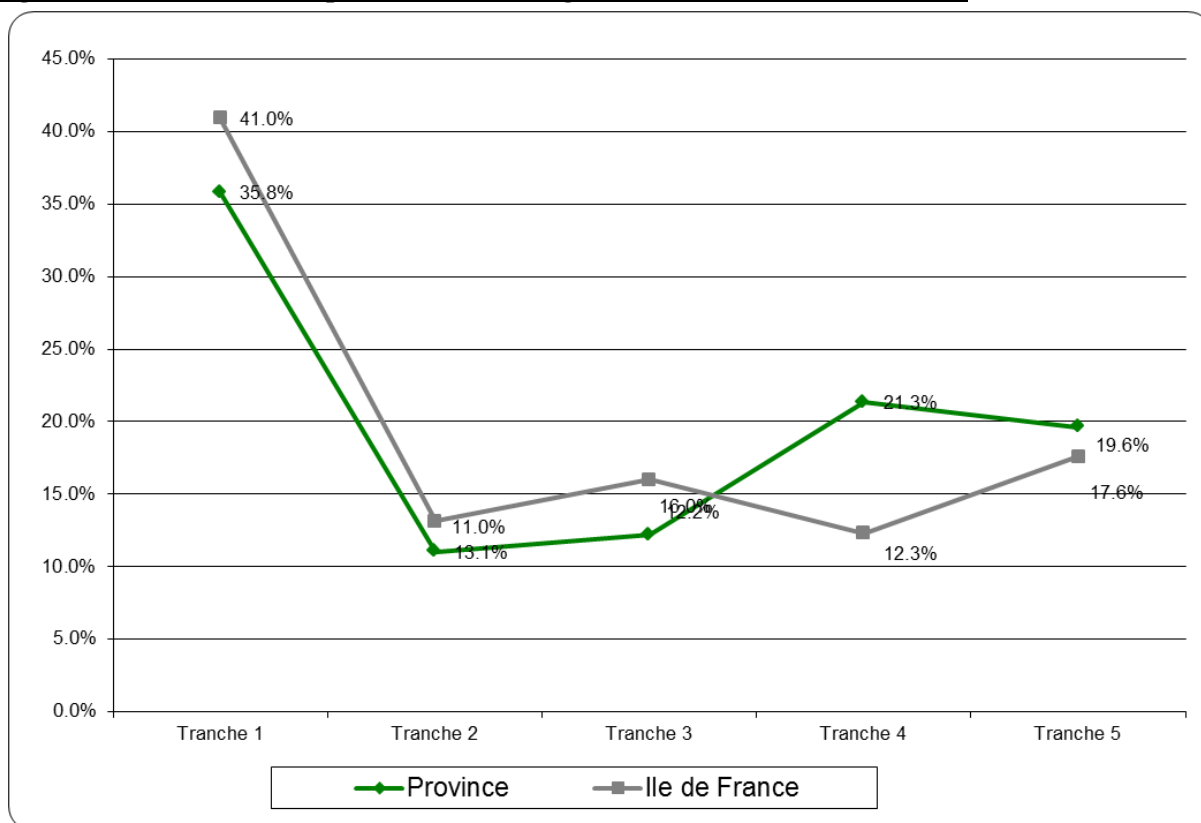
La part de l'Ile-de-France a progressé fortement entre 2005 et 2007, en lien avec l'extension du NPTZ à l'ancien sans condition de travaux. En effet, si l'Ile-de-France ne représentait que 6% en 2004 en termes d'effectif, sa part a doublé en 2005 (12,3%) et a atteint 15,2% en 2006, puis 16,1% en 2007. Elle s'est stabilisée à partir de 2008 (16,1%, 17,7% en 2009, 16,2% en 2010, 17,4% en 2011, 14,9% en 2012) avant de subir une hausse à 25,6% en 2013, puis des baisses à 24,5% en 2014 et 17,7% en 2015(Annexes 23 et 24). Pour les montants prêtés, la part de l'Ile-de-France est de 23,5% contre 37,2% en 2014.

Les montants moyens d'opération sont supérieurs de 25,1% et ceux du PTZ+ de 42,9% en Ile-de-France par rapport à ceux de la province, alors que la quotité de financement moyenne est respectivement de 21,9% et 18,9%.

Les graphiques ci-dessous permettent d'observer la répartition des ménages par tranche de revenus, en province et en Ile-de-France.

En province, la première tranche concentre 35,8% des emprunteurs contre 41,0% en Ile-de-France. En revanche, les 2 dernières représentent 40,9% des emprunteurs en province pour seulement 29,9% pour les départements franciliens. La courbe de l'Ile-de-France se situe au-dessus de celle de la province pour les trois premières tranches, et en dessous pour les deux suivantes avec un écart de 9 points pour la tranche 4. Cela s'explique notamment par la construction du barème : la répartition par tranche étant différente selon les zones géographiques.

Figure 22 : Structure de répartition des ménages selon les tranches du barème

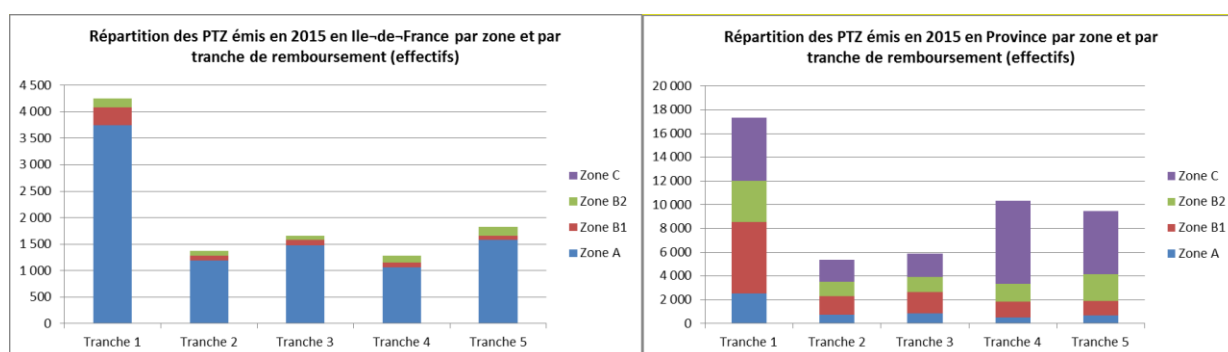


Champ : PTZ+ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

La comparaison entre Ile-de-France et province montre une répartition par type d'opération sensiblement différente. Les franciliens ont contracté très majoritairement des PTZ+ pour financer des opérations dans le neuf collectif (65,9% contre seulement 20,2% en province). En revanche, 74,1% des opérations financées en province le sont pour un achat dans le neuf individuel et 57,7% d'entre elles concernent la construction avec achat de terrain, contre seulement 29,8% des franciliens finançant à l'aide d'un PTZ+ des opérations dans le neuf individuel et 20,9% concernent la construction avec achat de terrain.

La durée moyenne du PTZ en Ile-de-France est plus longue qu'en province de 11 mois. Cette différence pourrait s'expliquer par un effet barème de revenu comme le montrent les graphiques suivants :



Sur ces graphiques on constate qu'en Ile-de-France, les effectifs sont massés sur la première tranche du barème, alors que pour ce qui est de la province les tranches 4 à 5 sont beaucoup plus représentées, ces tranches caractérisées par des durées plus courtes et une absence de différé.

Les différences par catégorie d'âge des emprunteurs entre l'Ile-de-France et la province sont faibles. Globalement, la part des emprunteurs jeunes est légèrement plus faible en Ile-de-France (66,9% ont 35 ans et moins contre 69,7% en province). La catégorie d'âge la plus représentée demeure celle des 26-35 ans avec un taux de présence de 54,7% en Ile-de-France et 54,6% en province.

Un tiers des emprunteurs en Ile de France sont des personnes seules (20,7% en province). Les ménages constitués de 1 à 2 personnes représentent 58,4% des emprunteurs en Ile-de-France, pour 48,1% en province, au détriment des ménages de 3 personnes ou plus.

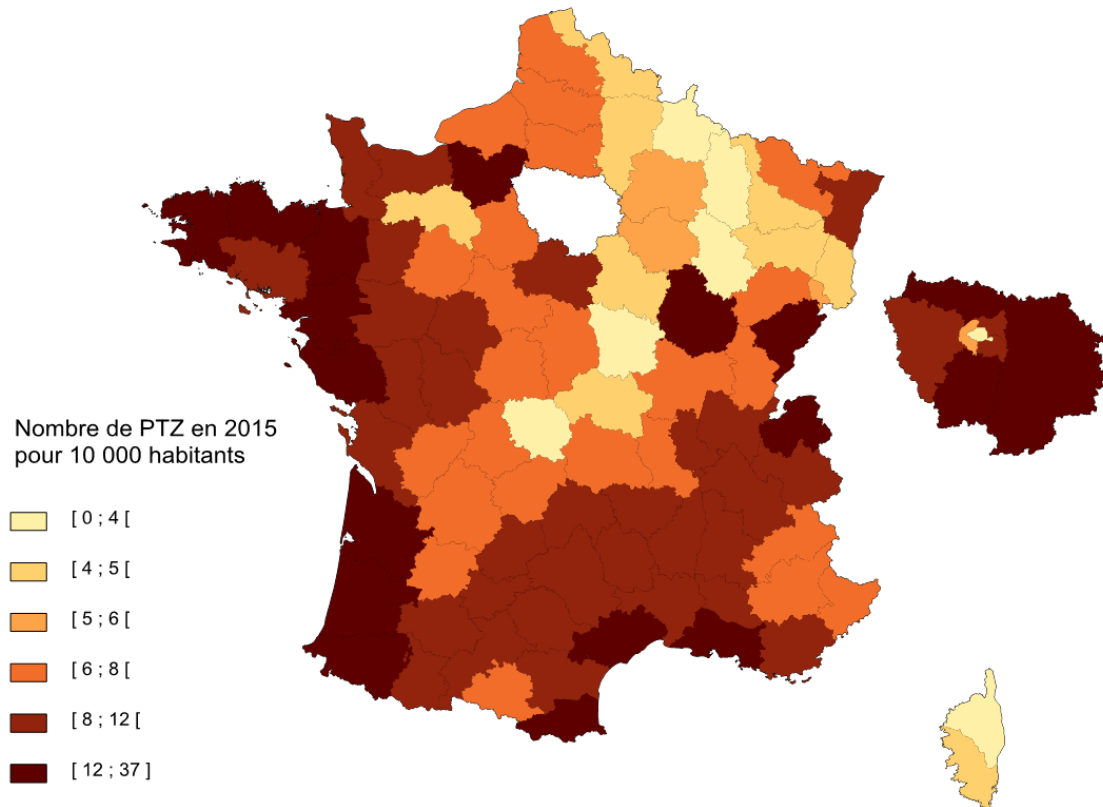
En province, 60,3% des PTZ sont accordés à un ouvrier ou un employé contre 48,5% en Ile de France. Ainsi, les employés représentent 37,0% des emprunteurs en Ile-de-France, contre 35,3% en province. Un quart des emprunteurs sont ouvriers en province et 11,4% en Ile-de-France. En Ile-de-France les cadres sont surreprésentés (23,3% contre 9,2% en province).

AUTRES DIFFERENCIATIONS GEOGRAPHIQUES

L'ouest de la France se caractérise par une plus grande fréquence des PTZ+ (en nombre de prêts pour 10 000 habitants).

En 2015, la moyenne nationale est 9,1 prêts pour 10 000 habitants¹⁷ contre 7,4 en 2014.

Figure 23 Répartition des PTZ+ émis en 2015 par département

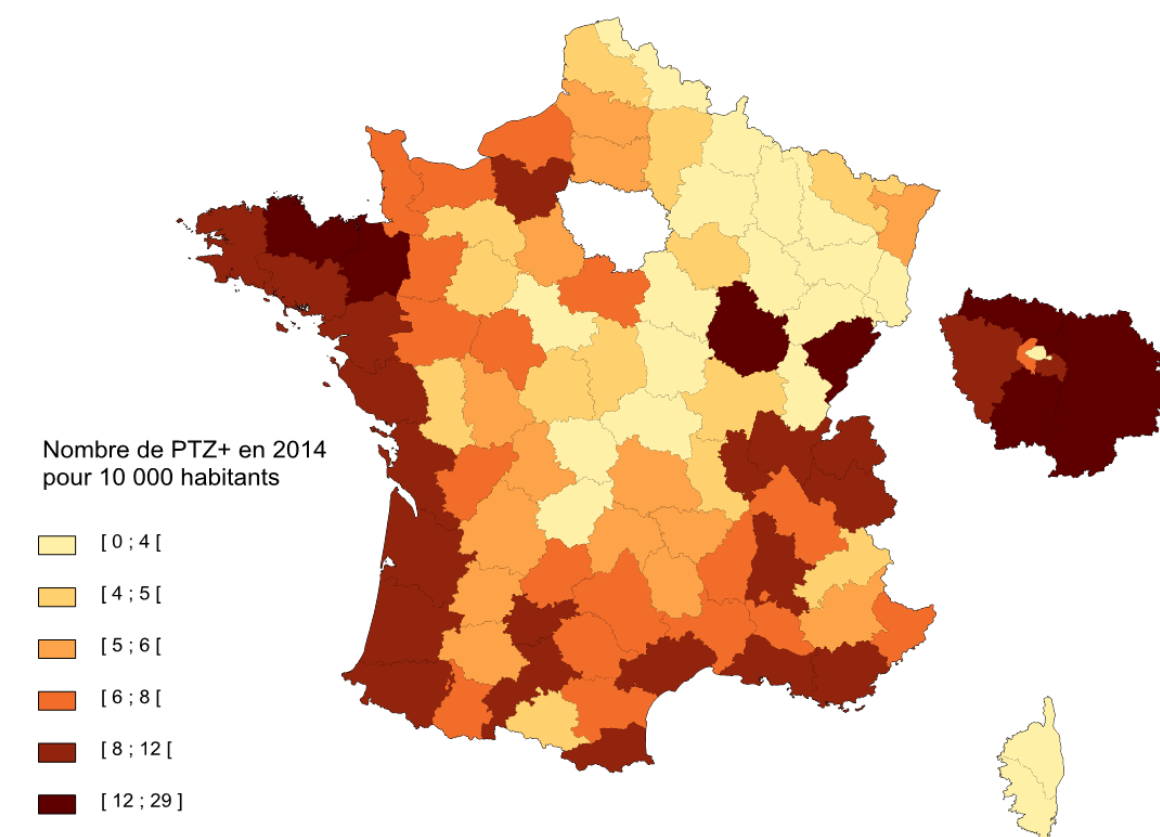


Champ : PTZ+ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

¹⁷ Source: INSEE, estimation au 19 janvier 2016 pour le nombre d'habitants 2015 et 2014.

Figure 24 Répartition des PTZ+ émis en 2014 par département



Champ : PTZ+ émis en France Métropolitaine

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2015

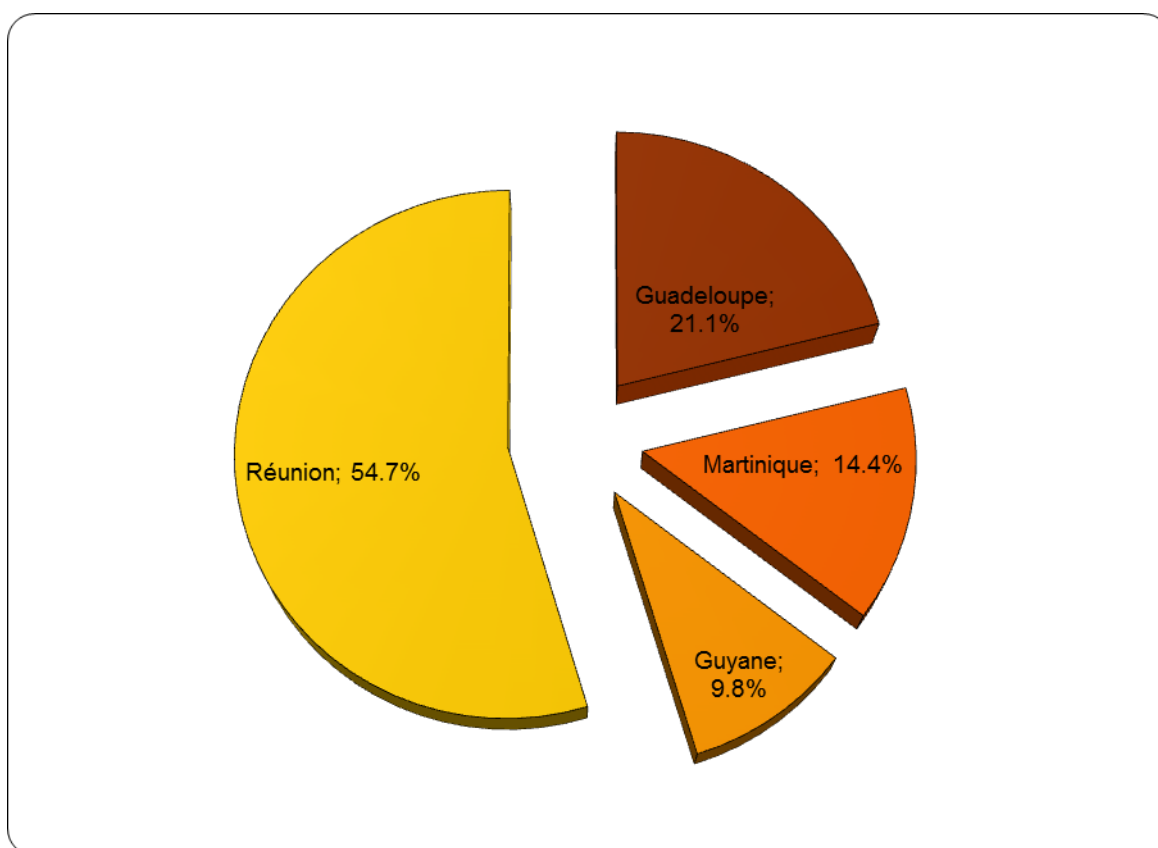
On trouvera en annexe une répartition plus détaillée confrontant le zonage A/B/C à la cartographie communale des PTZ+ distribués pour chacune des 22 régions.

2 ÉMISSION DE PTZ DANS LES DEPARTEMENTS D'OUTRE-MER

Les déclarations au 31 mars 2016 recensent 1 099 PTZ+ émis dans les DOM en 2015 pour un montant global prêté de 50,9 millions d'euros. Le montant prêté augmente de 28,3% par rapport à 2014, les effectifs de 21,6%. (Annexes 26 à 28).

La Réunion reprend du terrain avec 54,7% de la production outre-mer contre 51,5% en 2014, ainsi que la Guyane qui gagne 3 points, et représente désormais 9,8% de la production. Le nombre de PTZ en Guadeloupe est stable (21,1% des prêts DOM) ; la part de la Martinique est de 14,4%. A noter qu'il n'y a aucun prêt émis à Mayotte malgré l'ouverture du dispositif à ce DOM en 2015.

Figure 25 Répartition départementale des PTZ+ DOM en 2015



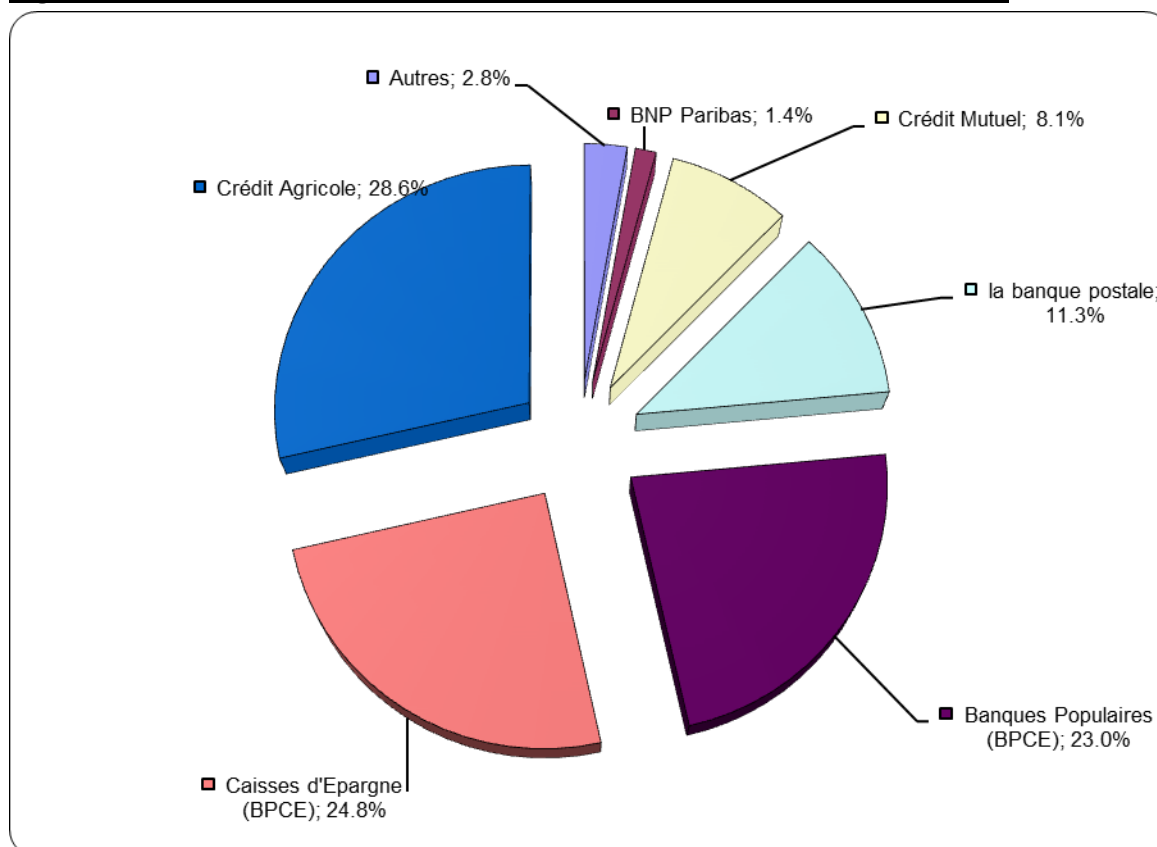
Champ : PTZ émis dans les DOM

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

Le montant moyen du PTZ+ DOM, se situe autour de 46 336 € en 2015 contre 43 893 € en 2014 (soit une hausse de 5,6% par rapport à l'année précédente). En 2015, on observe une hausse du montant moyen d'opération de 1,7%, pour s'établir à 190 944 €, soit près de 3 250 € plus élevé que l'année précédente.

En 2015, le groupement des Caisses d'Epargne et des Banques Populaires reste celui avec les plus fortes parts de marché (respectivement 27,3% et 21,8%), suivi par le Crédit Agricole (31,2%). La Banque Postale perd 3,2 points de part de marché à 12,2%.

Figure 26 Parts de marché des établissements émetteurs de PTZ+ DOM en 2015



Champ : PTZ+ émis dans les DOM

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

2.1 CARACTERISTIQUES DES LOGEMENTS

La part de l'individuel est stable avec plus de 95%. Quasiment l'ensemble des opérations financées dans les DOM par un PTZ+ le sont dans le neuf.

Tableau 14 Structure de répartition des émissions de PTZ+ DOM par type d'opération

	2014		2015	
Individuel Neuf	861	95.2%	1041	94.7%
Collectif Neuf	42	4.6%	46	4.2%
Individuel Ancien	0	0.0%	11	1.0%
Collectif Ancien	1	0.1%	1	0.1%
Ensemble DOM	904	100.0%	1099	100.0%

(en euros)	2014 (global)			2015		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	188 980	23.9%	44 290	192 425	24.6%	46 818
Collectif Neuf	163 988	22.7%	36 620	169 340	24.0%	39 718
Individuel Ancien				152 321	19.0%	31 937
Collectif Ancien	80 000	10.0%	8 000	71 000	10.0%	7 100
Ensemble DOM	187 698	23.9%	43 893	190 944	24.5%	46 336

Champ : PTZ+ émis dans les DOM

Source : SGFGAS, déclarations reçues au 31/03/2016

La surface moyenne des logements acquis à l'aide d'un PTZ DOM en 2015 est stable par rapport à 2014 soit 101 m². Dans le neuf, les appartements comportent 3 pièces en moyenne pour une surface moyenne de 62 m² (64m² en 2014), alors qu'en individuel, la surface moyenne est de 103 m² pour 4 pièces.

2.2 CARACTERISTIQUES DES MENAGES BENEFICIAIRES

En 2015, la tranche 1 concerne 46,8% des PTZ DOM (contre 49,7% en 2014), la part cumulée des deux premières tranches représente 57,7% des prêts, les tranches 4 et 5 regroupent 27,3% des emprunteurs. Pour 2014 ces parts sont respectivement égales à 59,8% et 26,4%.

La catégorie d'âge des 25-35 ans reste la plus représentée avec 47,0% de l'ensemble, et reste stable par rapport à 2014 (46,7%). La moitié des emprunteurs ont moins de 35 ans (50,5% des PTZ+ DOM en 2015 et 49,9% en 2014).

Le nombre de ménages de 1 à 2 personnes est en hausse en 2014 et représente 42,2% de l'ensemble PTZ+ DOM.

Dans les DOM en 2015, 44,1% des emprunteurs sont des employés, contre 45,2% en 2014. Les cadres ne représentent plus que 12,8% des emprunteurs de PTZ+ contre 15,8% de ceux du PTZ+2014. La part des professions intermédiaires se situe à 25,9%, en hausse de 4 points par rapport à 2014.

Les couples (mariés et vivant maritalement) restent majoritaires avec 56,7% des emprunteurs (53,2% en 2014). La part des célibataires est de 37,6% (38,3% en 2014).

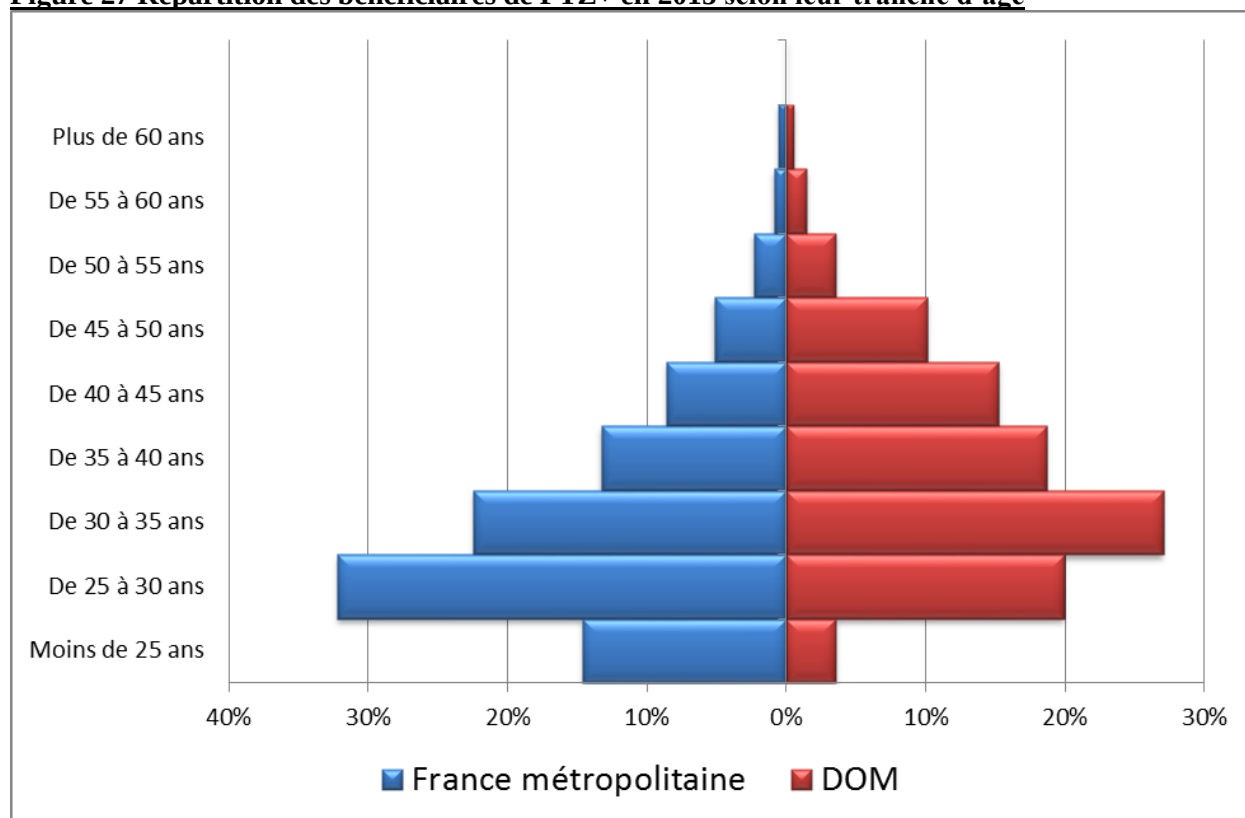
56,0% des emprunteurs sont d'anciens locataires du secteur privé, stable par rapport à 2014, et 37,9% vivaient chez leurs parents (-1,9 point).

2.3 COMPARAISON ENTRE LES EMPRUNTEURS DANS LES DOM ET EN METROPOLE

En comparaison avec la métropole, les emprunteurs dans les DOM :

- sont plus représentés dans les tranches de revenus les plus faibles (57,7% contre 48,1% en Métropole);
- sont moins présents dans les catégories d'âges moins élevées (50,5% des emprunteurs âgés de moins de 35 ans contre 69,2% en France métropolitaine), alors que démographiquement les proportions de ces catégories sont beaucoup moins dissemblables en France métropolitaine et dans les DOM même si on observe outre-mer un « creux » dans la tranche des 25-30 ans¹⁸ ;

Figure 27 Répartition des bénéficiaires de PTZ+ en 2015 selon leur tranche d'âge



- sont relativement plus souvent regroupés en familles (57,8% de 3 personnes et plus contre 50,1% en Métropole);

¹⁸ Source : INSEE, estimation de la population française au 1^{er} janvier 2014 :

http://www.insee.fr/fr/themes/detail.asp?reg_id=99&ref_id=estim-pop&page=donnees-detaillees/estim-pop/pyramide/pyramide_aide.htm

- sont plus souvent employés (44,1% contre 35,6% en métropole) et relativement moins souvent ouvriers (8,9% contre 22,6% en métropole);
- sont un peu plus souvent célibataires (37,6% contre seulement 27,7% en France métropolitaine) avec une part relativement plus importante des couples mariés par rapport au concubinage (avec un écart entre ces deux statuts de 6,5 points au profit des mariés contre 12,8 points au profit du concubinage en France métropolitaine);
- vivaient plus, en proportion, chez leurs parents (37,9% contre seulement 14,3% en France métropolitaine).

SOMMAIRE DES TABLEAUX

[Synthèse : Répartition des PTZ \(2014 et 2015\) par zone géographique en France métropolitaine et DOM \(effectifs et montants\)](#)

[Annexe 1 : Répartition en 2015 des PTZ par type d'opération et zone géographique: Effectifs](#)

[Annexe 2 : Répartition en 2015 des PTZ par type d'opération et zone géographique: Caractéristiques moyennes](#)

[Annexe 3 : Répartition des émissions de PTZ \(2014 et 2015\) par type d'opération et catégorie de commune](#)

[Annexe 4 : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ \(2014 et 2015\) par type d'opération](#)

[Annexe 5 : Répartition des CSP selon le type de commune](#)

[Annexe 6 : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune](#)

[Annexe 7 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune](#)

[Annexe 8 : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs](#)

[Annexe 9 : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence](#)

[Annexe 10 : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ \(2014 et 2015\)](#)

[Annexe 11 : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2015](#)

[Annexe 12 : Comparaison des émissions de PTZ \(2014 et 2015\) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement](#)

[Annexe 13 : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération](#)

[Annexe 14 : Répartition des émissions de PTZ \(2014 et 2015\) par tranches du barème et type d'opération](#)

[Annexe 15 : Parts de marché des établissements](#)

[Annexe 16 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel des ménages et type d'opération](#)

[Annexe 17 : Caractéristiques des prêts principaux](#)

[Annexe 18 : Composition et répartition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2015](#)

[Annexe 19 : Composition et répartition des plans de financement accompagnant un PTZ+ en 2014](#)

[Annexe 20-1 : Répartition des PTZ émis en 2015 par région et département et par type d'opération \(début\)](#)

[Annexe 20-2 : Répartition des PTZ émis en 2015 par région et département et par type d'opération \(suite\)](#)

[Annexe 20-3 : Répartition des PTZ émis en 2015 par région et département et par type d'opération \(fin\)](#)

[Annexe 21 : PTZ émis en 2015, finançant un logement situé en Province](#)

[Annexe 22 : PTZ émis en 2015, finançant un logement situé en Ile de France](#)

[Annexe 23 : PTZ émis en 2015, finançant un logement situé en France Métropolitaine](#)

[Annexe 24 : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM](#)

[Annexe 25 : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur](#)

[Annexe 26 : Parts de marché des établissements émetteurs de PTZ \(2014 et 2015\) DOM](#)

Synthèse : Répartition des PTZ (2014 et 2015)
par zone géographique en France métropolitaine et DOM (effectifs et montants)
(déclarations arrêtées au 31/03/2016)

2015	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	14 384	12 640	10 386	21 390	1 099	59 899
Montant moyen d'opération	227 103 €	196 714 €	186 009 €	170 144 €	190 944 €	192 468 €
Montant moyen PTZ	50 080 €	45 651 €	33 693 €	26 501 €	46 336 €	37 815 €
Quotité du PTZ	22,3%	23,3%	18,3%	15,8%	24,5%	19,5%

2014 (éligibles au PTZ 2015)	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	12 646	11 023	7 254	15 985	896	47 804
Montant moyen d'opération	230 895 €	196 737 €	180 073 €	169 318 €	186 967 €	193 782 €
Montant moyen PTZ	61 629 €	43 268 €	30 804 €	24 835 €	43 974 €	40 083 €
Quotité du PTZ	26,8%	22,2%	17,3%	14,9%	24,0%	20,3%

2014 (global)	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	12 743	11 169	7 274	16 006	904	48 096
Montant moyen d'opération	231 496 €	197 812 €	180 398 €	169 451 €	187 698 €	194 341 €
Montant moyen PTZ	61 571 €	43 196 €	30 802 €	24 833 €	43 893 €	40 092 €
Quotité du PTZ	26,8%	22,1%	17,3%	14,9%	23,9%	20,2%

Annexe 1 : Répartition en 2015 des PTZ par type d'opération et zone géographique (effectifs)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2016)

2015	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf (hors construction) - individuel	1 195	8,7%	26,2%	1 608	13,3%	35,3%	996	10,0%	21,9%	756	3,8%	16,6%	4 555	8,2%	100,0%
Neuf (hors construction) - collectif	10 216	74,1%	61,5%	5 068	42,0%	30,5%	933	9,4%	5,6%	387	2,0%	2,3%	16 604	29,9%	100,0%
Construction (avec terrain) - individuel	2 098	15,2%	7,0%	4 743	39,3%	15,8%	7 200	72,2%	23,9%	16 071	81,4%	53,4%	30 112	54,2%	100,0%
Construction (sans terrain) - individuel	273	2,0%	6,4%	652	5,4%	15,2%	838	8,4%	19,6%	2 520	12,8%	58,8%	4 283	7,7%	100,0%
Total neuf	13 782	95,8%	24,8%	12 071	95,5%	21,7%	9 967	96,0%	17,9%	19 734	92,3%	35,5%	55 554	94,5%	100,0%
Ancien avec travaux - individuel	13	2,2%	0,8%	59	10,4%	3,7%	126	30,1%	7,9%	1 390	83,9%	87,5%	1 588	48,9%	100,0%
Ancien avec travaux - collectif	31	5,1%	23,8%	39	6,9%	30,0%	22	5,3%	16,9%	38	2,3%	29,2%	130	4,0%	100,0%
Ancien sans travaux - individuel	148	24,6%	18,5%	225	39,5%	28,1%	219	52,3%	27,4%	208	12,6%	26,0%	800	24,6%	100,0%
Ancien sans travaux - collectif	410	68,1%	56,3%	246	43,2%	33,8%	52	12,4%	7,1%	20	1,2%	2,7%	728	22,4%	100,0%
Total ancien	602	4,2%	18,5%	569	4,5%	17,5%	419	4,0%	12,9%	1 656	7,7%	51,0%	3 246	5,5%	100,0%
Ensemble	14 384	100%	24,5%	12 640	100%	21,5%	10 386	100%	17,7%	21 390	100%	36,4%	58 800	100%	100%

2015	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf	13 782	100,0%	24,8%	12 071	100,0%	21,7%	9 967	100,0%	17,9%	19 734	100,0%	35,5%	55 554	100,0%	100,0%
Total neuf	13 782	95,8%	24,8%	12 071	95,5%	21,7%	9 967	96,0%	17,9%	19 734	92,3%	35,5%	55 554	94,5%	100,0%
DPE classes A à D (ou Y) (2)	412	68,4%	29,0%	410	72,1%	28,8%	244	58,2%	17,2%	356	21,5%	25,0%	1 422	43,8%	100,0%
DPE classes E et F	100	16,6%	14,2%	76	13,4%	10,8%	79	18,9%	11,2%	448	27,1%	63,7%	703	21,7%	100,0%
DPE classe G (ou Z) (3)	90	15,0%	8,0%	83	14,6%	7,4%	96	22,9%	8,6%	852	51,4%	76,0%	1 121	34,5%	100,0%
Total ancien	602	4,2%	18,5%	569	4,5%	17,5%	419	4,0%	12,9%	1 656	7,7%	51,0%	3 246	5,5%	100,0%
Ensemble	14 384	100%	24,5%	12 640	100%	21,5%	10 386	100%	17,7%	21 390	100%	36,4%	58 800	100%	100%

(2) La classe Y correspond à un monument historique

(3) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 2 : Répartition en 2015 des PTZ par type d'opération et zone géographique (caractéristiques moyennes)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2016)

2015	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf (hors construction) - individuel	249 428 €	23,3%	57 372 €	203 243 €	24,3%	48 868 €	176 485 €	19,0%	33 147 €	164 956 €	16,2%	26 281 €	202 971 €	21,5%	43 913 €	245
Neuf (hors construction) - collectif	214 516 €	22,8%	47 630 €	169 738 €	23,8%	39 697 €	155 339 €	17,4%	26 262 €	152 662 €	14,3%	21 362 €	196 012 €	22,6%	43 396 €	252
Construction (avec terrain) - individuel	296 087 €	22,9%	67 160 €	233 209 €	23,9%	54 941 €	196 883 €	18,7%	36 161 €	178 745 €	15,8%	27 796 €	199 592 €	18,2%	36 815 €	234
Construction (sans terrain) - individuel	236 101 €	23,6%	54 761 €	190 163 €	24,2%	45 378 €	177 795 €	18,7%	32 442 €	159 794 €	16,0%	25 084 €	172 695 €	18,3%	31 505 €	227
Total Neuf	230 091 €	22,9%	51 589 €	200 203 €	23,9%	47 215 €	189 350 €	18,6%	34 620 €	175 285 €	15,8%	27 266 €	196 723 €	19,8%	38 954 €	240
Ancien avec travaux - individuel	167 527 €	10,0%	16 753 €	147 354 €	10,9%	16 363 €	119 141 €	12,5%	14 945 €	112 880 €	16,9%	18 887 €	115 105 €	16,3%	18 463 €	234
Ancien avec travaux - collectif	164 190 €	10,0%	16 349 €	112 043 €	10,8%	12 240 €	92 870 €	11,8%	11 421 €	88 543 €	16,2%	14 272 €	114 364 €	12,3%	13 675 €	251
Ancien sans travaux - individuel	168 647 €	10,0%	16 736 €	132 293 €	10,0%	13 183 €	106 361 €	10,0%	10 575 €	89 257 €	10,0%	8 884 €	120 730 €	10,0%	12 009 €	247
Ancien sans travaux - collectif	155 550 €	9,8%	14 990 €	109 907 €	10,0%	10 924 €	82 402 €	10,0%	8 211 €	72 889 €	10,0%	7 289 €	132 631 €	9,9%	12 921 €	246
Total Ancien	159 473 €	9,8%	15 527 €	122 788 €	10,1%	12 472 €	106 522 €	10,8%	11 640 €	108 871 €	16,0%	17 384 €	120 392 €	13,1%	15 437 €	241
Ensemble	227 103 €	22%	50 080 €	196 714 €	23%	45 651 €	186 009 €	18%	33 693 €	170 144 €	16%	26 501 €	192 497 €	19%	37 656 €	240

2015	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf	230 091 €	22,9%	51 589 €	200 203 €	23,9%	47 215 €	189 350 €	18,6%	34 620 €	175 285 €	15,8%	27 266 €	196 723 €	19,8%	38 954 €	240
Total Neuf	230 091 €	22,9%	51 589 €	200 203 €	23,9%	47 215 €	189 350 €	18,6%	34 620 €	175 285 €	15,8%	27 266 €	196 723 €	19,8%	38 954 €	240
DPE classes A à D (ou Y) (1)	161 661 €	9,8%	15 704 €	122 786 €	10,0%	12 302 €	106 825 €	10,2%	11 001 €	109 619 €	14,8%	16 471 €	128 014 €	11,2%	14 108 €	245
DPE classes E et F	153 090 €	9,9%	15 051 €	125 811 €	10,5%	13 421 €	104 289 €	11,3%	12 116 €	105 935 €	15,6%	16 684 €	114 606 €	13,8%	15 586 €	238
DPE classe G (ou Z) (2)	156 551 €	9,8%	15 249 €	120 034 €	10,4%	12 438 €	107 591 €	11,9%	12 874 €	110 103 €	16,6%	18 134 €	114 353 €	15,2%	17 030 €	236
Total Ancien	159 473 €	9,8%	15 527 €	122 788 €	10,1%	12 472 €	106 522 €	10,8%	11 640 €	108 871 €	16,0%	17 384 €	120 392 €	13,1%	15 437 €	241
Ensemble	227 103 €	22%	50 080 €	196 714 €	23%	45 651 €	186 009 €	18%	33 693 €	170 144 €	16%	26 501 €	192 497 €	19%	37 656 €	240

(1) La classe Y correspond à un monument historique
(2) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 3 : Répartition des émissions de PTZ (2015 et 2014) par type d'opération et catégorie de commune

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2015	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	13 158	45,2%	33,8%	15 610	86,9%	40,1%	3 110	90,7%	8,0%	913	89,1%	2,3%	351	94,9%	0,9%	1 385	80,4%	3,6%	125	94,7%	0,3%	2 790	87,6%	7,2%	1 508	81,4%	3,9%	38 950	66,2%
Collectif Neuf	14 546	50,0%	87,6%	1 776	9,9%	10,7%	94	2,7%	0,6%	46	4,5%	0,3%	0	0,0%	0,0%	87	5,0%	0,5%	2	1,5%	0,0%	22	0,7%	0,1%	31	1,7%	0,2%	16 604	28,2%
Individuel Ancien	637	2,2%	26,7%	542	3,0%	22,7%	214	6,2%	9,0%	60	5,9%	2,5%	19	5,1%	0,8%	237	13,8%	9,9%	5	3,8%	0,2%	366	11,5%	15,3%	308	16,6%	12,9%	2 388	4,1%
Collectif Ancien	776	2,7%	90,4%	40	0,2%	4,7%	9	0,3%	1,0%	6	0,6%	0,7%	0	0,0%	0,0%	14	0,8%	1,6%	0	0,0%	0,0%	7	0,2%	0,8%	6	0,3%	0,7%	858	1,5%
Ensemble	29 117	100%	49,5%	17 968	100%	30,6%	3 427	100%	5,8%	1 025	100%	1,7%	370	100%	0,6%	1 723	100%	2,9%	132	100%	0,2%	3 185	100%	5,4%	1 853	100%	3,2%	58 800	100%

2014 (éligibles au PTZ 2015)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	11 122	42,8%	36,6%	11 332	89,0%	37,3%	2 346	96,6%	7,7%	700	93,0%	2,3%	265	99,6%	0,9%	994	94,0%	3,3%	96	97,0%	0,3%	2 282	99,5%	7,5%	1 266	98,9%	4,2%	30 403	64,8%
Collectif Neuf	14 129	54,4%	90,5%	1 311	10,3%	8,4%	66	2,7%	0,4%	37	4,9%	0,2%	0	0,0%	0,0%	52	4,9%	0,3%	3	3,0%	0,0%	5	0,2%	0,0%	4	0,3%	0,0%	15 607	33,3%
Individuel Ancien	281	1,1%	69,7%	64	0,5%	15,9%	15	0,6%	3,7%	14	1,9%	3,5%	1	0,4%	0,2%	12	1,1%	3,0%	0	0,0%	0,0%	6	0,3%	1,5%	10	0,8%	2,5%	403	0,9%
Collectif Ancien	459	1,8%	92,7%	32	0,3%	6,5%	1	0,0%	0,2%	2	0,3%	0,4%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	0,2%	0	0,0%	0,0%	495	1,1%
Ensemble	25 991	100%	55,4%	12 739	100%	27,2%	2 428	100%	5,2%	753	100%	1,6%	266	100%	0,6%	1 058	100%	2,3%	99	100%	0,2%	2 294	100%	4,9%	1 280	100%	2,7%	46 908	100%

2014 (global)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	11 200	42,7%	36,7%	11 364	88,9%	37,2%	2 353	96,6%	7,7%	701	93,0%	2,3%	265	99,6%	0,9%	997	93,8%	3,3%	96	97,0%	0,3%	2 283	99,5%	7,5%	1 268	98,9%	4,2%	30 527	64,7%
Collectif Neuf	14 277	54,5%	90,5%	1 321	10,3%	8,4%	66	2,7%	0,4%	37	4,9%	0,2%	0	0,0%	0,0%	54	5,1%	0,3%	3	3,0%	0,0%	5	0,2%	0,0%	4	0,3%	0,0%	15 767	33,4%
Individuel Ancien	281	1,1%	69,7%	64	0,5%	15,9%	15	0,6%	3,7%	14	1,9%	3,5%	1	0,4%	0,2%	12	1,1%	3,0%	0	0,0%	0,0%	6	0,3%	1,5%	10	0,8%	2,5%	403	0,9%
Collectif Ancien	459	1,8%	92,7%	32	0,3%	6,5%	1	0,0%	0,2%	2	0,3%	0,4%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	0,2%	0	0,0%	0,0%	495	1,0%
Ensemble	26 217	100%	55,6%	12 781	71%	27,1%	2 435	100%	5,2%	754	100%	1,6%	266	100%	0,6%	1 063	100%	2,3%	99	100%	0,2%	2 295	100%	4,9%	1 282	100%	2,7%	47 192	100%

Annexe 4 : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ (2015 et 2014) par type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2015	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	216 932 €	21,6%	46 990 €	194 556 €	17,4%	33 899 €	184 230 €	16,9%	30 881 €	178 762 €	17,7%	31 669 €	169 640 €	16,1%	26 920 €	177 314 €	17,1%	30 283 €	165 558 €	17,4%	28 726 €	167 822 €	16,2%	26 775 €	168 778 €	16,5%	27 464 €
Collectif Neuf	199 295 €	22,8%	44 502 €	173 961 €	21,1%	36 199 €	166 464 €	19,3%	32 047 €	161 676 €	19,1%	30 176 €	0 €	0,0%	0 €	174 180 €	20,6%	35 999 €	128 000 €	22,0%	30 080 €	153 335 €	16,9%	25 706 €	158 762 €	15,9%	25 082 €
Individuel Ancien	130 944 €	10,0%	13 032 €	116 400 €	14,4%	16 672 €	116 225 €	16,1%	18 685 €	106 149 €	13,0%	14 423 €	85 866 €	14,6%	12 863 €	107 339 €	16,2%	17 328 €	95 957 €	17,0%	15 388 €	110 674 €	16,4%	18 055 €	109 002 €	17,0%	18 468 €
Collectif Ancien	133 381 €	9,9%	13 014 €	103 239 €	11,4%	11 597 €	103 778 €	15,3%	15 794 €	73 344 €	12,7%	9 458 €	0 €	0,0%	0 €	90 114 €	17,3%	16 127 €	0 €	0,0%	0 €	91 069 €	15,6%	15 126 €	85 962 €	17,7%	15 083 €
Ensemble	203 977 €	21,6%	44 099 €	189 961 €	17,7%	33 557 €	179 285 €	16,9%	30 112 €	173 127 €	17,5%	30 462 €	165 338 €	16,1%	26 198 €	166 816 €	17,2%	28 674 €	162 353 €	17,5%	28 241 €	160 986 €	16,2%	25 740 €	158 407 €	16,6%	25 889 €

2014 (éligibles au PTZ 2015)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	216 239 €	21,8%	48 265 €	188 284 €	16,4%	30 916 €	175 208 €	15,6%	27 139 €	176 743 €	16,7%	29 501 €	161 240 €	15,7%	25 025 €	170 668 €	16,1%	27 414 €	164 963 €	16,3%	26 563 €	161 975 €	15,3%	24 491 €	161 575 €	15,9%	25 362 €
Collectif Neuf	201 647 €	25,2%	50 664 €	174 455 €	21,1%	36 975 €	163 592 €	17,3%	29 630 €	156 775 €	17,2%	26 997 €	0 €	0,0%	0 €	159 372 €	23,4%	38 049 €	198 333 €	20,9%	41 600 €	198 880 €	15,1%	29 772 €	142 518 €	13,2%	17 505 €
Individuel Ancien	134 022 €	9,8%	13 034 €	120 010 €	9,9%	11 882 €	96 224 €	9,8%	9 311 €	88 592 €	9,7%	8 502 €	43 000 €	10,0%	4 300 €	90 094 €	10,0%	8 991 €	0 €	0,0%	0 €	69 100 €	9,6%	6 452 €	69 093 €	10,0%	6 909 €
Annexe 18-2 : Répart	137 238 €	9,6%	12 975 €	123 416 €	9,6%	11 739 €	126 454 €	10,0%	12 645 €	104 118 €	8,7%	8 950 €	0 €	0,0%	0 €	0 €	0,0%	0 €	0 €	0,0%	0 €	44 000 €	10,0%	4 400 €	0 €	0,0%	0 €
Ensemble	206 002 €	23,3%	48 565 €	186 358 €	16,8%	31 396 €	174 385 €	15,6%	27 091 €	173 930 €	16,6%	28 933 €	160 796 €	15,7%	24 947 €	169 199 €	16,4%	27 728 €	165 974 €	16,4%	27 018 €	161 761 €	15,3%	24 446 €	160 793 €	15,8%	25 193 €

2014 (global)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	216 807 €	21,7%	48 239 €	188 572 €	16,3%	30 923 €	175 449 €	15,6%	27 134 €	177 010 €	16,7%	29 529 €	0 €	0,0%	25 025 €	171 105 €	16,1%	27 432 €	164 963 €	16,3%	26 563 €	162 082 €	15,3%	24 496 €	161 765 €	15,9%	25 360 €
Collectif Neuf	202 491 €	25,1%	50 591 €	175 252 €	21,0%	36 990 €	163 592 €	17,3%	29 630 €	156 775 €	17,2%	26 997 €	0 €	0,0%	0 €	162 544 €	23,0%	37 718 €	198 333 €	20,9%	41 600 €	198 880 €	15,1%	29 772 €	142 518 €	13,2%	17 505 €
Individuel Ancien	134 022 €	9,8%	13 034 €	120 010 €	9,9%	11 882 €	96 224 €	9,8%	9 311 €	88 592 €	9,7%	8 502 €	43 000 €	10,0%	4 300 €	90 094 €	10,0%	8 991 €	0 €	0,0%	0 €	69 100 €	9,6%	6 452 €	69 093 €	10,0%	6 909 €
Collectif Ancien	137 238 €	9,6%	12 975 €	123 416 €	9,6%	11 739 €	126 454 €	10,0%	12 645 €	104 118 €	8,7%	8 950 €	0 €	0,0%	0 €	0 €	0,0%	0 €	0 €	0,0%	0 €	44 000 €	10,0%	4 400 €	0 €	0,0%	0 €
Ensemble	206 709 €	23,2%	48 525 €	186 692 €	16,8%	31 406 €	174 619 €	15,6%	27 086 €	174 182 €	16,6%	28 960 €	160 796 €	15,7%	24 947 €	169 755 €	16,4%	27 746 €	165 974 €	16,4%	27 018 €	161 867 €	15,3%	24 451 €	160 982 €	15,8%	25 192 €

Annexe 5 : Répartition des CSP selon le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2015	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	37	0,1%	8,4%	129	0,7%	29,5%	46	1,3%	10,5%	6	0,6%	1,4%	8	2,2%	1,8%	12	0,7%	2,7%	5	3,8%	1,1%	102	3,2%	23,3%	93	5,0%	21,2%	438	0,7%
Artisans, commerçants	682	2,3%	45,2%	408	2,3%	27,1%	89	2,6%	5,9%	55	5,4%	3,6%	12	3,2%	0,8%	75	4,4%	5,0%	11	8,3%	0,7%	91	2,9%	6,0%	85	4,6%	5,6%	1 508	2,6%
Cadres	5 019	17,2%	72,7%	1 317	7,3%	19,1%	190	5,5%	2,8%	66	6,4%	1,0%	17	4,6%	0,2%	87	5,0%	1,3%	7	5,3%	0,1%	124	3,9%	1,8%	72	3,9%	1,0%	6 899	11,7%
Prof. Intermédiaires	7 309	25,1%	52,4%	4 341	24,2%	31,1%	703	20,5%	5,0%	235	22,9%	1,7%	67	18,1%	0,5%	351	20,4%	2,5%	21	15,9%	0,2%	586	18,4%	4,2%	330	17,8%	2,4%	13 943	23,7%
Employés	10 759	37,0%	51,4%	6 389	35,6%	30,6%	1 108	32,3%	5,3%	351	34,2%	1,7%	120	32,4%	0,6%	580	33,7%	2,8%	32	24,2%	0,2%	984	30,9%	4,7%	589	31,8%	2,8%	20 912	35,6%
Ouvriers	4 502	15,5%	33,8%	4 836	26,9%	36,3%	1 177	34,3%	8,8%	275	26,8%	2,1%	138	37,3%	1,0%	540	31,3%	4,1%	50	37,9%	0,4%	1 168	36,7%	8,8%	627	33,8%	4,7%	13 313	22,6%
Retraités	155	0,5%	49,8%	67	0,4%	21,5%	15	0,4%	4,8%	14	1,4%	4,5%	2	0,5%	0,6%	18	1,0%	5,8%	0	0,0%	0,0%	23	0,7%	7,4%	17	0,9%	5,5%	311	0,5%
Inactifs	654	2,2%	44,3%	481	2,7%	32,6%	99	2,9%	6,7%	23	2,2%	1,6%	6	1,6%	0,4%	60	3,5%	4,1%	6	4,5%	0,4%	107	3,4%	7,2%	40	2,2%	2,7%	1 476	2,5%
Ensemble	29 117	100%	49,5%	17 968	100%	30,6%	3 427	100%	5,8%	1 025	100%	1,7%	370	100%	0,6%	1 723	100%	2,9%	132	100%	0,2%	3 185	100%	5,4%	1 853	100%	3,2%	58 800	100%

2014 (éligibles au PTZ 2015)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	34	0,1%	10,5%	104	0,8%	32,1%	29	1,2%	9,0%	5	0,7%	1,5%	8	3,0%	2,5%	9	0,9%	2,8%	2	2,0%	0,6%	51	2,2%	15,7%	82	6,4%	25,3%	324	0,7%
Artisans, commerçants	603	2,3%	50,8%	329	2,6%	27,7%	62	2,6%	5,2%	30	4,0%	2,5%	9	3,4%	0,8%	44	4,2%	3,7%	5	5,1%	0,4%	63	2,7%	5,3%	41	3,2%	3,5%	1 186	2,5%
Annexe 18-2 : Répartition c	4 756	18,3%	80,0%	839	6,6%	14,1%	115	4,7%	1,9%	55	7,3%	0,9%	10	3,8%	0,2%	39	3,7%	0,7%	3	3,0%	0,1%	91	4,0%	1,5%	38	3,0%	0,6%	5 946	12,7%
Prof. Intermédiaires	6 435	24,8%	58,6%	2 945	23,1%	26,8%	525	21,6%	4,8%	152	20,2%	1,4%	46	17,3%	0,4%	190	18,0%	1,7%	19	19,2%	0,2%	444	19,4%	4,0%	221	17,3%	2,0%	10 977	23,4%
Employés	9 645	37,1%	57,5%	4 485	35,2%	26,7%	740	30,5%	4,4%	296	39,3%	1,8%	94	35,3%	0,6%	366	34,6%	2,2%	39	39,4%	0,2%	690	30,1%	4,1%	418	32,7%	2,5%	16 773	35,8%
Ouvriers	3 990	15,4%	37,2%	3 784	29,7%	35,3%	896	36,9%	8,4%	194	25,8%	1,8%	96	36,1%	0,9%	376	35,5%	3,5%	29	29,3%	0,3%	901	39,3%	8,4%	454	35,5%	4,2%	10 720	22,9%
Retraités	134	0,5%	62,6%	38	0,3%	17,8%	11	0,5%	5,1%	6	0,8%	2,8%	1	0,4%	0,5%	6	0,6%	2,8%	1	1,0%	0,5%	9	0,4%	4,2%	8	0,6%	3,7%	214	0,5%
Inactifs	394	1,5%	51,3%	215	1,7%	28,0%	50	2,1%	6,5%	15	2,0%	2,0%	2	0,8%	0,3%	28	2,6%	3,6%	1	1,0%	0,1%	45	2,0%	5,9%	18	1,4%	2,3%	768	1,6%
Ensemble	25 991	100%	55,4%	12 739	100%	27,2%	2 428	100%	5,2%	753	100%	1,6%	266	100%	0,6%	1 058	100%	2,3%	99	100%	0,2%	2 294	100%	4,9%	1 280	100%	2,7%	46 908	100%

2014 (global)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	34	0,1%	10,5%	104	0,8%	32,1%	29	1,2%	9,0%	5	0,7%	1,5%	8	3,0%	2,5%	9	0,8%	2,8%	2	2,0%	0,6%	51	2,2%	15,7%	82	6,4%	25,3%	324	0,7%
Artisans, commerçants	613	2,3%	51,1%	332	2,6%	27,7%	62	2,5%	5,2%	31	4,1%	2,6%	9	3,4%	0,8%	44	4,1%	3,7%	5	5,1%	0,4%	63	2,7%	5,3%	41	3,2%	3,4%	1 200	2,5%
Cadres	4 859	18,5%	80,1%	849	6,6%	14,0%	118	4,8%	1,9%	55	7,3%	0,9%	10	3,8%	0,2%	41	3,9%	0,7%	3	3,0%	0,0%	92	4,0%	1,5%	39	3,0%	0,6%	6 066	12,9%
Prof. Intermédiaires	6 484	24,7%	58,7%	2 962	23,2%	26,8%	525	21,6%	4,8%	152	20,2%	1,4%	46	17,3%	0,4%	190	17,9%	1,7%	19	19,2%	0,2%	444	19,3%	4,0%	221	17,2%	2,0%	11 043	23,4%
Employés	9 691	37,0%	57,6%	4 492	35,1%	26,7%	743	30,5%	4,4%	296	39,3%	1,8%	94	35,3%	0,6%	367	34,5%	2,2%	39	39,4%	0,2%	690	30,1%	4,1%	419	32,7%	2,5%	16 831	35,7%
Ouvriers	4 001	15,3%	37,3%	3 788	29,6%	35,3%	897	36,8%	8,4%	194	25,7%	1,8%	96	36,1%	0,9%	378	35,6%	3,5%	29	29,3%	0,3%	901	39,3%	8,4%	454	35,4%	4,2%	10 738	22,8%
Retraités	135	0,5%	62,8%	38	0,3%	17,7%	11	0,5%	5,1%	6	0,8%	2,8%	1	0,4%	0,5%	6	0,6%	2,8%	1	1,0%	0,5%	9	0,4%	4,2%	8	0,6%	3,7%	215	0,5%
Inactifs	400	1,5%	51,6%	216	1,7%	27,9%	50	2,1%	6,5%	15	2,0%	1,9%	2	0,8%	0,3%	28	2,6%	3,6%	1	1,0%	0,1%	45	2,0%	5,8%	18	1,4%	2,3%	775	1,6%
Ensemble	26 217	100%	55,6%	12 781	100%	27,1%	2 435	100%	5,2%	754	100%	1,6%	266	100%	0,6%	1 063	100%	2,3%	99	100%	0,2%	2 295	100%	4,9%	1 282	100%	2,7%	47 192	100%

Annexe 6 : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2015	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	9 045	31,1%	67,3%	2 547	14,2%	18,9%	452	13,2%	3,4%	190	18,5%	1,4%	49	13,2%	0,4%	312	18,1%	2,3%	17	12,9%	0,1%	533	16,7%	4,0%	304	16,4%	2,3%	13 449	22,9%
2 personnes	7 569	26,0%	47,6%	5 099	28,4%	32,0%	955	27,9%	6,0%	239	23,3%	1,5%	101	27,3%	0,6%	434	25,2%	2,7%	32	24,2%	0,2%	943	29,6%	5,9%	545	29,4%	3,4%	15 917	27,1%
3 personnes	5 724	19,7%	41,5%	4 897	27,3%	35,5%	938	27,4%	6,8%	258	25,2%	1,9%	115	31,1%	0,8%	454	26,3%	3,3%	49	37,1%	0,4%	876	27,5%	6,3%	486	26,2%	3,5%	13 797	23,5%
4 personnes	4 739	16,3%	42,6%	3 890	21,6%	35,0%	762	22,2%	6,9%	250	24,4%	2,2%	85	23,0%	0,8%	368	21,4%	3,3%	28	21,2%	0,3%	618	19,4%	5,6%	382	20,6%	3,4%	11 122	18,9%
5 personnes	1 613	5,5%	45,1%	1 232	6,9%	34,5%	249	7,3%	7,0%	68	6,6%	1,9%	16	4,3%	0,4%	124	7,2%	3,5%	4	3,0%	0,1%	164	5,1%	4,6%	104	5,6%	2,9%	3 574	6,1%
6 personnes et plus	427	1,5%	45,4%	303	1,7%	32,2%	71	2,1%	7,5%	20	2,0%	2,1%	4	1,1%	0,4%	31	1,8%	3,3%	2	1,5%	0,2%	51	1,6%	5,4%	32	1,7%	3,4%	941	1,6%
Ensemble	29 117	100%	49,5%	17 968	100%	30,6%	3 427	100%	5,8%	1 025	100%	1,7%	370	100%	0,6%	1 723	100%	2,9%	132	100%	0,2%	3 185	100%	5,4%	1 853	100%	3,2%	58 800	100%

2014 (éligibles au PTZ 2015)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	8 026	30,9%	75,7%	1 582	12,4%	14,9%	230	9,5%	2,2%	124	16,5%	1,2%	28	10,5%	0,3%	145	13,7%	1,4%	9	9,1%	0,1%	281	12,2%	2,6%	180	14,1%	1,7%	10 605	22,6%
2 personnes	6 594	25,4%	55,1%	3 336	26,2%	27,9%	621	25,6%	5,2%	174	23,1%	1,5%	67	25,2%	0,6%	236	22,3%	2,0%	29	29,3%	0,2%	595	25,9%	5,0%	313	24,5%	2,6%	11 965	25,5%
3 personnes	5 096	19,6%	47,1%	3 418	26,8%	31,6%	673	27,7%	6,2%	198	26,3%	1,8%	63	23,7%	0,6%	296	28,0%	2,7%	31	31,3%	0,3%	674	29,4%	6,2%	361	28,2%	3,3%	10 810	23,0%
4 personnes	4 232	16,3%	45,7%	3 048	23,9%	32,9%	614	25,3%	6,6%	173	23,0%	1,9%	84	31,6%	0,9%	255	24,1%	2,8%	24	24,2%	0,3%	529	23,1%	5,7%	309	24,1%	3,3%	9 268	19,8%
Annexe 18-2 : Répartition	1 611	6,2%	48,3%	1 052	8,3%	31,5%	228	9,4%	6,8%	55	7,3%	1,6%	18	6,8%	0,5%	102	9,6%	3,1%	4	4,0%	0,1%	168	7,3%	5,0%	98	7,7%	2,9%	3 336	7,1%
6 personnes et plus	432	1,7%	46,8%	303	2,4%	32,8%	62	2,6%	6,7%	29	3,9%	3,1%	6	2,3%	0,6%	24	2,3%	2,6%	2	2,0%	0,2%	47	2,0%	5,1%	19	1,5%	2,1%	924	2,0%
Ensemble	25 991	100%	55,4%	12 739	100%	27,2%	2 428	100%	5,2%	753	100%	1,6%	266	100%	0,6%	1 058	100%	2,3%	99	100%	0,2%	2 294	100%	4,9%	1 280	100%	2,7%	46 908	100%

2014 (global)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	8 180	31,2%	75,8%	1 601	12,5%	14,8%	234	9,6%	2,2%	124	16,4%	1,1%	28	10,5%	0,3%	148	13,9%	1,4%	9	9,1%	0,1%	281	12,2%	2,6%	181	14,1%	1,7%	10 786	22,9%
2 personnes	6 643	25,3%	55,2%	3 356	26,3%	27,9%	624	25,6%	5,2%	175	23,2%	1,5%	67	25,2%	0,6%	237	22,3%	2,0%	29	29,3%	0,2%	595	25,9%	4,9%	313	24,4%	2,6%	12 039	25,5%
3 personnes	5 108	19,5%	47,2%	3 420	26,8%	31,6%	673	27,6%	6,2%	198	26,3%	1,8%	63	23,7%	0,6%	297	27,9%	2,7%	31	31,3%	0,3%	674	29,4%	6,2%	362	28,2%	3,3%	10 826	22,9%
4 personnes	4 243	16,2%	45,7%	3 049	23,9%	32,9%	614	25,2%	6,6%	173	22,9%	1,9%	84	31,6%	0,9%	255	24,0%	2,7%	24	24,2%	0,3%	530	23,1%	5,7%	309	24,1%	3,3%	9 281	19,7%
5 personnes	1 611	6,1%	48,3%	1 052	8,2%	31,5%	228	9,4%	6,8%	55	7,3%	1,6%	18	6,8%	0,5%	102	9,6%	3,1%	4	4,0%	0,1%	168	7,3%	5,0%	98	7,6%	2,9%	3 336	7,1%
6 personnes et plus	432	1,6%	46,8%	303	2,4%	32,8%	62	2,5%	6,7%	29	3,8%	3,1%	6	2,3%	0,6%	24	2,3%	2,6%	2	2,0%	0,2%	47	2,0%	5,1%	19	1,5%	2,1%	924	2,0%
Ensemble	26 217	100%	55,6%	12 781	100%	27,1%	2 435	100%	5,2%	754	100%	1,6%	266	100%	0,6%	1 063	100%	2,3%	99	100%	0,2%	2 295	100%	4,9%	1 282	100%	2,7%	47 192	100%

Annexe 7 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2015	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	8 695	32,6%	56,3%	3 720	22,5%	24,1%	766	24,3%	5,0%	283	30,1%	1,8%	93	27,0%	0,6%	478	31,2%	3,1%	33	26,6%	0,2%	857	29,4%	5,6%	515	30,3%	3,3%	15 440	28,6%
2 - 3 SMIC	9 915	37,2%	40,7%	8 706	52,6%	35,7%	1 692	53,7%	6,9%	474	50,4%	1,9%	200	58,0%	0,8%	773	50,5%	3,2%	68	54,8%	0,3%	1 649	56,5%	6,8%	903	53,1%	3,7%	24 380	45,2%
3 - 4 SMIC	5 792	21,7%	52,6%	3 548	21,4%	32,2%	599	19,0%	5,4%	166	17,6%	1,5%	46	13,3%	0,4%	233	15,2%	2,1%	21	16,9%	0,2%	356	12,2%	3,2%	249	14,6%	2,3%	11 010	20,4%
4 - 5 SMIC	1 634	6,1%	71,9%	438	2,6%	19,3%	70	2,2%	3,1%	14	1,5%	0,6%	4	1,2%	0,2%	40	2,6%	1,8%	2	1,6%	0,1%	43	1,5%	1,9%	28	1,6%	1,2%	2 273	4,2%
Au moins 5 SMIC	652	2,4%	75,9%	151	0,9%	17,6%	22	0,7%	2,6%	4	0,4%	0,5%	2	0,6%	0,2%	8	0,5%	0,9%	0	0,0%	0,0%	13	0,4%	1,5%	7	0,4%	0,8%	859	1,6%
Effectif exploité	26 688	100,0%	49%	16 563	100,0%	31%	3 149	100,0%	6%	941	100,0%	2%	345	100,0%	1%	1 532	100,0%	3%	124	100,0%	0%	2 918	100,0%	5%	1 702	100,0%	3%	53 962	100%
Effectif non exploitable (*)	2 429	8%	50,2%	1 405	8%	29,0%	278	8%	5,7%	84	8%	1,7%	25	7%	0,5%	191	11%	3,9%	8	6%	0,2%	267	8%	5,5%	151	8%	3,1%	4 838	8%

2014 (éligibles au PTZ 2015)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	7 674	32,0%	62,2%	2 633	22,1%	21,4%	539	24,0%	4,4%	230	32,6%	1,9%	71	28,9%	0,6%	279	28,7%	2,3%	22	24,2%	0,2%	553	26,3%	4,5%	331	28,0%	2,7%	12 332	28,4%
2 - 3 SMIC	8 848	36,9%	45,1%	6 500	54,5%	33,1%	1 294	57,6%	6,6%	340	48,2%	1,7%	143	58,1%	0,7%	519	53,4%	2,6%	57	62,6%	0,3%	1 267	60,2%	6,5%	657	55,5%	3,3%	19 625	45,2%
3 - 4 SMIC	5 435	22,7%	61,0%	2 391	20,0%	26,8%	358	15,9%	4,0%	119	16,9%	1,3%	31	12,6%	0,3%	149	15,3%	1,7%	10	11,0%	0,1%	252	12,0%	2,8%	168	14,2%	1,9%	8 913	20,5%
4 - 5 SMIC	1 466	6,1%	77,4%	308	2,6%	16,3%	48	2,1%	2,5%	10	1,4%	0,5%	1	0,4%	0,1%	17	1,7%	0,9%	2	2,2%	0,1%	28	1,3%	1,5%	15	1,3%	0,8%	1 895	4,4%
Au moins 5 SMIC	554	2,3%	80,2%	97	0,8%	14,0%	8	0,4%	1,2%	6	0,9%	0,9%	0	0,0%	0,0%	8	0,8%	1,2%	0	0,0%	0,0%	5	0,2%	0,7%	13	1,1%	1,9%	691	1,6%
Effectif exploité	23 977	100,0%	55%	11 929	100,0%	27%	2 247	100,0%	5%	705	100,0%	2%	246	100,0%	1%	972	100,0%	2%	91	100,0%	0%	2 105	100,0%	5%	1 184	100,0%	3%	43 456	100%
Effectif non exploitable (*)	2 014	8%	58,3%	810	6%	23,5%	181	7%	5,2%	48	6%	1,4%	20	8%	0,6%	86	8%	2,5%	8	8%	0,2%	189	8%	5,5%	96	8%	2,8%	3 452	7%

2014 (global)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	7 738	32,0%	62,3%	2 642	22,1%	21,3%	542	24,0%	4,4%	230	32,6%	1,9%	71	28,9%	0,6%	281	28,8%	2,3%	22	24,2%	0,2%	553	26,3%	4,5%	333	28,1%	2,7%	12 412	28,4%
2 - 3 SMIC	8 905	36,8%	45,2%	6 510	54,4%	33,1%	1 294	57,4%	6,6%	340	48,2%	1,7%	143	58,1%	0,7%	521	53,3%	2,6%	57	62,6%	0,3%	1 267	60,2%	6,4%	657	55,4%	3,3%	19 694	45,0%
3 - 4 SMIC	5 480	22,7%	61,0%	2 407	20,1%	26,8%	360	16,0%	4,0%	120	17,0%	1,3%	31	12,6%	0,3%	149	15,3%	1,7%	10	11,0%	0,1%	252	12,0%	2,8%	168	14,2%	1,9%	8 977	20,5%
4 - 5 SMIC	1 485	6,1%	77,4%	310	2,6%	16,2%	50	2,2%	2,6%	10	1,4%	0,5%	1	0,4%	0,1%	17	1,7%	0,9%	2	2,2%	0,1%	28	1,3%	1,5%	15	1,3%	0,8%	1 918	4,4%
Au moins 5 SMIC	577	2,4%	80,1%	101	0,8%	14,0%	8	0,4%	1,1%	6	0,8%	0,8%	0	0,0%	0,0%	9	0,9%	1,3%	0	0,0%	0,0%	6	0,3%	0,8%	13	1,1%	1,8%	720	1,6%
Effectif exploité	24 185	100,0%	55%	11 970	100,0%	27%	2 254	100,0%	5%	706	100,0%	2%	246	100,0%	1%	977	100,0%	2%	91	100,0%	0%	2 106	100,0%	5%	1 186	100,0%	3%	43 721	100%
Effectif non exploitable (*)	2 032	8%	58,5%	811	7%	23,4%	181	8%	5,2%	48	7%	1,4%	20	8%	0,6%	86	9%	2,5%	8	9%	0,2%	189	9%	5,4%	96	8%	2,8%	3 471	8%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de référence de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 8 : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Age de l'emprunteur

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
âge <=25	7 252	15,4%	7 210	15,4%	8 577	14,6%
25< âge <=35	25 560	54,2%	25 389	54,1%	32 108	54,6%
35< âge <=45	10 544	22,3%	10 494	22,4%	12 855	21,9%
45< âge <=65	3 798	8,0%	3 777	8,1%	5 173	8,8%
65> âge	38	0,1%	38	0,1%	87	0,1%
Ensemble	47 192	100%	46 908	100%	58 800	100%

Statut matrimonial de l'emprunteur

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Marié	13 474	28,6%	13 441	28,7%	15 921	27,1%
Vivant maritalement	17 927	38,0%	17 871	38,1%	23 455	39,9%
Veuf	131	0,3%	129	0,3%	176	0,3%
Divorcé ou séparé	2 322	4,9%	2 312	4,9%	2 967	5,0%
Célibataire	13 338	28,3%	13 155	28,0%	16 281	27,7%
Ensemble	47 192	100%	46 908	100%	58 800	100%

Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Locataire HLM	1 878	4,0%	1 873	4,0%	2 407	4,1%
Autre locataire	38 116	80,8%	37 924	80,8%	46 973	79,9%
Vivait chez ses parents / Hébergé à titre gratuit	6 321	13,4%	6 246	13,3%	8 394	14,3%
Autres statuts	877	1,9%	865	1,8%	1 026	1,7%
Ensemble	47 192	100%	46 908	100%	58 800	100%

CSP de l'emprunteur

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ+2015)		2014	
Agriculteurs	324	0,7%	324	0,7%	438	0,7%
Artisans, commerçants	1 200	2,5%	1 186	2,5%	1 508	2,6%
Cadres	6 066	12,9%	5 946	12,7%	6 899	11,7%
Prof. Intermédiaires	11 043	23,4%	10 977	23,4%	13 943	23,7%
Employés	16 831	35,7%	16 773	35,8%	20 912	35,6%
Ouvriers	10 738	22,8%	10 720	22,9%	13 313	22,6%
Retraités	215	0,5%	214	0,5%	311	0,5%
Inactifs	775	1,6%	768	1,6%	1 476	2,5%
Ensemble	47 192	100%	46 908	100%	58 800	100%

Annexe 9 : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ+

	2015		Revenu mensuel moyen N-2
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	
Tranche 1	2 541	40,6%	1 808
Tranche 2	2 860	29,6%	2 207
Tranche 3	3 017	25,0%	2 414
Tranche 4	3 035	21,9%	2 491
Tranche 5	3 470	16,5%	2 979
Ensemble	2907	27,4%	2281

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème NPTZ

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2
Tranche 1	2 608	44,0%	2 608	44,0%	2 541	40,6%
Tranche 2	2 999	33,0%	2 999	33,0%	2 860	29,6%
Tranche 3	3 128	25,1%	3 128	25,1%	3 017	25,0%
Tranche 4	3 142	20,6%	3 142	20,6%	3 035	21,9%
Tranche 5	3 284	17,8%	3 278	16,7%	3 470	16,5%
Ensemble	2 905	30,8%	2 902	30,6%	2 907	27,4%

Annexe 10 : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ (2015 et 2014)

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du SMIC mensuel net pour 151.67h de travail (35h/semaine)

SMIC en 2015 : 1135.99 €

SMIC en 2014 : 1128.7 €

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Revenu mensuel <1 SMIC	168	0,4%	167	0,4%	155	0,3%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	4 846	11,1%	4 825	11,1%	6 365	11,8%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	7 398	16,9%	7 340	16,9%	8 920	16,5%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	9 169	21,0%	9 131	21,0%	10 991	20,4%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	10 525	24,1%	10 494	24,1%	13 389	24,8%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	6 183	14,1%	6 145	14,1%	7 456	13,8%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	2 794	6,4%	2 768	6,4%	3 554	6,6%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 315	3,0%	1 298	3,0%	1 562	2,9%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	603	1,4%	597	1,4%	711	1,3%
Annexe 18-2 : Répartition des plans de finance	327	0,7%	316	0,7%	399	0,7%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	393	0,9%	375	0,9%	460	0,9%
Effectif exploité	43 721	92,6%	43 456	92,6%	53 962	91,8%
Effectif non exploitable (*)	3 471	7,4%	3 452	7,4%	4 838	8,2%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de référence de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 11 : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2015

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2015)

(SMIC en 2015 : 1135.99 € nets)

	Neuf		Centre bourg		HLM&Centre bourg		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	130	83,9%	12	7,7%	0	0,0%	13	8,4%	155	100,0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	5 753	90,4%	348	5,5%	1	0,0%	263	4,1%	6 365	100,0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	8 289	92,9%	259	2,9%	1	0,0%	371	4,2%	8 920	100,0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	10 358	94,2%	279	2,5%	1	0,0%	353	3,2%	10 991	100,0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	12 852	96,0%	242	1,8%	1	0,0%	294	2,2%	13 389	100,0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	7 202	96,6%	81	1,1%	1	0,0%	172	2,3%	7 456	100,0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	3 450	97,1%	21	0,6%	0	0,0%	83	2,3%	3 554	100,0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 519	97,2%	4	0,3%	0	0,0%	39	2,5%	1 562	100,0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	689	96,9%	3	0,4%	0	0,0%	19	2,7%	711	100,0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	388	97,2%	4	1,0%	0	0,0%	7	1,8%	399	100,0%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	451	98,0%	1	0,2%	0	0,0%	8	1,7%	460	100,0%

Effectif exploité	51 081	94,7%	1 254	2,3%	5	0,0%	1 622	3,0%	53 962	100,0%
Effectif non exploitable (*)	4 473	92,5%	116	2,4%	0	0,0%	249	5,1%	4 838	100,0%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de référence de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

	Neuf		Centre bourg		HLM&Centre bourg		HLM		Ensemble	
	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes
Revenu mensuel <1 SMIC	0,3%	1,2	1,0%	1,0	0,0%	-	0,8%	1,5	0,3%	1,2
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	11,3%	1,4	27,8%	1,3	20,0%	1,0	16,2%	1,8	11,8%	1,4
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	16,2%	1,8	20,7%	1,8	20,0%	2,0	22,9%	2,4	16,5%	1,8
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	20,3%	2,6	22,2%	2,7	20,0%	2,0	21,8%	2,9	20,4%	2,7
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	25,2%	2,9	19,3%	2,9	20,0%	3,0	18,1%	3,4	24,8%	2,9
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	14,1%	3,2	6,5%	3,4	20,0%	4,0	10,6%	3,6	13,8%	3,2
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	6,8%	3,3	1,7%	3,6	0,0%	-	5,1%	3,8	6,6%	3,3
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	3,0%	3,5	0,3%	3,0	0,0%	-	2,4%	4,0	2,9%	3,5
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1,3%	3,5	0,2%	3,7	0,0%	-	1,2%	4,0	1,3%	3,5
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	0,8%	3,5	0,3%	4,0	0,0%	-	0,4%	4,3	0,7%	3,6
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	0,9%	3,7	0,1%	4,0	0,0%	-	0,5%	4,3	0,9%	3,7

Effectif exploité	100%	2,6	100%	2,2	100%	2,4	100%	2,9	100%	2,6
--------------------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------

Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

	Neuf		Centre bourg		HLM&Centre bourg		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	144 865	19,4%	62 802	18,0%	0	0,0%	67 413	9,9%	132 016	18,5%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	141 402	20,4%	84 112	17,7%	94 658	18,0%	89 139	10,0%	136 103	19,8%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	163 289	20,2%	101 890	17,3%	90 482	18,0%	109 743	9,9%	159 271	19,7%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	182 607	19,3%	124 203	17,6%	89 193	18,0%	123 292	9,9%	179 210	19,0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	201 496	19,2%	138 924	17,4%	117 000	18,0%	132 406	10,0%	198 841	19,0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	227 973	20,0%	159 190	17,0%	140 000	18,0%	149 761	9,8%	225 407	19,7%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	257 691	20,1%	152 969	17,4%	0	0,0%	174 926	9,9%	255 130	19,9%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	284 986	20,3%	185 447	15,9%	0	0,0%	199 063	9,9%	282 551	20,0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	307 501	19,5%	239 728	14,0%	0	0,0%	247 489	9,6%	305 560	19,2%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	309 060	19,8%	279 782	12,7%	0	0,0%	225 020	9,8%	307 143	19,5%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	313 120	20,4%	193 262	18,0%	0	0,0%	251 976	9,4%	311 578	20,1%

Montant moyen sur l'effectif exploité	197 483	19,7%	114 487	17,5%	106 267	18,0%	125 659	9,9%	193 374	19,4%
--	----------------	--------------	----------------	--------------	----------------	--------------	----------------	-------------	----------------	--------------

Annexe 12 : Comparaison des émissions de PTZ (2015 et 2014) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2015		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées				Communes isolées hors influence des pôles			
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	24 840	96,1%	80,5%	5 314	35,8%	17,2%	400	16,6%	1,3%	62	7,7%	0,2%	6	2,4%	0,0%	80	6,2%	0,3%	1	0,9%	0,0%	121	5,4%	0,4%	25	1,7%	0,1%	30 849	62,6%
	Couronnes des grands pôles urbains	849	3,3%	8,0%	9 387	63,3%	88,5%	204	8,5%	1,9%	23	2,8%	0,2%	1	0,4%	0,0%	55	4,3%	0,5%	1	0,9%	0,0%	74	3,3%	0,7%	15	1,0%	0,1%	10 609	21,5%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	82	0,3%	4,2%	56	0,4%	2,9%	1 767	73,4%	91,2%	5	0,6%	0,3%	0	0,0%	0,0%	12	0,9%	0,6%	0	0,0%	0,0%	12	0,5%	0,6%	3	0,2%	0,2%	1 937	3,9%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	31	0,1%	3,9%	17	0,1%	2,1%	12	0,5%	1,5%	694	85,9%	86,3%	3	1,2%	0,4%	17	1,3%	2,1%	0	0,0%	0,0%	29	1,3%	3,6%	1	0,1%	0,1%	804	1,6%
	Couronnes des moyens pôles	1	0,0%	0,4%	1	0,0%	0,4%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	238	94,8%	98,8%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	0,4%	0	0,0%	0,0%	241	0,5%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	22	0,1%	1,9%	11	0,1%	1,0%	2	0,1%	0,2%	9	1,1%	0,8%	0	0,0%	0,0%	1 083	83,8%	93,6%	0	0,0%	0,0%	20	0,9%	1,7%	10	0,7%	0,9%	1 157	2,3%
	Couronnes des petits pôles	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	1	0,1%	1,0%	103	96,3%	98,1%	0	0,0%	0,0%	1	0,1%	1,0%	105	0,2%
	Autres communes multipolarisées	8	0,0%	0,4%	17	0,1%	0,8%	12	0,5%	0,6%	14	1,7%	0,7%	1	0,4%	0,0%	28	2,2%	1,4%	0	0,0%	0,0%	1 948	87,6%	95,7%	8	0,5%	0,4%	2 036	4,1%
Communes isolées hors influence des pôles	20	0,1%	1,3%	21	0,1%	1,4%	10	0,4%	0,7%	1	0,1%	0,1%	2	0,8%	0,1%	17	1,3%	1,1%	2	1,9%	0,1%	20	0,9%	1,3%	1 422	95,8%	93,9%	1 515	3,1%	
Ensemble renseigné		25 853	100%	52%	14 824	100%	30%	2 407	100%	5%	808	100%	2%	251	100%	1%	1 293	100%	3%	107	100%	0%	2 225	100%	5%	1 485	100%	3%	49 253	100%

2014 (éligibles au PTZ 2015)		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	23 148	96,5%	87,4%	2 961	26,4%	11,2%	226	11,1%	0,9%	39	5,8%	0,1%	2	0,8%	0,0%	56	6,1%	0,2%	0	0,0%	0,0%	48	2,4%	0,2%	18	1,6%	0,1%	26 498	62,7%
	Couronnes des grands pôles urbains	712	3,0%	7,8%	8 197	73,0%	90,3%	89	4,4%	1,0%	5	0,7%	0,1%	0	0,0%	0,0%	25	2,7%	0,3%	2	2,2%	0,0%	40	2,0%	0,4%	8	0,7%	0,1%	9 078	21,5%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	59	0,2%	3,2%	31	0,3%	1,7%	1 715	84,0%	93,8%	5	0,7%	0,3%	0	0,0%	0,0%	5	0,5%	0,3%	0	0,0%	0,0%	12	0,6%	0,7%	1	0,1%	0,1%	1 828	4,3%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	16	0,1%	2,4%	6	0,1%	0,9%	3	0,1%	0,5%	610	90,5%	92,7%	1	0,4%	0,2%	13	1,4%	2,0%	0	0,0%	0,0%	8	0,4%	1,2%	1	0,1%	0,2%	658	1,6%
	Couronnes des moyens pôles	1	0,0%	0,4%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	232	98,3%	99,6%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	233	0,6%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	14	0,1%	1,7%	7	0,1%	0,8%	2	0,1%	0,2%	7	1,0%	0,8%	1	0,4%	0,1%	805	87,6%	95,3%	0	0,0%	0,0%	8	0,4%	0,9%	1	0,1%	0,1%	845	2,0%
	Couronnes des petits pôles	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	1,1%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	87	96,7%	97,8%	1	0,1%	1,1%	0	0,0%	0,0%	89	0,2%
	Autres communes multipolarisées	15	0,1%	0,8%	14	0,1%	0,7%	2	0,1%	0,1%	5	0,7%	0,3%	0	0,0%	0,0%	9	1,0%	0,5%	0	0,0%	0,0%	1 852	93,7%	97,5%	3	0,3%	0,2%	1 900	4,5%
	Communes isolées hors influence des pôles	14	0,1%	1,2%	6	0,1%	0,5%	4	0,2%	0,3%	3	0,4%	0,3%	0	0,0%	0,0%	6	0,7%	0,5%	1	1,1%	0,1%	7	0,4%	0,6%	1 105	97,2%	96,4%	1 146	2,7%
Ensemble renseigné		23 979	100%	57%	11 223	100%	27%	2 041	100%	5%	674	100%	2%	236	100%	1%	919	100%	2%	90	100%	0%	1 976	100%	5%	1 137	100%	3%	42 275	100%

2014 (global)		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	23 343	96,5%	87,4%	2 979	26,4%	11,2%	227	11,1%	0,8%	40	5,9%	0,1%	2	0,8%	0,0%	56	6,1%	0,2%	0	0,0%	0,0%	48	2,4%	0,2%	18	1,6%	0,1%	26 713	62,8%
	Couronnes des grands pôles urbains	723	3,0%	7,9%	8 219	73,0%	90,2%	90	4,4%	1,0%	5	0,7%	0,1%	0	0,0%	0,0%	25	2,7%	0,3%	2	2,2%	0,0%	40	2,0%	0,4%	8	0,7%	0,1%	9 112	21,4%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	59	0,2%	3,2%	31	0,3%	1,7%	1 718	84,0%	93,8%	5	0,7%	0,3%	0	0,0%	0,0%	5	0,5%	0,3%	0	0,0%	0,0%	12	0,6%	0,7%	1	0,1%	0,1%	1 831	4,3%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	17	0,1%	2,6%	6	0,1%	0,9%	3	0,1%	0,5%	610	90,4%	92,6%	1	0,4%	0,2%	13	1,4%	2,0%	0	0,0%	0,0%	8	0,4%	1,2%	1	0,1%	0,2%	659	1,5%
	Couronnes des moyens pôles	1	0,0%	0,4%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	232	98,3%	99,6%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	233	0,5%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	14	0,1%	1,7%	7	0,1%	0,8%	2	0,1%	0,2%	7	1,0%	0,8%	1	0,4%	0,1%	808	87,5%	95,3%	0	0,0%	0,0%	8	0,4%	0,9%	1	0,1%	0,1%	848	2,0%
	Couronnes des petits pôles	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	1,1%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	87	96,7%	97,8%	1	0,1%	1,1%	0	0,0%	0,0%	89	0,2%
	Autres communes multipolarisées	15	0,1%	0,8%	14	0,1%	0,7%	2	0,1%	0,1%	5	0,7%	0,3%	0	0,0%	0,0%	10	1,1%	0,5%	0	0,0%	0,0%	1 853	93,7%	97,4%	3	0,3%	0,2%	1 902	4,5%
Communes isolées hors influence des pôles	15	0,1%	1,3%	6	0,1%	0,5%	4	0,2%	0,3%	3	0,4%	0,3%	0	0,0%	0,0%	6	0,7%	0,5%	1	1,1%	0,1%	7	0,4%	0,6%	1 106	97,2%	96,3%	1 148	2,7%	
Ensemble renseigné		24 187	100%	57%	11 263	100%	26%	2 046	100%	5%	675	100%	2%	236	100%	1%	923	100%	2%	90	100%	0%	1 977	100%	5%	1 138	100%	3%	42 535	100%

Annexe 13 : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 1135.99 en 2015, 1128.7 en 2014

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Petit ménage / revenus modestes	4 395	10,1%	4 373	10,1%	5 849	10,8%
Famille / revenus modestes	2 556	5,8%	2 555	5,9%	2 766	5,1%
Petit ménage / revenus moyens	5 461	12,5%	5 404	12,4%	6 825	12,6%
Famille / revenus moyens	4 763	10,9%	4 763	11,0%	5 452	10,1%
Petit ménage / revenus intermédiaires	8 278	18,9%	8 210	18,9%	10 864	20,1%
Famille / revenus intermédiaires	10 866	24,9%	10 861	25,0%	13 243	24,5%
Petit ménage / revenus aisés	3 490	8,0%	3 400	7,8%	4 069	7,5%
Famille / revenus aisés	3 912	8,9%	3 890	9,0%	4 894	9,1%
Effectif exploité	43 721	100%	43 456	100%	53 962	100%
Effectif non exploitable (*)	3 471	7%	3 452	7%	4 838	8%

(*)L'effectif non exploitable englobe les prêts suffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence

2015	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	2 294	6,4%	2 981	19,4%	439	20,5%	135	18,3%	5 849	10,8%
Famille / revenus modestes	2 251	6,3%	270	1,8%	187	8,7%	58	7,9%	2 766	5,1%
Petit ménage / revenus moyens	2 560	7,2%	3 816	24,8%	300	14,0%	149	20,2%	6 825	12,6%
Famille / revenus moyens	4 531	12,7%	586	3,8%	280	13,1%	55	7,5%	5 452	10,1%
Petit ménage / revenus intermédiaires	6 973	19,5%	3 412	22,2%	355	16,6%	124	16,8%	10 864	20,1%
Famille / revenus intermédiaires	11 272	31,6%	1 417	9,2%	443	20,7%	111	15,1%	13 243	24,5%
Petit ménage / revenus aisés	2 138	6,0%	1 851	12,0%	53	2,5%	27	3,7%	4 069	7,5%
Famille / revenus aisés	3 687	10,3%	1 042	6,8%	87	4,1%	78	10,6%	4 894	9,1%
Effectif exploité	35 706	100%	15 375	100%	2 144	100%	737	100%	53 962	100%
Effectif non exploitable (*)	3 244	8%	1 229	7%	244	10%	121	14%	4 838	8%

(*)L'effectif non exploitable englobe les prêts suffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence

2015 (en % ligne)	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	39,2%		51,0%		7,5%		2,3%		100,0%	
Famille / revenus modestes	81,4%		9,8%		6,8%		2,1%		100,0%	
Petit ménage / revenus moyens	37,5%		55,9%		4,4%		2,2%		100,0%	
Famille / revenus moyens	83,1%		10,7%		5,1%		1,0%		100,0%	
Petit ménage / revenus intermédiaires	64,2%		31,4%		3,3%		1,1%		100,0%	
Famille / revenus intermédiaires	85,1%		10,7%		3,3%		0,8%		100,0%	
Petit ménage / revenus aisés	52,5%		45,5%		1,3%		0,7%		100,0%	
Famille / revenus aisés	75,3%		21,3%		1,8%		1,6%		100,0%	
Effectif exploité	66,2%		28,5%		4,0%		1,4%		100,0%	

Annexe 14 :Répartition des émissions de PTZ (2015 et 2014) par tranches du barème et type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

(Tranches du barème PTZ 2015 (1))	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	12 735	32,7%	7 294	43,9%	1 091	45,7%	477	55,6%	21 597	36,7%
Tranche 2	4 234	10,9%	2 186	13,2%	210	8,8%	84	9,8%	6 714	11,4%
Tranche 3	4 622	11,9%	2 605	15,7%	220	9,2%	111	12,9%	7 558	12,9%
Tranche 4	8 990	23,1%	2 036	12,3%	499	20,9%	84	9,8%	11 609	19,7%
Tranche 5	8 369	21,5%	2 483	15,0%	368	15,4%	102	11,9%	11 322	19,3%

Effectifs	38 950	100%	16 604	100%	2 388	100%	858	100%	58 800	100%
------------------	---------------	-------------	---------------	-------------	--------------	-------------	------------	-------------	---------------	-------------

Revenu de l'année de référence (tranches du barème en vigueur au moment de l'émission du prêt (1) ou (2))	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Tranche 1	21 158	44,8%	19 275	41,1%	21 597	36,7%
Tranche 2	5 617	11,9%	6 027	12,8%	6 714	11,4%
Tranche 3	5 755	12,2%	6 499	13,9%	7 558	12,9%
Tranche 4	5 896	12,5%	10 309	22,0%	11 609	19,7%
Tranche 5	8 766	18,6%	4 798	10,2%	11 322	19,3%

Ensemble	47 192	100%	46 908	100%	58 800	100%
-----------------	---------------	-------------	---------------	-------------	---------------	-------------

(1) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur depuis le premier Octobre 2014 jusqu'au 21 décembre 2015

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 20 000 €	<= 18 000 €	<= 15 000€	<= 13 000€
Tranche 2	<= 22 000 €	<= 19 500 €	<= 16 500€	<= 14 000 €
Tranche 3	<= 25 000 €	<= 21 500€	<= 18 000€	<= 15 000 €
Tranche 4	<= 28 000 €	<= 23 500€	<= 20 000€	<= 18 500 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000€	<= 24 000€	<= 22 000 €

(2) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/01/2013 au 30/09/2014

	NEUF				ANCIEN (Vente du parc social à ses occupants)			
	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000€	<= 11 500€	<= 20 500 €	<= 16 000 €	<= 12 500 €	<= 11 500 €
Tranche 2	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000€	<= 13 000 €	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000 €	<= 13 000 €
Tranche 3	<= 28 500 €	<= 21 500€	<= 16 500€	<= 14 000 €	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000 €	<= 14 000 €
Tranche 4	<= 31 000 €	<= 23 500€	<= 18 000€	<= 15 000 €	<= 28 500 €	<= 21 500 €	<= 16 500 €	<= 15 000 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000€	<= 20 000€	<= 18 500 €	<= 36000 €	<= 26000 €	<= 20000 €	<= 18500 €

Annexe 15 : Parts de marché des établissements

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

	2014 (global)			2014 (éligibles au PTZ 2015)			2015		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Banques Populaires (BPCE)	2 832	120,2	6,4%	2 811	119,3	6,4%	3 410	131,0	5,9%
Caisses d'Epargne (BPCE)	6 888	264,0	14,0%	6 846	262,3	14,0%	8 616	319,9	14,4%
Crédit Foncier	11 129	463,9	24,6%	11 110	463,1	24,7%	10 581	412,3	18,6%
Crédit Agricole	11 535	400,1	21,2%	11 479	398,0	21,2%	17 272	607,9	27,5%
LCL	2 300	119,6	6,3%	2 269	118,2	6,3%	2 032	97,3	4,4%
Crédit Mutuel	4 974	168,8	8,9%	4 935	167,4	8,9%	8 104	276,3	12,5%
CIC	1 365	58,7	3,1%	1 345	57,9	3,1%	2 167	85,7	3,9%
La Banque Postale	3 558	157,6	8,3%	3 534	156,5	8,3%	4 105	168,7	7,6%
Société Générale	1 311	65,9	3,5%	1 296	65,2	3,5%	1 596	72,3	3,3%
Crédit du Nord	186	9,2	0,5%	184	9,1	0,5%	165	7,4	0,3%
BNP Paribas	906	49,8	2,6%	891	49,0	2,6%	566	26,0	1,2%
BNP Paribas Personal Finance	98	4,5	0,2%	98	4,5	0,2%	92	4,5	0,2%
Autres *	110	6,3	0,3%	110	6,3	0,3%	94	4,8	0,2%
Ensemble	47 192	1 888,6	100%	46 908	1 876,7	100%	58 800	2 214,2	100%

(*) Autres établissements constitués de :

- de 1 prêts de GE Capital Bank , 59 prêts de Banque BCP , 33 prêts de Caixa Geral de Depositos , 7 prêts de Banque FINAMA , 10 prêts de HSBC, pour les prêts émis en 2014.

- de 60 prêts de Banque BCP , 13 prêts de Caixa Geral de Depositos , 17 prêts de Banque FINAMA , 4 prêts de HSBC pour les prêts émis en 2015.

Annexe 16 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2015	Neuf			Centre bourg			HLM&Centre bourg			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	31 595	56,9%	93,0%	1 148	83,8%	3,4%	5	100,0%	0,0%	1 239	66,2%	3,6%	33 987	57,8%
5% <= tx d'apport < 15%	10 388	18,7%	96,5%	113	8,2%	1,1%	0	0,0%	0,0%	259	13,8%	2,4%	10 760	18,3%
15% <= tx d'apport < 25%	5 690	10,2%	96,8%	53	3,9%	0,9%	0	0,0%	0,0%	133	7,1%	2,3%	5 876	10,0%
25% <= tx d'apport < 50%	6 203	11,2%	96,4%	48	3,5%	0,7%	0	0,0%	0,0%	182	9,7%	2,8%	6 433	10,9%
tx d'apport >= 50%	1 678	3,0%	96,2%	8	0,6%	0,5%	0	0,0%	0,0%	58	3,1%	3,3%	1 744	3,0%
Ensemble	55 554	100,0%	94%	1 370	100,0%	2%	5	100,0%	0%	1 871	100,0%	3%	58 800	100,0%

2014 (éligibles au PTZ 2015)	Neuf			Centre bourg			HLM&Centre bourg**			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	24 964	54,3%	97,9%				3	100,0%	0,0%	520	58,1%	2,0%	25 487	54,3%
5% <= tx d'apport < 15%	8 776	19,1%	98,3%				0	0,0%	0,0%	148	16,5%	1,7%	8 924	19,0%
15% <= tx d'apport < 25%	5 103	11,1%	98,4%				0	0,0%	0,0%	84	9,4%	1,6%	5 187	11,1%
25% <= tx d'apport < 50%	5 667	12,3%	98,2%				0	0,0%	0,0%	104	11,6%	1,8%	5 771	12,3%
tx d'apport >= 50%	1 500	3,3%	97,5%				0	0,0%	0,0%	39	4,4%	2,5%	1 539	3,3%
Ensemble	46 010	100,0%	98%				3	100,0%	0%	895	100,0%	2%	46 908	100,0%

2014 (global)	Neuf			Centre bourg			HLM&Centre bourg**			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	24 989	54,0%	97,9%				3	100,0%	0,0%	520	58,1%	2,0%	25 512	54,1%
5% <= tx d'apport < 15%	8 807	19,0%	98,3%				0	0,0%	0,0%	148	16,5%	1,7%	8 955	19,0%
15% <= tx d'apport < 25%	5 139	11,1%	98,4%				0	0,0%	0,0%	84	9,4%	1,6%	5 223	11,1%
25% <= tx d'apport < 50%	5 757	12,4%	98,2%				0	0,0%	0,0%	104	11,6%	1,8%	5 861	12,4%
tx d'apport >= 50%	1 602	3,5%	97,6%				0	0,0%	0,0%	39	4,4%	2,4%	1 641	3,5%
Ensemble	46 294	100,0%	98%				3	100,0%	0%	895	100,0%	2%	47 192	100,0%

* Quand la différence entre le montant d'opération et le montant de l'ensemble des prêts est inférieur à 0, on considère que l'apport personnel est nul.

**Aurait été éligible à la catégorie « Centre Bourg » du fait de sa localisation et de sa quotité de travaux

Annexe 17 : Caractéristiques des prêts principaux
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

<u>ANCIEN</u>		2014 (global)	2014 (éligibles au PTZ 2015)	2015
PC	Taux nominal fixe moyen *	2,97	2,97	
	Durée moyenne (en années)	20,4	20,4	
	Montant moyen du prêt principal	117 200	117 200	
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	0,0%	75,3%	
PAS	Taux nominal fixe moyen *	2,89	2,89	2,35
	Durée moyenne (en années)	20,7	20,7	20,5
	Montant moyen du prêt principal	88 000	88 000	87 200
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	71,9%	71,9%	70,9%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	2,82	2,82	2,28
	Durée moyenne (en années)	19,2	19,2	20,8
	Montant moyen du prêt principal	94 500	94 500	86 300
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	71,7%	71,7%	73,9%

<u>NEUF</u>		2014 (global)	2014 (éligibles au PTZ 2015)	2015
PC	Taux nominal fixe moyen *	2,99	2,99	
	Durée moyenne (en années)	22,9	23,0	24,3
	Montant moyen du prêt principal	125 400	127 300	100 500
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	52,8%	54,0%	47,0%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	2,84	2,84	2,21
	Durée moyenne (en années)	25,1	25,1	24,3
	Montant moyen du prêt principal	119 000	119 000	121 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	64,1%	64,1%	63,5%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	2,81	2,81	2,20
	Durée moyenne (en années)	22,3	22,3	22,7
	Montant moyen du prêt principal	111 500	111 300	119 200
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	56,2%	56,3%	60,0%

* Taux moyens des prêts de 20 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

Annexe 18 : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2015

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2016)

Effectifs 2015

Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	13 417	1	16 618	1	6	3	30 046
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	0	13 206	1	108	66	13 381
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	2 557	1	1 558	0	1	3	4 120
... + 1 ou plusieurs PAS	3 847	0	0	3	30	28	3 908
... + 1 ou plusieurs PEL	68	0	51	0	0	0	119
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	639	0	1 046	0	2	0	1 687
... + 1 ou plusieurs PC	0	2	0	0	0	0	2
... + Autres combinaisons	790	0	2 019	1	45	15	2 870

Ensemble (1)	21 318	4	34 498	6	192	115	56 133
---------------------	---------------	----------	---------------	----------	------------	------------	---------------

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

Ensemble des PTZ émis en 2015 (1) :

58 800

(1) Les 2 667 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2015 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2016)

Prêt Principal ...		PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	Neuf	24%	0%	29%	0%	0%	0%
	Centre bourg	9%	0%	40%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	20%	0%	60%	0%	0%	0%
	HLM	24%	0%	36%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	Neuf	0%	0%	23%	0%	0%	0%
	Centre bourg	0%	0%	40%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	0%	0%	20%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	13%	0%	0%	1%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	Neuf	5%	0%	3%	0%	0%	0%
	Centre bourg	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	8%	0%	4%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	Neuf	7%	0%	0%	0%	0%	0%
	Centre bourg	6%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	4%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PEL	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Centre bourg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	Neuf	1%	0%	2%	0%	0%	0%
	Centre bourg	1%	0%	1%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	3%	0%	2%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Centre bourg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	Neuf	1%	0%	4%	0%	0%	0%
	Centre bourg	0%	0%	2%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	2%	0%	3%	0%	0%	0%
Ensemble	Neuf	38%	0%	61%	0%	0%	0%
	Centre bourg	16%	0%	84%	0%	0%	0%
	HLM&Centre bourg	20%	0%	80%	0%	0%	0%
	HLM	40%	0%	58%	0%	1%	1%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 19 : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ+ en 2014

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2015)

Effectifs 2014

Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	11 881	333	11 520	4	6	0	23 744
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	0	9 670	14	80	98	9 862
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	2 351	78	1 317	2	0	1	3 749
... + 1 ou plusieurs PAS	2 701	0	0	3	18	37	2 759
... + 1 ou plusieurs PEL	171	6	172	0	0	0	349
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	515	22	870	0	1	0	1 408
... + 1 ou plusieurs PC	0	109	0	0	2	0	111
... + Autres combinaisons	700	40	2 181	8	32	21	2 982
Ensemble (1)	18 319	588	25 730	31	139	157	44 964

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

Ensemble des PTZ émis en 2014 (1) :

47 192

(1) Les 2 228 PTZ+ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2014 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2015)

Prêt Principal ...		PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	Acquisition amélioration	21%	0%	37%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	26%	1%	28%	0%	0%	0%
	Neuf BBC	27%	1%	26%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	20%	2%	22%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	Acquisition amélioration	0%	0%	23%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	0%	0%	14%	0%	1%	1%
	Neuf BBC	0%	0%	22%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	0%	0%	15%	0%	0%	1%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	Acquisition amélioration	6%	0%	1%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	7%	0%	4%	0%	0%	0%
	Neuf BBC	5%	0%	3%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	10%	1%	4%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	Acquisition amélioration	5%	0%	0%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	3%	0%	0%	0%	0%	1%
	Neuf BBC	6%	0%	0%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	11%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PEL	Acquisition amélioration	2%	0%	0%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	1%	0%	1%	0%	0%	0%
	Neuf BBC	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	1%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	Acquisition amélioration	2%	0%	1%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	2%	0%	5%	0%	0%	0%
	Neuf BBC	1%	0%	2%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	2%	0%	2%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	Acquisition amélioration	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Neuf BBC	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	0%	1%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	Acquisition amélioration	1%	0%	3%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	2%	0%	4%	0%	1%	0%
	Neuf BBC	2%	0%	5%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	4%	0%	4%	0%	0%	0%
Ensemble	Acquisition amélioration	36%	0%	64%	0%	0%	0%
	Acquisition seule	41%	1%	55%	0%	1%	1%
	Neuf BBC	41%	1%	57%	0%	0%	0%
	Neuf non BBC	47%	4%	47%	0%	1%	1%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 20-1 : Répartition géographique des PTZ émis en 2015 par type d'opération (début)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2016)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Centre bourg	dont % effectif HLM&Centre bourg	dont % effectif HLM
Alsace	Bas-Rhin	34,7	1,6%	938	1,6%	98,1%	1,2%	0,0%	0,7%
	Haut-Rhin	11,8	0,5%	356	0,6%	94,9%	1,7%	0,0%	3,4%
		46,5	2,1%	1 294	2,2%	97,2%	1,3%	0,0%	1,5%
Aquitaine	Dordogne	10,7	0,5%	411	0,7%	96,4%	2,9%	0,2%	0,5%
	Gironde	72,9	3,3%	1 934	3,3%	93,4%	1,0%	0,0%	5,6%
	Landes	22,1	1,0%	662	1,1%	98,3%	1,4%	0,0%	0,3%
	Lot et Garonne	5,6	0,3%	215	0,4%	87,9%	8,8%	0,0%	3,3%
	Pyrénées Atlantique	30,1	1,4%	825	1,4%	97,7%	1,3%	0,0%	1,0%
		141,4	6,4%	4 047	6,9%	95,1%	1,7%	0,0%	3,1%
Auvergne	Allier	4,1	0,2%	164	0,3%	75,0%	22,6%	0,0%	2,4%
	Cantal	3,0	0,1%	122	0,2%	86,9%	9,8%	0,0%	3,3%
	Haute Loire	5,0	0,2%	194	0,3%	85,6%	13,4%	0,0%	1,0%
	Puy de Dôme	14,5	0,7%	498	0,8%	87,3%	7,2%	0,0%	5,4%
		26,6	1,2%	978	1,7%	84,9%	11,3%	0,0%	3,8%
Annexe 18-2 : Répartition Manche	Calvados	22,5	1,0%	725	1,2%	96,8%	1,1%	0,0%	2,1%
		11,7	0,5%	427	0,7%	93,0%	6,8%	0,0%	0,2%
	Orne	3,0	0,1%	118	0,2%	85,6%	13,6%	0,0%	0,8%
Basse Normandie		37,2	1,7%	1 270	2,2%	94,5%	4,2%	0,0%	1,3%
Bourgogne	Côte d'Or	11,7	0,5%	377	0,6%	92,6%	4,2%	0,0%	3,2%
	Nièvre	2,1	0,1%	81	0,1%	84,0%	13,6%	0,0%	2,5%
	Saône et Loire	10,7	0,5%	402	0,7%	84,6%	12,9%	0,0%	2,5%
	Yonne	3,7	0,2%	145	0,2%	84,1%	11,7%	0,0%	4,1%
		28,2	1,3%	1 005	1,7%	87,5%	9,6%	0,0%	3,0%
Bretagne	Côtes d'Armor	17,3	0,8%	640	1,1%	91,7%	8,3%	0,0%	0,0%
	Finistère	21,3	1,0%	751	1,3%	93,7%	5,2%	0,0%	1,1%
	Ille et Vilaine	57,3	2,6%	1 729	2,9%	95,5%	3,6%	0,1%	0,8%
	Morbihan	26,5	1,2%	894	1,5%	94,2%	4,8%	0,0%	1,0%
		122,3	5,5%	4 014	6,8%	94,3%	4,9%	0,0%	0,8%
Centre	Cher	5,1	0,2%	202	0,3%	86,1%	12,9%	0,5%	0,5%
	Eure et Loir	11,2	0,5%	337	0,6%	95,3%	1,2%	0,0%	3,6%
	Indre	3,5	0,2%	150	0,3%	76,0%	18,0%	0,0%	6,0%
	Indre et Loire	21,5	1,0%	609	1,0%	95,1%	2,8%	0,0%	2,1%
	Loir et Cher	5,6	0,3%	217	0,4%	82,9%	10,1%	0,0%	6,9%
	Loiret	19,8	0,9%	576	1,0%	92,0%	1,6%	0,0%	6,4%
		66,8	3,0%	2 091	3,6%	90,8%	5,0%	0,0%	4,2%
Champagne Ardenne	Ardennes	2,7	0,1%	96	0,2%	91,7%	8,3%	0,0%	0,0%
	Aube	4,4	0,2%	161	0,3%	96,9%	1,2%	0,0%	1,9%
	Marne	9,9	0,4%	321	0,5%	86,9%	1,6%	0,0%	11,5%
	Haute Marne	1,5	0,1%	71	0,1%	64,8%	22,5%	0,0%	12,7%
		18,5	0,8%	649	1,1%	87,7%	4,8%	0,0%	7,6%
Corse	Corse du Sud	8,6	0,4%	204	0,3%	99,5%	0,5%	0,0%	0,0%
	Haute Corse	11,9	0,5%	303	0,5%	98,3%	0,3%	0,0%	1,3%
		20,5	0,9%	507	0,9%	98,8%	0,4%	0,0%	0,8%
Franche Comté	Doubs	10,4	0,5%	334	0,6%	95,8%	2,1%	0,0%	2,1%
	Jura	5,0	0,2%	177	0,3%	93,8%	4,5%	0,0%	1,7%
	Haute Saône	4,0	0,2%	152	0,3%	88,2%	10,5%	0,0%	1,3%
	Territoire de Belfort	2,7	0,1%	83	0,1%	94,0%	2,4%	0,0%	3,6%
		22,0	1,0%	746	1,3%	93,6%	4,4%	0,0%	2,0%
Haute Normandie	Eure	22,4	1,0%	687	1,2%	97,7%	0,4%	0,0%	1,9%
	Seine Maritime	31,9	1,4%	959	1,6%	94,0%	0,3%	0,0%	5,7%
		54,3	2,5%	1 646	2,8%	95,5%	0,4%	0,0%	4,1%
Ensemble des prêts		2 214,2	100%	58 800	100%	94,5%	2,3%	0,0%	3,2%

[Veuillez suivre ce lien pour la suite de la répartition](#)

Annexe 20-2 : Répartition géographique des PTZ émis en 2015 par type d'opération (suite)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2016)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Centre bourg	dont % effectif HLM&Centre bourg	dont % effectif HLM
Languedoc-Roussillon	Aude	8,8	0,4%	338	0,6%	93,8%	5,3%	0,0%	0,9%
	Gard	30,7	1,4%	838	1,4%	96,8%	1,7%	0,0%	1,6%
	Hérault	68,4	3,1%	1 694	2,9%	98,3%	0,7%	0,0%	1,0%
	Lozère	1,9	0,1%	70	0,1%	95,7%	4,3%	0,0%	0,0%
	Pyrénées Orientales	19,9	0,9%	604	1,0%	96,7%	1,3%	0,0%	2,0%
Languedoc-Roussillon		129,6	5,9%	3 544	6,0%	97,2%	1,6%	0,0%	1,3%
Limousin	Corrèze	4,4	0,2%	168	0,3%	89,9%	9,5%	0,0%	0,6%
	Creuse	1,6	0,1%	63	0,1%	85,7%	14,3%	0,0%	0,0%
	Haute Vienne	7,1	0,3%	260	0,4%	88,1%	11,2%	0,0%	0,8%
Limousin		13,1	0,6%	491	0,8%	88,4%	11,0%	0,0%	0,6%
Lorraine	Meurthe et Moselle	10,1	0,5%	333	0,6%	87,4%	1,8%	0,0%	10,8%
	Meuse	1,6	0,1%	62	0,1%	91,9%	4,8%	0,0%	3,2%
	Moselle	24,4	1,1%	755	1,3%	94,3%	3,2%	0,0%	2,5%
	Vosges	4,4	0,2%	168	0,3%	91,1%	7,1%	0,0%	1,8%
Lorraine		40,5	1,8%	1 318	2,2%	92,0%	3,4%	0,0%	4,6%
Midi Pyrénées	Ariège	2,4	0,1%	95	0,2%	93,7%	6,3%	0,0%	0,0%
	Aveyron	6,9	0,3%	250	0,4%	93,6%	6,0%	0,0%	0,4%
	Haute Garonne	61,9	2,8%	1 551	2,6%	95,9%	0,8%	0,0%	3,2%
	Gers	4,6	0,2%	170	0,3%	91,2%	7,1%	0,6%	1,2%
	Lot	3,7	0,2%	150	0,3%	90,7%	8,0%	0,0%	1,3%
	Hautes Pyrénées	5,0	0,2%	187	0,3%	88,8%	3,2%	0,0%	8,0%
	Tarn	10,8	0,5%	393	0,7%	94,9%	3,6%	0,0%	1,5%
	Tarn et Garonne	7,1	0,3%	251	0,4%	96,8%	2,8%	0,0%	0,4%
Midi Pyrénées		102,4	4,6%	3 047	5,2%	94,7%	2,8%	0,0%	2,5%
Nord-Pas-de-Calais	Nord	39,5	1,8%	1 148	2,0%	90,8%	0,7%	0,0%	8,5%
	Pas de Calais	29,6	1,3%	1 001	1,7%	92,4%	0,6%	0,0%	7,0%
Nord-Pas-de-Calais		69,0	3,1%	2 149	3,7%	91,5%	0,7%	0,0%	7,8%
Pays de la Loire	Loire Atlantique	73,1	3,3%	2 029	3,5%	93,6%	1,3%	0,0%	5,0%
	Maine et Loire	24,3	1,1%	868	1,5%	87,9%	4,0%	0,0%	8,1%
	Mayenne	8,3	0,4%	298	0,5%	83,2%	14,1%	0,0%	2,7%
	Sarthe	10,4	0,5%	378	0,6%	89,9%	7,4%	0,0%	2,6%
	Vendée	25,7	1,2%	931	1,6%	98,5%	1,5%	0,0%	0,0%
Pays de la Loire		141,7	6,4%	4 504	7,7%	92,5%	3,2%	0,0%	4,2%
Picardie	Aisne	7,2	0,3%	253	0,4%	96,0%	2,8%	0,0%	1,2%
	Oise	24,7	1,1%	634	1,1%	96,7%	0,3%	0,0%	3,0%
	Somme	10,9	0,5%	389	0,7%	96,4%	1,3%	0,0%	2,3%
Picardie		42,8	1,9%	1 276	2,2%	96,5%	1,1%	0,0%	2,4%
Poitou Charentes	Charente	6,5	0,3%	250	0,4%	92,4%	6,4%	0,0%	1,2%
	Charente Maritime	22,3	1,0%	754	1,3%	95,8%	4,1%	0,0%	0,1%
	Deux Sèvres	8,0	0,4%	312	0,5%	89,4%	9,3%	0,0%	1,3%
	Vienne	9,8	0,4%	379	0,6%	87,6%	7,9%	0,0%	4,5%
Poitou Charentes		46,6	2,1%	1 695	2,9%	92,3%	6,3%	0,0%	1,5%
Provence Alpes Côte d'Azur	Alpes de Hte Provence	3,6	0,2%	117	0,2%	89,7%	2,6%	0,0%	7,7%
	Hautes Alpes	3,0	0,1%	95	0,2%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Alpes Maritimes	36,0	1,6%	672	1,1%	95,8%	0,1%	0,0%	4,0%
	Bouches du Rhône	122,8	5,5%	2 557	4,3%	97,7%	0,1%	0,0%	2,2%
	Var	63,3	2,9%	1 219	2,1%	99,8%	0,2%	0,0%	0,0%
	Vaucluse	27,1	1,2%	598	1,0%	97,8%	0,5%	0,0%	1,7%
Provence Alpes Côte d'Azur		255,7	11,5%	5 258	8,9%	97,8%	0,2%	0,0%	2,0%
Total des prêts		2 214,2	100%	58 800	100%	94,5%	2,3%	0,0%	3,2%

[Veuillez suivre ce lien pour la suite de la répartition](#)

Annexe 20-3 : Répartition géographique des PTZ émis en 2015 par type d'opération (fin)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2016)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Centre bourg	dont % effectif HLM&Centre bourg	dont % effectif HLM
Rhône Alpes	Ain	23,7	1,1%	716	1,2%	93,7%	2,0%	0,0%	4,3%
	Ardèche	10,1	0,5%	360	0,6%	94,7%	2,8%	0,0%	2,5%
	Drôme	14,4	0,7%	490	0,8%	94,7%	1,2%	0,0%	4,1%
	Isère	56,3	2,5%	1 445	2,5%	95,8%	0,9%	0,0%	3,3%
	Loire	15,8	0,7%	527	0,9%	89,0%	7,4%	0,0%	3,6%
	Rhône	85,8	3,9%	1 954	3,3%	94,0%	1,1%	0,0%	4,9%
	Savoie	17,4	0,8%	436	0,7%	96,8%	2,1%	0,2%	0,9%
	Haute Savoie	44,8	2,0%	951	1,6%	98,2%	0,1%	0,0%	1,7%
Rhône Alpes		268,3	12,1%	6 879	11,7%	94,8%	1,7%	0,0%	3,5%
Annexe 18-2 : Répartition de Val de Marne	Paris	1,9	0,1%	39	0,1%	100,0%	0,0%	0,0%	0,0%
	Seine et Marne	100,4	4,5%	2 091	3,6%	97,0%	0,1%	0,0%	2,9%
	Yvelines	56,6	2,6%	1 146	1,9%	93,2%	0,1%	0,0%	6,7%
	Essonne	82,7	3,7%	1 623	2,8%	96,7%	0,0%	0,0%	3,3%
	Hauts de Seine	46,1	2,1%	865	1,5%	90,2%	0,0%	0,0%	9,8%
	Seine Saint Denis	91,4	4,1%	1 822	3,1%	97,4%	0,0%	0,0%	2,6%
	Val de Marne	66,8	3,0%	1 327	2,3%	96,5%	0,0%	0,0%	3,5%
	Val d'Oise	73,9	3,3%	1 479	2,5%	95,0%	0,1%	0,0%	4,9%
Ile de France		519,8	23,5%	10 392	17,7%	95,7%	0,0%	0,0%	4,3%
Total des prêts		2 214,2	100%	58 800	100%	94,5%	2,3%	0,0%	3,2%

Annexe 21 : PTZ émis en 2015 finançant un logement situé en Province
(déclarations arrêtées au 31/03/2016)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	17 341	35,8%	37 067	170 371	21,4%
Tranche 2	5 348	11,0%	37 422	185 991	19,8%
Tranche 3	5 897	12,2%	37 593	193 635	19,2%
Tranche 4	10 329	21,3%	31 202	185 738	16,8%
Tranche 5	9 493	19,6%	32 387	201 913	16,0%
Ensemble	48 408	100%	35 001	184 372	18,9%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	3 780	7,8%	40 982	192 148	21%	244
Achat neuf collectif	9 758	20,2%	39 885	179 461	23%	255
Construct° maison ind. (achat terrain)	27 938	57,7%	35 078	194 196	18%	233
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	4 132	8,5%	30 800	170 667	18%	226
Acquisition-Amélioration individuel	1 574	3,3%	18 417	114 479	16%	234
Acquisition-Amélioration collectif	115	0,2%	13 290	107 404	13%	252
Acquisition Seule individuel	682	1,4%	11 116	111 569	10%	245
Acquisition Seule collectif	429	0,9%	11 326	113 921	10%	249
Ensemble	48 408	100%	35 001	184 372	18,9%	238

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	7 318	15,1%	30 351	170 473	18,1%	242
26 à 35 ans	26 419	54,6%	35 204	186 878	18,9%	235
36 à 45 ans	10 418	21,5%	38 538	192 775	19,7%	246
46 à 65 ans	4 174	8,6%	33 257	172 626	18,8%	228
> 65 ans	79	0,2%	23 811	150 343	15,7%	174

Taille du ménage

1 personne	10 015	20,7%	27 074	145 364	18,9%	237
2 personnes	13 283	27,4%	32 956	187 253	17,7%	219
3 personnes	11 952	24,7%	37 117	193 003	19,2%	235
4 personnes	9 515	19,7%	40 919	203 108	19,9%	256
5 personnes	2 910	6,0%	41 951	204 580	20,0%	273
6 et plus	733	1,5%	41 454	202 842	19,9%	283

CSP

Agriculteur	436	0,9%	28 636	174 754	16,6%	242
Artisan-commerçant	1 319	2,7%	38 364	200 382	19,0%	242
Cadre	4 474	9,2%	42 891	220 054	19,5%	221
Employé	17 065	35,3%	35 020	182 098	19,2%	242
Inactif	1 217	2,5%	33 800	176 642	19,0%	254
Ouvrier	12 124	25,0%	31 519	170 470	18,4%	242
Profession intermédiaire	11 501	23,8%	35 777	188 758	19,0%	233
Retraité	272	0,6%	25 714	153 388	16,4%	193

Ensemble	48 408	100%	35 001	184 372	18,9%	238
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 22 : PTZ émis en 2015, finançant un logement situé en Ile de France
(déclarations arrêtées au 31/03/2016)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	4 256	41,0%	50 167	205 143	24,3%
Tranche 2	1 366	13,1%	49 701	223 295	22,3%
Tranche 3	1 661	16,0%	50 205	237 980	21,1%
Tranche 4	1 280	12,3%	49 231	249 397	19,9%
Tranche 5	1 829	17,6%	50 316	277 604	18,2%
Ensemble	10 392	100%	50 023	230 624	21,9%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	775	7,5%	58 205	256 318	23%	247
Achat neuf collectif	6 846	65,9%	48 400	219 780	23%	248
Construct° maison ind. (achat terrain)	2 174	20,9%	59 135	269 548	22%	252
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	151	1,5%	50 795	229 642	22%	235
Acquisition-Amélioration individuel	14	0,1%	23 631	185 494	13%	255
Acquisition-Amélioration collectif	15	0,1%	16 627	167 723	10%	246
Acquisition Seule individuel	118	1,1%	17 167	173 679	10%	258
Acquisition Seule collectif	299	2,9%	15 208	159 474	10%	243
Ensemble	10 392	100%	50 023	230 624	21,9%	249

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	1 259	12,1%	43 206	198 875	22,3%	271
26 à 35 ans	5 689	54,7%	49 440	232 319	21,7%	245
36 à 45 ans	2 437	23,5%	55 323	246 084	22,4%	253
46 à 65 ans	999	9,6%	49 144	224 071	21,7%	234
> 65 ans	8	0,1%	32 784	186 032	17,8%	194
Taille du ménage						
1 personne	3 434	33,0%	36 708	178 243	21,4%	250
2 personnes	2 634	25,3%	49 640	245 175	20,9%	231
3 personnes	1 845	17,8%	56 874	258 645	22,3%	245
4 personnes	1 607	15,5%	62 963	268 304	23,3%	263
5 personnes	664	6,4%	65 338	268 287	24,0%	280
6 et plus	208	2,0%	65 053	266 864	24,0%	289
CSP						
Agriculteur	2	0,0%	52 650	245 250	21,1%	168
Artisan-commerçant	189	1,8%	59 583	263 039	22,5%	252
Cadre	2 425	23,3%	51 701	260 869	20,0%	215
Employé	3 847	37,0%	49 032	218 885	22,6%	260
Inactif	259	2,5%	51 635	231 974	22,4%	260
Ouvrier	1 189	11,4%	50 719	220 353	23,0%	271
Profession intermédiaire	2 442	23,5%	48 854	222 708	22,2%	253
Retraité	39	0,4%	38 225	200 081	19,3%	201
Ensemble	10 392	100%	50 023	230 624	21,9%	249

Annexe 23 : PTZ émis en 2015, finançant un logement situé en France Métropolitaine
(déclarations arrêtées au 31/03/2016)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	21 597	36,7%	39 649	177 221	21,9%
Tranche 2	6 714	11,4%	39 920	193 582	20,3%
Tranche 3	7 558	12,9%	40 365	203 371	19,6%
Tranche 4	11 609	19,7%	33 190	192 698	17,1%
Tranche 5	11 322	19,3%	35 283	213 786	16,4%
Ensemble	58 800	100%	37 656	192 497	19,4%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	4 555	7,7%	43 913	202 971	21,5%	245
Achat neuf collectif	16 604	28,2%	43 396	196 012	22,6%	252
Construct° maison ind. (achat terrain)	30 112	51,2%	36 815	199 592	18,2%	234
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	4 283	7,3%	31 505	172 695	18,3%	227
Acquisition-Amélioration individuel	1 588	2,7%	18 463	115 105	16,3%	234
Acquisition-Amélioration collectif	130	0,2%	13 675	114 364	12,3%	251
Acquisition Seule individuel	800	1,4%	12 009	120 730	10,0%	247
Acquisition Seule collectif	728	1,2%	12 921	132 631	9,9%	246
Ensemble	58 800	100%	37 656	192 497	19,4%	240

Caractéristiques du ménage emprunteur

Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
-----------	---	----------------------	---------------------------------	--------------------	----------------------------------

Age de l'emprunteur

<= 25 ans	8 577	14,6%	32 238	174 631	18,7%	247
26 à 35 ans	32 108	54,6%	37 726	194 888	19,4%	237
36 à 45 ans	12 855	21,9%	41 720	202 791	20,2%	247
46 à 65 ans	5 173	8,8%	36 325	182 490	19,4%	229
> 65 ans	87	0,1%	24 636	153 625	15,9%	176

Taille du ménage

1 personne	13 449	22,9%	29 534	153 759	19,5%	240
2 personnes	15 917	27,1%	35 717	196 831	18,3%	221
3 personnes	13 797	23,5%	39 759	201 694	19,6%	236
4 personnes	11 122	18,9%	44 104	212 280	20,3%	257
5 personnes	3 574	6,1%	46 296	216 354	20,7%	274
6 et plus	941	1,6%	46 670	216 909	20,8%	285

CSP

Agriculteur	438	0,7%	28 746	175 076	16,6%	242
Artisan-commerçant	1 508	2,6%	41 023	207 999	19,4%	243
Cadre	6 899	11,7%	45 988	234 255	19,6%	219
Employé	20 912	35,6%	37 598	188 853	19,8%	245
Inactif	1 476	2,5%	36 929	186 289	19,6%	255
Ouvrier	13 313	22,6%	33 234	174 925	18,8%	244
Profession intermédiaire	13 943	23,7%	38 067	194 692	19,5%	237
Retraité	311	0,5%	27 283	159 244	16,8%	194

Ensemble	58 800	100%	37 656	192 497	19,4%	240
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 24 : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2014 (global)				2014 (éligibles au PTZ 2015)				2015			
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	
Guadeloupe	229	25,3%	100%	0%	226	25,2%	100%	0%	232	21,1%	99%	1%
Martinique	148	16,4%	100%	0%	144	16,1%	100%	0%	158	14,4%	97%	3%
Guyane	61	6,7%	100%	0%	61	6,8%	100%	0%	108	9,8%	99%	1%
Réunion	466	51,5%	100%	0%	465	51,9%	100%	0%	601	54,7%	99%	1%
Mayotte	0	0,0%	0%	0%	0	0,0%	0%	0%	0	0,0%		
Ensemble DOM	904	100%	100%	0%	896	100%	100%	0%	1 099	100%	99%	1%

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

(en euros)	2014 (global)			2014 (éligibles au PTZ 2015)			2015		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	188 980	23,9%	44 290	188 980	23,9%	44 290	192 425	24,6%	46 818
Collectif Neuf	163 988	22,7%	36 620	163 988	22,7%	36 620	169 340	24,0%	39 718
Individuel Ancien							152 321	19,0%	31 937
Collectif Ancien	80 000	10,0%	8 000	80 000	10,0%	8 000	71 000	10,0%	7 100
Ensemble DOM	187 698	23,9%	43 893	187 698	23,9%	43 893	190 944	24,5%	46 336

Surface moyenne et nombre de pièces moyen par type d'opération

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Individuel Neuf	103	4	103	4	103	4
Collectif Neuf	64	3	64	3	62	3
Individuel Ancien					88	4
Collectif Ancien	80	4	80	4	71	3
Ensemble DOM	101	4	101	4	101	4

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ par tranche du barème (2015)

2015		
Tranche 1	514	46,8%
Tranche 2	120	10,9%
Tranche 3	175	15,9%
Tranche 4	138	12,6%
Tranche 5	152	13,8%
Ensemble DOM	1 099	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ 2015 DOM par tranche du barème PTZ 2015

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Tranche 1	449	49,7%	449	50,1%	514	46,8%
Tranche 2	92	10,2%	92	10,3%	120	10,9%
Tranche 3	116	12,8%	116	12,9%	175	15,9%
Tranche 4	119	13,2%	117	13,1%	138	12,6%
Tranche 5	128	14,2%	122	13,6%	152	13,8%
Hors tranche du barème 2015						
Ensemble DOM	904	100%	896	100%	1 099	100%

Annexe 25 : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur
(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
âge <=25	29	3,2%	29	3,2%	39	3,5%
25< âge <=35	422	46,7%	418	46,7%	516	47,0%
35< âge <=45	334	36,9%	332	37,1%	372	33,8%
45< âge <=65	118	13,1%	116	12,9%	169	15,4%
65< âge	ns	ns	ns	ns	ns	0,3%
Ensemble DOM	904	100%	896	100%	1 099	100%

Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
1 ou 2 personnes	385	42,6%	378	42,2%	464	42,2%
3 personnes et plus	519	57,4%	518	57,8%	635	57,8%
Ensemble DOM	904	100%	896	100%	1 099	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Agriculteurs	ns	ns	ns	ns	ns	ns
Artisans, commerçants	26	2,9%	26	2,9%	26	2,4%
Cadres	143	15,8%	140	15,6%	141	12,8%
Prof. Intermédiaires	234	25,9%	232	25,9%	330	30,0%
Employés	409	45,2%	407	45,4%	485	44,1%
Ouvriers	65	7,2%	64	7,1%	98	8,9%
Retraités	ns	ns	ns	1,0%	ns	0,8%
Inactifs	14	1,5%	14	1,6%	ns	0,7%
Ensemble DOM	904	100%	896	100%	1 099	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Marié	280	31,0%	279	31,1%	347	31,6%
Veuf	ns	ns	ns	0,2%	ns	0,3%
Divorcé ou séparé ou veuf	75	8,3%	74	8,3%	60	5,5%
Célibataire	346	38,3%	340	37,9%	413	37,6%
Vivant maritalement	201	22,2%	201	22,4%	276	25,1%
Ensemble DOM	904	100%	896	100%	1 099	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2014 (global)		2014 (éligibles au PTZ 2015)		2015	
Locataire HLM	39	4,3%	37	4,1%	61	5,6%
Autre locataire	501	55,4%	499	55,7%	615	56,0%
Vit chez ses parents	360	39,8%	356	39,7%	416	37,9%
Autres statuts	ns	0,4%	ns	0,4%	ns	0,6%
Ensemble	904	100%	896	100%	1 099	100%

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.

Annexe 26 : Parts de marché des établissements émetteurs de PTZ DOM

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

(Montants en milliers d'euros)	2014 (global)			2014 (éligibles au PTZ 2015)			2015		
	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%
Banques Populaires (BPCE)	197	8 659,3	21,8%	196	8 628,9	21,9%	253	11 711,3	23,0%
Caisses d'Epargne (BPCE)	240	10 838,8	27,3%	236	10 691,1	27,1%	270	12 653,6	24,8%
Crédit Foncier	ns	0,0	0,0%	ns	ns	0,0%	ns	ns	0,0%
Crédit Agricole	279	12 381,4	31,2%	276	12281	31,2%	320	14581	28,6%
LCL	ns	0,0	0,0%	ns	ns	0,0%	ns	ns	0,0%
Crédit Mutuel	42	1 900,3	4,8%	42	1900	4,8%	87	4103	8,1%
CIC	ns	70,2	0,2%	ns	70	0,2%	ns	ns	0,0%
La Banque Postale	118	4 825,2	12,2%	118	4825	12,2%	126	5761	11,3%
BNP Paribas	ns	391,9	1,0%	ns	392	1,0%	13	695	1,4%
BNP Paribas Personal Finance	ns	0,0	0,0%	ns	ns	0,0%	ns	ns	0,0%
Crédit du Nord	ns	0,0	0,0%	ns	ns	0,0%	ns	ns	0,0%
Autres *	17	612,5	1,5%	17	613	1,6%	30	1419	2,8%
Ensemble DOM	904	39 679,6	100%	896	39 400,8	100%	1 099	50 922,9	100%

(*) Autres établissements constitués de :

17 prêts de Banque Française Commerciale Océan Indien en 2014

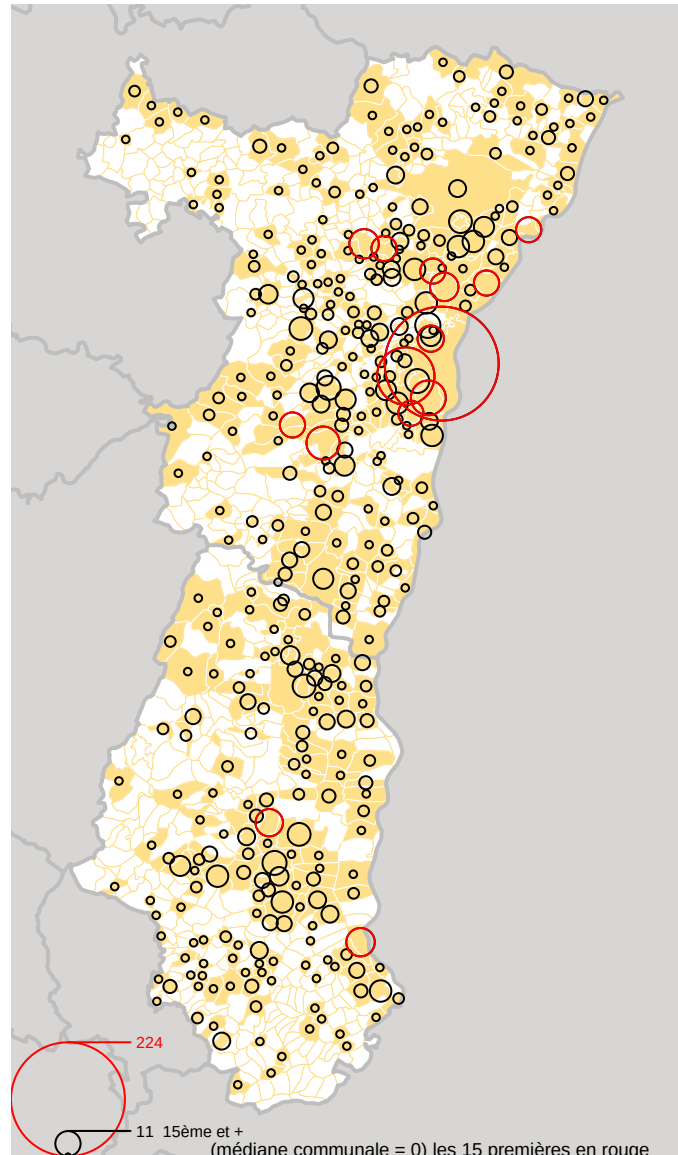
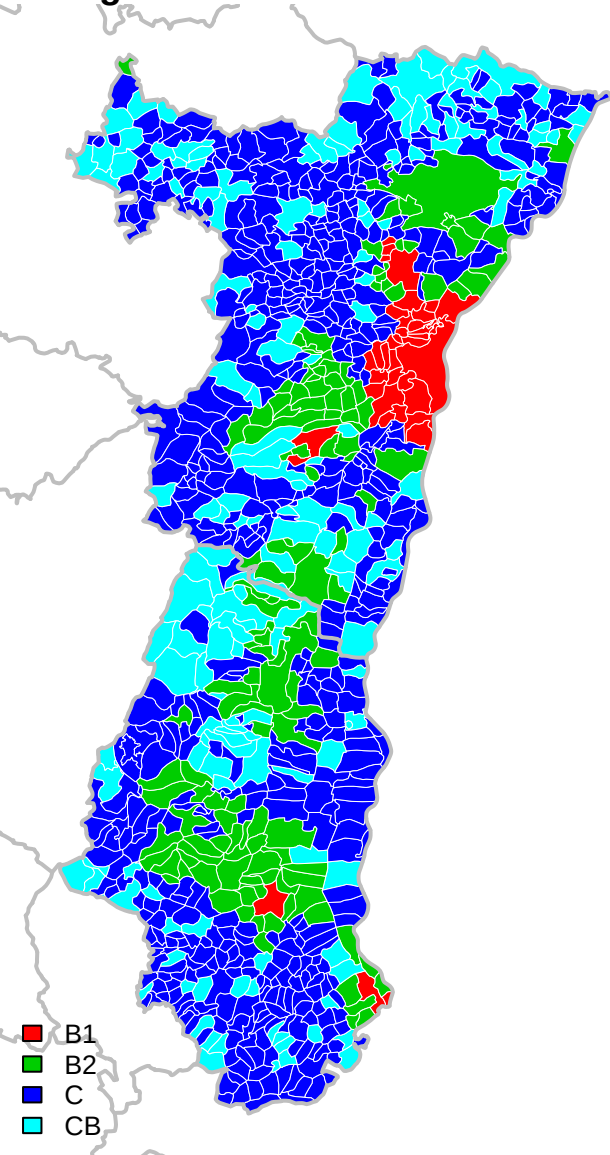
30 prêts de Banque Française Commerciale Océan Indien en 2015

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.

PTZ+ 2015 en région ALSACE

Effectifs de 1294

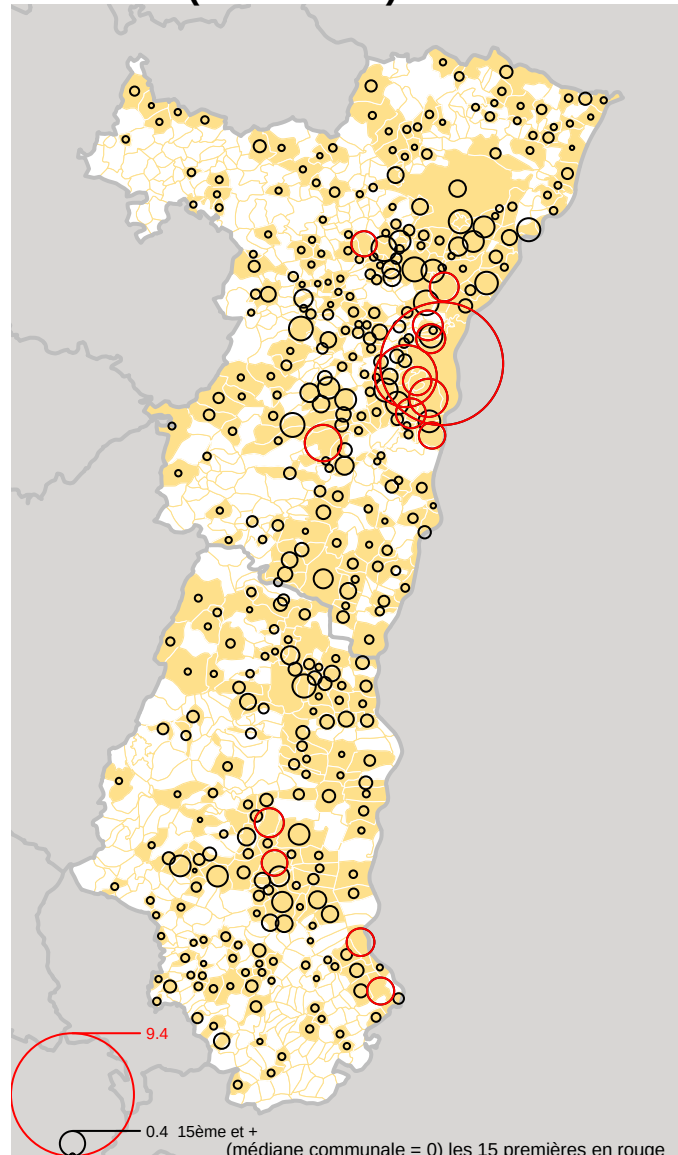
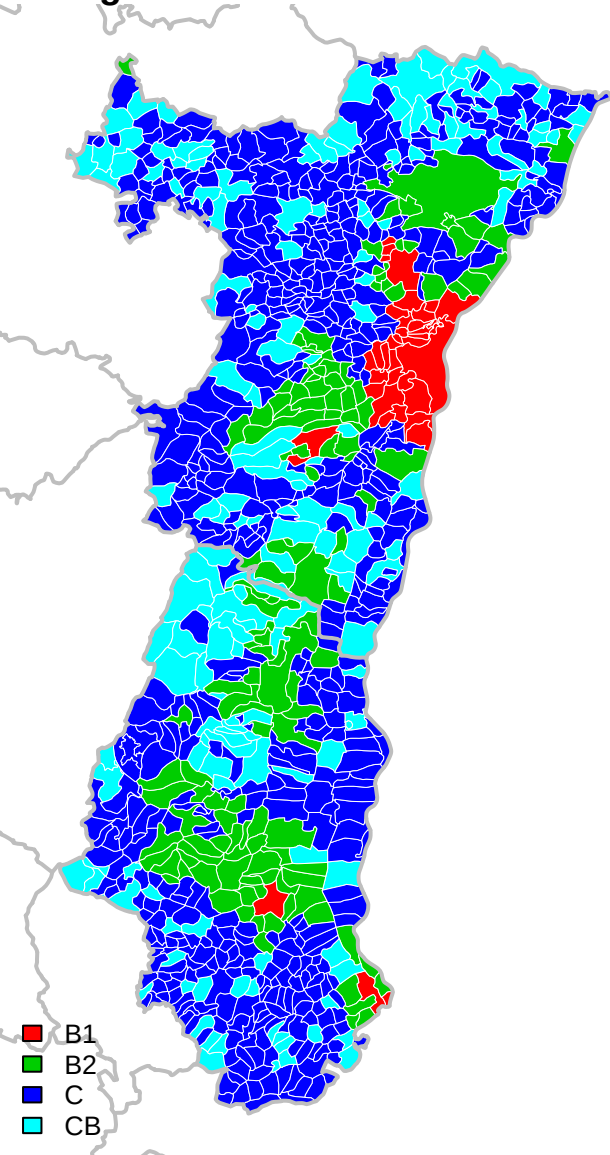
Zonage



PTZ+ 2015 en région ALSACE

Montants (en Meuros) de 46.5

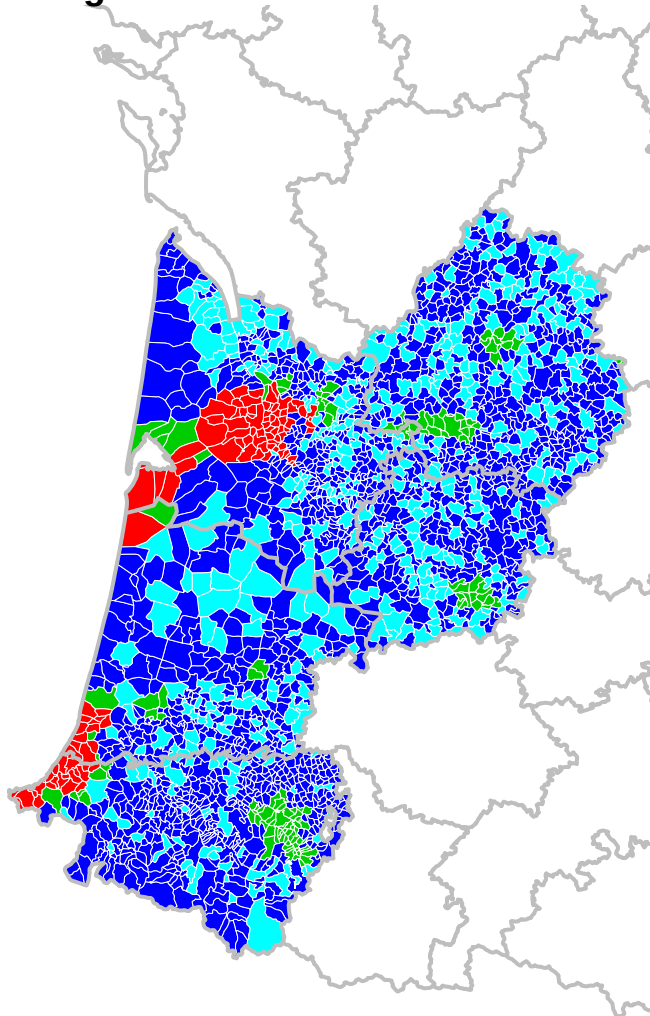
Zonage



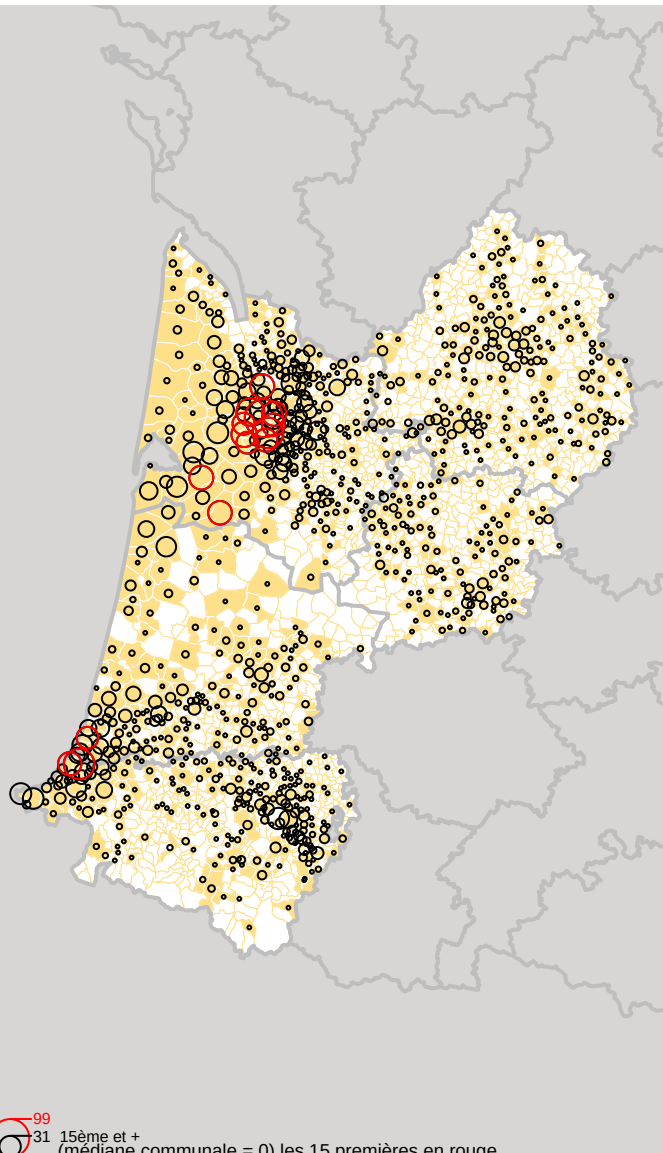
PTZ+ 2015 en région AQUITAINE

Effectifs de 4047

Zonage



- B1
- B2
- C
- CB

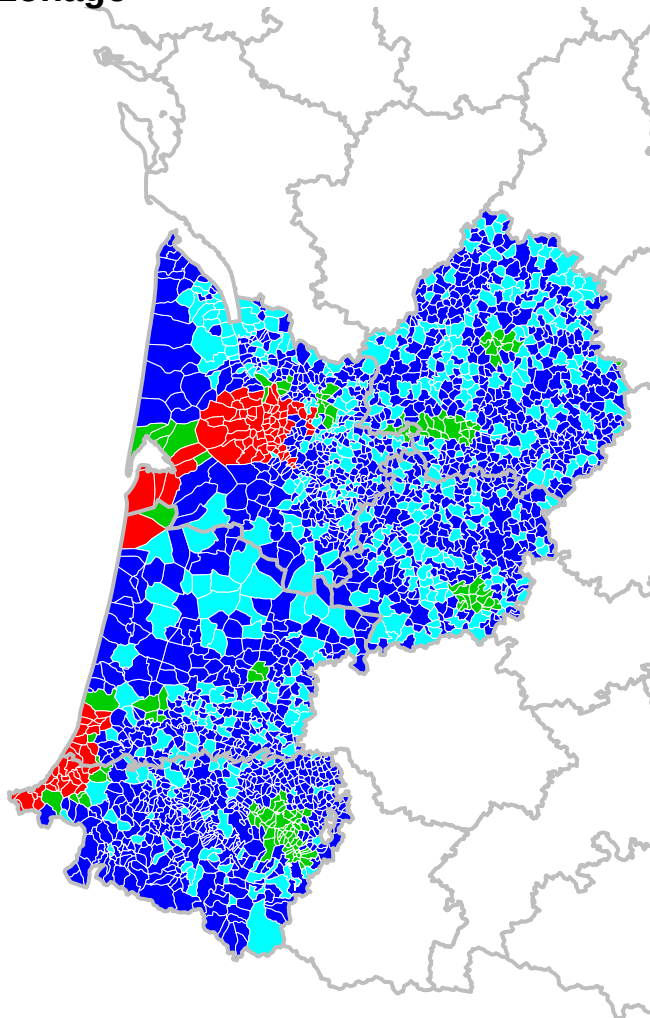


 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

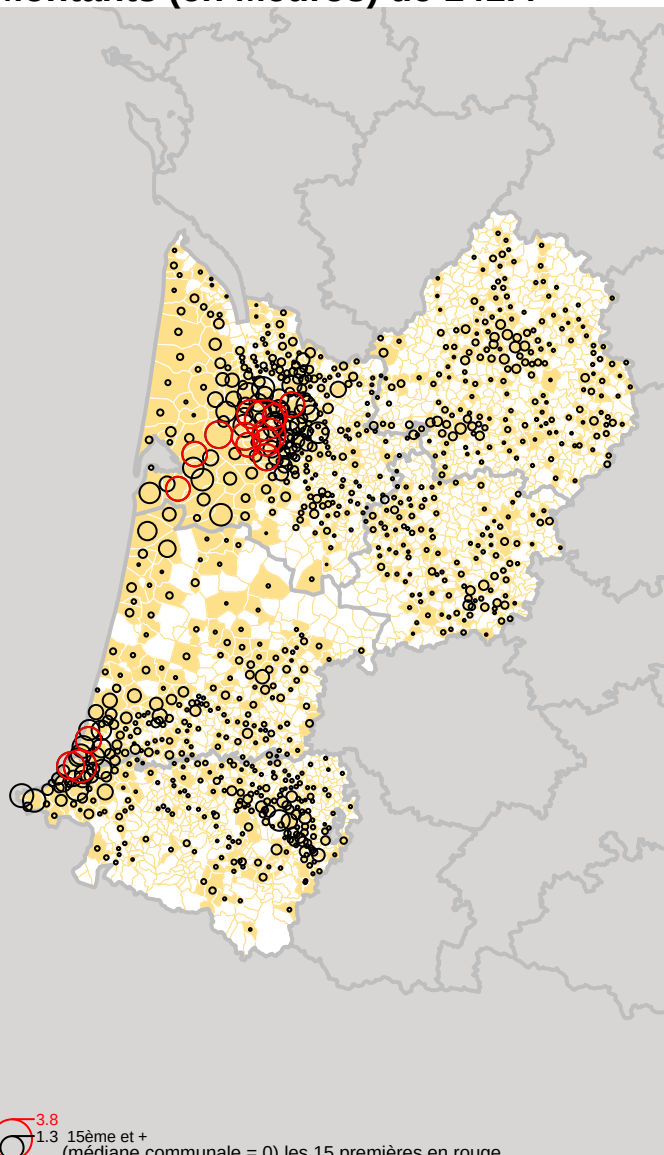
PTZ+ 2015 en région AQUITAINE

Zonage

Montants (en Meuros) de 141.4



- B1
- B2
- C
- CB

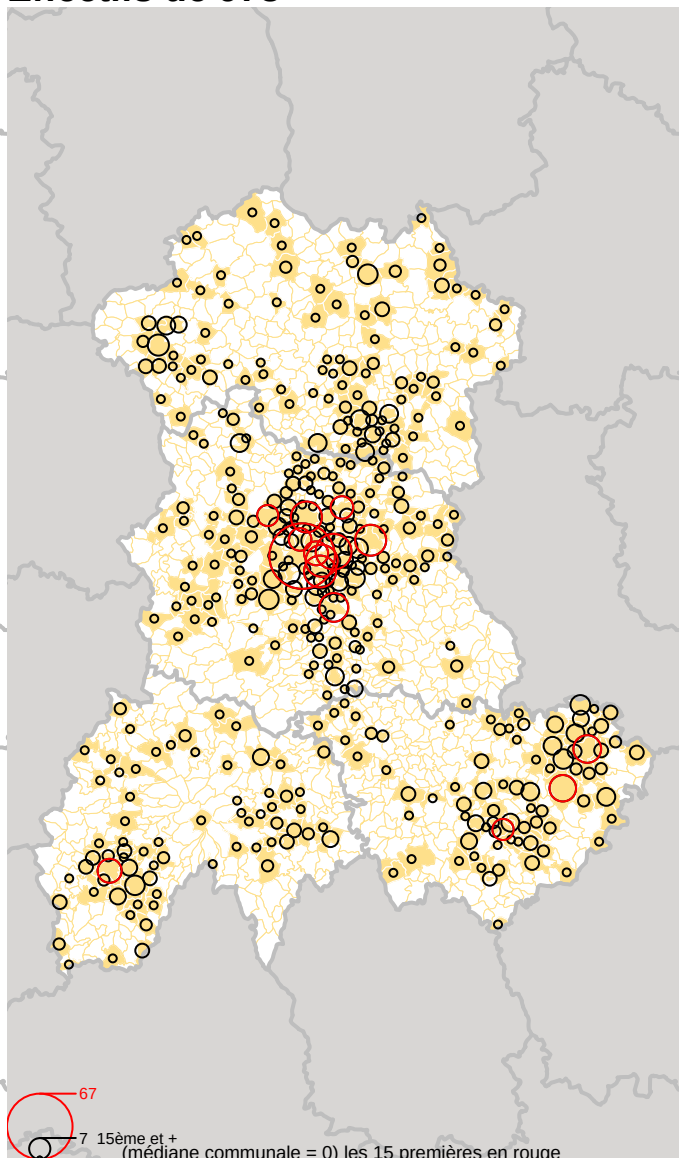
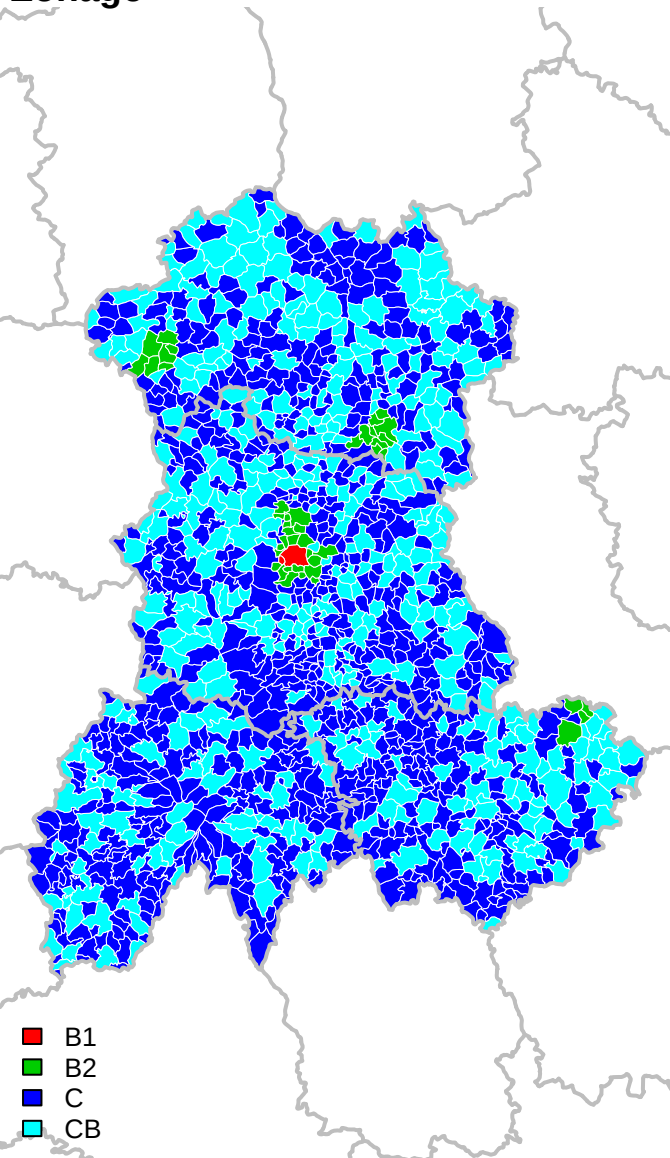


3.8
1.3 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région AUVERGNE

Zonage

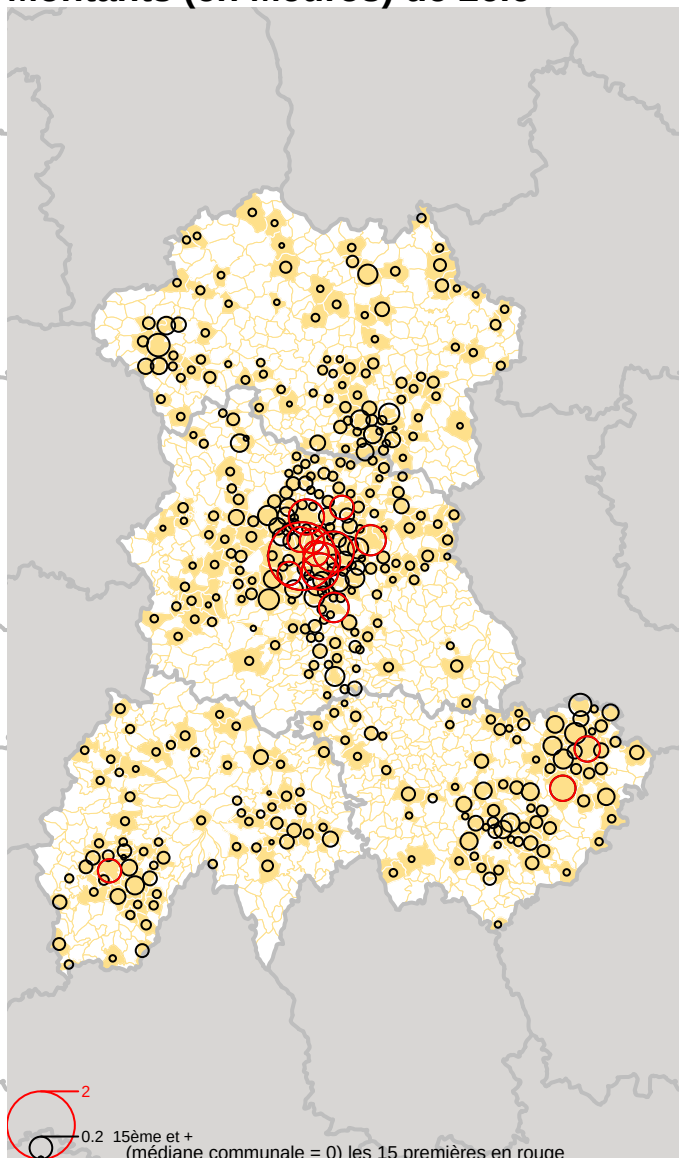
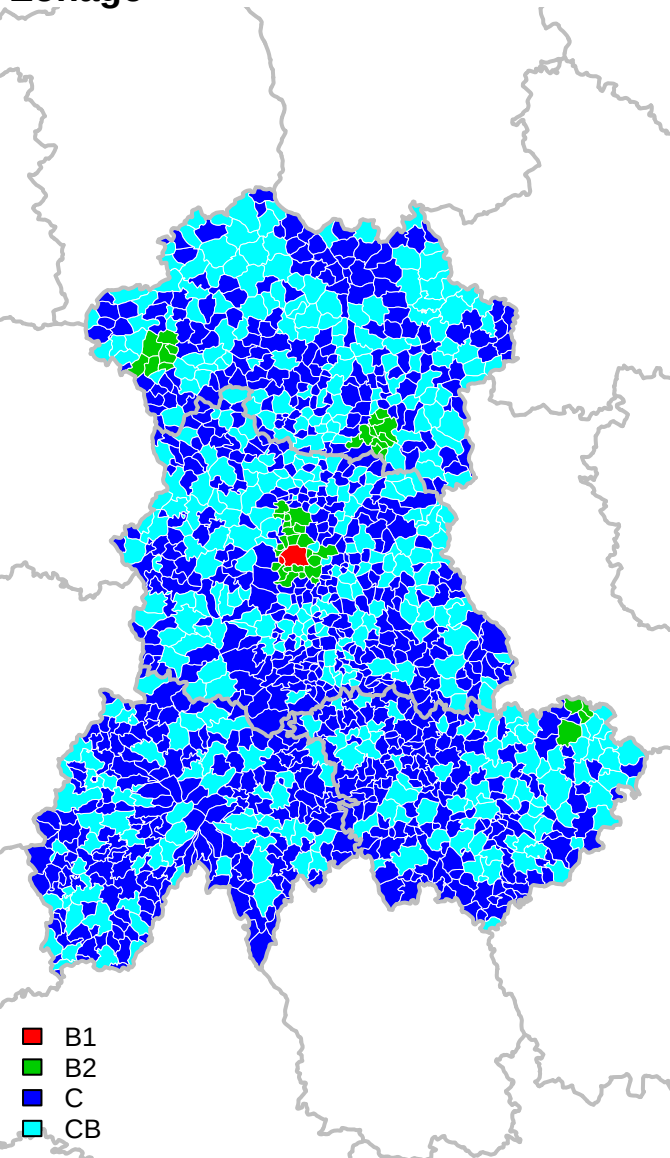
Effectifs de 978



PTZ+ 2015 en région AUVERGNE

Zonage

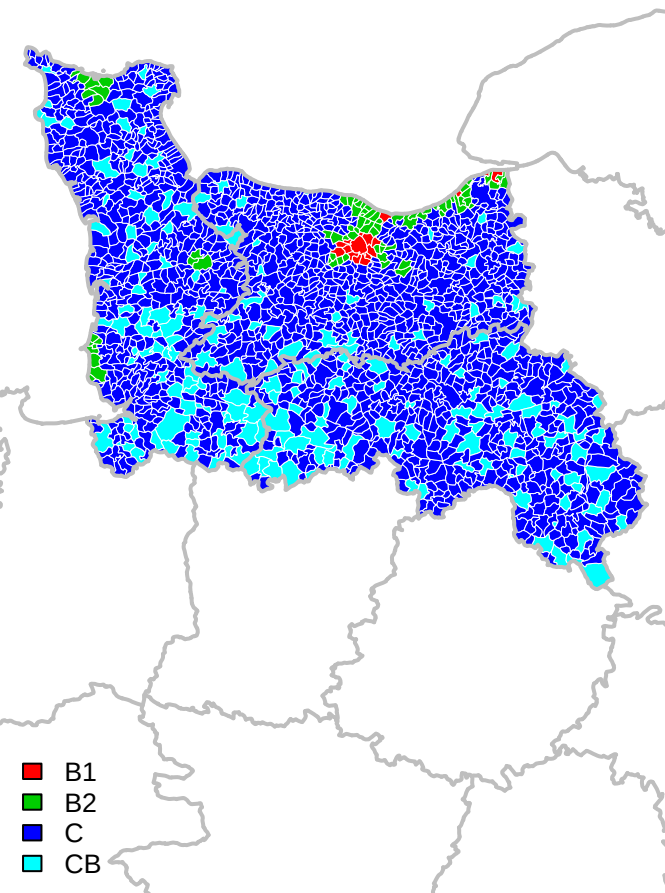
Montants (en Meuros) de 26.6



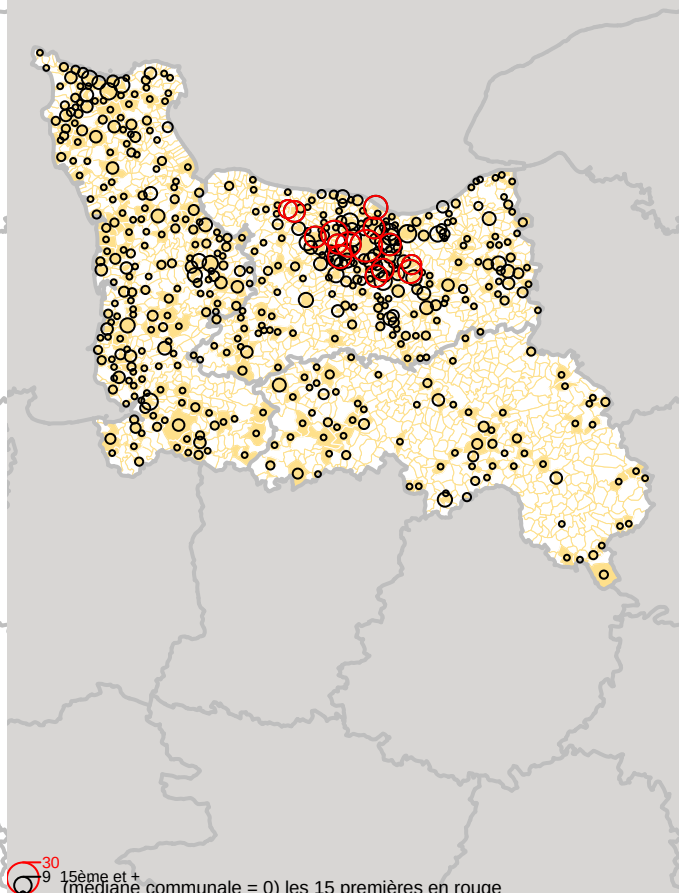
PTZ+ 2015 en région BASSE-NORMANDIE

Zonage

Effectifs de 1270



- B1
- B2
- C
- CB

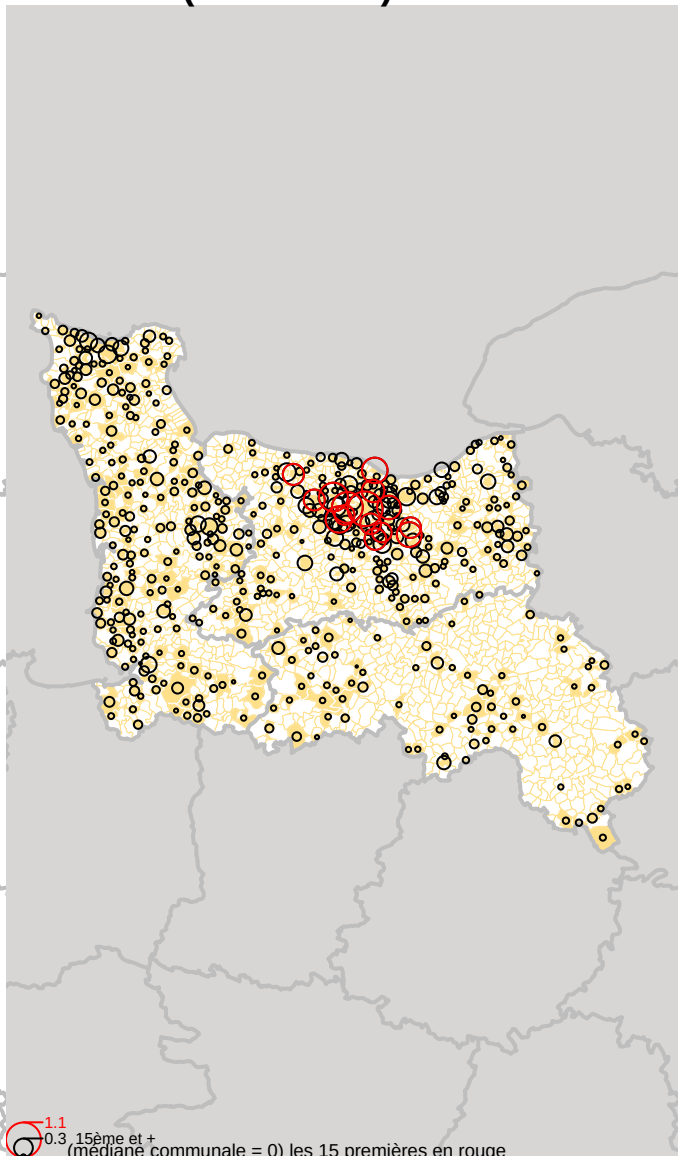
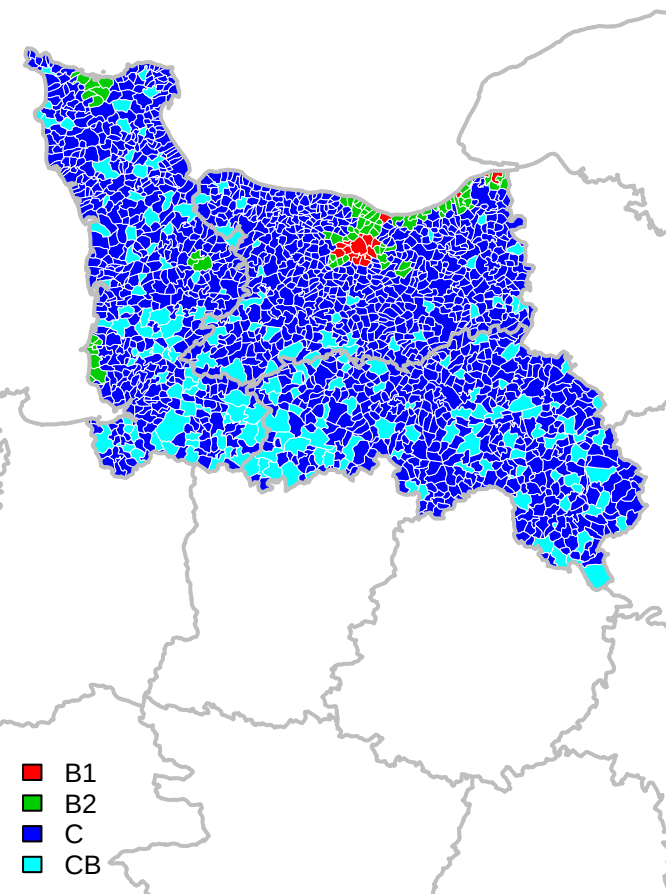


30
9 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région BASSE-NORMANDIE

Montants (en Meuros) de 37.2

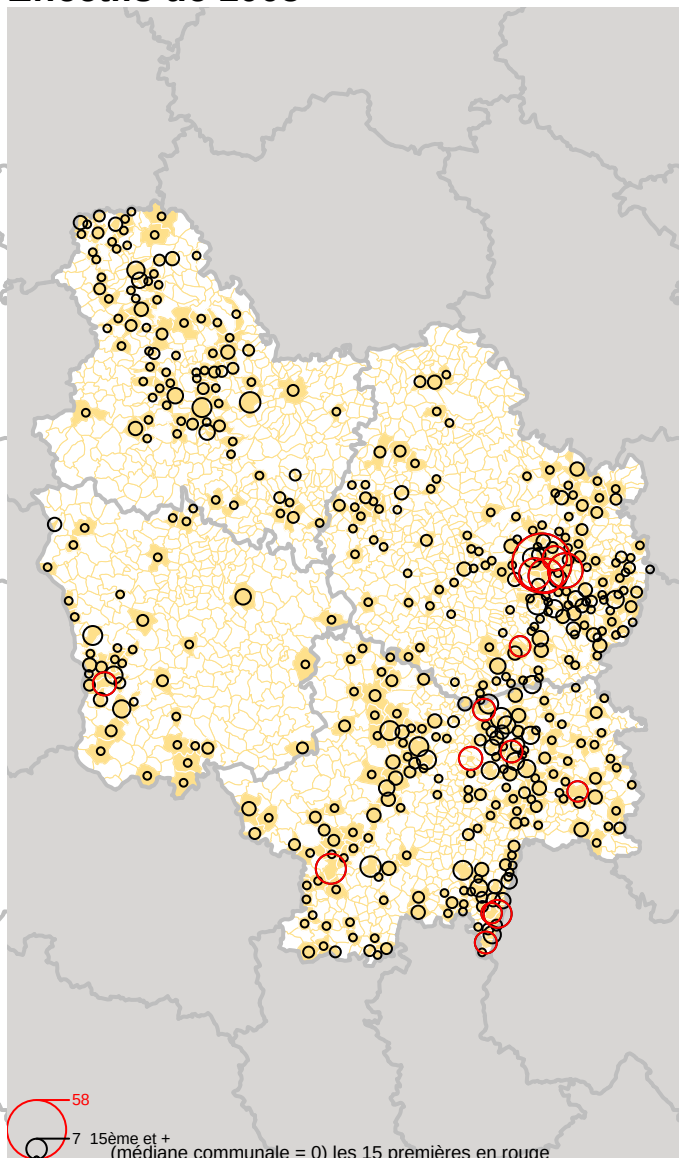
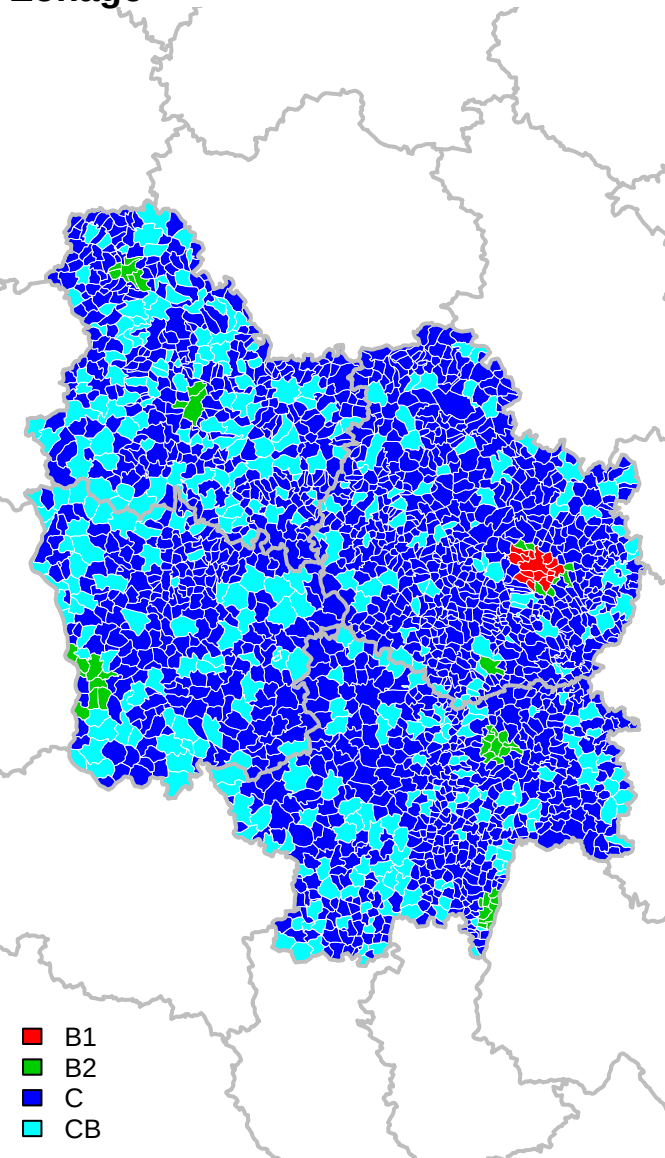
Zonage



PTZ+ 2015 en région BOURGOGNE

Effectifs de 1005

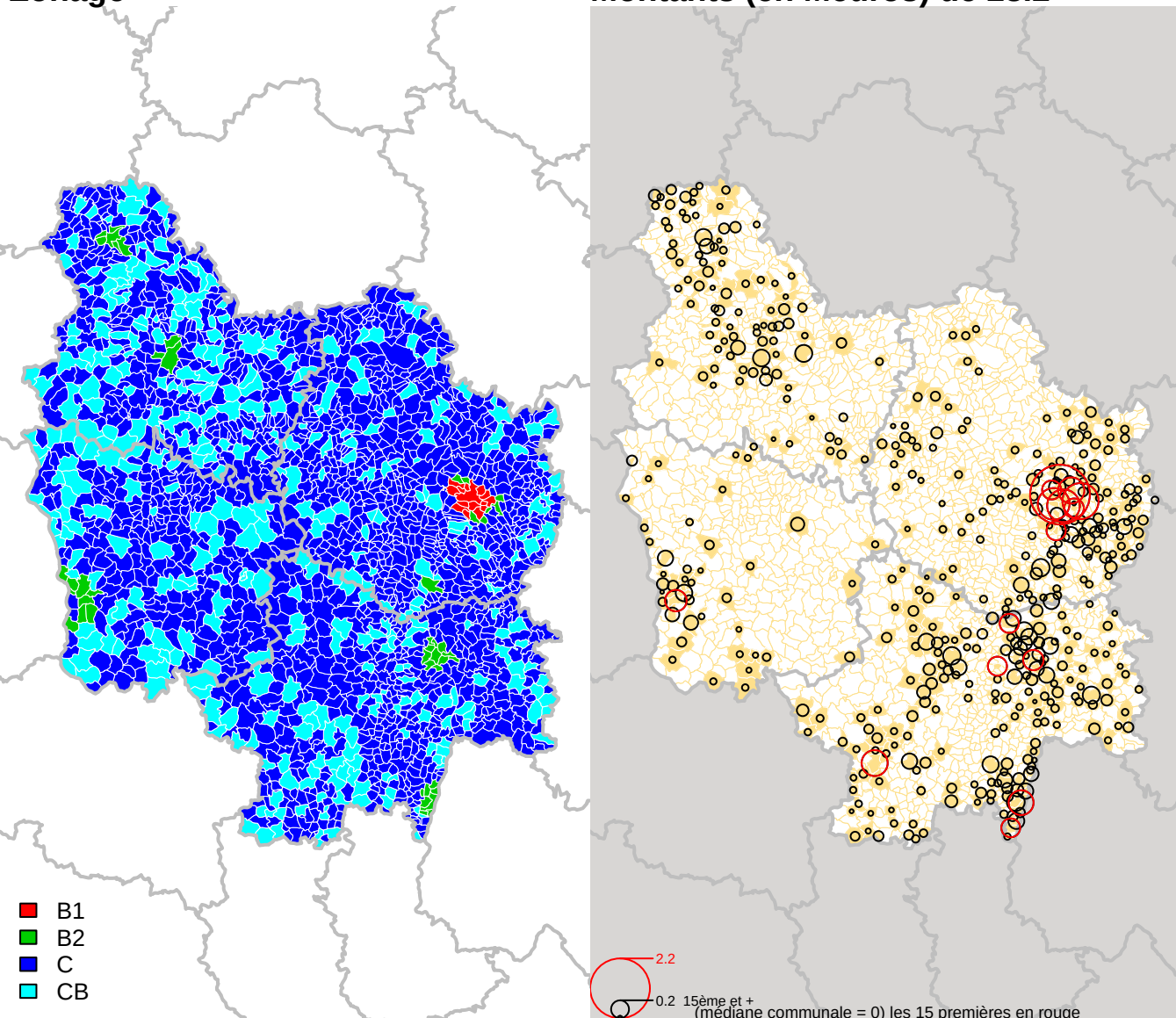
Zonage



PTZ+ 2015 en région BOURGOGNE

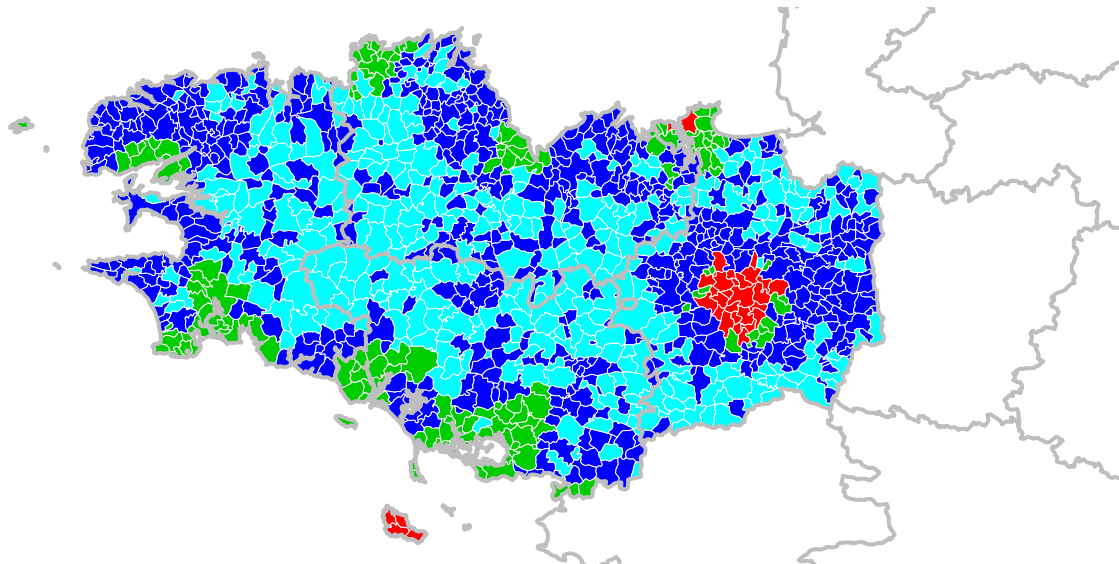
Zonage

Montants (en Meuros) de 28.2



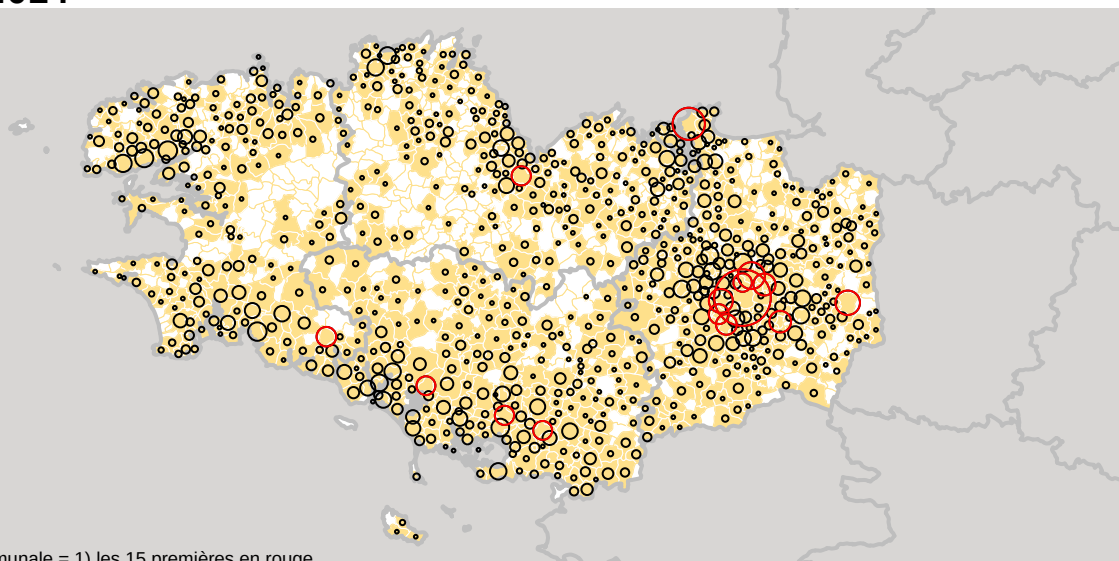
PTZ+ 2015 en région BRETAGNE

Zonage



- B1
- B2
- C
- CB

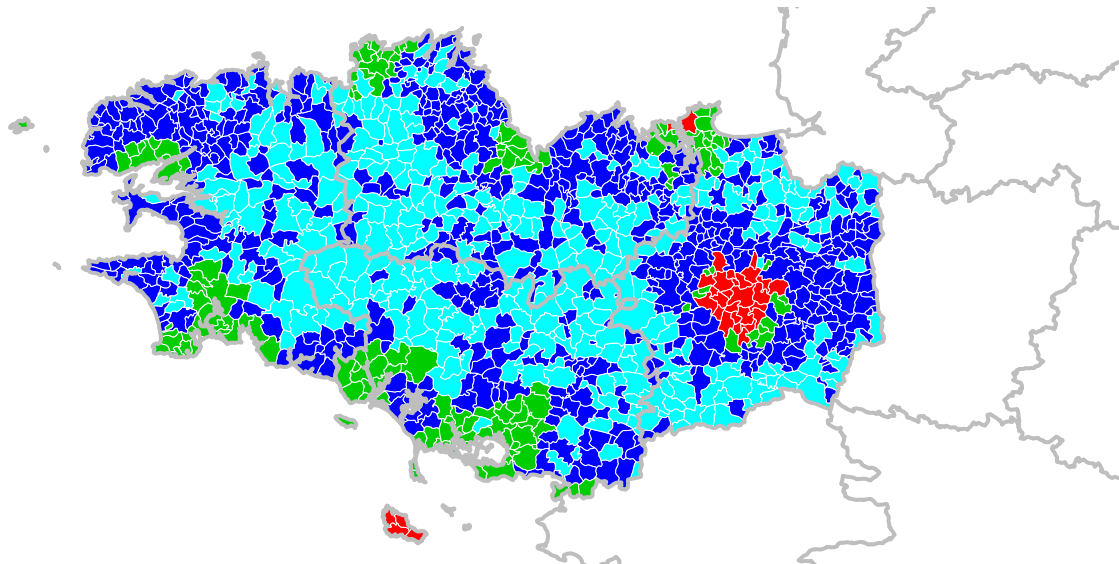
Effectifs de 4014



224
24 15ème et +
(médiane communale = 1) les 15 premières en rouge

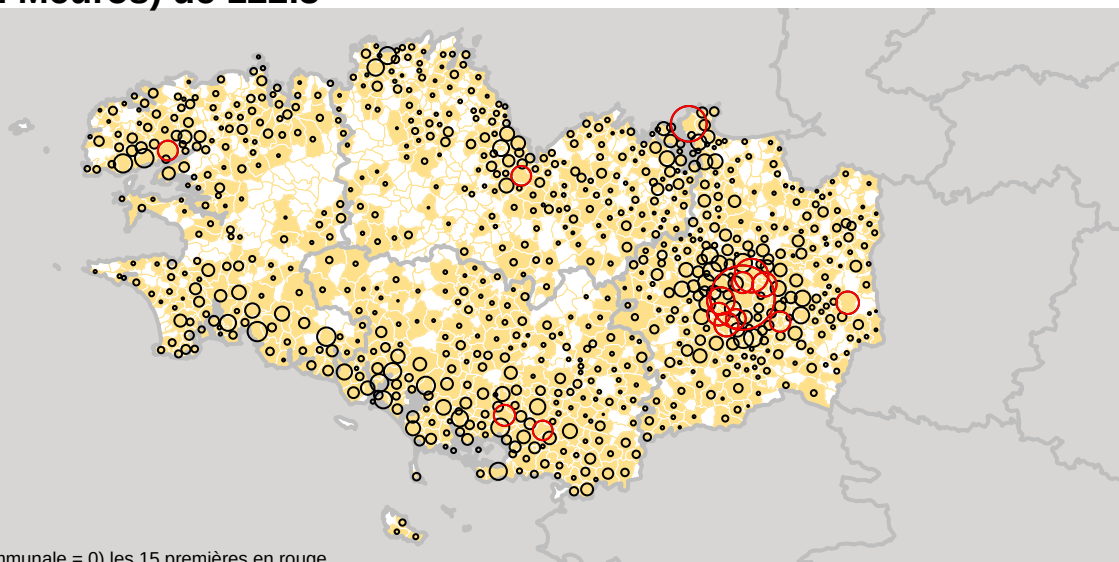
PTZ+ 2015 en région BRETAGNE

Zonage



- B1
- B2
- C
- CB

Montants (en Meuros) de 122.3

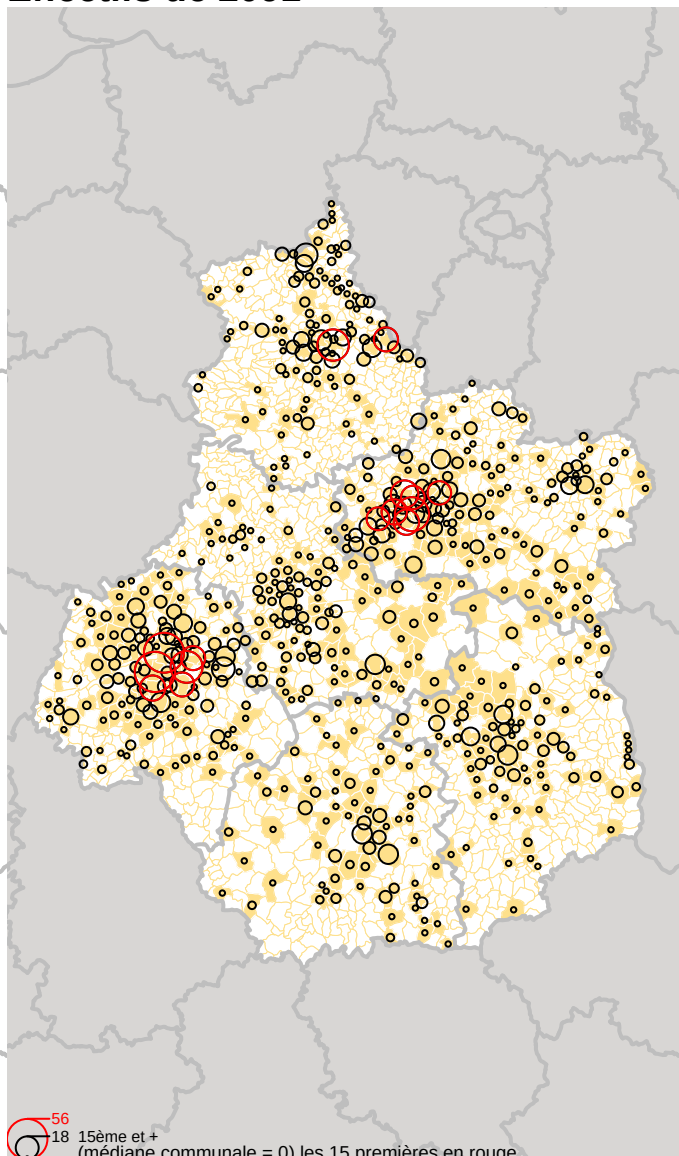
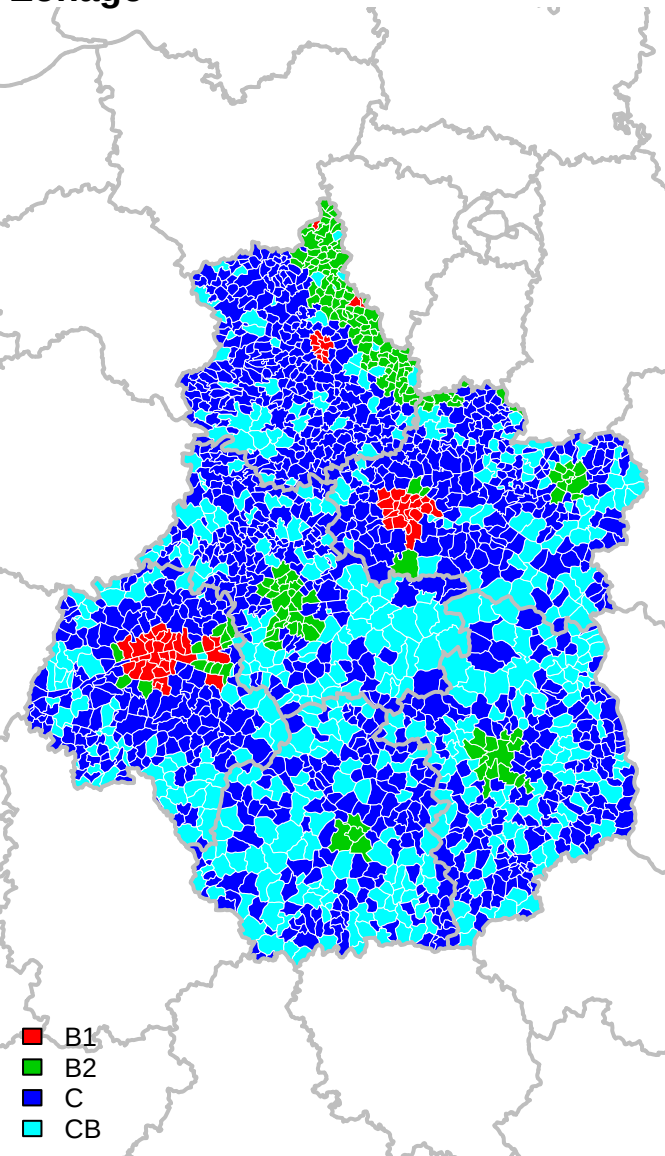


8.8
0.8 15^{ème} et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région CENTRE

Effectifs de 2091

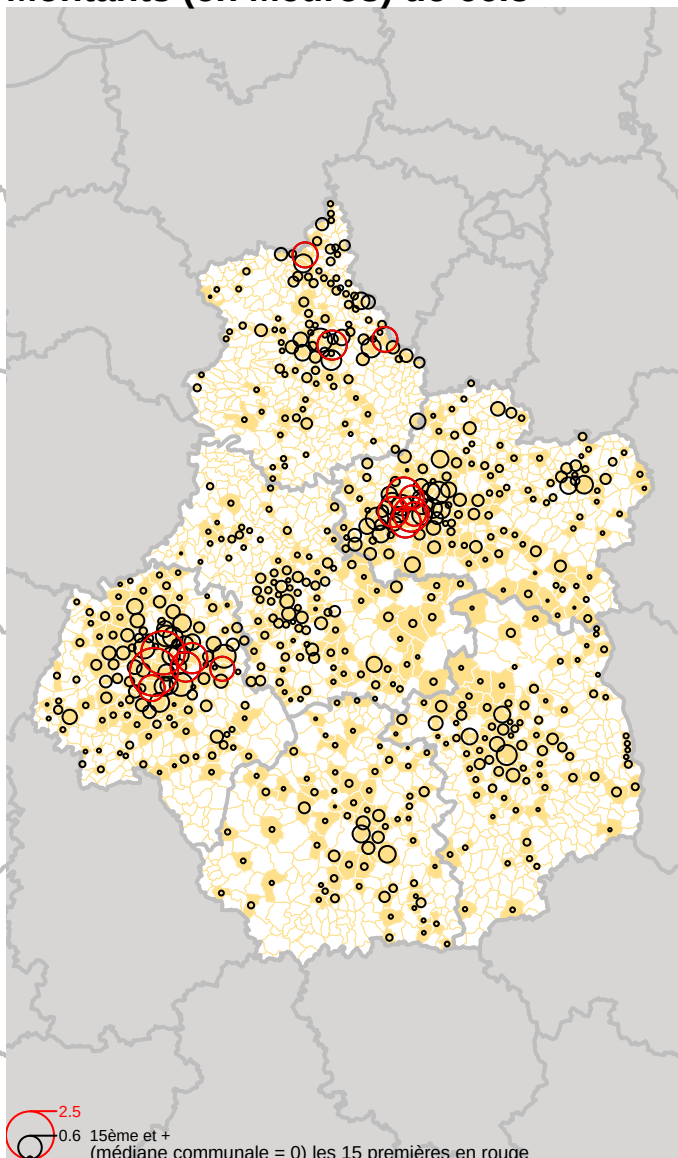
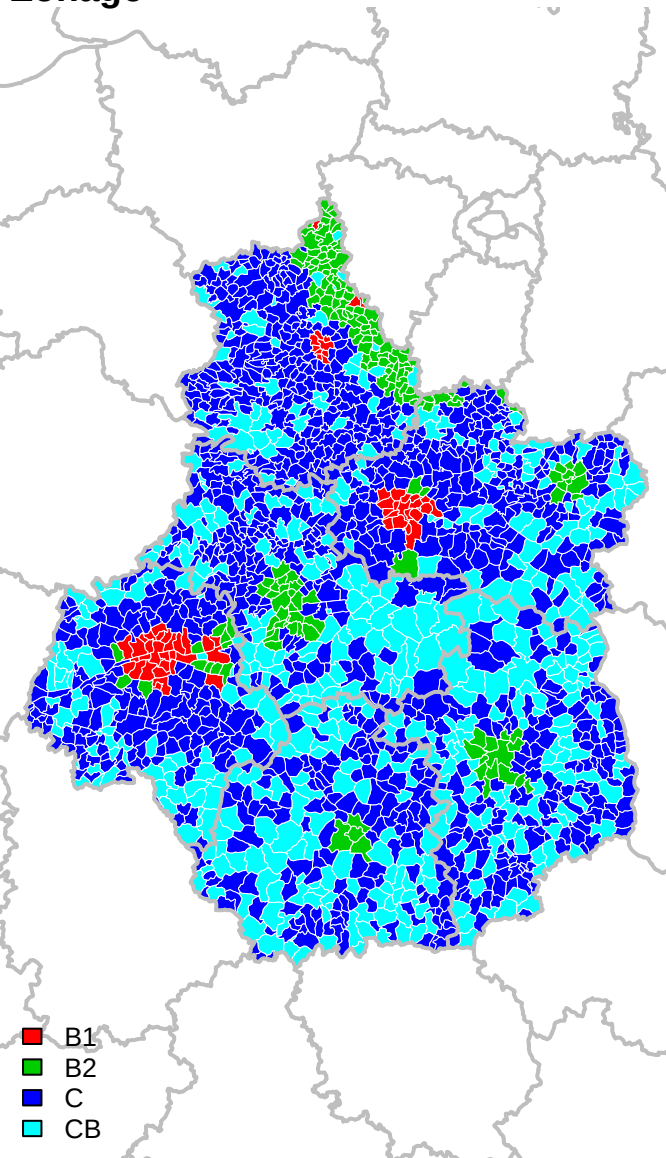
Zonage



PTZ+ 2015 en région CENTRE

Zonage

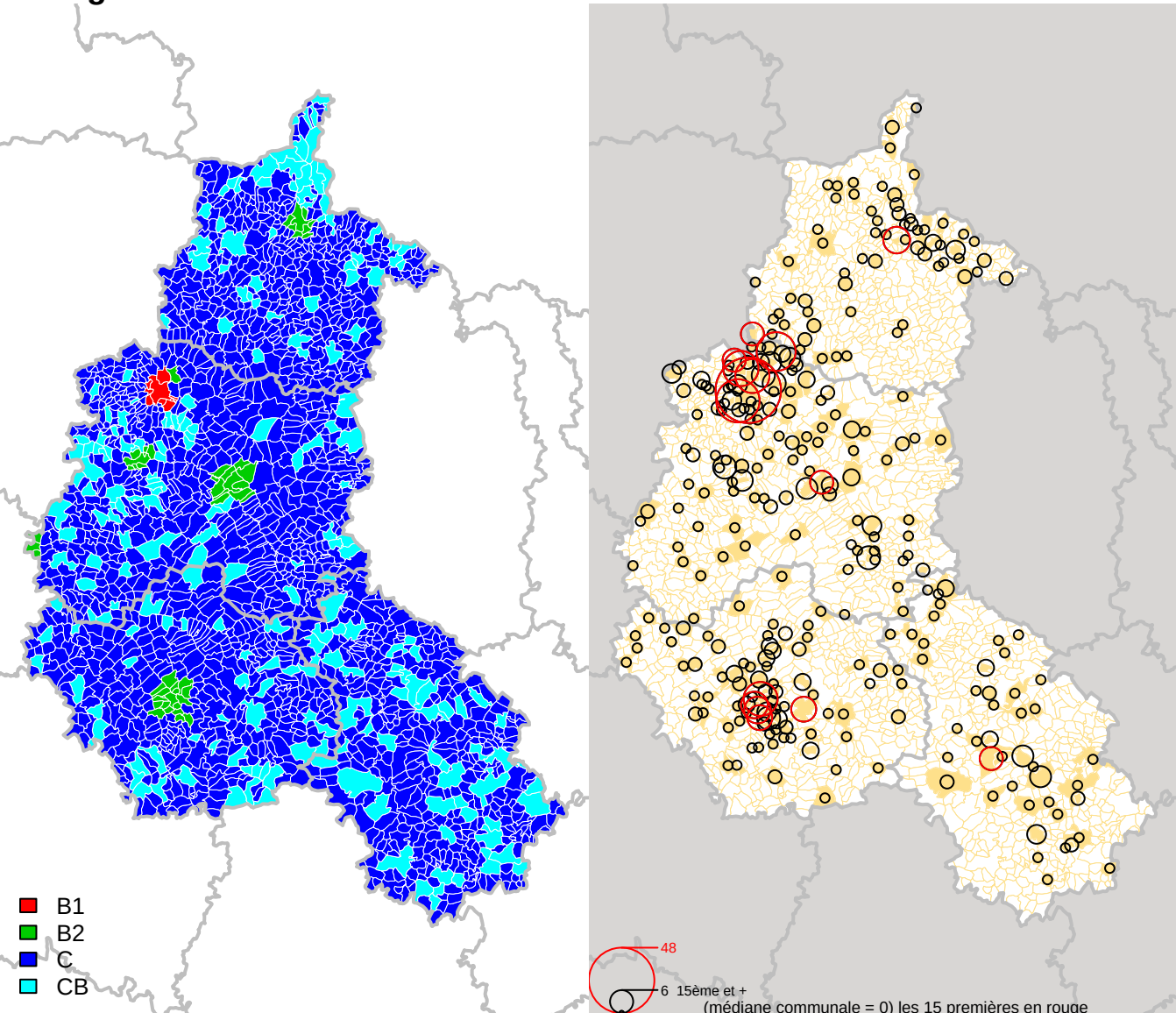
Montants (en Meuros) de 66.8



PTZ+ 2015 en région CHAMPAGNE-ARDENNE

Zonage

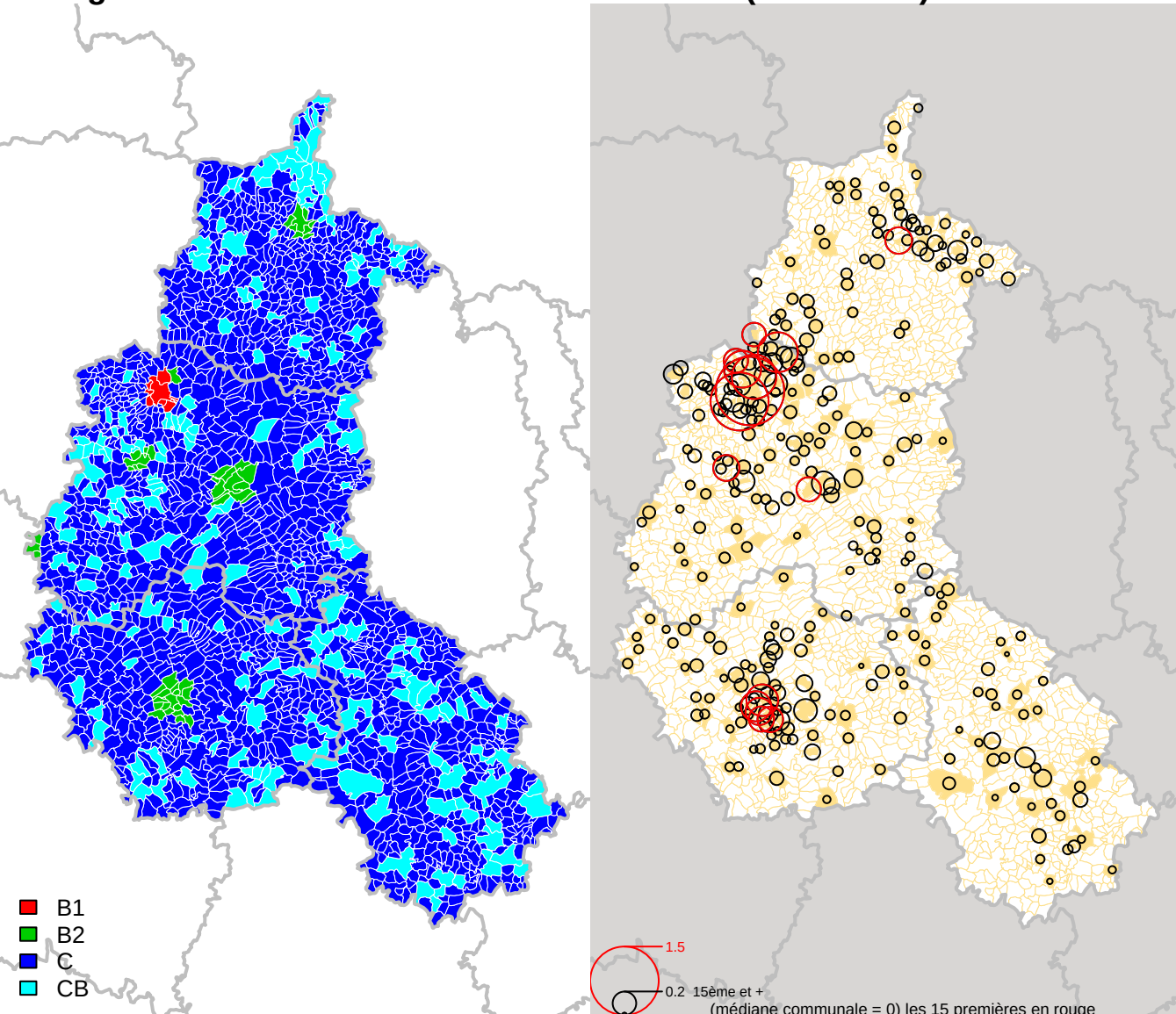
Effectifs de 649



PTZ+ 2015 en région CHAMPAGNE-ARDENNE

Zonage

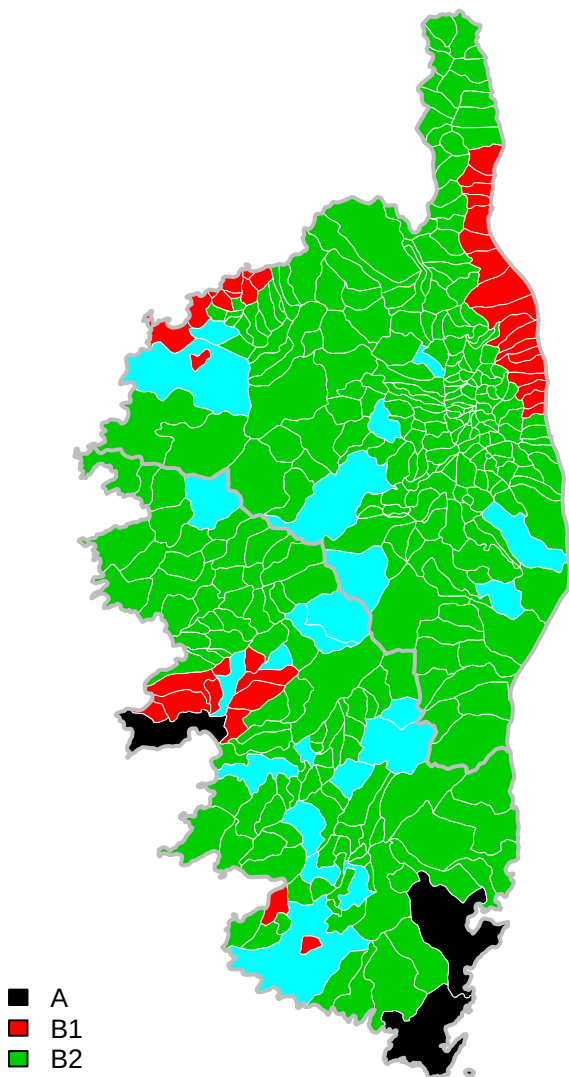
Montants (en Meuros) de 18.5



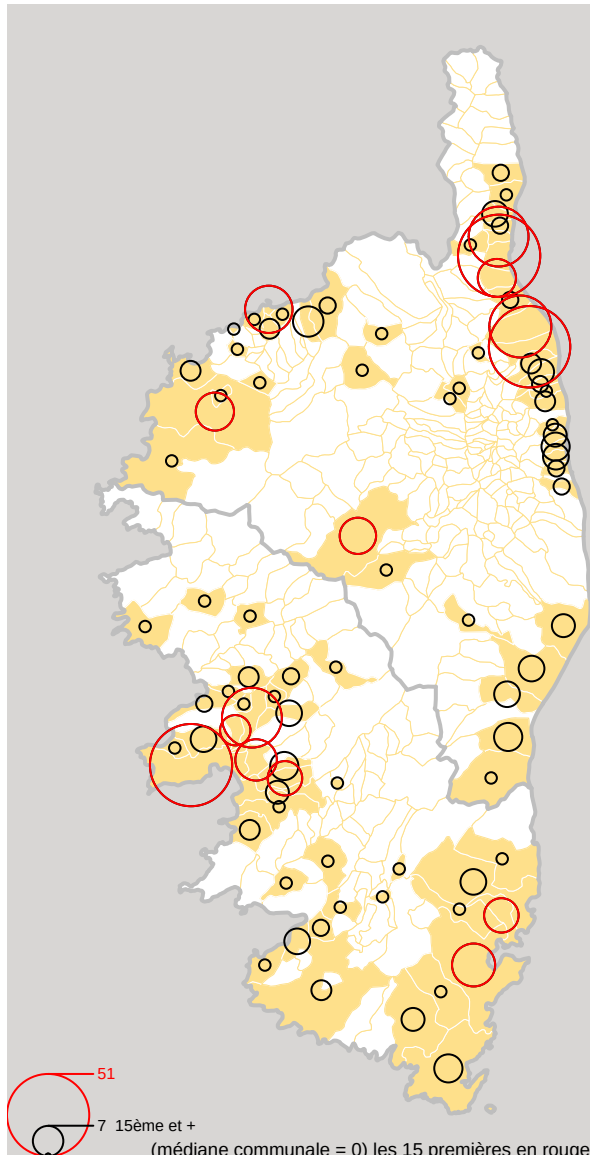
PTZ+ 2015 en région CORSE

Effectifs de 507

Zonage



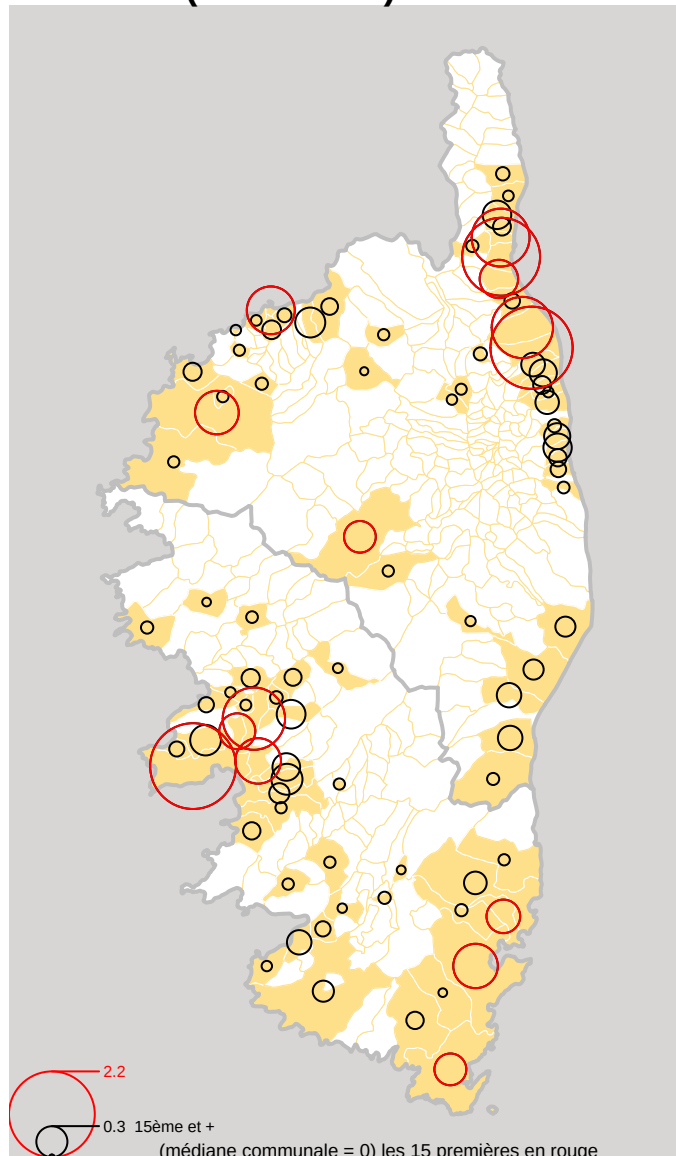
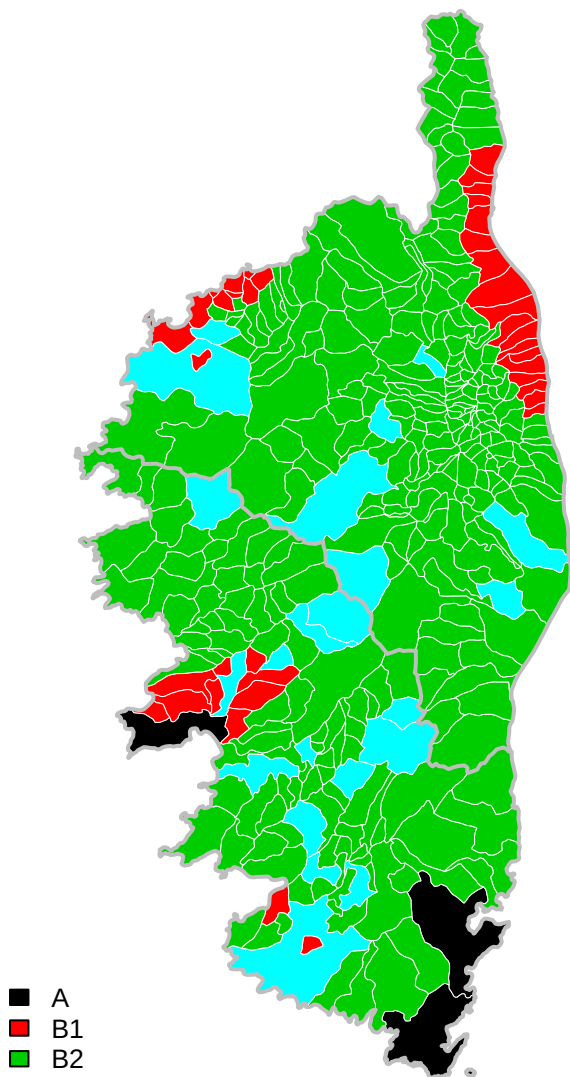
■ A
■ B1
■ B2
■ CB



PTZ+ 2015 en région CORSE

Zonage

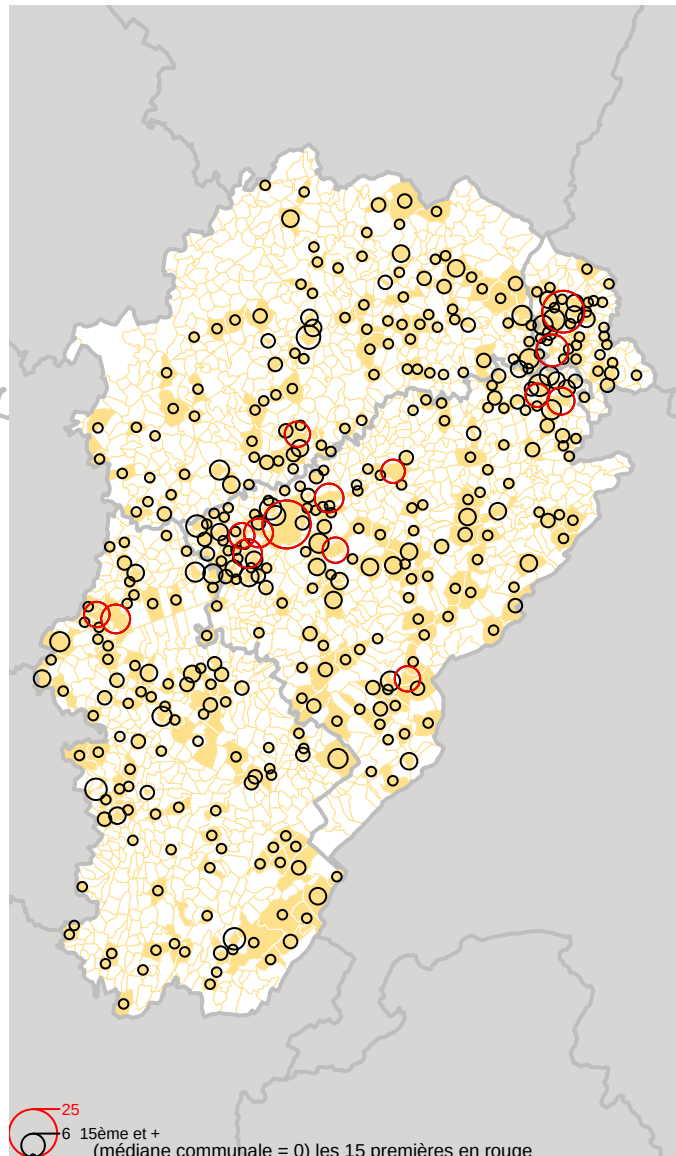
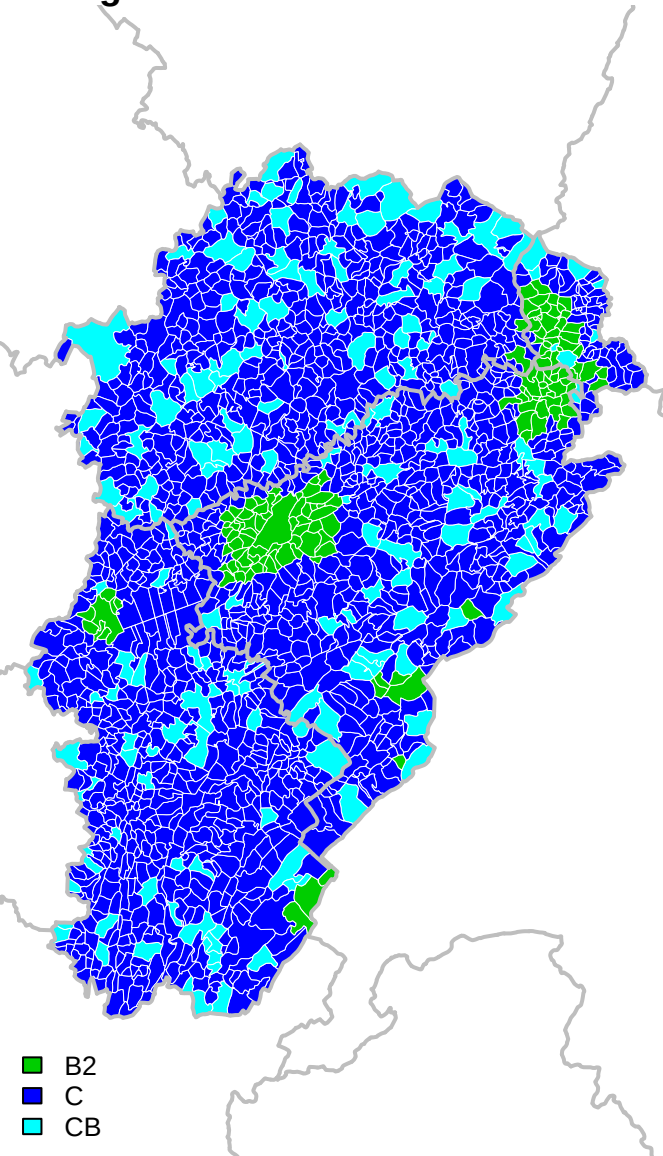
Montants (en Meuros) de 20.5



PTZ+ 2015 en région FRANCHE-COMTE

Zonage

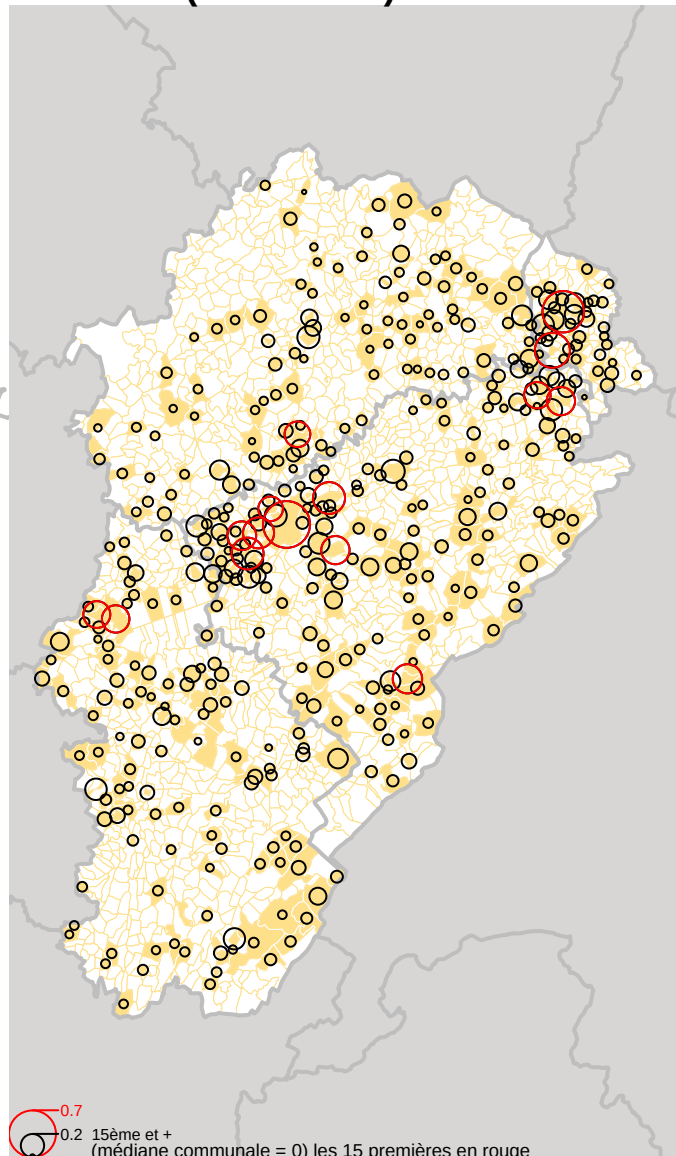
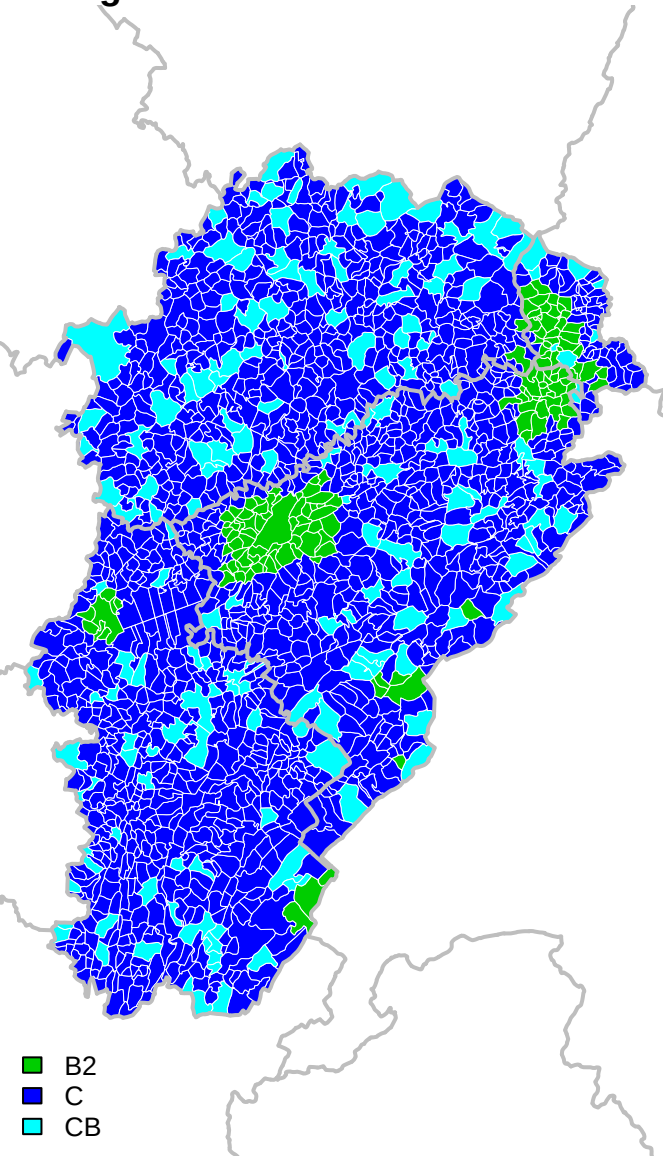
Effectifs de 746



PTZ+ 2015 en région FRANCHE-COMTE

Zonage

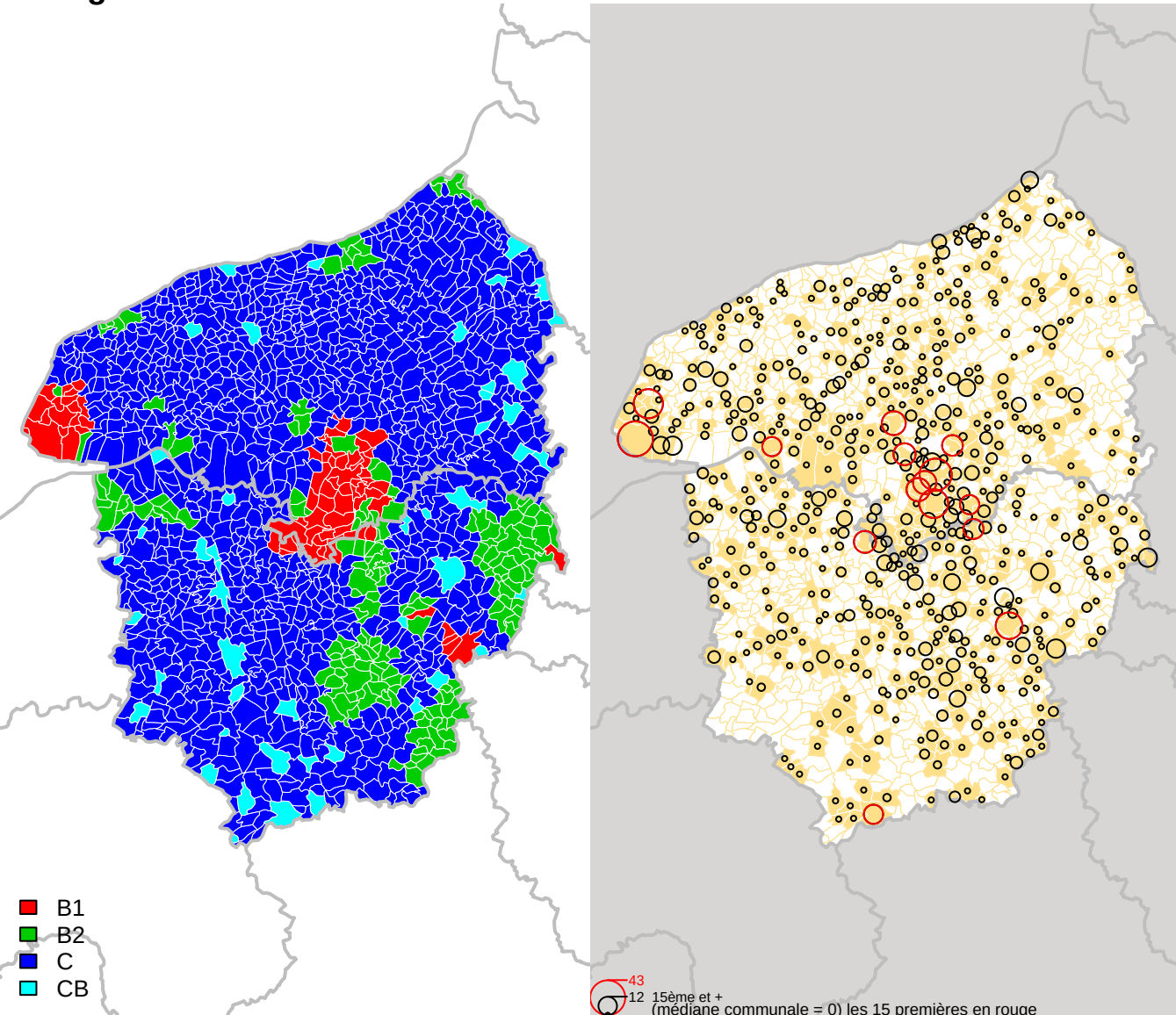
Montants (en Meuros) de 22



PTZ+ 2015 en région HAUTE-NORMANDIE

Zonage

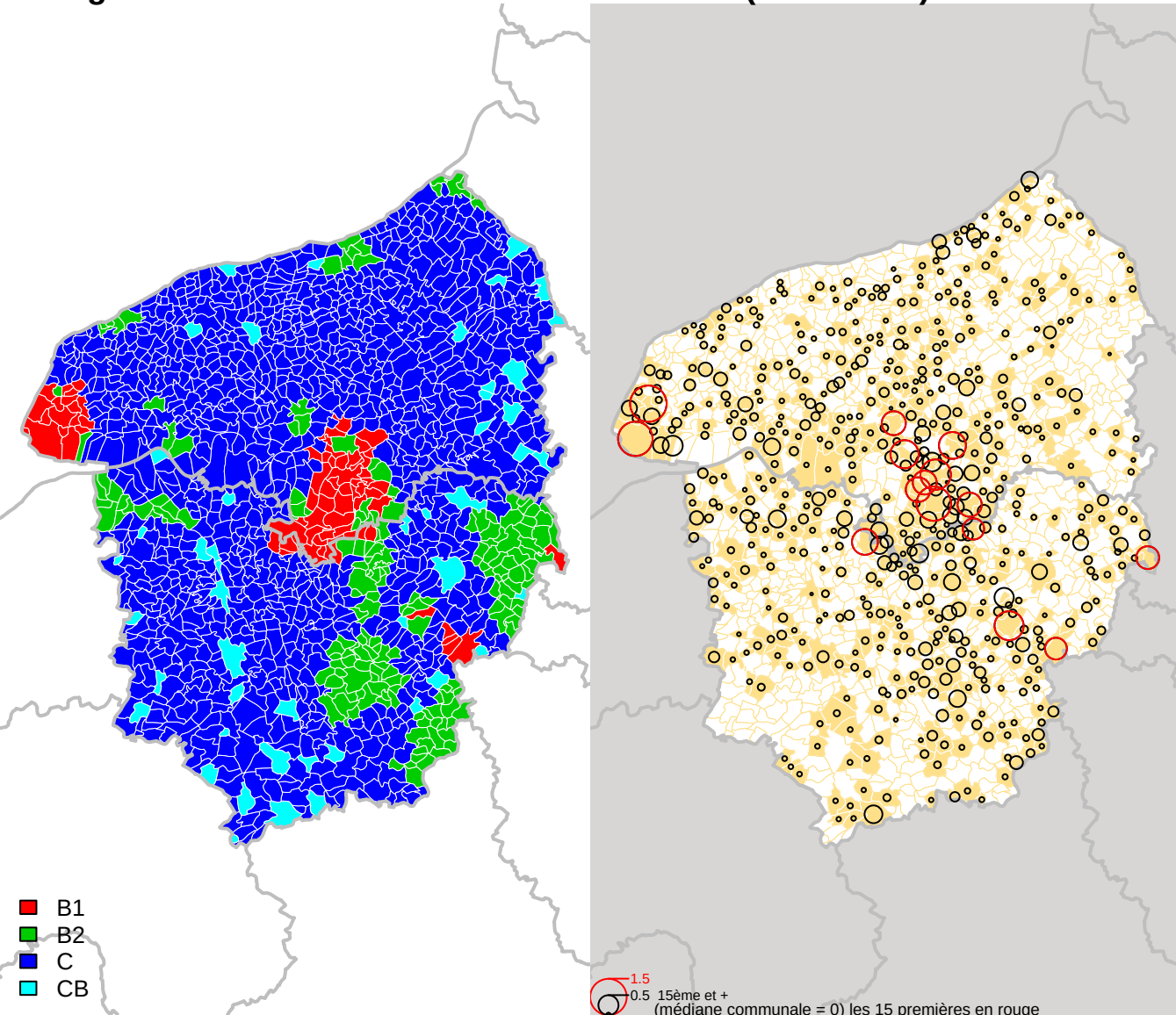
Effectifs de 1646



PTZ+ 2015 en région HAUTE-NORMANDIE

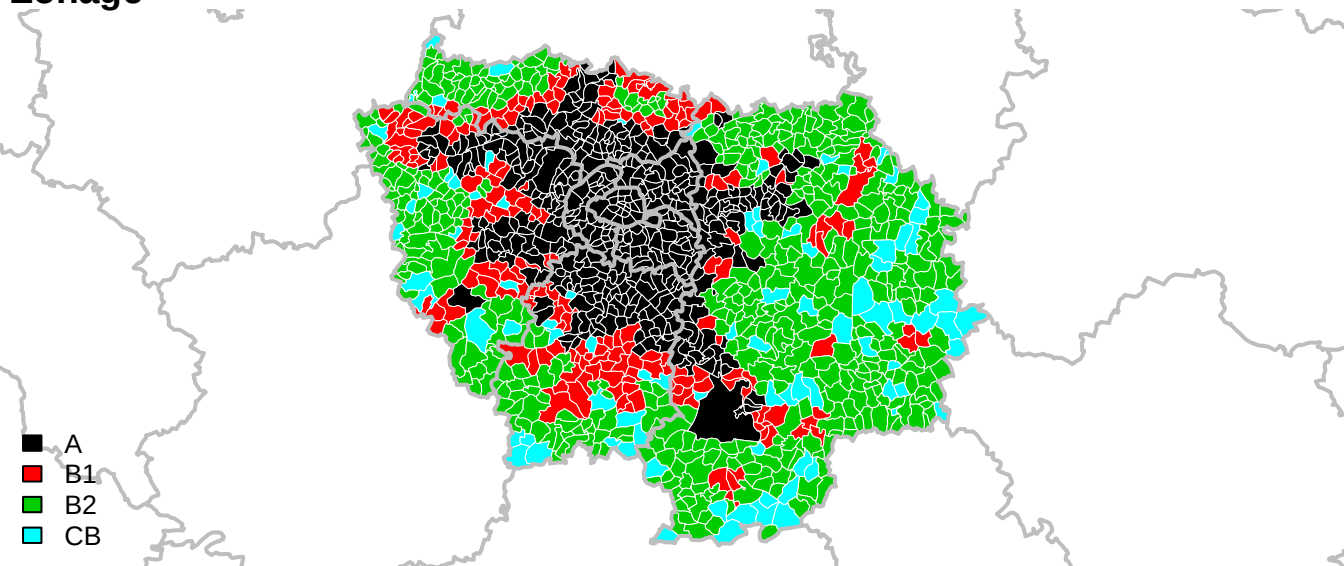
Zonage

Montants (en Meuros) de 54.3

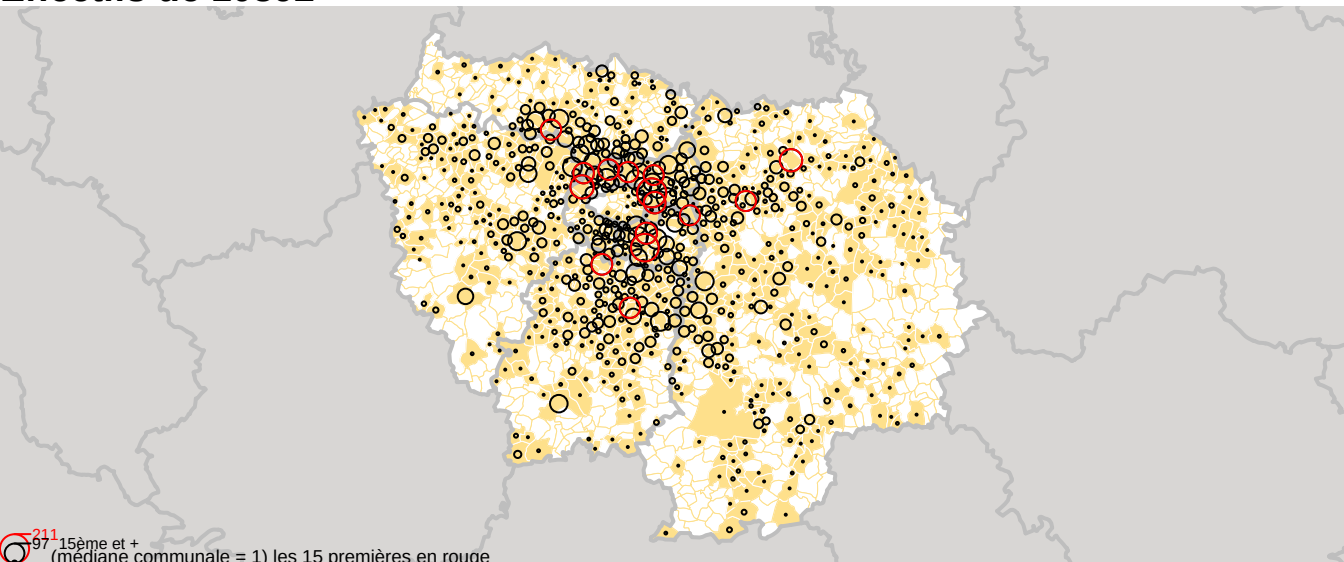


PTZ+ 2015 en région ILE-DE-FRANCE

Zonage

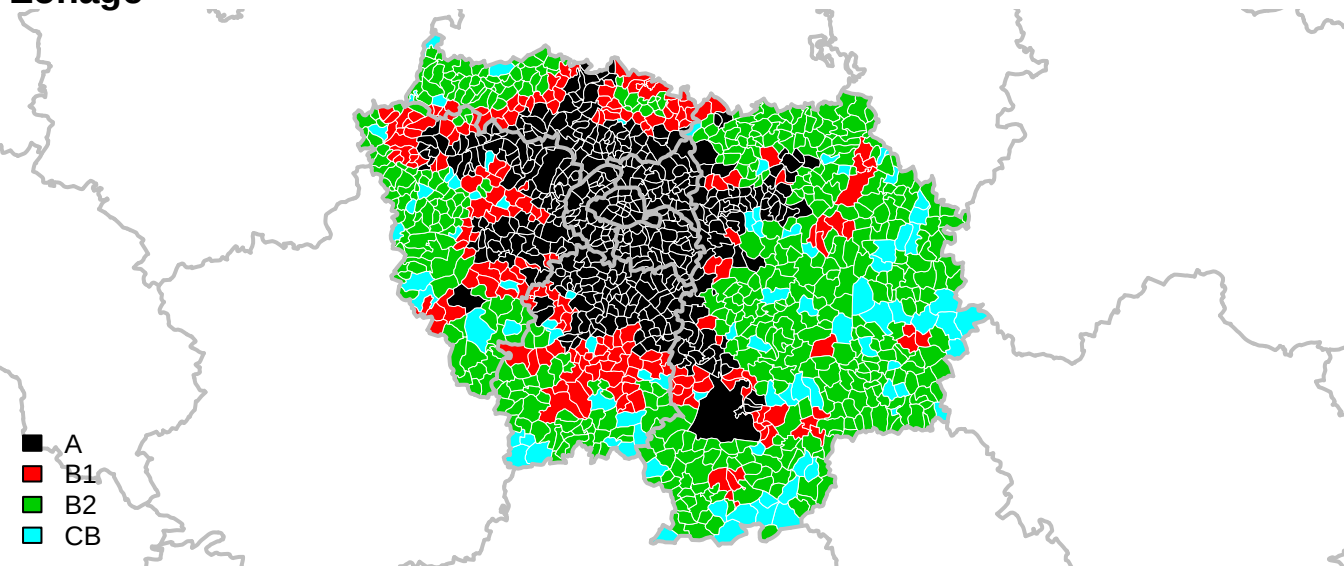


Effectifs de 10392

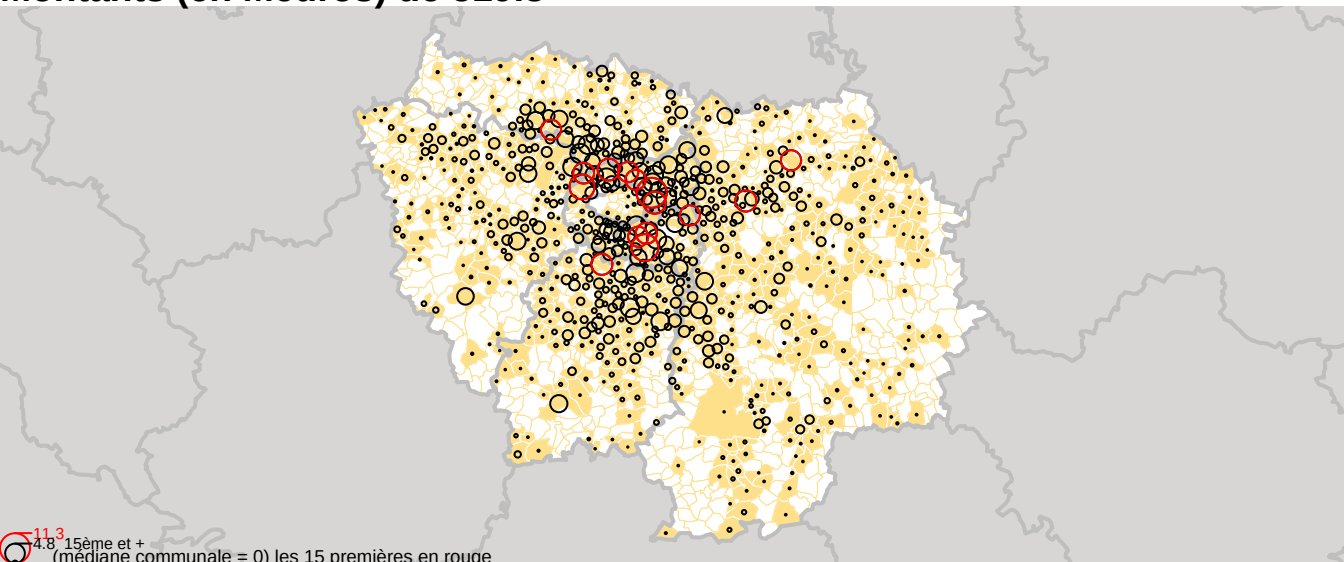


PTZ+ 2015 en région ILE-DE-FRANCE

Zonage



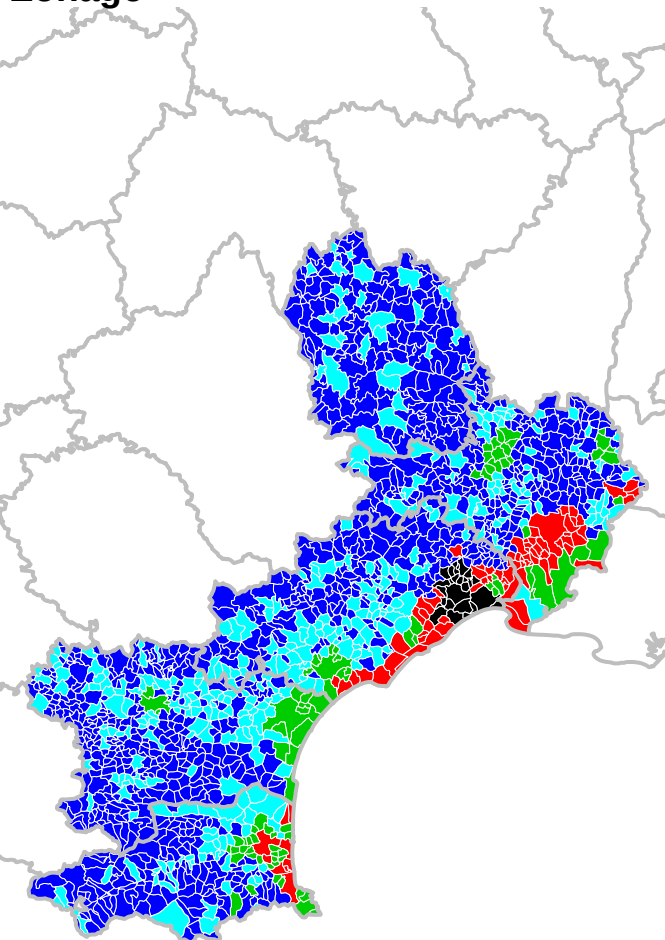
Montants (en Meuros) de 519.8



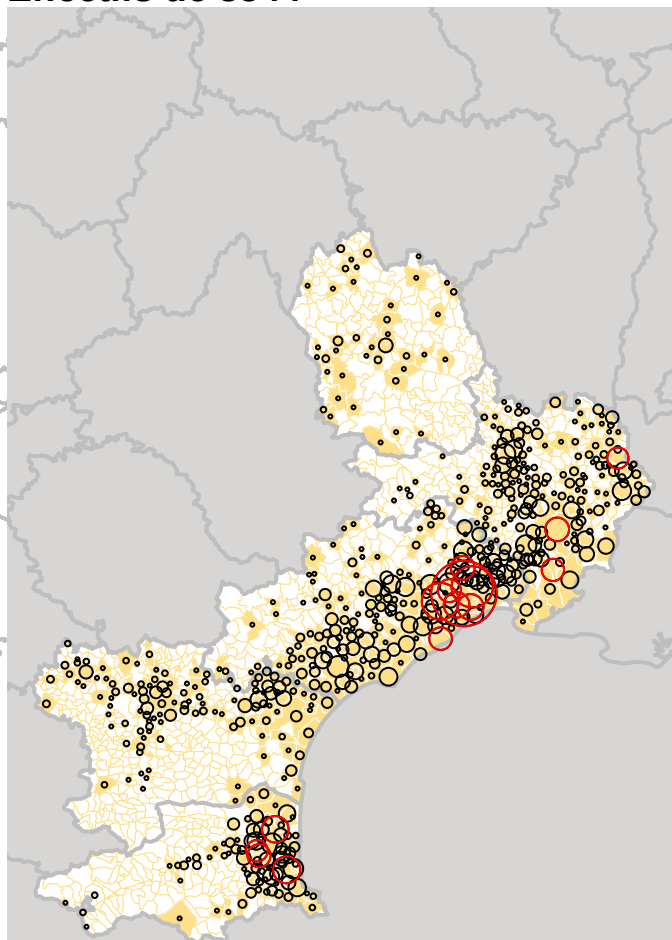
PTZ+ 2015 en région LANGUEDOC-ROUSSILLON

Zonage

Effectifs de 3544



- A
- B1
- B2
- C
- CB

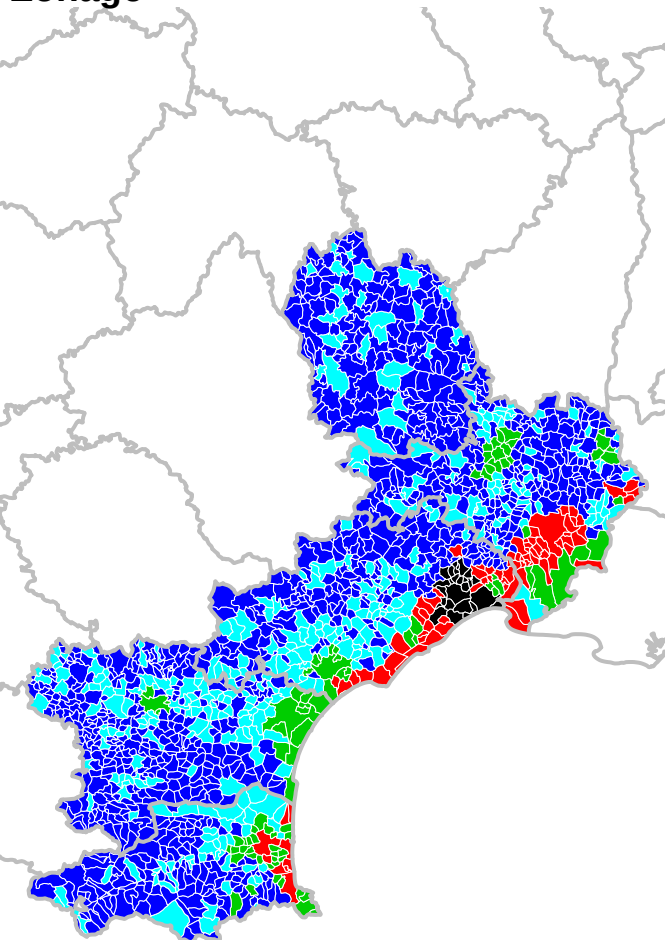


267
28 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

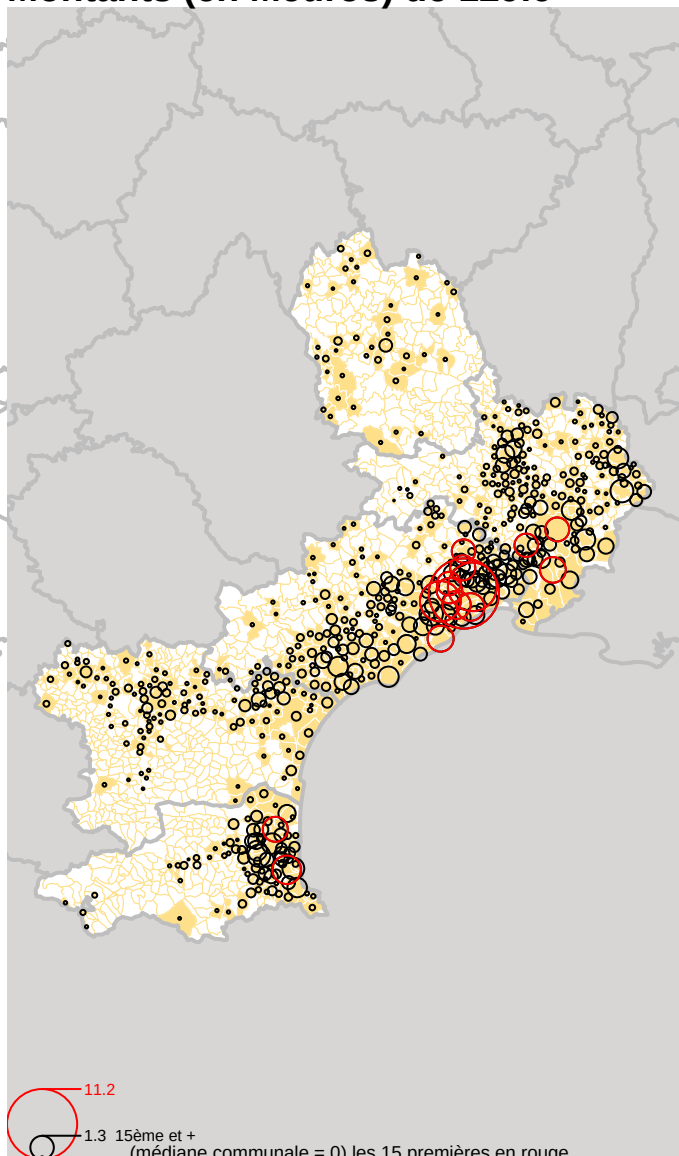
PTZ+ 2015 en région LANGUEDOC-ROUSSILLON

Zonage

Montants (en Meuros) de 129.6



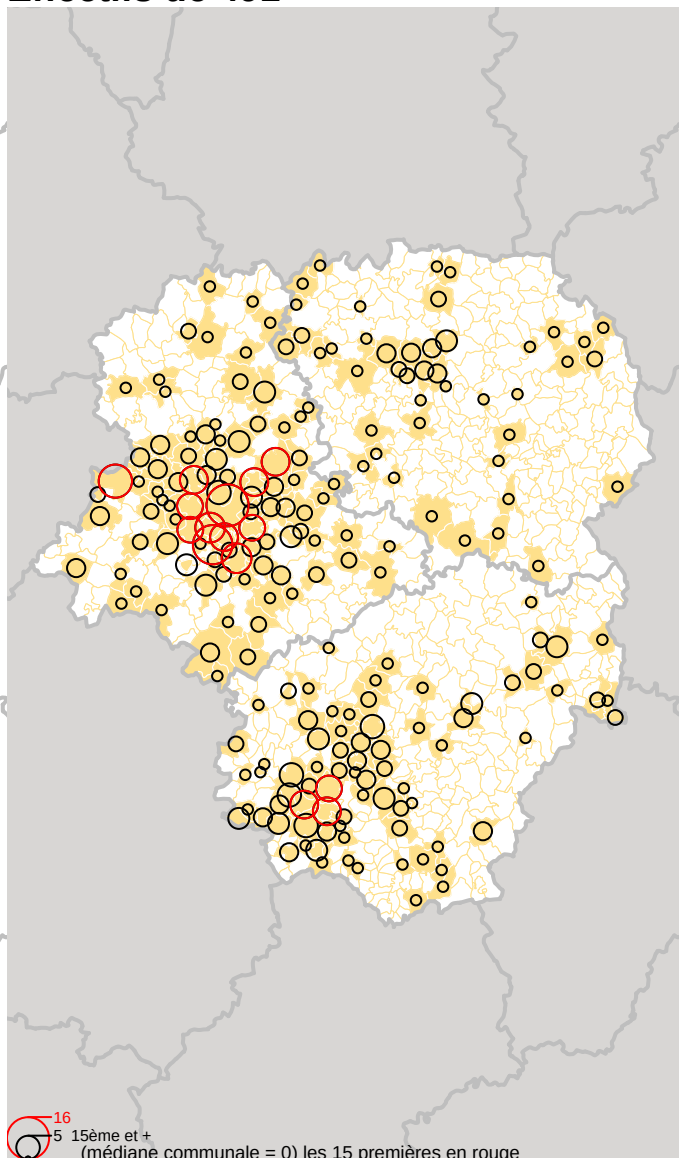
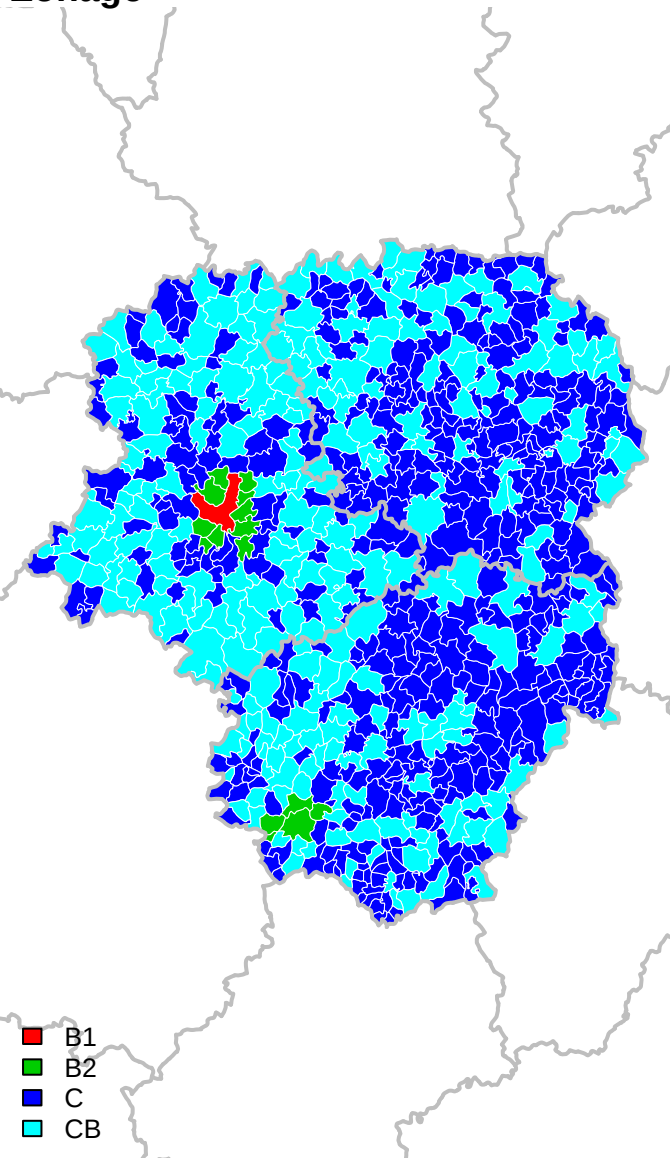
- A
- B1
- B2
- C
- CB



PTZ+ 2015 en région LIMOUSIN

Zonage

Effectifs de 491

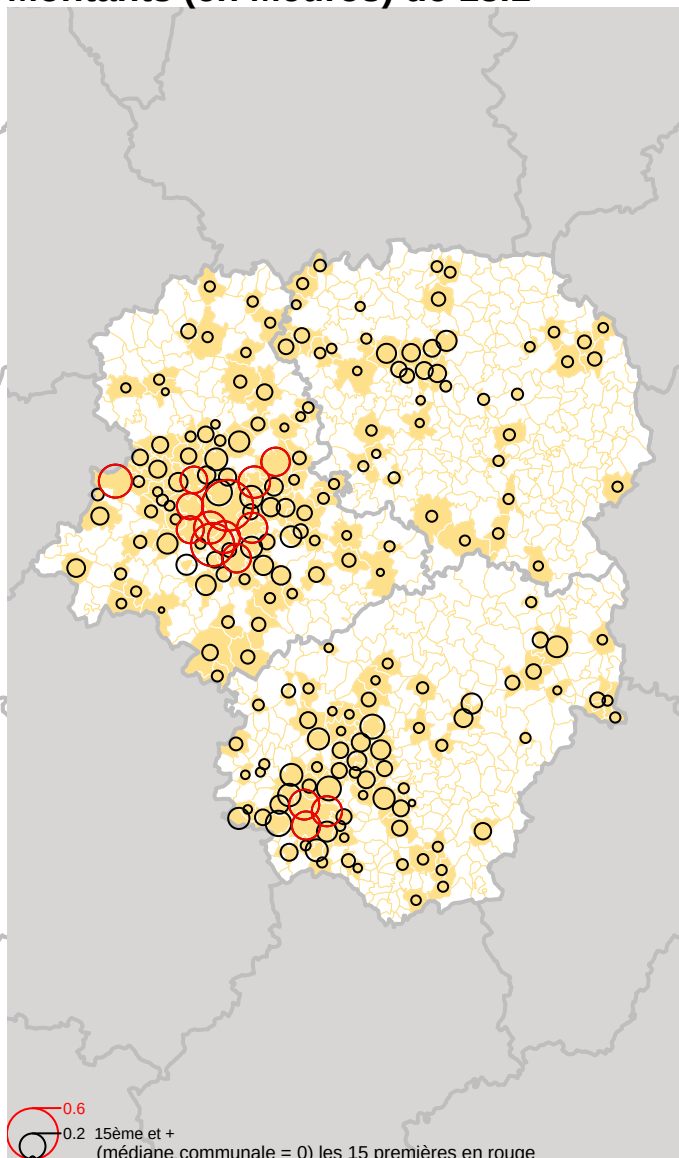
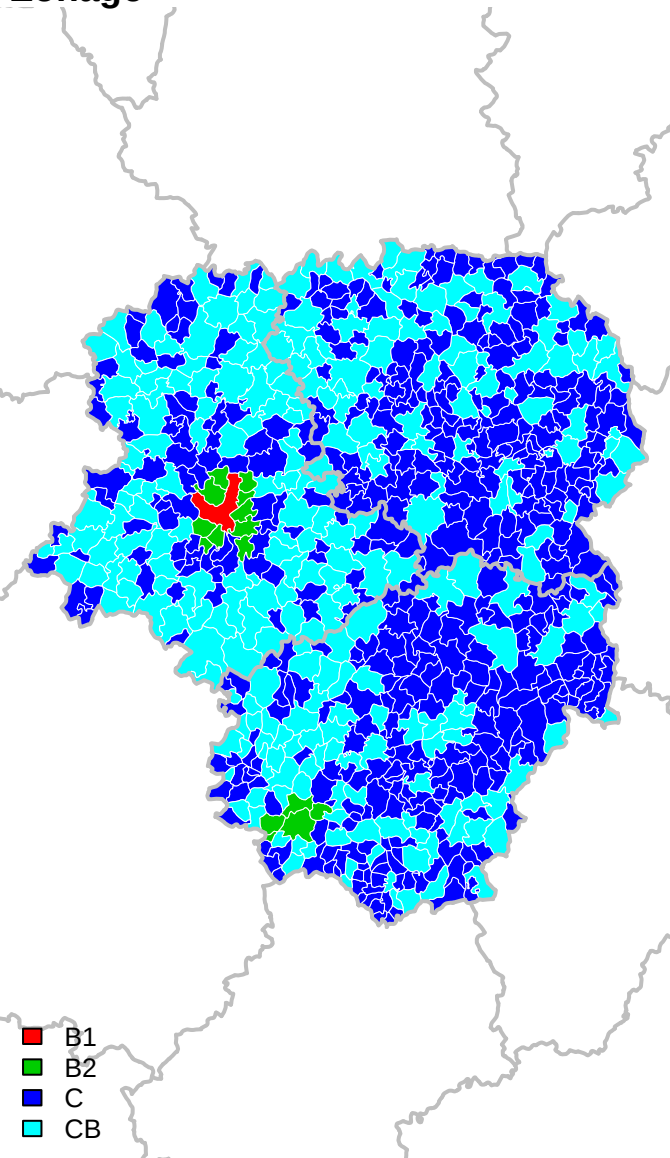


16
5 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région LIMOUSIN

Zonage

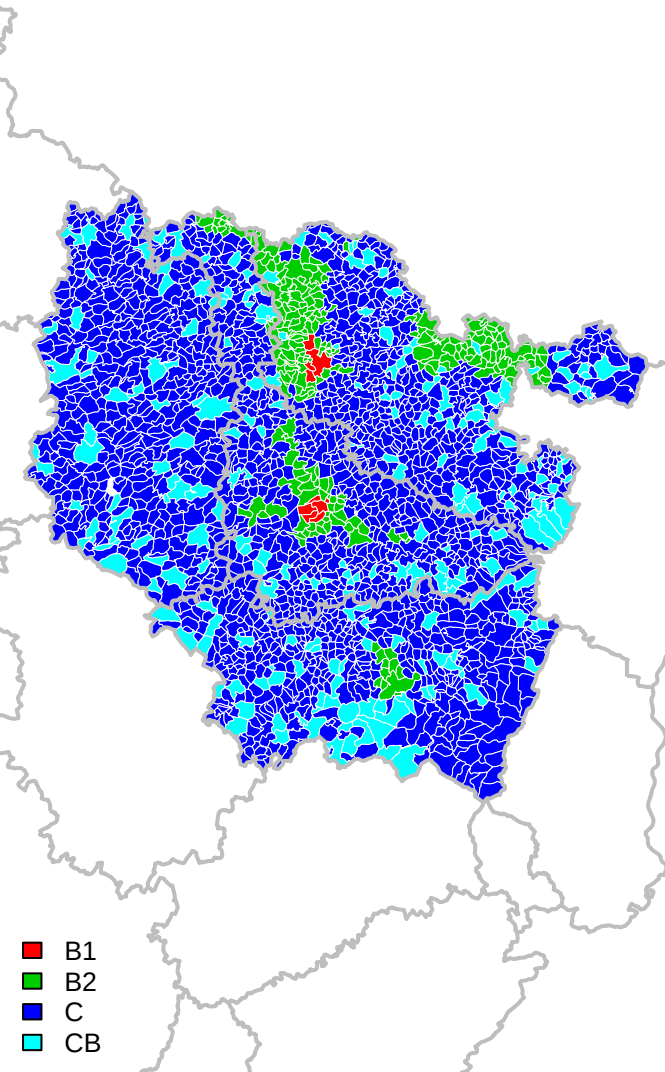
Montants (en Meuros) de 13.1



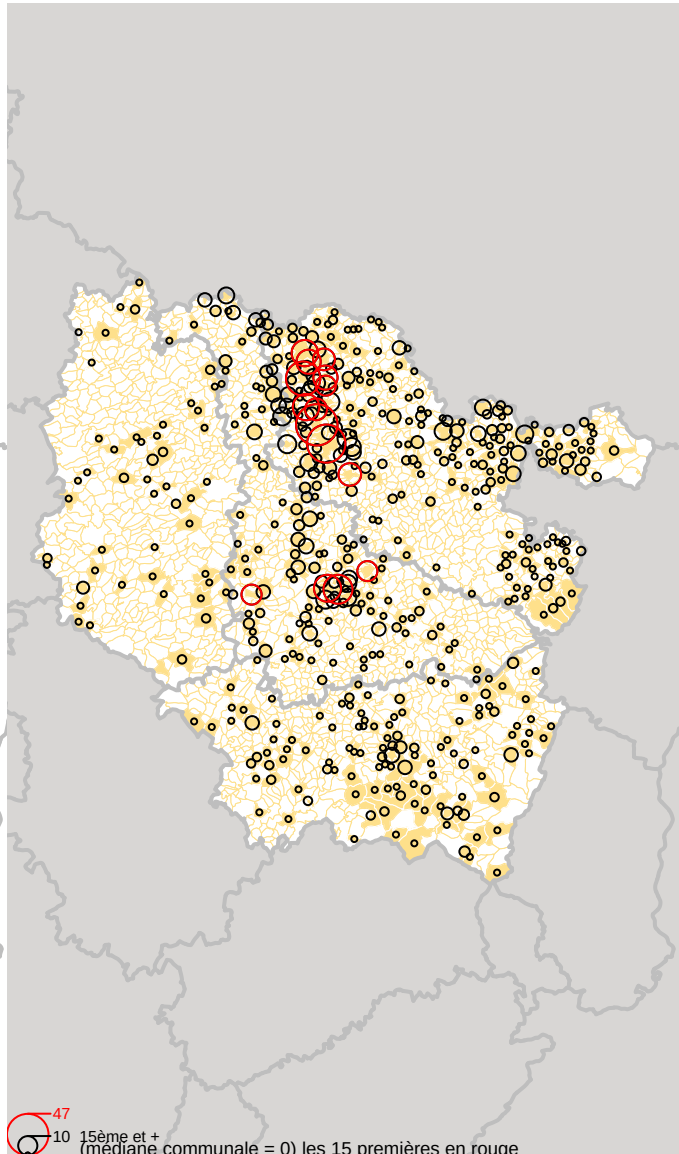
PTZ+ 2015 en région LORRAINE

Effectifs de 1318

Zonage



- B1
- B2
- C
- CB

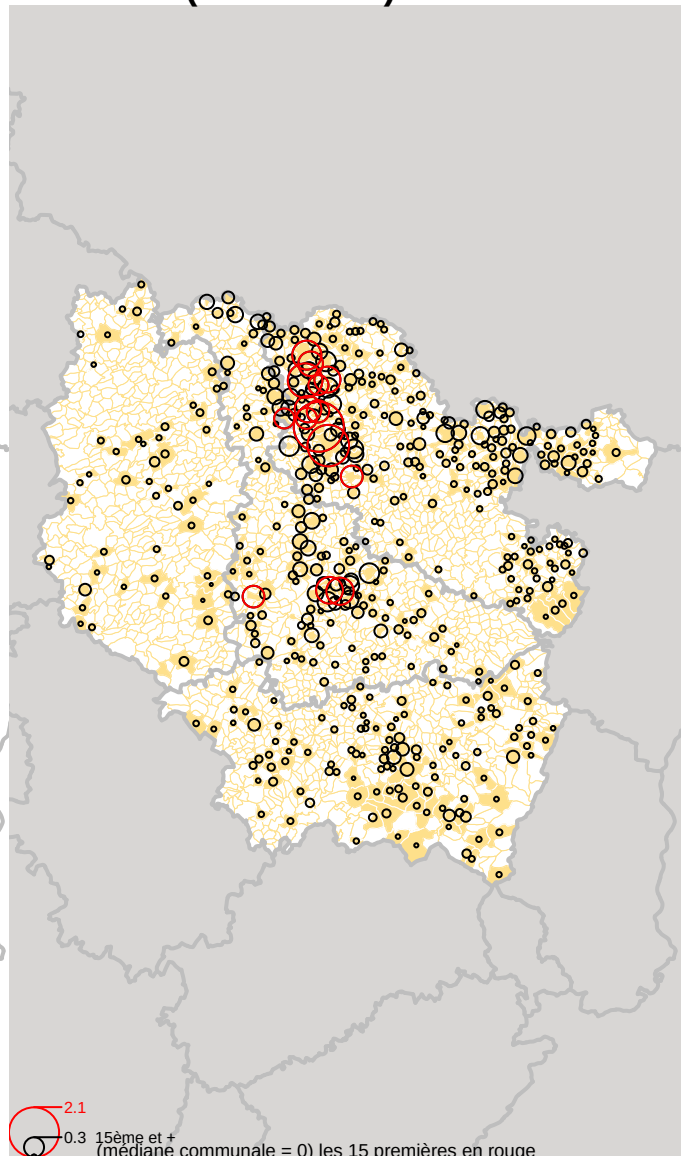
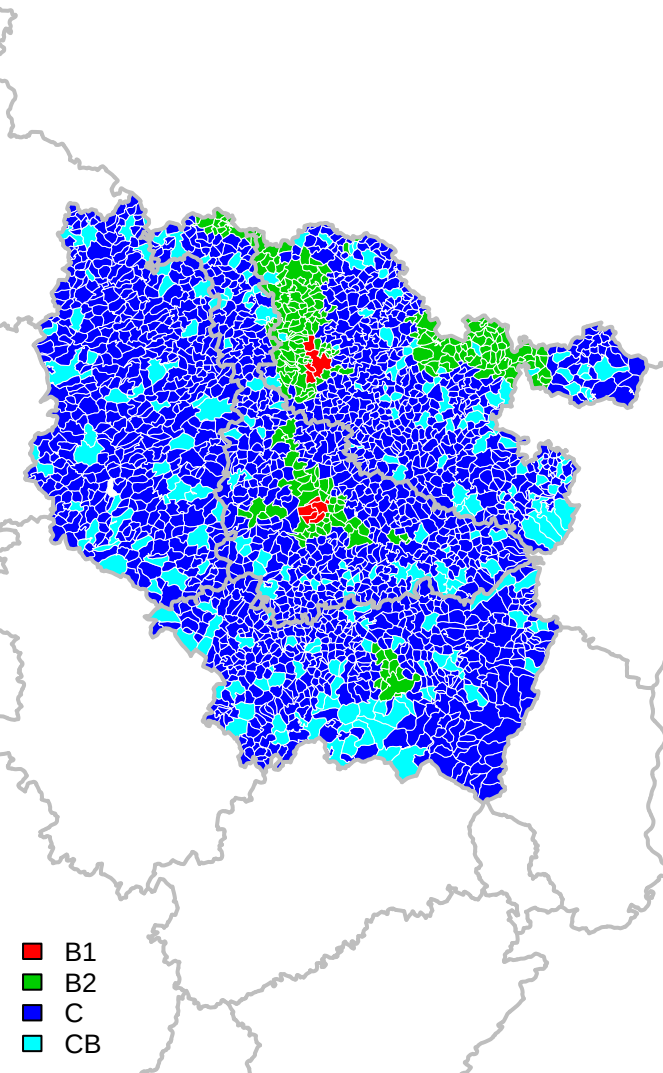


 10 47
15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région LORRAINE

Zonage

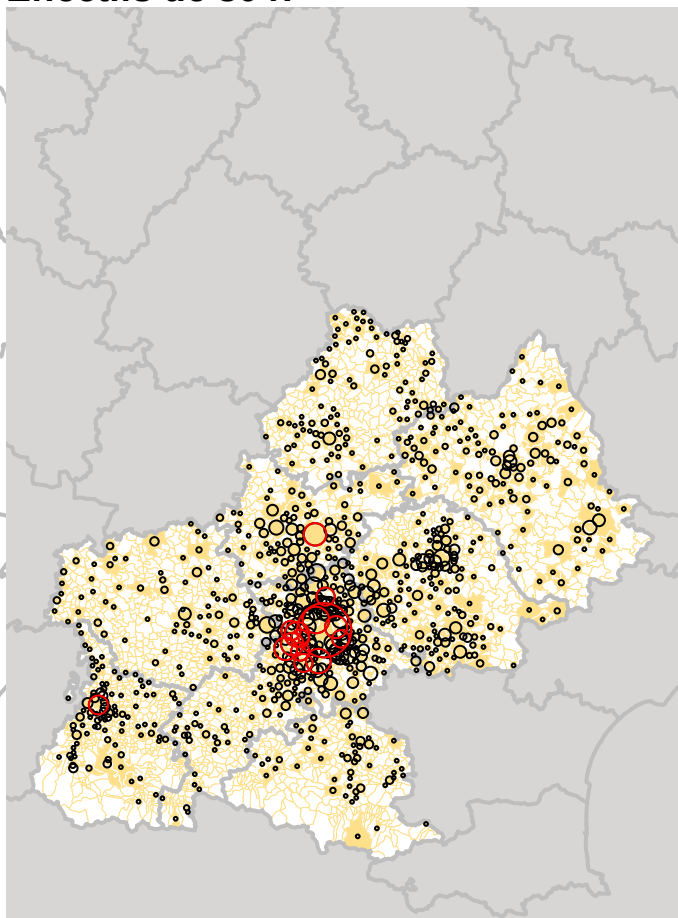
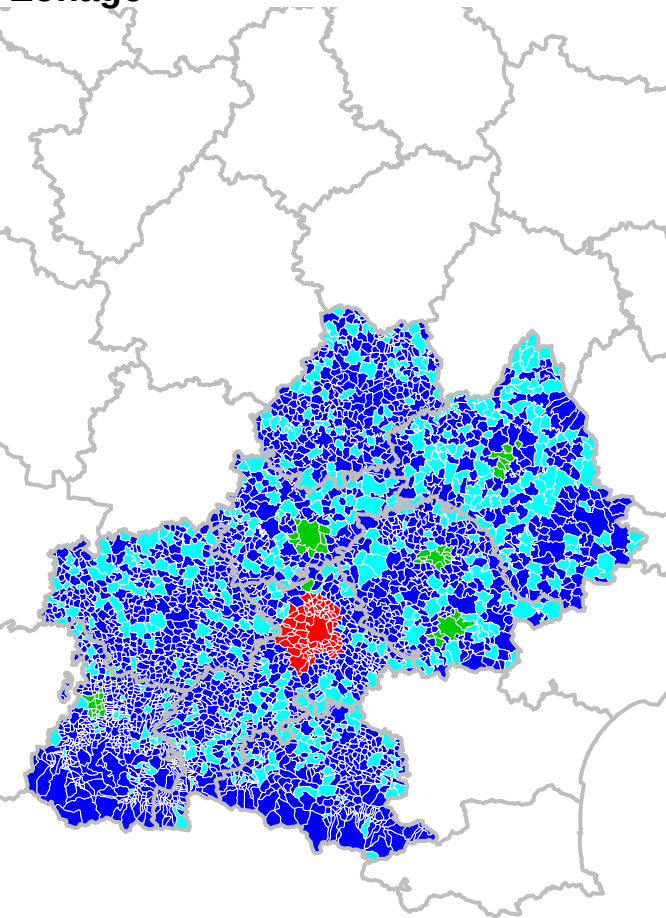
Montants (en Meuros) de 40.5



PTZ+ 2015 en région MIDI-PYRENEES

Zonage

Effectifs de 3047



- B1
- B2
- C
- CB

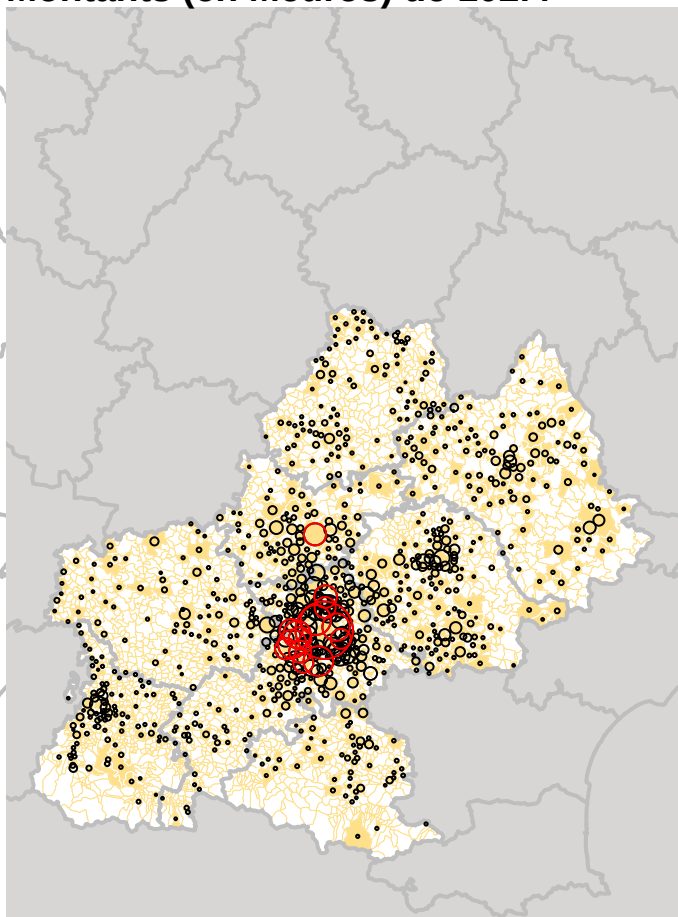
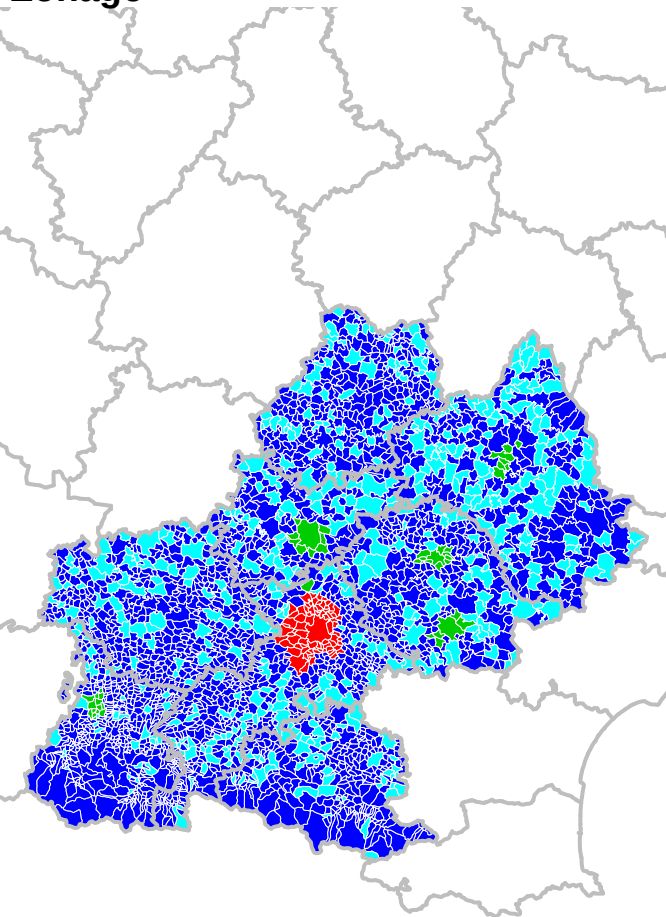


21 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région MIDI-PYRENEES

Zonage

Montants (en Meuros) de 102.4

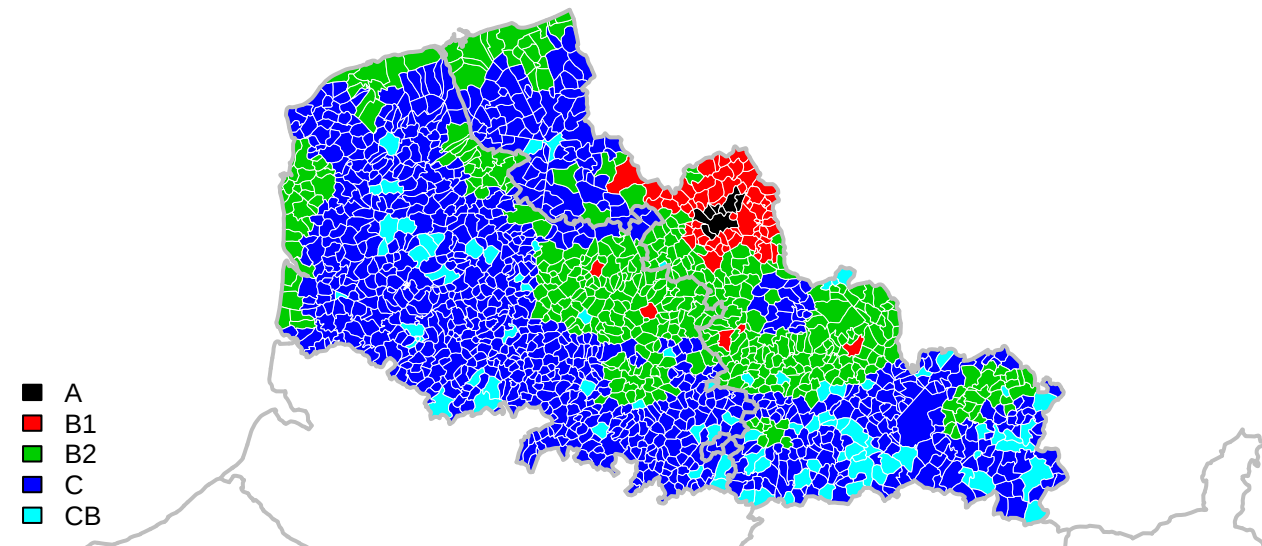


- B1
- B2
- C
- CB

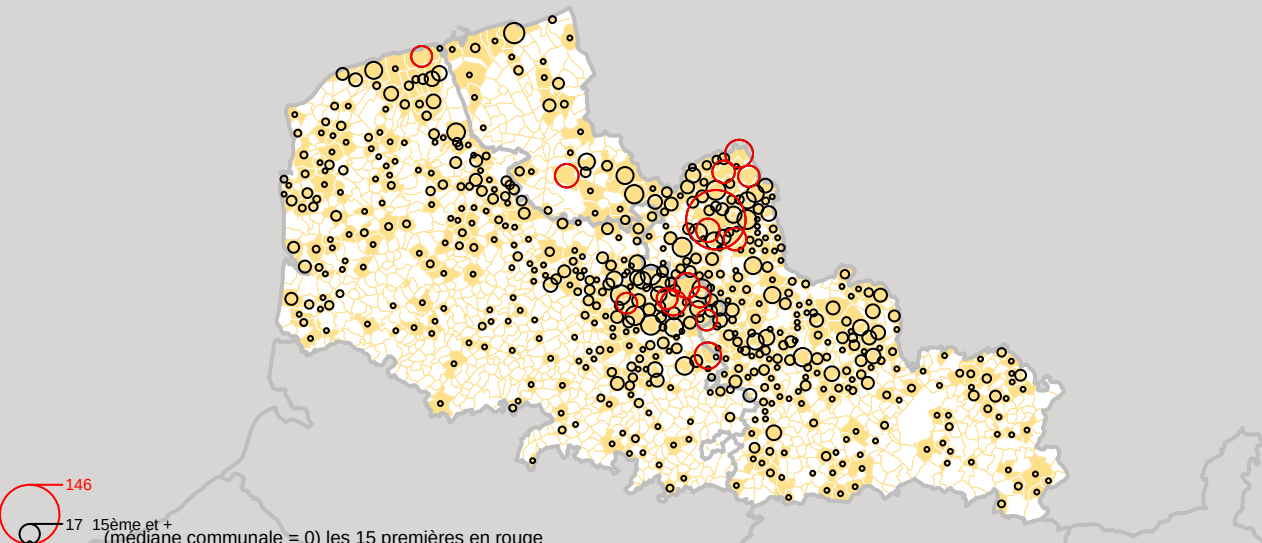
7.7
0.9 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région NORD-PAS-DE-CALAIS

Zonage

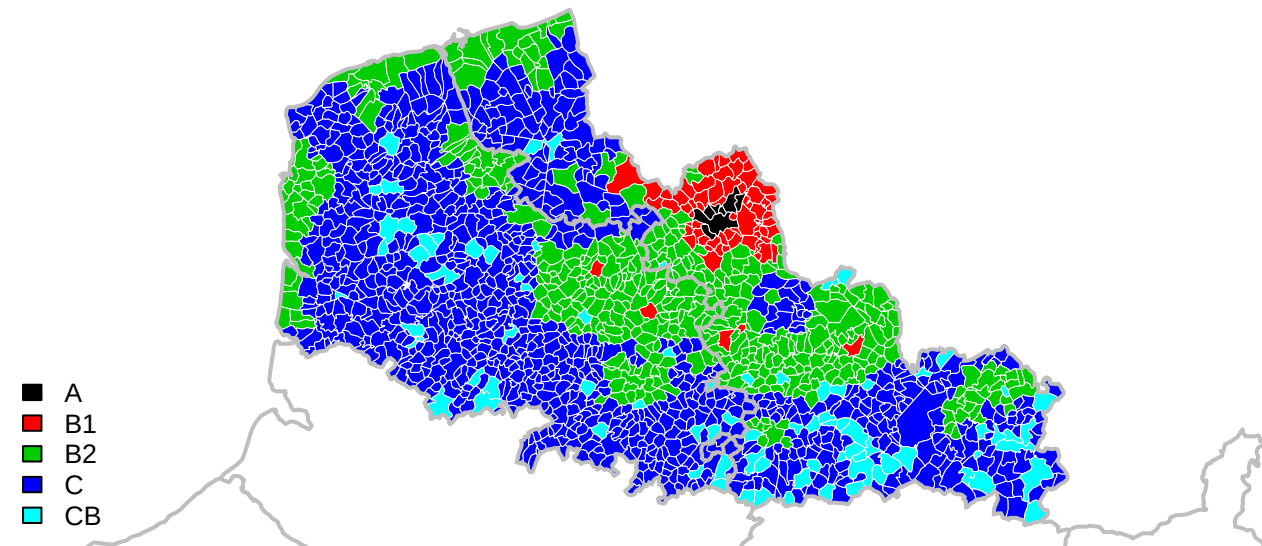


Effectifs de 2149

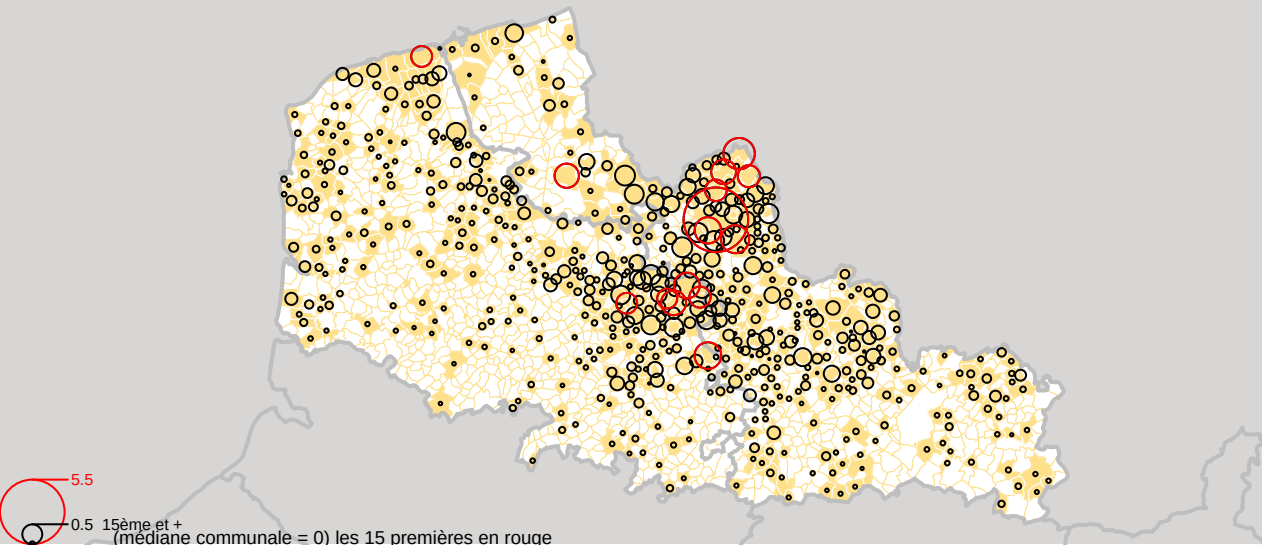


PTZ+ 2015 en région NORD-PAS-DE-CALAIS

Zonage



Montants (en Meuros) de 69

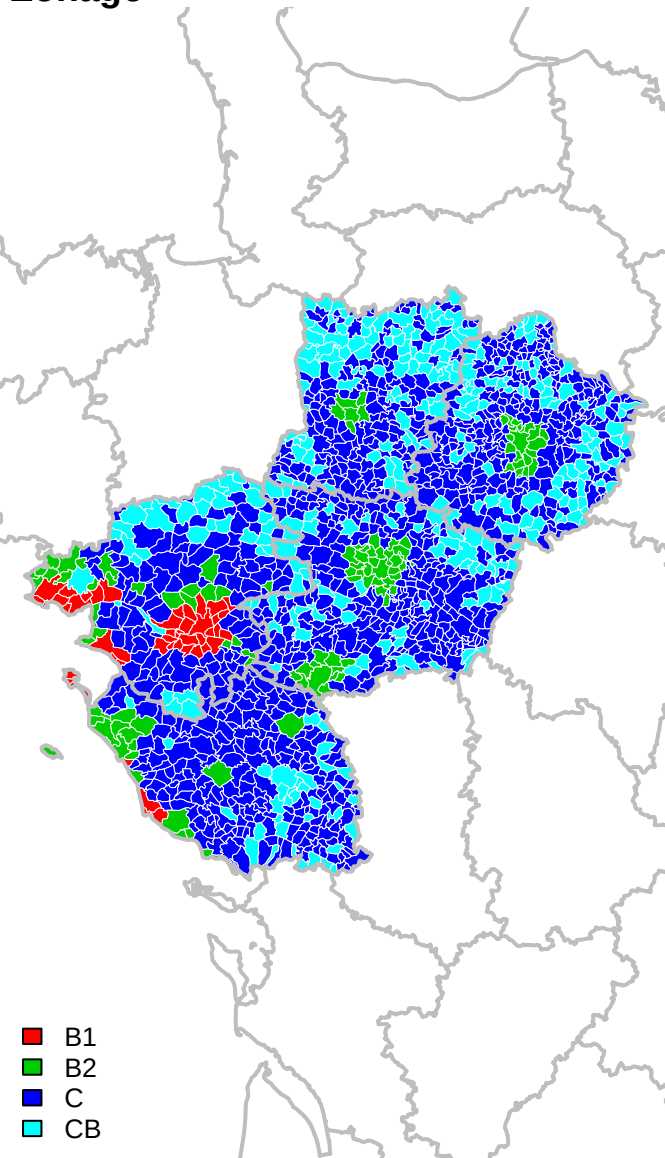


5.5
0.5 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

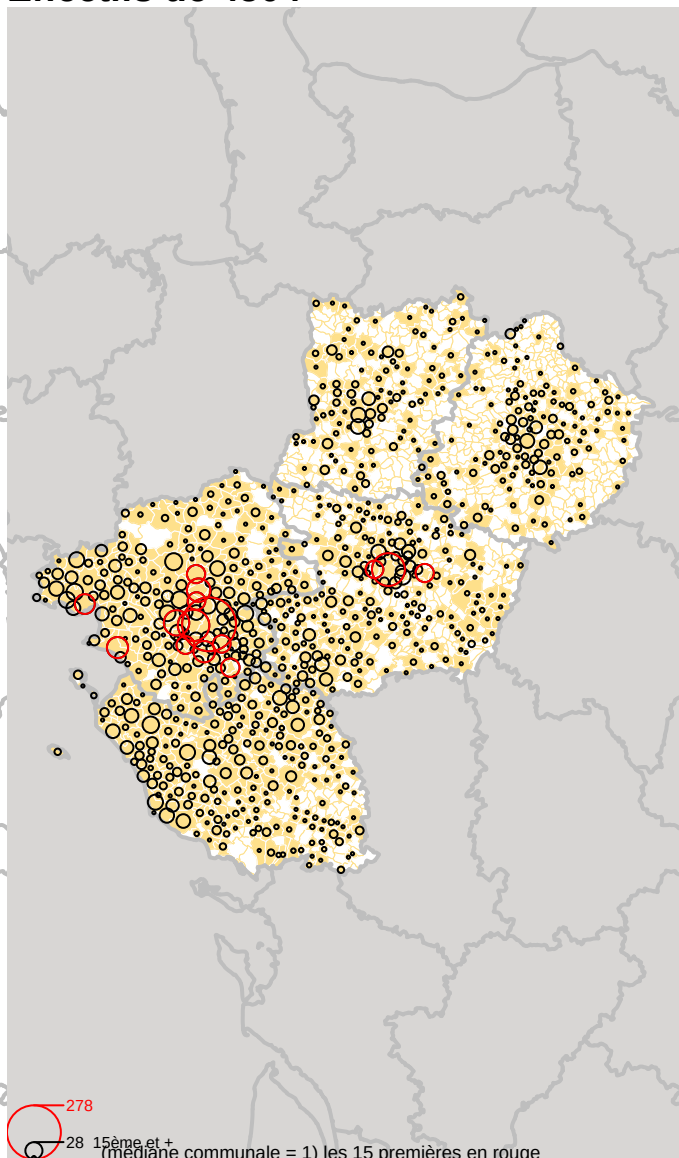
PTZ+ 2015 en région PAYS DE LA LOIRE

Zonage

Effectifs de 4504



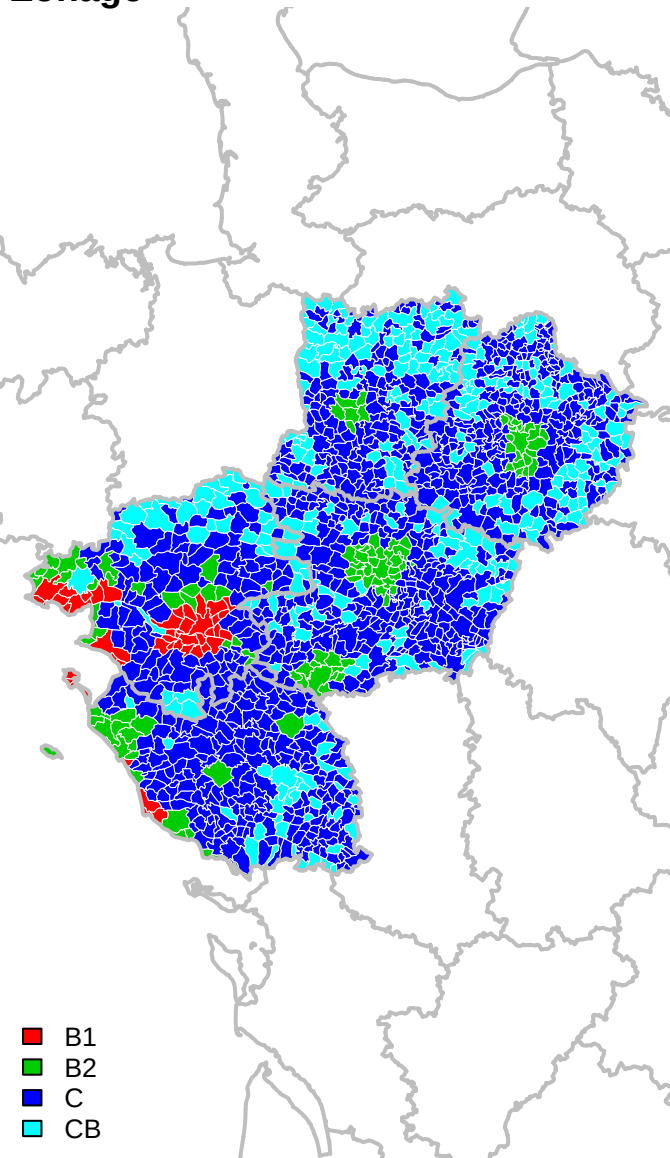
- B1
- B2
- C
- CB



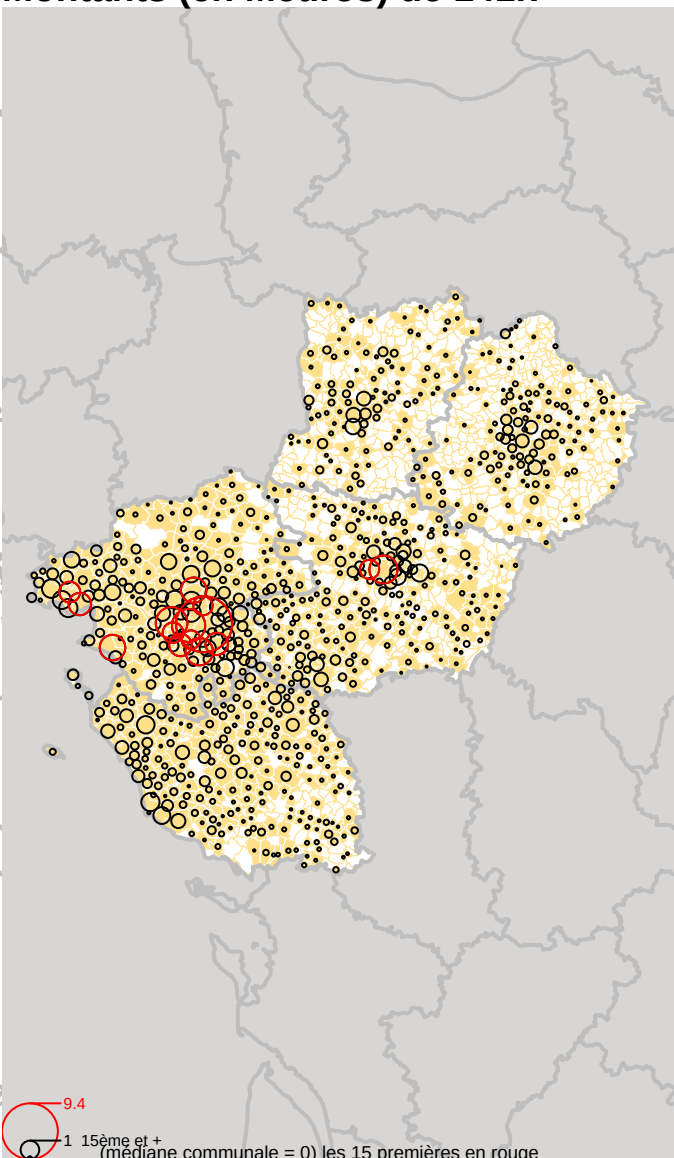
PTZ+ 2015 en région PAYS DE LA LOIRE

Zonage

Montants (en Meuros) de 141.7



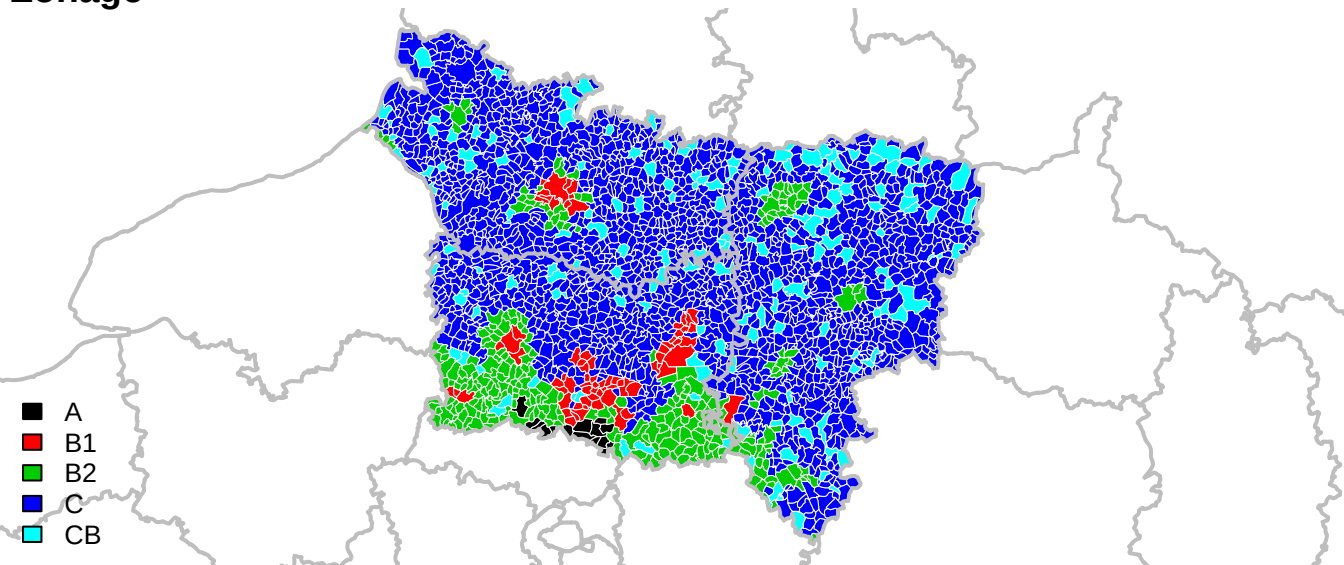
- B1
- B2
- C
- CB



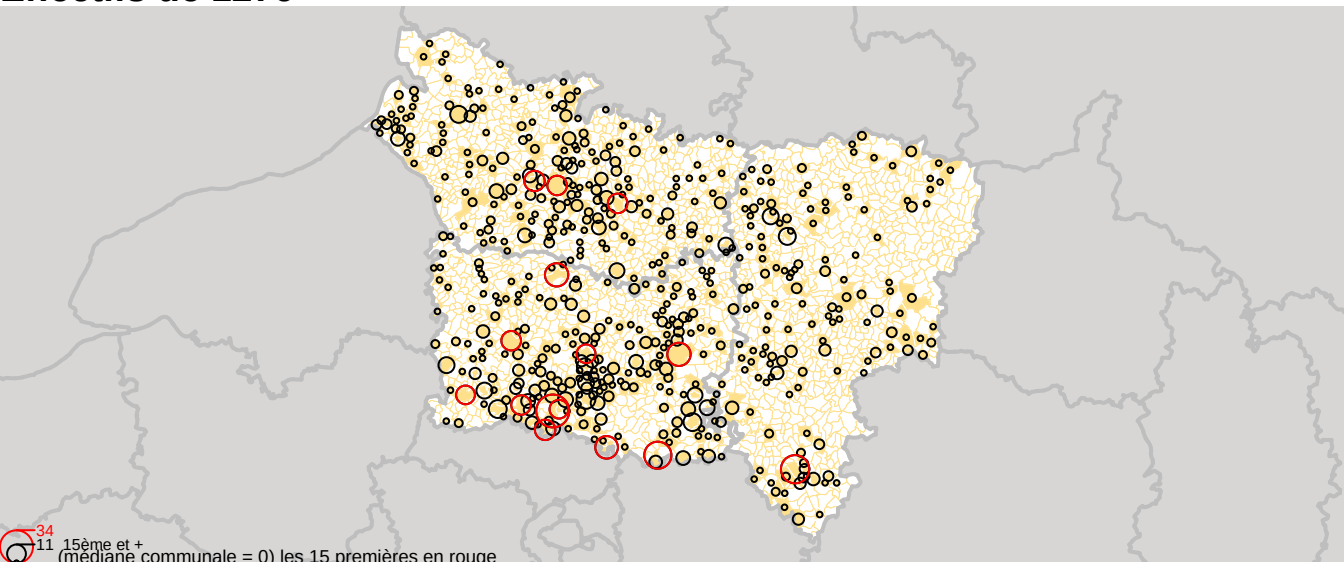
15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région PICARDIE

Zonage

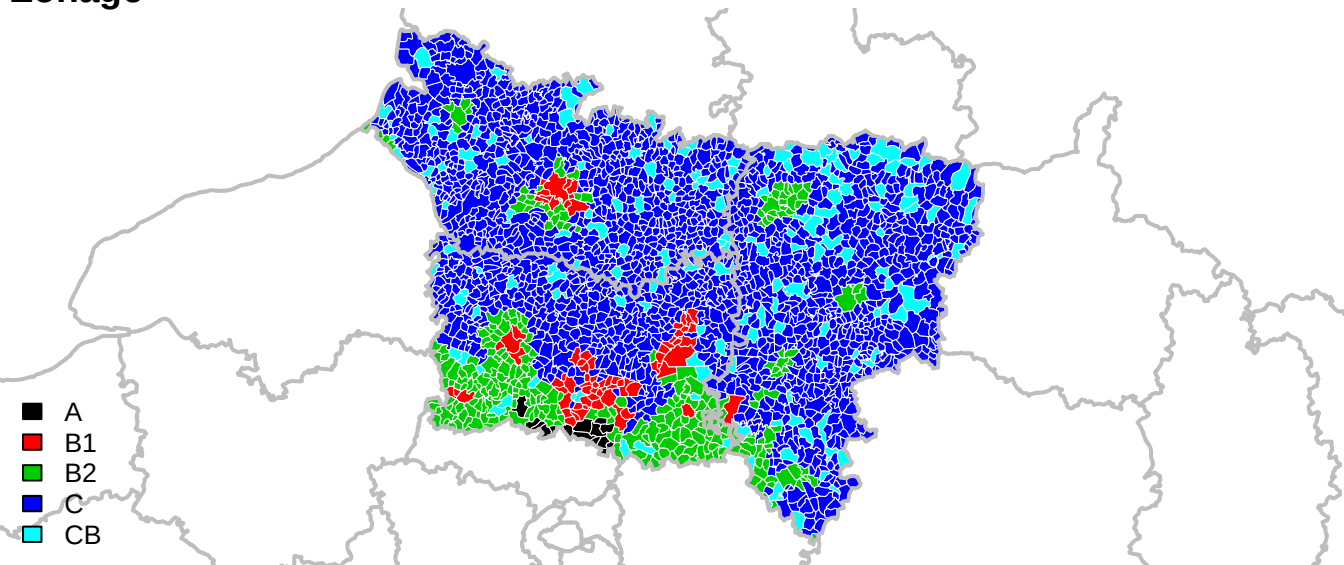


Effectifs de 1276

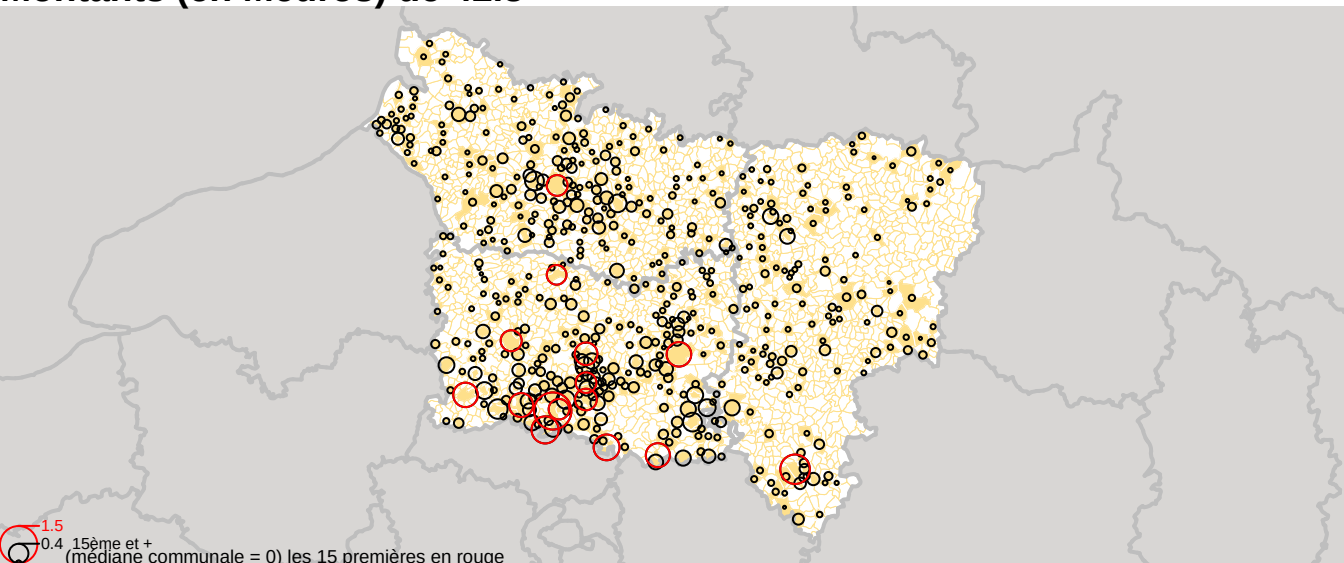


PTZ+ 2015 en région PICARDIE

Zonage



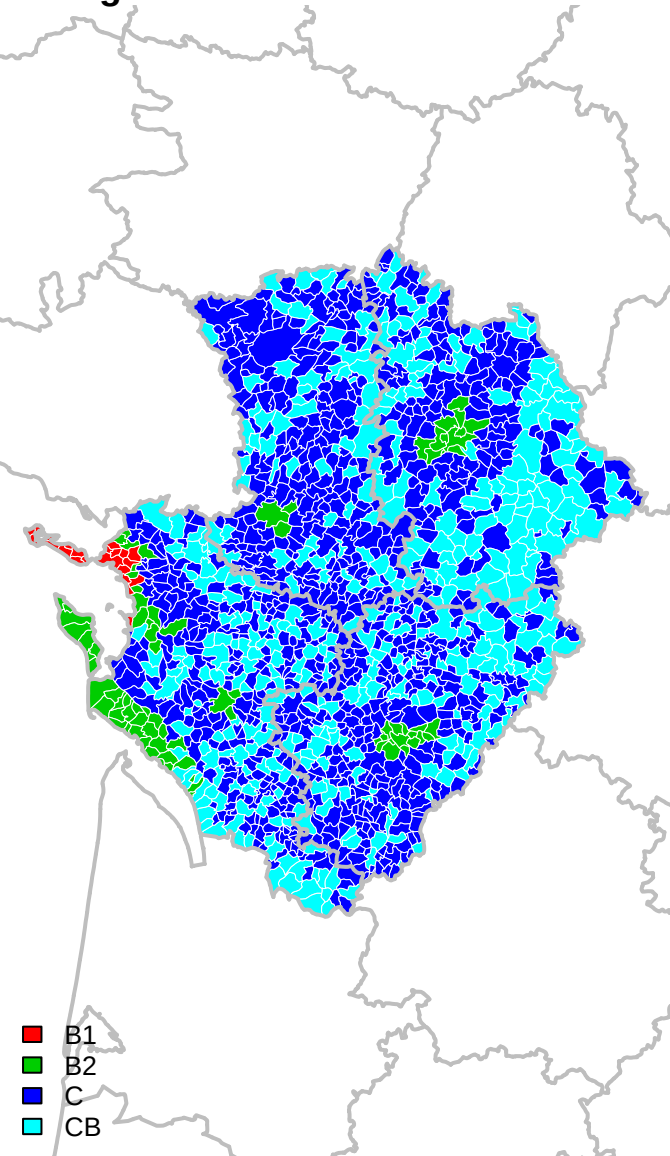
Montants (en Meuros) de 42.8



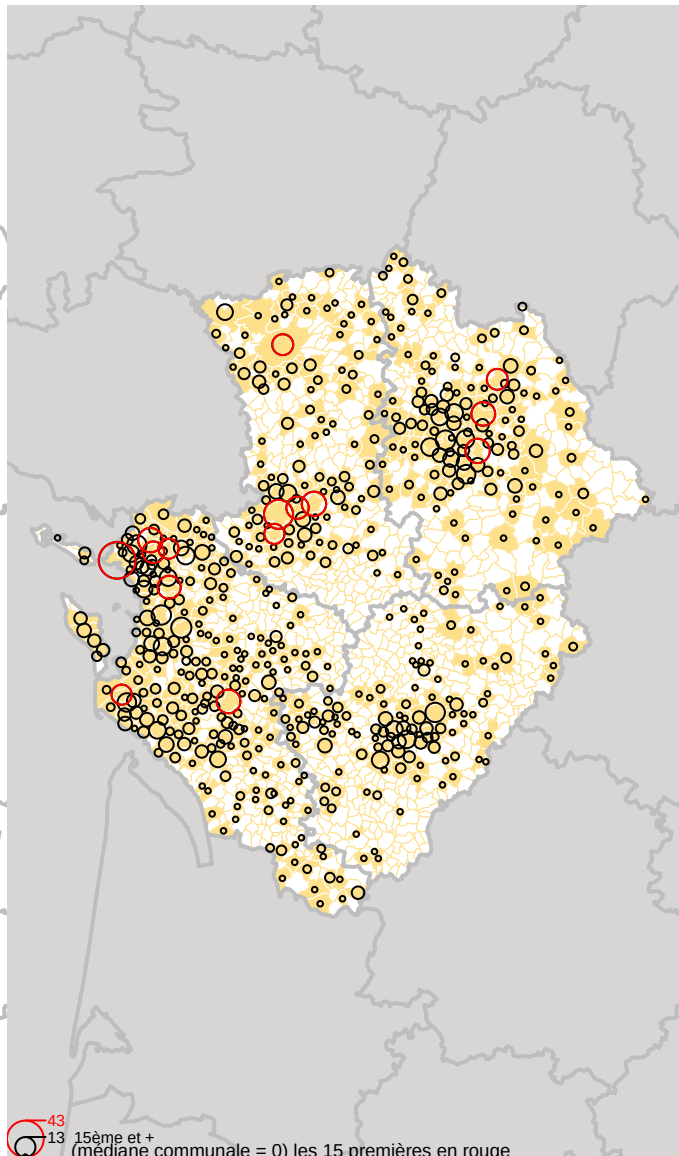
PTZ+ 2015 en région POITOU-CHARENTES

Zonage

Effectifs de 1695



- B1
- B2
- C
- CB

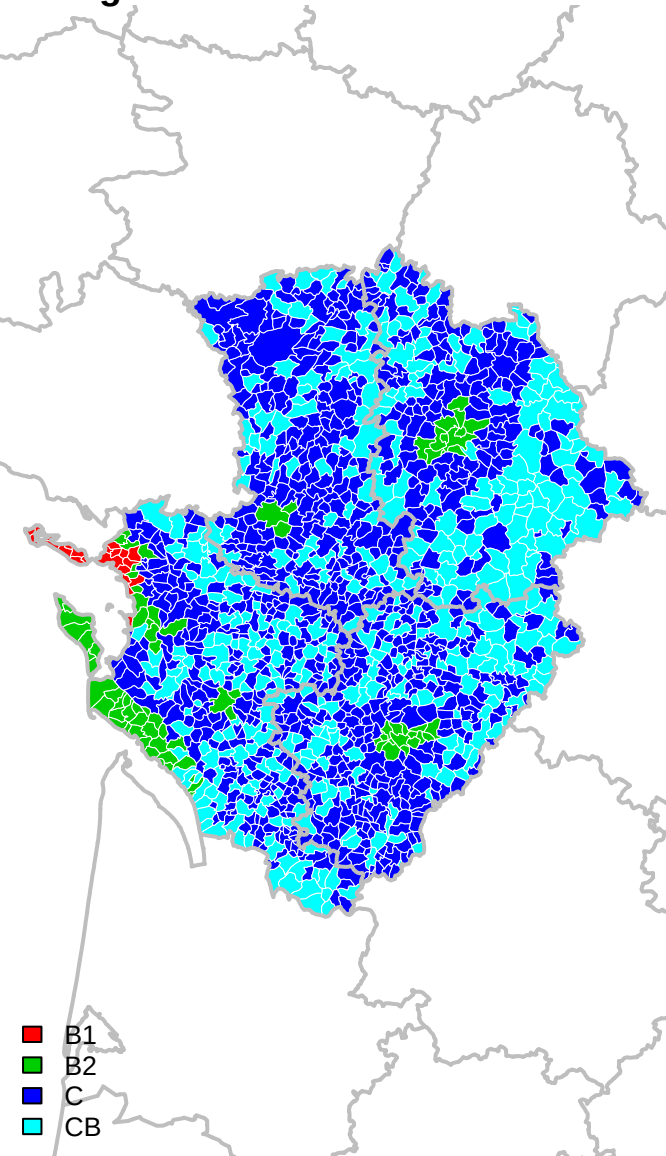


○ 43
13 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

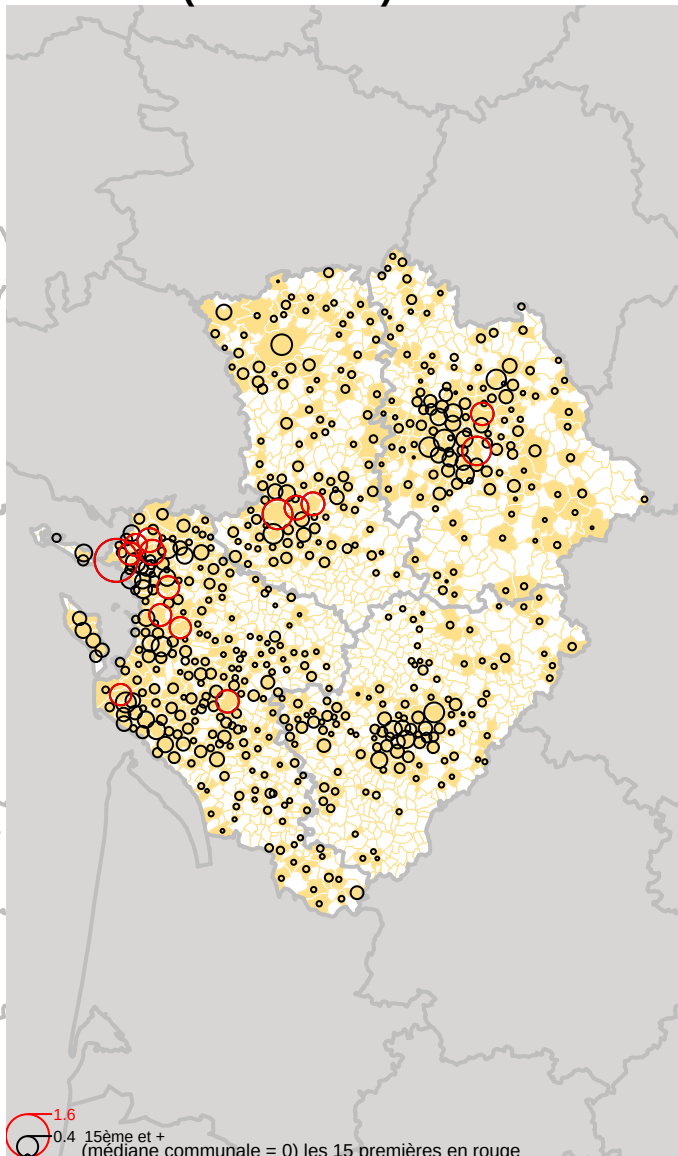
PTZ+ 2015 en région POITOU-CHARENTES

Zonage

Montants (en Meuros) de 46.6



B1
B2
C
CB

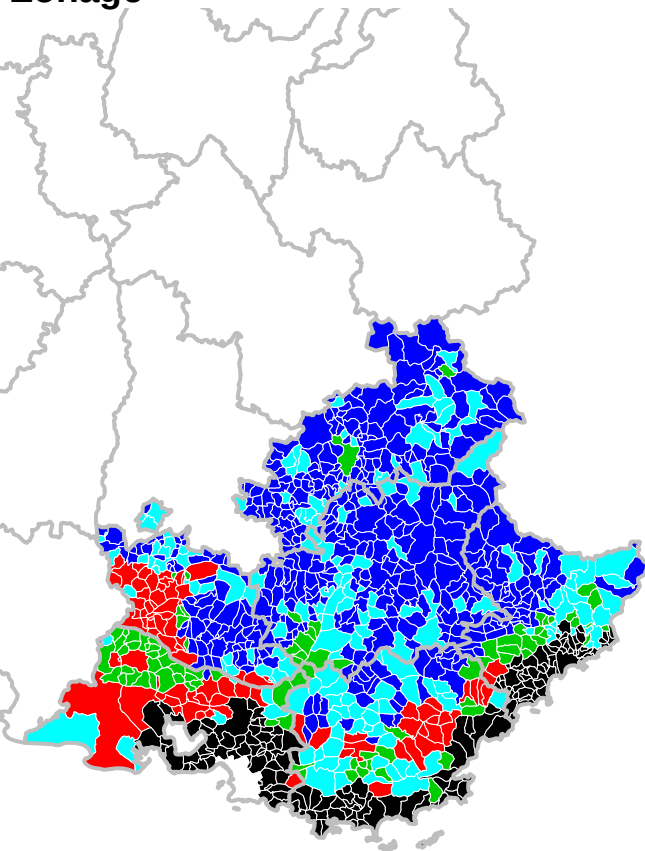


1.6
0.4 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

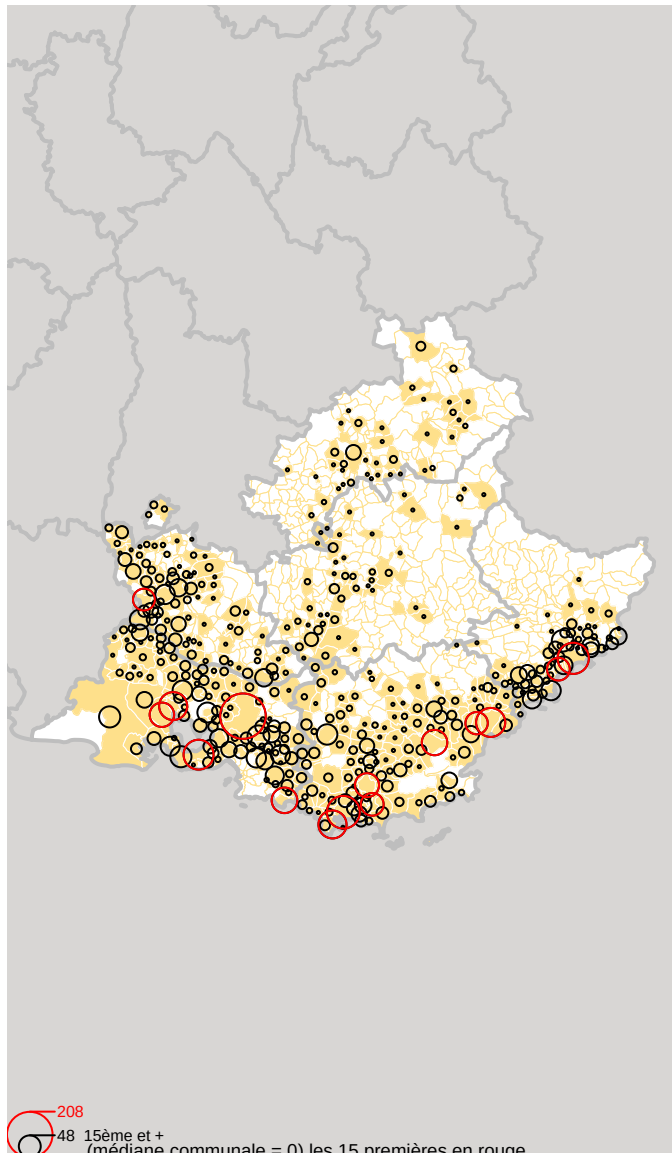
PTZ+ 2015 en région PROVENCE-ALPES-COTE D'AZUR

Zonage

Effectifs de 4247



- A
- B1
- B2
- C
- CB

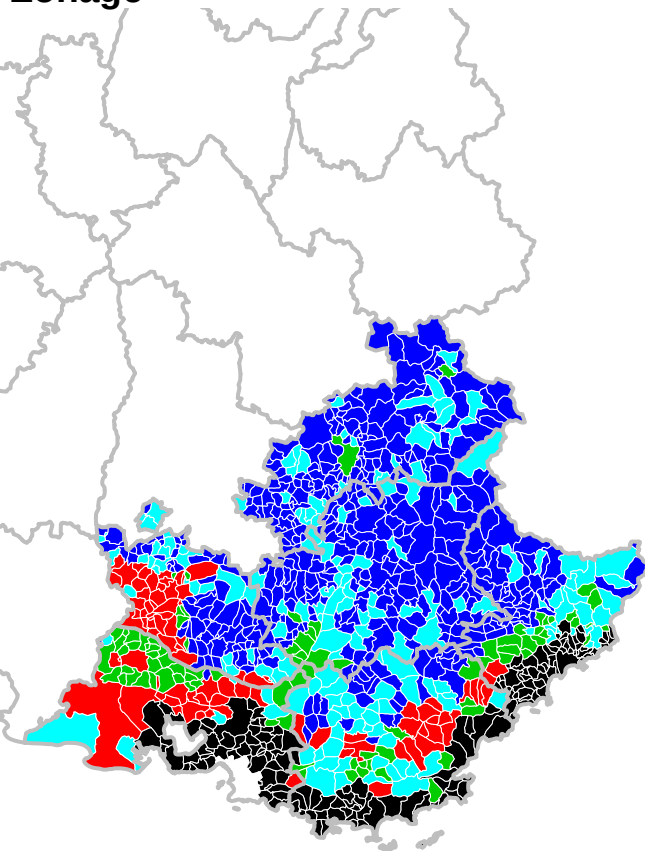


208
48 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

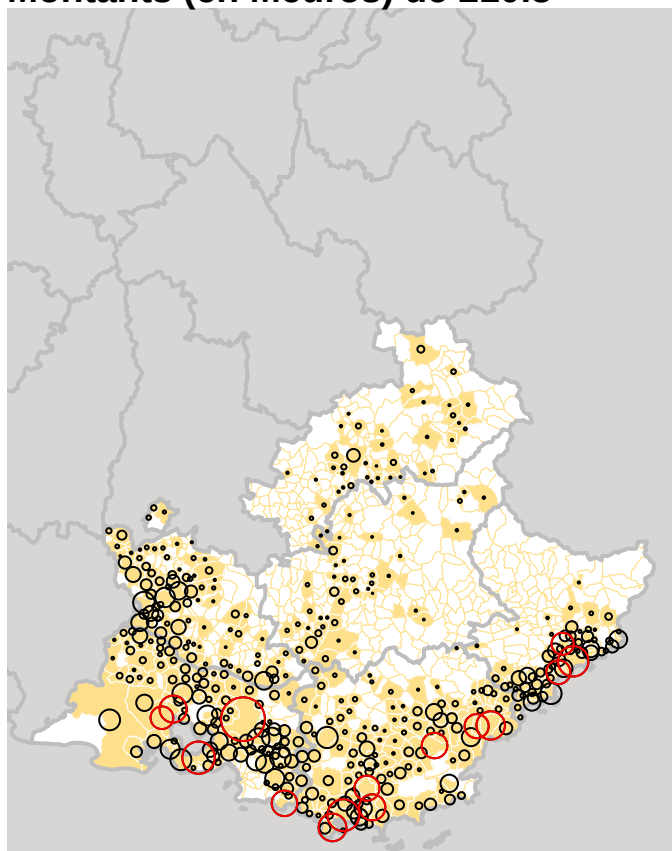
PTZ+ 2015 en région PROVENCE-ALPES-COTE D'AZUR

Zonage

Montants (en Meuros) de 210.3



- A
- B1
- B2
- C
- CB

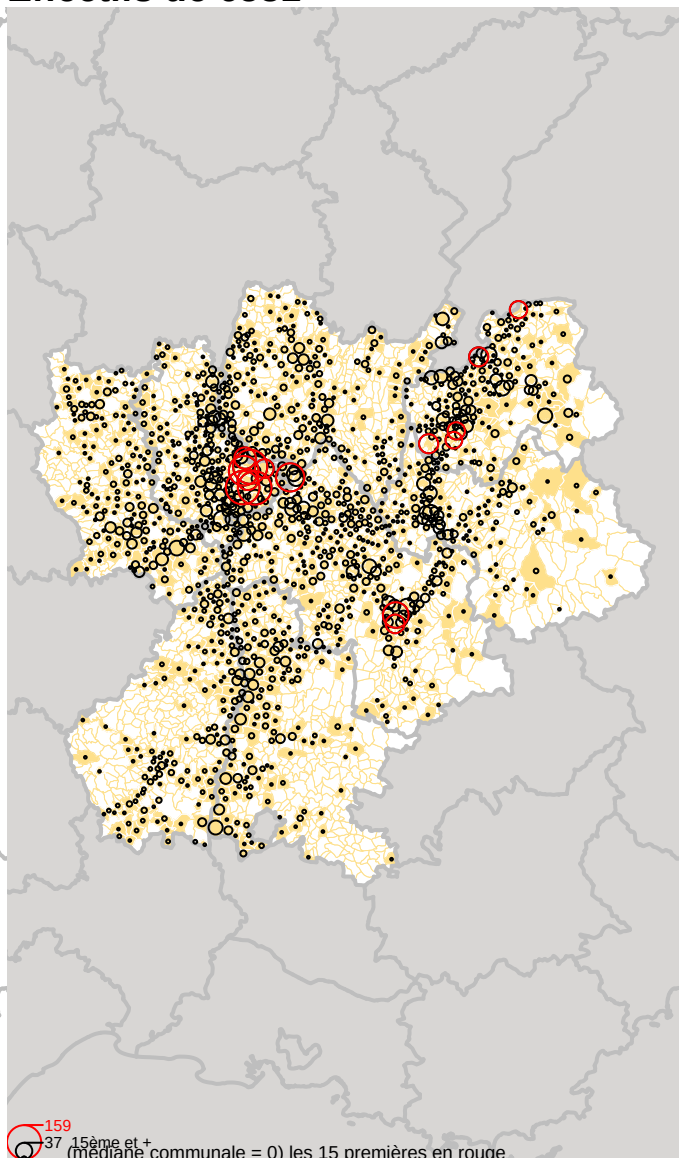
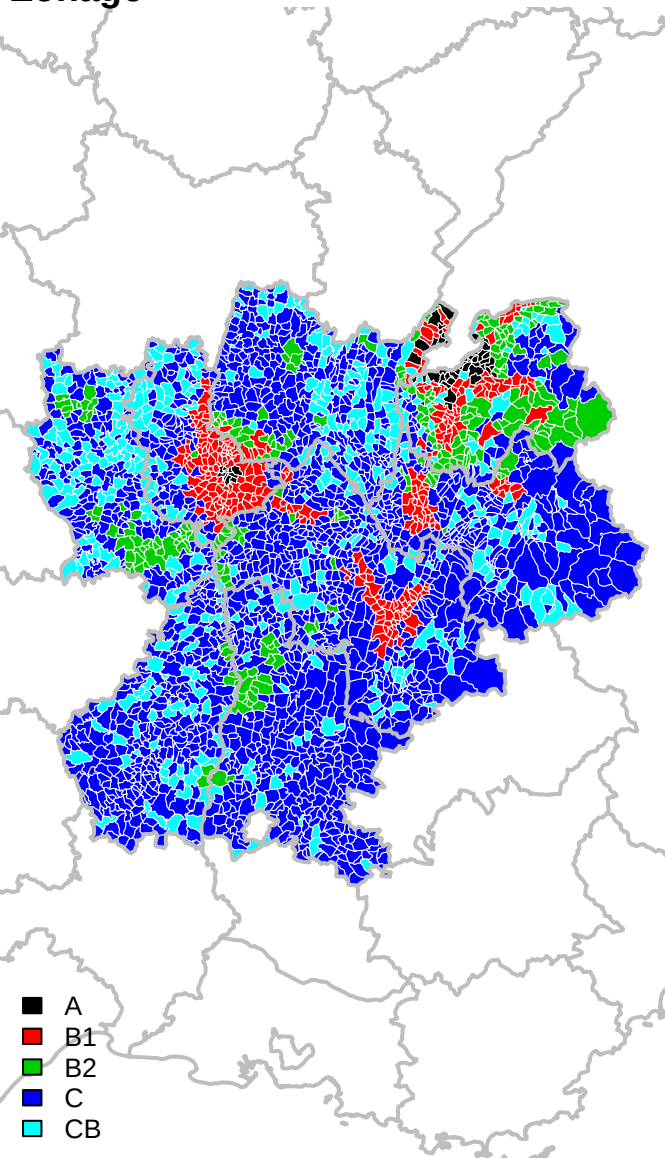


9.6
2.4 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région RHONE-ALPES

Zonage

Effectifs de 6531

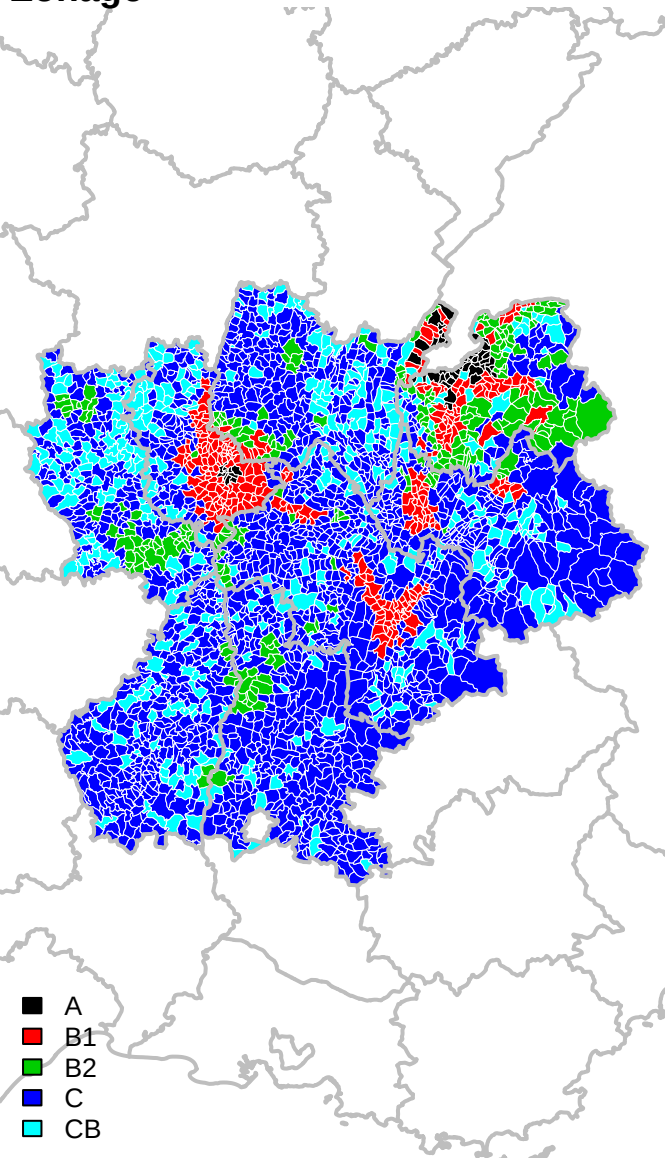


159
37
15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

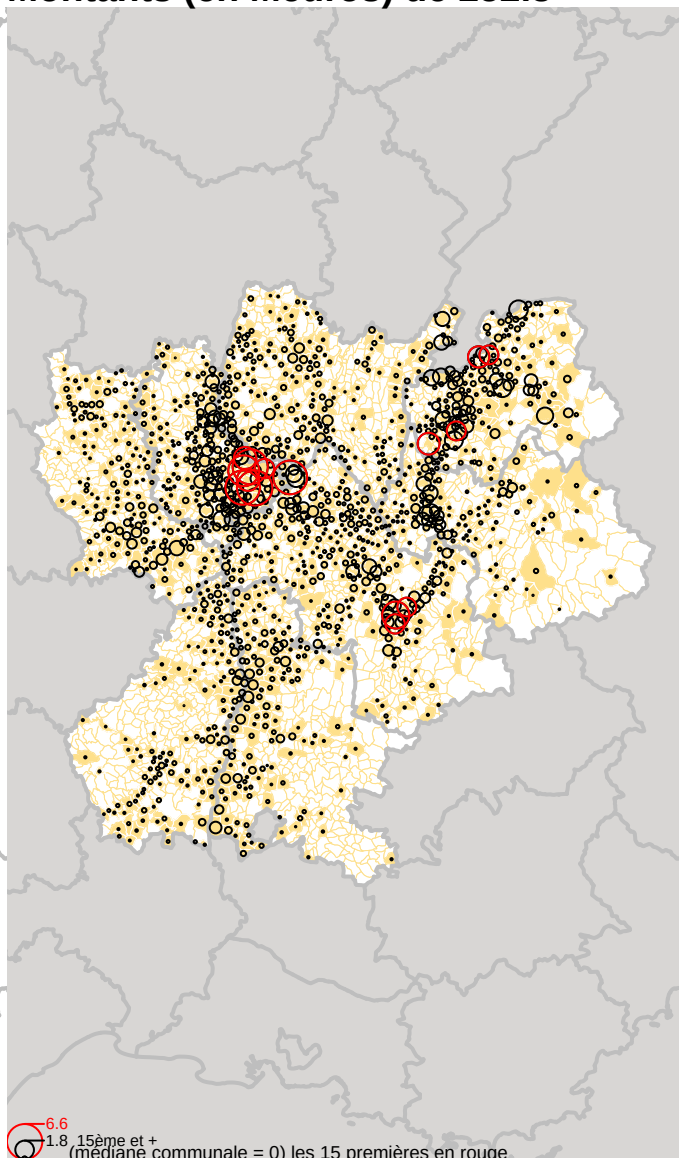
PTZ+ 2015 en région RHONE-ALPES

Zonage

Montants (en Meuros) de 252.3



■ A
■ B1
■ B2
■ C
■ CB

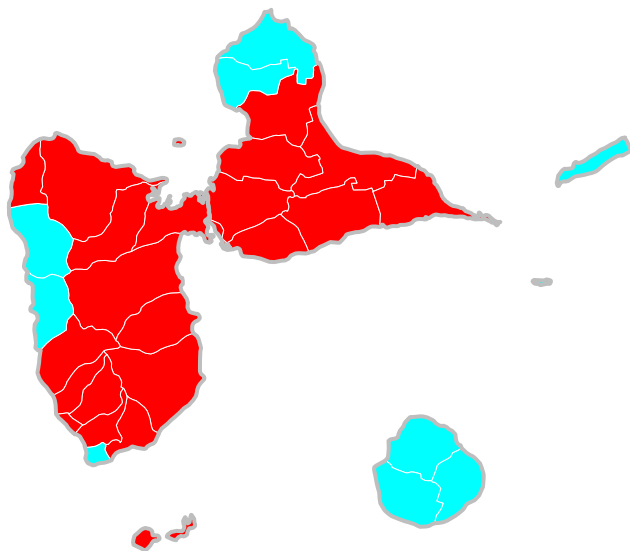


6.6
1.8 15ème et +
(médiane communale = 0) les 15 premières en rouge

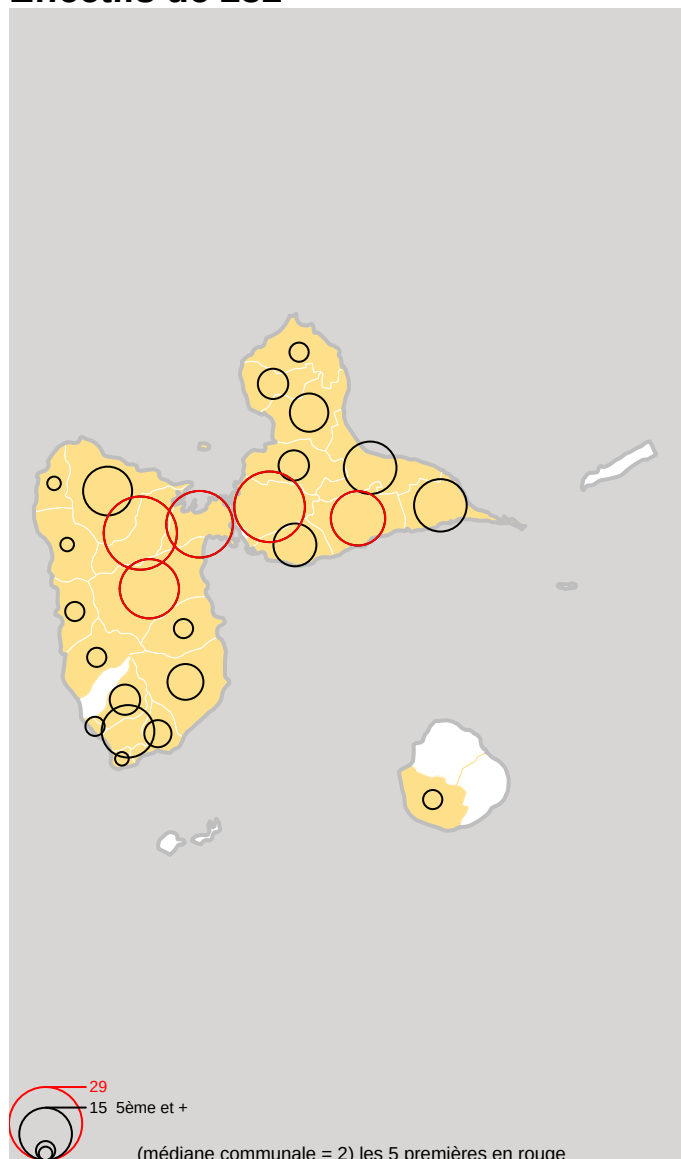
PTZ+ 2015 en région GUADELOUPE

Zonage au 01/10/2014

Effectifs de 232



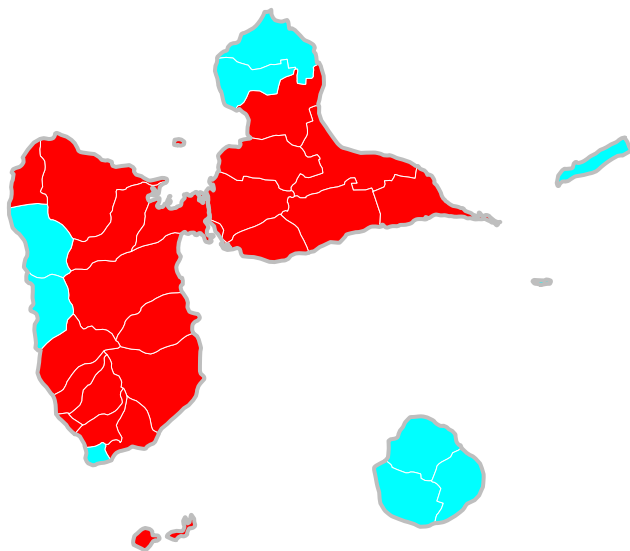
■ B1
■ CB



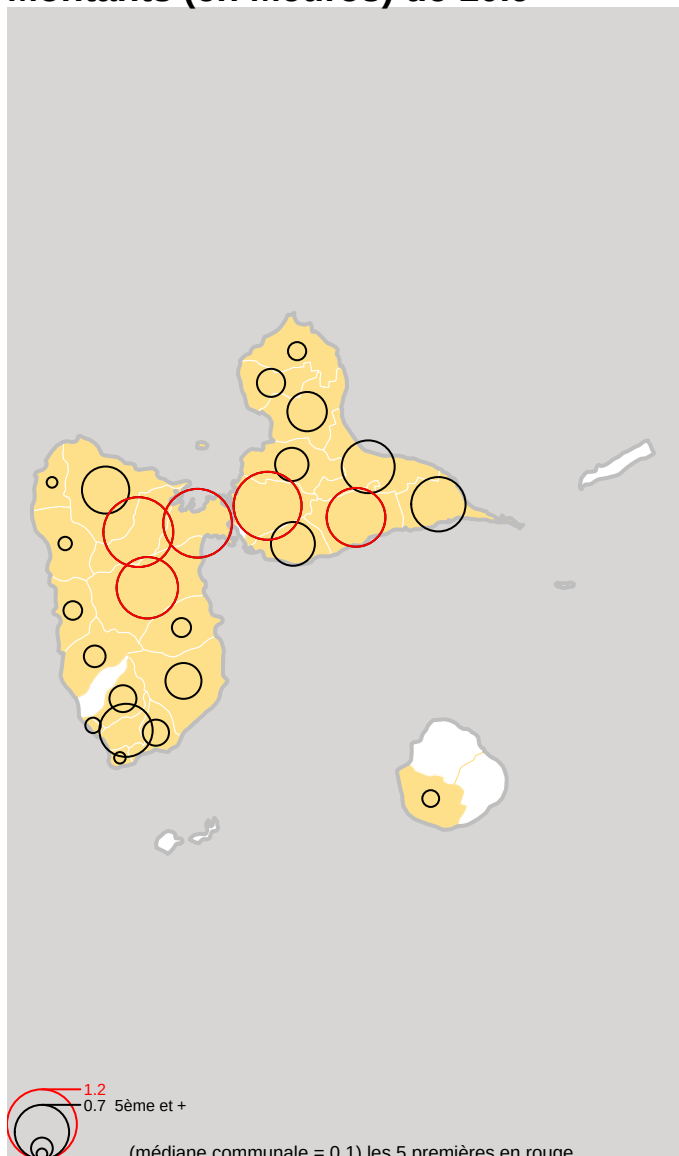
PTZ+ 2015 en région GUADELOUPE

Zonage au 01/10/2014

Montants (en Meuros) de 10.9



■ B1
■ CB

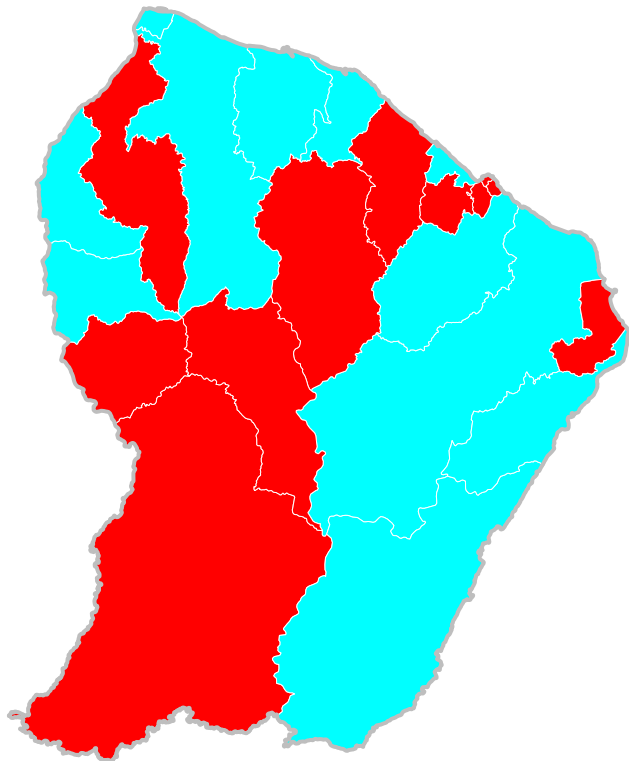


(médiane communale = 0.1) les 5 premières en rouge

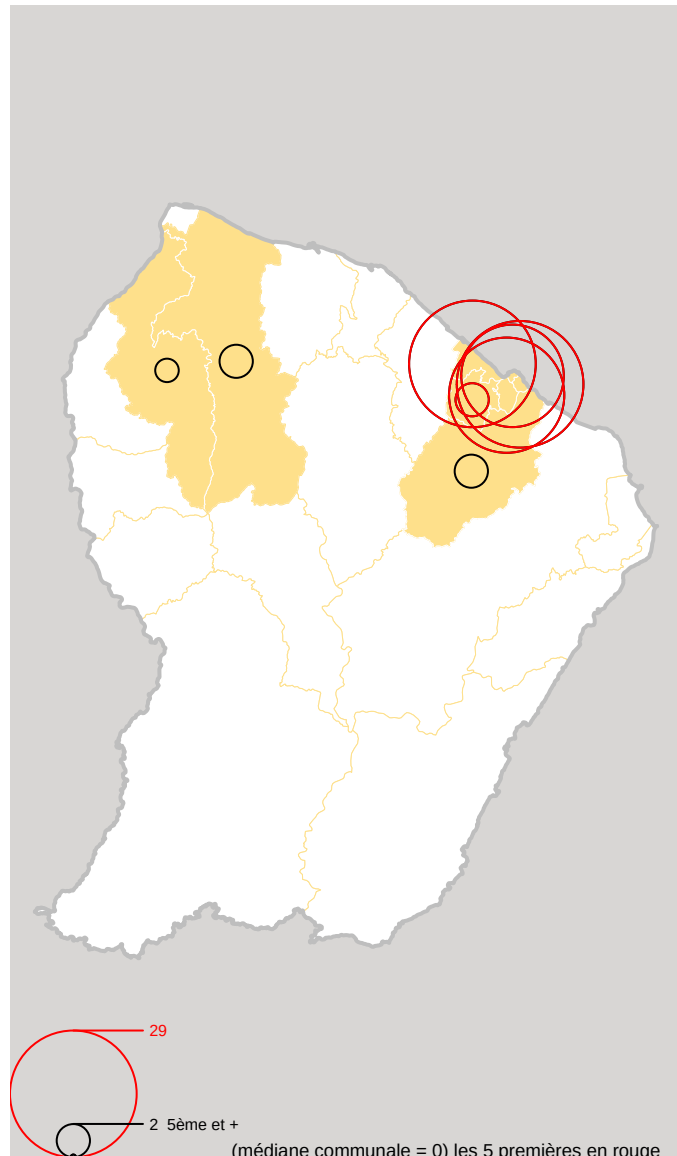
PTZ+ 2015 en région GUYANE

Zonage au 01/10/2014

Effectifs de 108



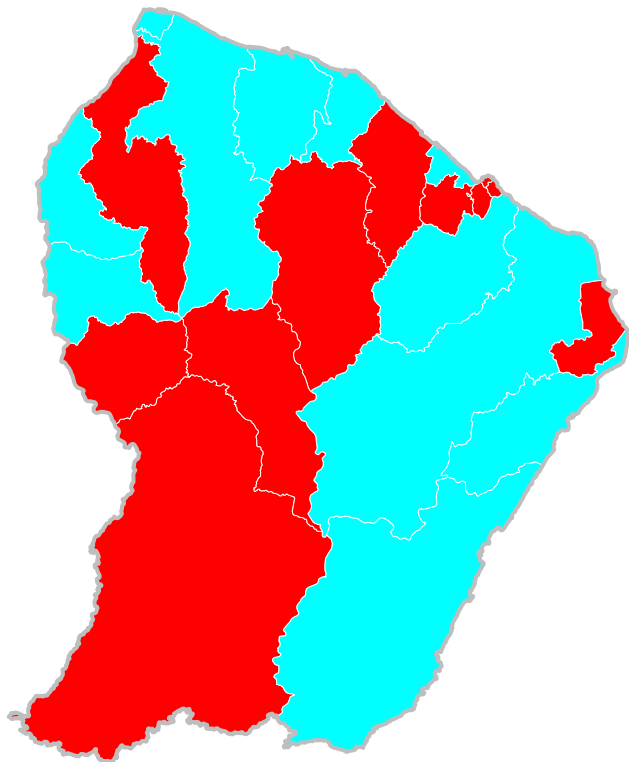
■ B1
■ CB



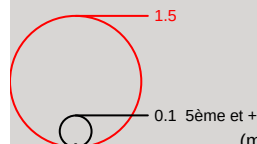
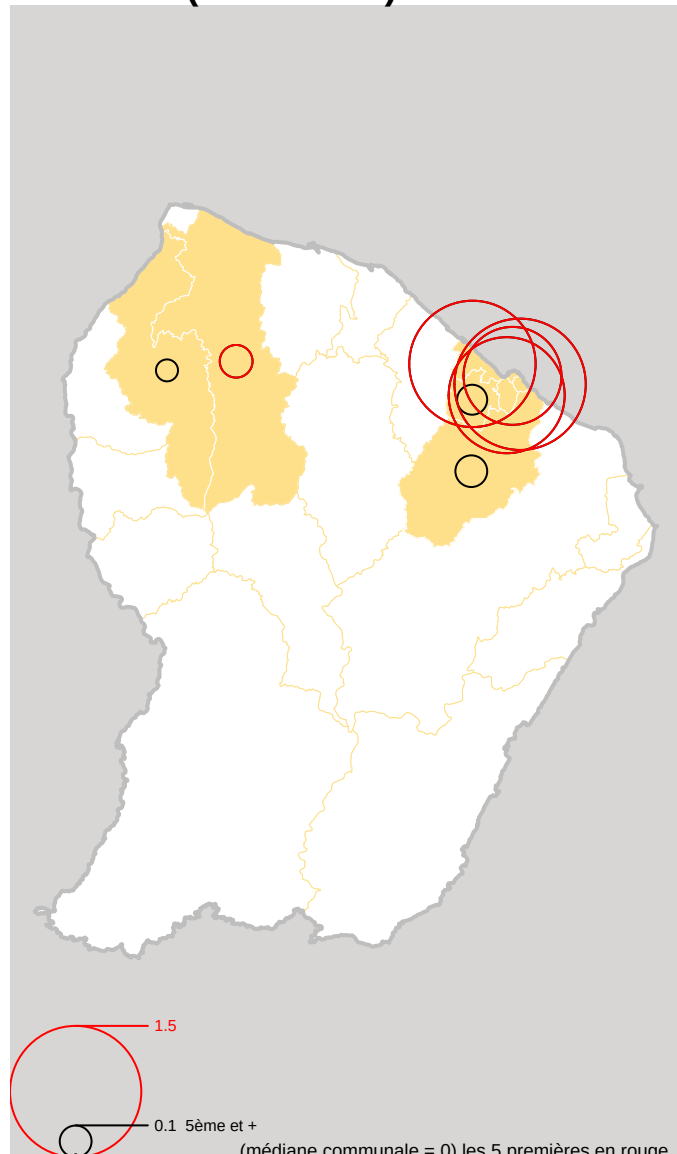
PTZ+ 2015 en région GUYANE

Zonage au 01/10/2014

Montants (en Meuros) de 5.1



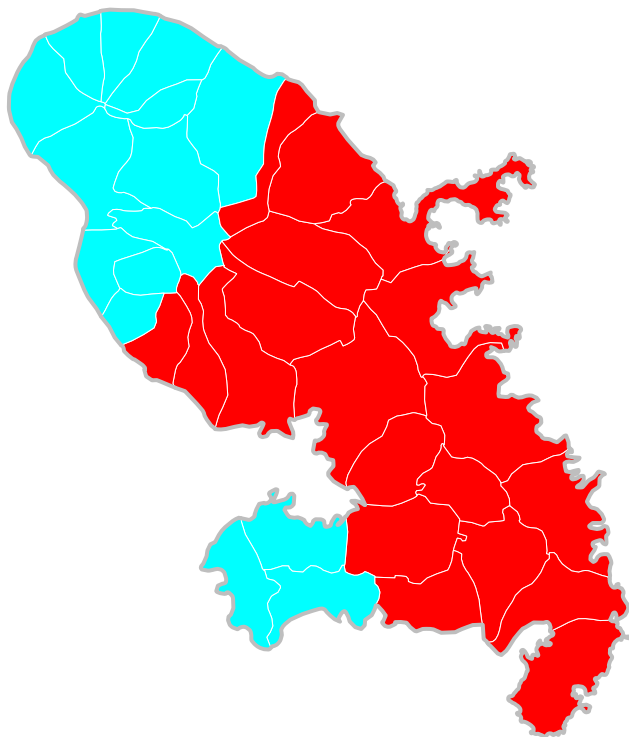
■ B1
■ CB



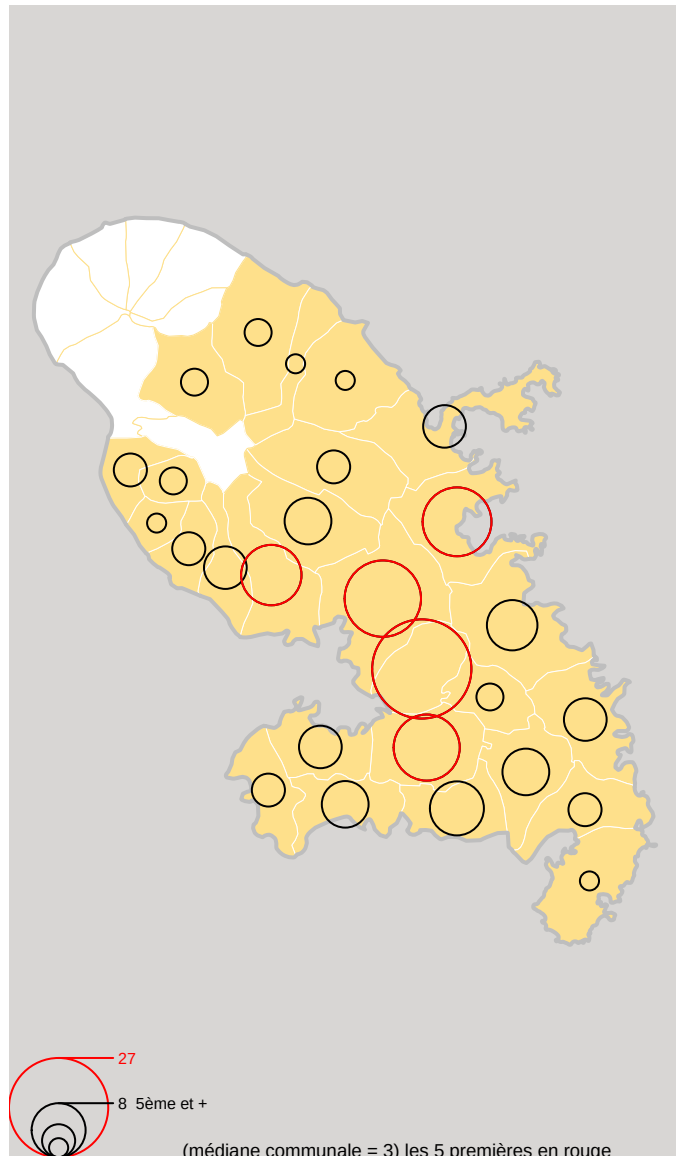
PTZ+ 2015 en région MARTINIQUE

Zonage au 01/10/2014

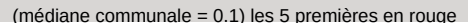
Effectifs de 158



■ B1
■ CB



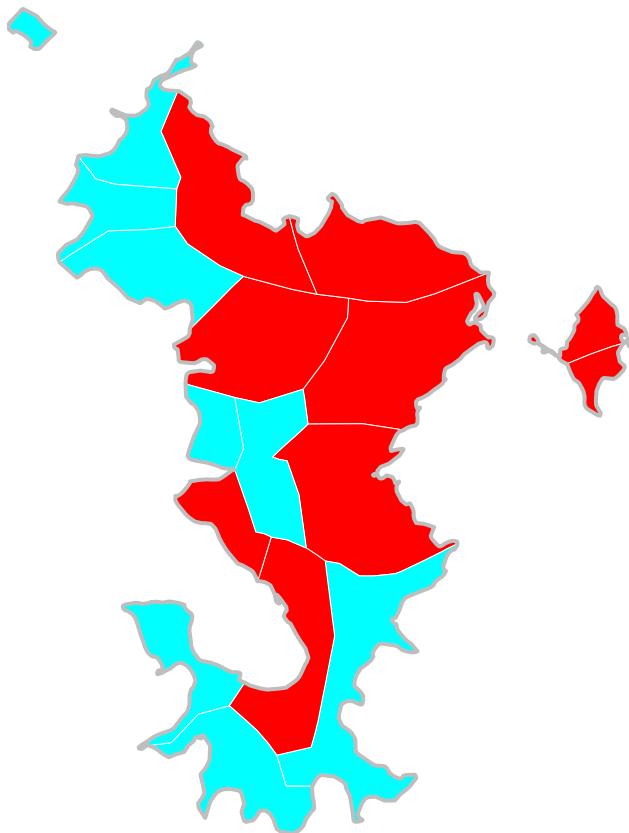
Montants (en Meuros) de 7.4



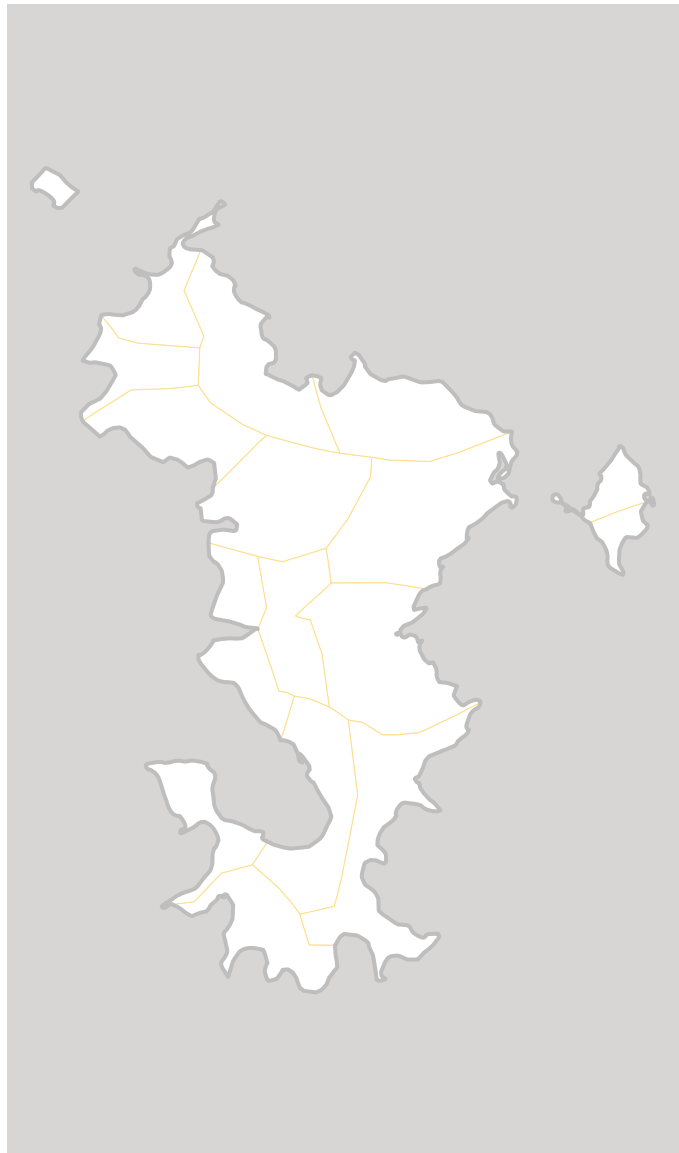
PTZ+ 2015 en région MAYOTTE

Zonage au 01/10/2014

Effectifs de 0



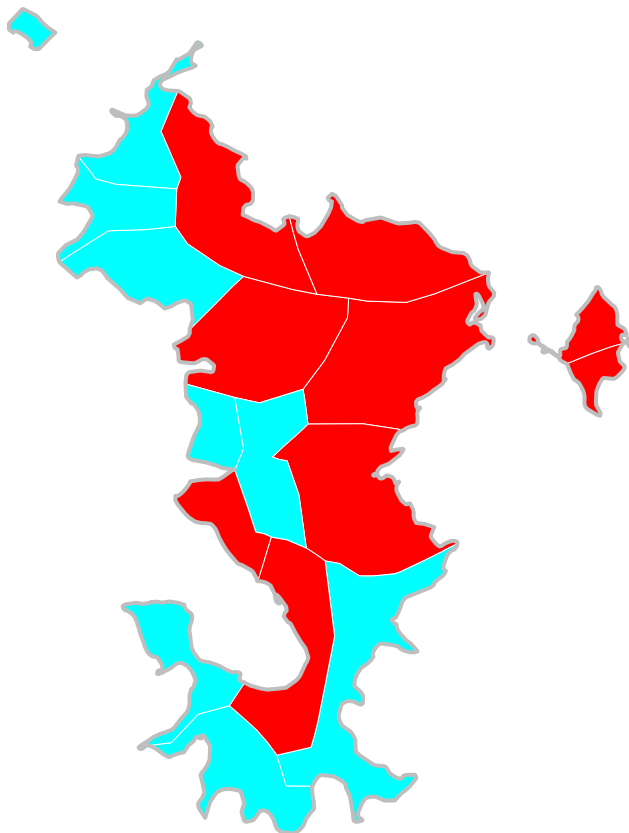
■ B1
■ CB



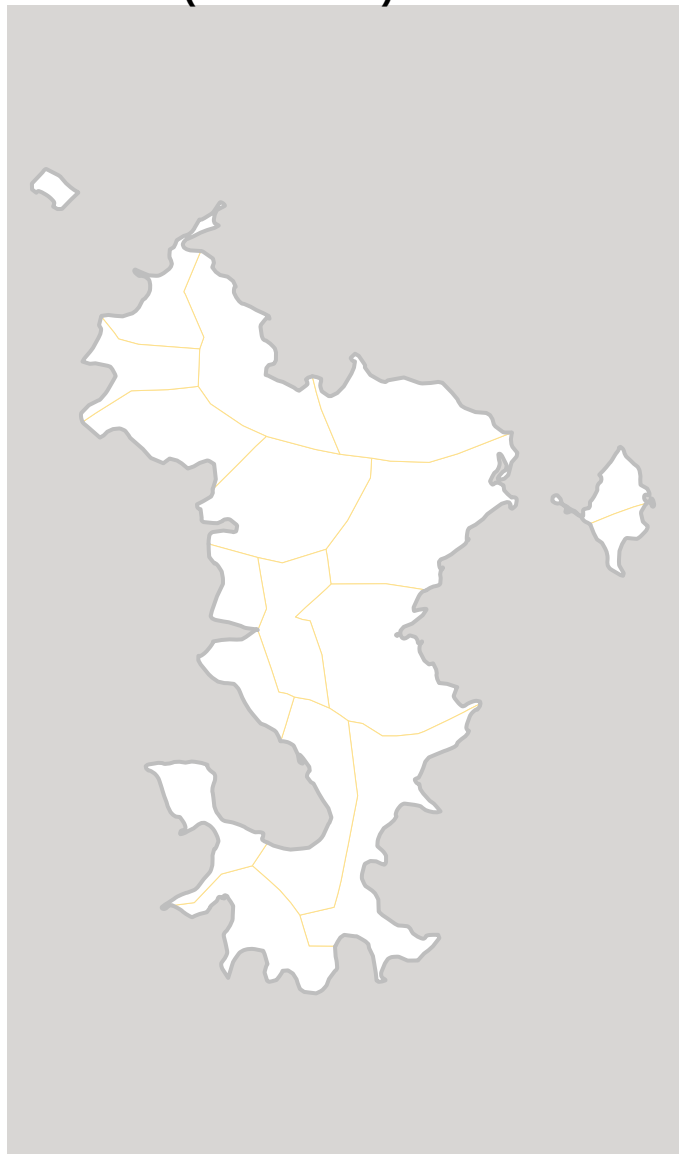
PTZ+ 2015 en région MAYOTTE

Zonage au 01/10/2014

Montants (en Meuros) de 0



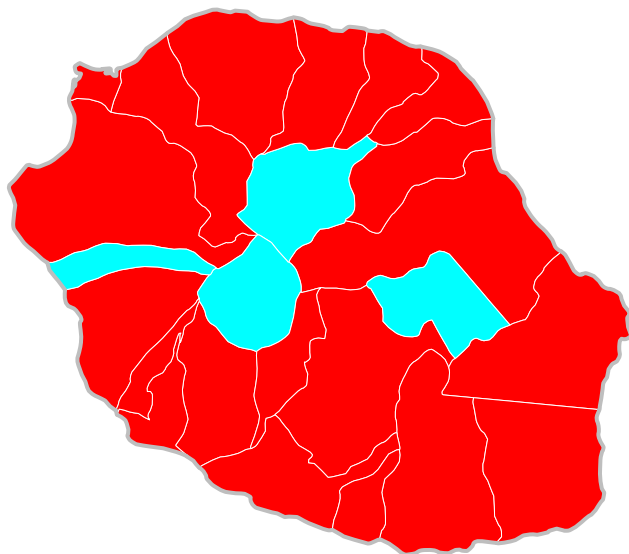
■ B1
■ CB



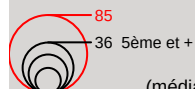
PTZ+ 2015 en région REUNION

Zonage au 01/10/2014

Effectifs de 601



■ B1
■ CB

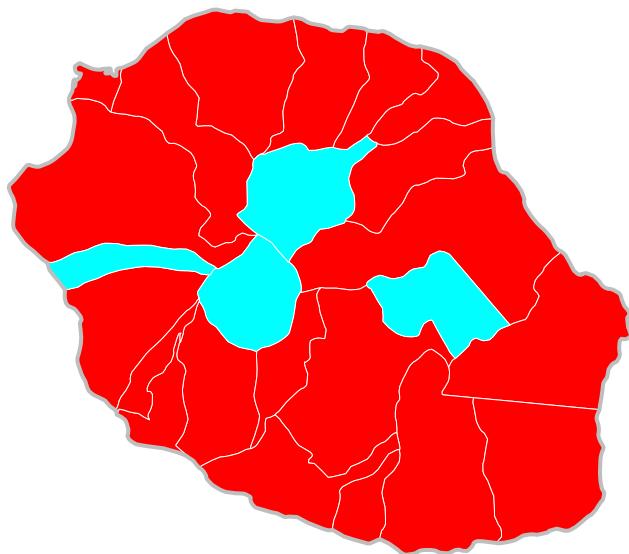


(médiane communale = 21) les 5 premières en rouge

PTZ+ 2015 en région REUNION

Zonage au 01/10/2014

Montants (en Meuros) de 27.6



■ B1
■ CB

